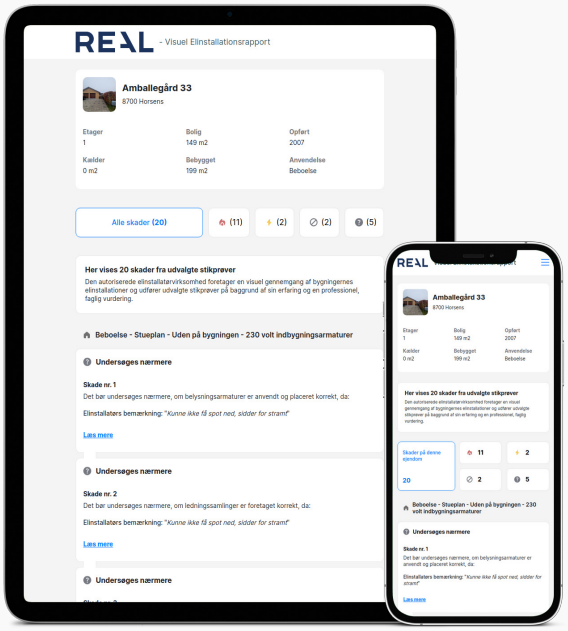
Dit produkt er klar

Visuel Elinstallations Rapport for

Amballegård 33,
8700 Horsens



Klik på billedet for at se Visuel Elinstallations Rapport

Scan QR koden og
se rapporten

Produktet er udviklet af TÜV SÜD

VISUEL ELINSTALLATIONS RAPPORT

Amballegård 33 8700 Horsens

Rapport udført af:
TÜV SÜD
Johanne Møllers Passage 1, 3
1799 København

Amballegård 33

8700 Horsens

Etager	Bolig	Opført
1	149 m²	2007
Anvendelse	**Bebygget**	**Kælder**
Beboelse	199 m²	0 m²

Skader på denne ejendom **20**

11 | 2 | 2 | 5

Bemærk

Den Visuelle El-Rapport er kun vejledende, og bruges som et supplement til EL-rapporten. Skader på boligen skal altid bedømmes ud fra den faktiske EL-rapport. De viste fotos er alene eksempler som skal illustrere de fundne fejl og mangler for en ikke fagkyndig, fotos kan derfor ikke anvendes af en elektriker til at bedømme de faktiske fejl og mangler.

Introduktion til El rapporten

Skadesforklaring

EL-installationsrapporter kan være vanskelige at forstå for personer uden teknisk indsigt på området.Det skyldes at området er komplekst, teknisk tungt og styret af en række standarder og lovgivning som ændrer sig over tid. I denne tillægsrapport vil de enkelte vurderinger blive

lidt mere indgående beskrevet, så du som forbruger forhåbentligt bliver klædt bedre på til at forstå indholdet i elinstallationsrapporten.
Symbolerne i vurderingssystemet giver erfaringsmæssigt også anledning til en del forvirring, så her følger en uddybning..

Risiko for brand

Den røde flamme betegner forhold, hvor der er risiko for brand.
Lige som med det gule lyn, siger vurderingen dog ikke noget om, hvor sandsynlig risikoen er. Der kan være forhold som – hvis de ikke udbedres – med stor sandsynlighed vil give anledning til brand, og forhold som kun under særlige omstændigheder vil kunne give mulighed for brand.

Risiko for stød

Det gule lyn betegner forhold, hvor der er risiko for at få stød. Symbolet siger ikke noget om, hvor sandsynlig risikoen er, blot at den er til stede. Det gule lyn dækker derfor over et bredt felt, hvor der i den ene ende er en reel sandsynlighed for stød og i den anden, en meget lille sandsynlighed. Det afhænger af, hvor tilgængelig den pågældende fejl/ulovlighed er.

Ulovlige installationer

Dette symbol betegner installationer som ikke lever op til de standarder og lovkrav der var gældende da installationen blev udført.

Undersøges nærmere

Undtagelser generelt:
Undtagelser er ikke det samme, som at der er et ulovligt forhold i installationen. Det fortæller blot hvad der ikke kunne besvares og hvorfor. Ønskes punktet oplyst, så er det op til ejeren at få afklaret dette punkt for egen regning.

Produktinformation:
I elrapporten bliver der spurgt ind til,om det materiel der er anvendt, er egnet til formålet. Den information er ofte oplyst på materiellet.
Er den ikke det - og fyldestgørende information ikke kan findes på internettet - så bliver det anmærket under dette punkt. Det kan f.eks. være om spots er egnet til udendørs brug, informationer om spots vedrørende krav til placering, varmekrav til kabler etc.

Tilgængelighed:
Indbo og effekter som blokerer for at installationer kan tilgås.
Lofthøjder som overstiger de stigelænger de udførende er forpligtiget til at medbringe.
Installationer placeret så de ikke er umiddelbart tilgængelige, f.eks. transfor mere til lavvolt-spots, tilslutningsdåser til 230 volt spots, samlinger og kabler til spots, lampeudtag helt eller delvist dækket af nedsænkede lofter etc.

Risiko for materielbeskadigelse:
Den fysiske undersøgelse af installationerne foregår som stikprøver. Den udførende er forpligtet til at adskille et fastlagt antal installationer som led i disse stikprøver. Hvis disse installationer ikke kan adskilles uden risiko for skader på installationerne, anvendes dette symbol.

Beboelse - Stueplan - Uden På Bygningen - 230 Volt Indbygningsarmaturer

Undersøges nærmere

Skade nr. 1
Det bør undersøges nærmere, om belysningsarmaturer er anvendt og placeret korrekt, da:

Skadesforklaring

Uddybende forklaring
Undtagelser generelt:
Undtagelser er ikke det samme, som at der er et ulovligt forhold i installationen. Det fortæller blot hvad der ikke kunne besvares og hvorfor. Ønskes punktet oplyst, så er det op til ejeren at få afklaret...

Billedeksempel mangler

Billedeksempel mangler

Billedeksempel på lignende skade

Undersøges nærmere

Skade nr. 2
Det bør undersøges nærmere, om ledningssamlinger er foretaget korrekt, da:

Skadesforklaring

Uddybende forklaring
Undtagelser generelt:
Undtagelser er ikke det samme, som at der er et ulovligt forhold i installationen. Det fortæller blot hvad der ikke kunne besvares og hvorfor. Ønskes punktet oplyst, så er det op til ejeren at få afklaret...

Billedeksempel mangler

Billedeksempel mangler

Billedeksempel på lignende skade

Beboelse - Stueplan - Uden På Bygningen - 230 Volt Indbygningsarmaturer

Undersøges nærmere

Skade nr. 3
Det bør undersøges nærmere, om der er brandtilløb, da:

Skadesforklaring

Uddybende forklaring
Undtagelser generelt:
Undtagelser er ikke det samme, som at der er et ulovligt forhold i installationen. Det fortæller blot hvad der ikke kunne besvares og hvorfor. Ønskes punktet oplyst, så er det op til ejeren at få afklaret...

Billedeksempel mangler

Billedeksempel mangler

Billedeksempel på lignende skade

Undersøges nærmere

Skade nr. 4
Det bør undersøges nærmere, om der er virksom beskyttelsesleder i tilslutningssteder, da:

Skadesforklaring

Uddybende forklaring
Undtagelser generelt:
Undtagelser er ikke det samme, som at der er et ulovligt forhold i installationen. Det fortæller blot hvad der ikke kunne besvares og hvorfor. Ønskes punktet oplyst, så er det op til ejeren at få afklaret...

Billedeksempel mangler

Billedeksempel mangler

Billedeksempel på lignende skade

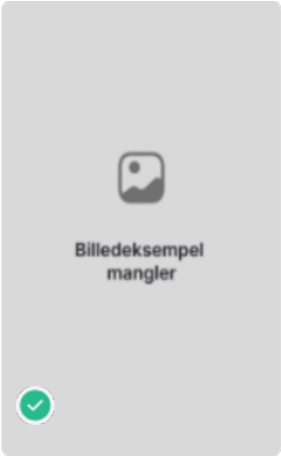
Beboelse - Stueplan - Uden På Bygningen - 230 Volt Indbygningsarmaturer

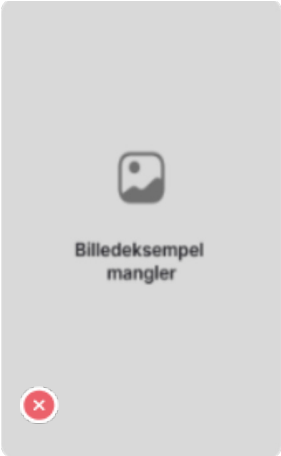
Undersøges nærmere

Skade nr. 5
Det bør undersøges nærmere, om der er anvendt korrekt ledningsmateriel og tværsnit, da:

Skadesforklaring
anand test 1

Uddybende forklaring
Undtagelser generelt:
Undtagelser er ikke det samme, som at der er et ulovligt forhold i installationen. Det fortæller blot hvad der ikke kunne besvares og hvorfor. Ønskes punktet oplyst, så er det op til ejeren at få afklaret...





Billedeksempel på lignende skade

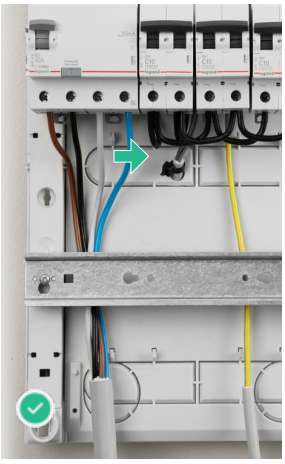
Beboelse - Stueplan - Tavlen

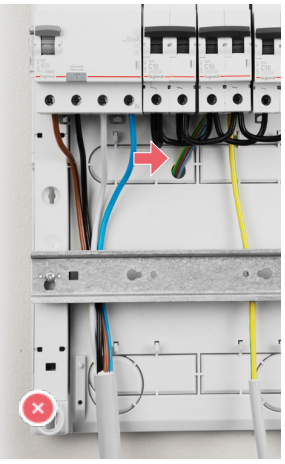
Ulovlig elinstallation

Skade nr. 6
Der er for store åbninger ved kabelindføringer i eltavlen

Skadesforklaring
Åbninger i el-tavlen overstiger de lovmæssige krav. Kravet følger alderen på el-tavlen, og ikke alderen på boligen.

Uddybende forklaring
Åbninger i el-tavlen overstiger de lovmæssige krav. Kravet følger alderen på el-tavlen, og ikke alderen på boligen.





Billedeksempel på lignende skade

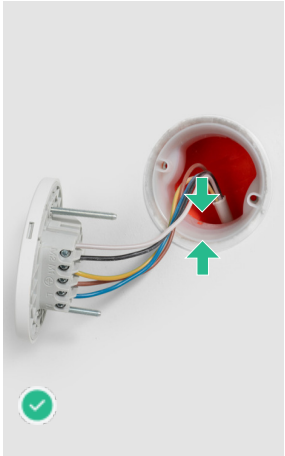
Beboelse - Stueplan - Bryggers

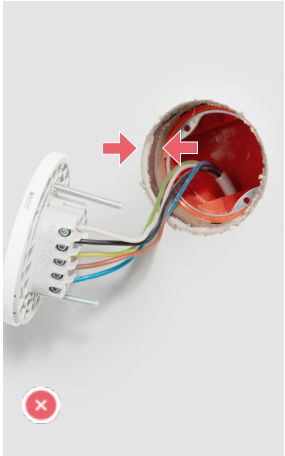
Risiko for brand

Skade nr. 7
Brandbart materiel indgår som en del af dåse bag/over lampeudtag

Skadesforklaring
Det tidsmæssige krav til, at der ikke må være brandbart materiale mellem bagdåse og lampeudtag, er ikke overholdt. Risikoen for brand vurderes som lav

Uddybende forklaring
Siden 1. Januar 2003 må brandbart materiel ikke være mellem en stikkontakt/afbryder, og den tilhørende bagdåse. Det elektriske materiel skal være afskærmet fra brandbare bygningsdele. Dette gøres ved enten at bagdåsen er monteret ...





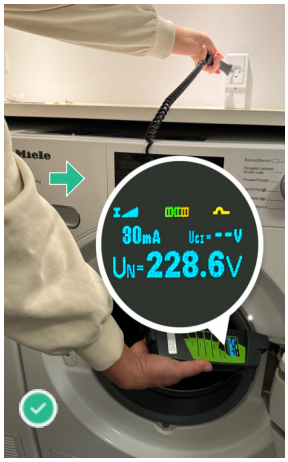
Billedeksempel på lignende skade

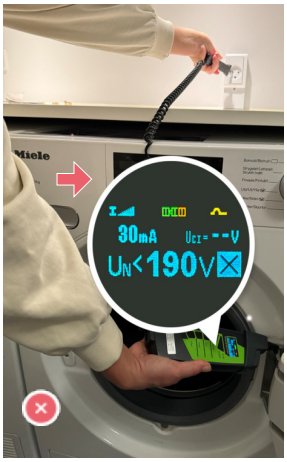
Risiko for stød

Skade nr. 8
Flere brugsgenstande er ikke forbundet til beskyttelseslederen

Skadesforklaring
Der mangler tidsmæssig jordingskrav, til en, eller flere stationære/fastmonterede brugsgenstande. Risikoen for stød vurderes som middel.

Uddybende forklaring
Fra 1. April 1975 har der været krav til en central jordforbindelse i boliger. Jordforbindelsen er til for at lede fejlstrømme opstået i forbrugsgenstande til jord. Denne forbindelse er ofte udført via kobberkabler. En fejlstrøm e...





Billedeksempel på lignende skade

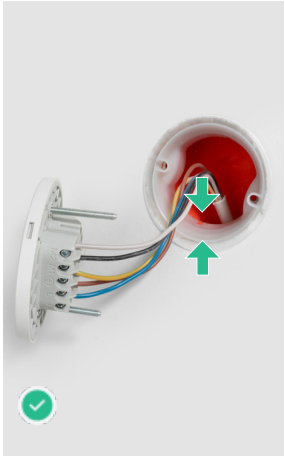
Beboelse - Stueplan - Entre

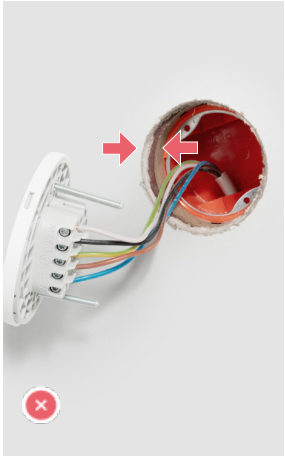
Risiko for brand

Skade nr. 9
Brandbart materiel indgår som en del af dåse bag/over lampeudtag

Skadesforklaring
Det tidsmæssige krav til, at der ikke må være brandbart materiale mellem bagdåse og lampeudtag, er ikke overholdt. Risikoen for brand vurderes som lav

Uddybende forklaring
Siden 1. Januar 2003 må brandbart materiel ikke være mellem en stikkontakt/afbryder, og den tilhørende bagdåse. Det elektriske materiel skal være afskærmet fra brandbare bygningsdele. Dette gøres ved enten at bagdåsen er monteret ...





Billedeksempel på lignende skade

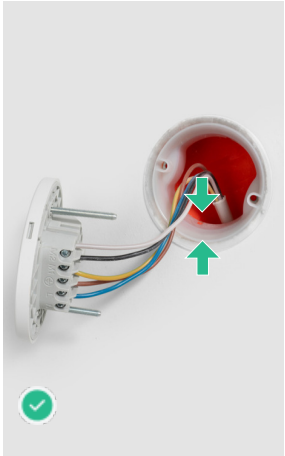
Beboelse - Stueplan - Køkken Alrum

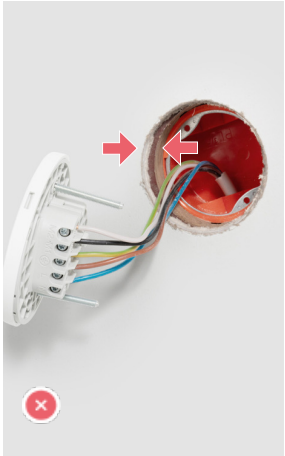
Risiko for brand

Skade nr. 10
Brandbart materiel indgår som en del af dåse bag/over lampeudtag

Skadesforklaring
Det tidsmæssige krav til, at der ikke må være brandbart materiale mellem bagdåse og lampeudtag, er ikke overholdt. Risikoen for brand vurderes som lav

Uddybende forklaring
Siden 1. Januar 2003 må brandbart materiel ikke være mellem en stikkontakt/afbryder, og den tilhørende bagdåse. Det elektriske materiel skal være afskærmet fra brandbare bygningsdele. Dette gøres ved enten at bagdåsen er monteret ...





Billedeksempel på lignende skade

Risiko for stød

Skade nr. 11
Én stationær eller fastmonteret brugsgenstand er ikke forbundet til beskyttelseslederen.

Skadesforklaring
Der mangler tidsmæssig jordingskrav, til en, eller flere stationære/fastmonterede brugsgenstande. Risikoen for stød vurderes som middel.

Uddybende forklaring
Fra 1. April 1975 har der været krav til en central jordforbindelse i boliger. Jordforbindelsen er til for at lede fejlstrømme opstået i forbrugsgenstande til jord. Denne forbindelse er ofte udført via kobberkabler. En fejlstrøm e...

Billedeksempel på lignende skade

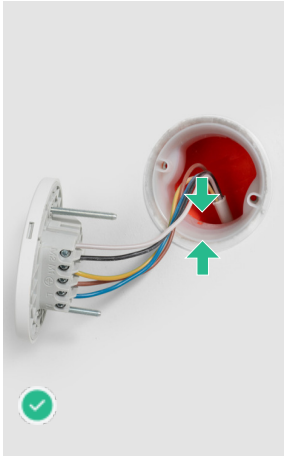
Beboelse - Stueplan - Badeværelse Ved Entre

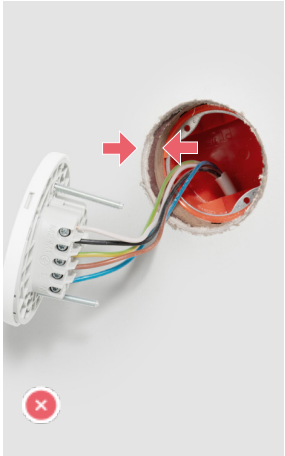
Risiko for brand

Skade nr. 12
Brandbart materiel indgår som en del af dåse bag/over lampeudtag

Skadesforklaring
Det tidsmæssige krav til, at der ikke må være brandbart materiale mellem bagdåse og lampeudtag, er ikke overholdt. Risikoen for brand vurderes som lav

Uddybende forklaring
Siden 1. Januar 2003 må brandbart materiel ikke være mellem en stikkontakt/afbryder, og den tilhørende bagdåse. Det elektriske materiel skal være afskærmet fra brandbare bygningsdele. Dette gøres ved enten at bagdåsen er monteret ...





Billedeksempel på lignende skade

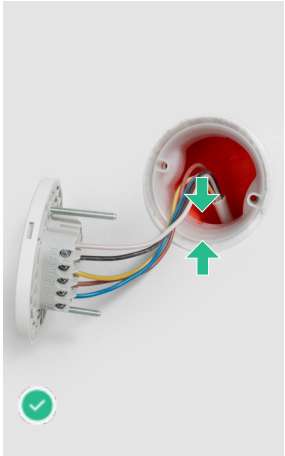
Beboelse - Stueplan - Badeværelse I Forbindelse Med Værelse

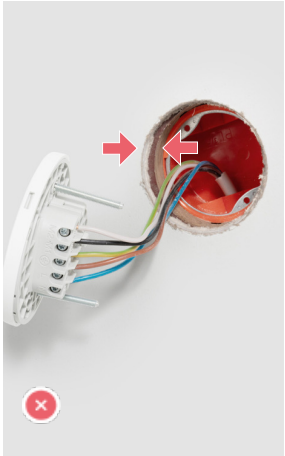
Risiko for brand

Skade nr. 13
Brandbart materiel indgår som en del af dåse bag/over lampeudtag

Skadesforklaring
Det tidsmæssige krav til, at der ikke må være brandbart materiale mellem bagdåse og lampeudtag, er ikke overholdt. Risikoen for brand vurderes som lav

Uddybende forklaring
Siden 1. Januar 2003 må brandbart materiel ikke være mellem en stikkontakt/afbryder, og den tilhørende bagdåse. Det elektriske materiel skal være afskærmet fra brandbare bygningsdele. Dette gøres ved enten at bagdåsen er monteret ...





Billedeksempel på lignende skade

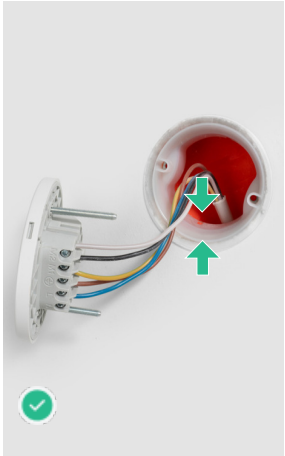
Beboelse - Stueplan - Stue

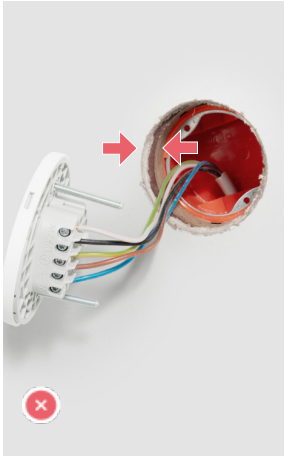
Risiko for brand

Skade nr. 14
Brandbart materiel indgår som en del af dåse bag/over lampeudtag

Skadesforklaring
Det tidsmæssige krav til, at der ikke må være brandbart materiale mellem bagdåse og lampeudtag, er ikke overholdt. Risikoen for brand vurderes som lav

Uddybende forklaring
Siden 1. Januar 2003 må brandbart materiel ikke være mellem en stikkontakt/afbryder, og den tilhørende bagdåse. Det elektriske materiel skal være afskærmet fra brandbare bygningsdele. Dette gøres ved enten at bagdåsen er monteret ...





Billedeksempel på lignende skade

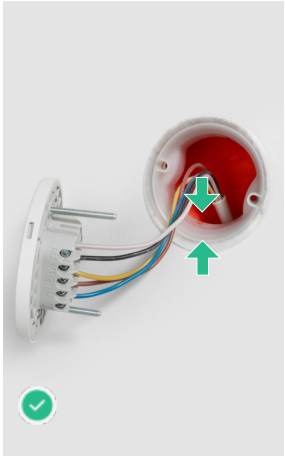
Beboelse - Stueplan - Værelse Ved Køkken

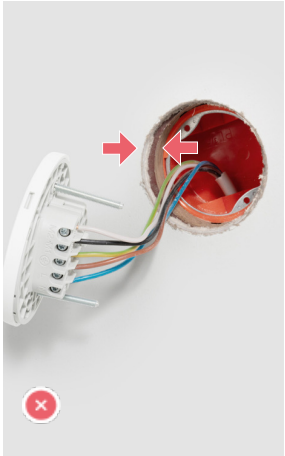
Risiko for brand

Skade nr. 15
Brandbart materiel indgår som en del af dåse bag/over lampeudtag

Skadesforklaring
Det tidsmæssige krav til, at der ikke må være brandbart materiale mellem bagdåse og lampeudtag, er ikke overholdt. Risikoen for brand vurderes som lav

Uddybende forklaring
Siden 1. Januar 2003 må brandbart materiel ikke være mellem en stikkontakt/afbryder, og den tilhørende bagdåse. Det elektriske materiel skal være afskærmet fra brandbare bygningsdele. Dette gøres ved enten at bagdåsen er monteret ...





Billedeksempel på lignende skade

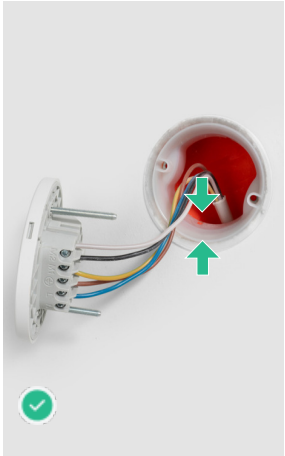
Beboelse - Stueplan - Værelse Til Venstre Ved Entre

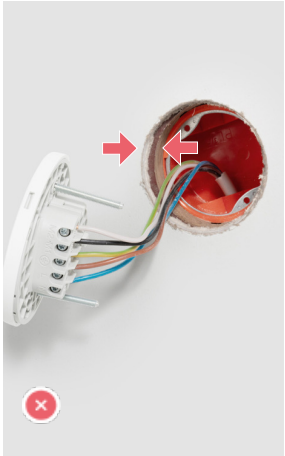
Risiko for brand

Skade nr. 16
Brandbart materiel indgår som en del af dåse bag/over lampeudtag

Skadesforklaring
Det tidsmæssige krav til, at der ikke må være brandbart materiale mellem bagdåse og lampeudtag, er ikke overholdt. Risikoen for brand vurderes som lav

Uddybende forklaring
Siden 1. Januar 2003 må brandbart materiel ikke være mellem en stikkontakt/afbryder, og den tilhørende bagdåse. Det elektriske materiel skal være afskærmet fra brandbare bygningsdele. Dette gøres ved enten at bagdåsen er monteret ...





Billedeksempel på lignende skade

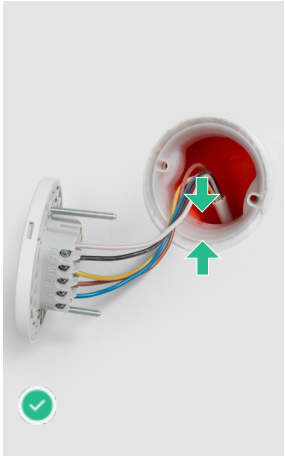
Beboelse - Stueplan - Værelse Til Højre Ved Entre

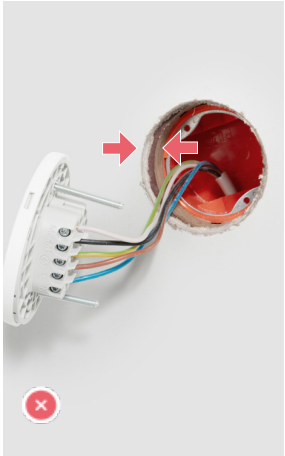
Risiko for brand

Skade nr. 17
Brandbart materiel indgår som en del af dåse bag/over lampeudtag

Skadesforklaring
Det tidsmæssige krav til, at der ikke må være brandbart materiale mellem bagdåse og lampeudtag, er ikke overholdt. Risikoen for brand vurderes som lav

Uddybende forklaring
Siden 1. Januar 2003 må brandbart materiel ikke være mellem en stikkontakt/afbryder, og den tilhørende bagdåse. Det elektriske materiel skal være afskærmet fra brandbare bygningsdele. Dette gøres ved enten at bagdåsen er monteret ...





Billedeksempel på lignende skade

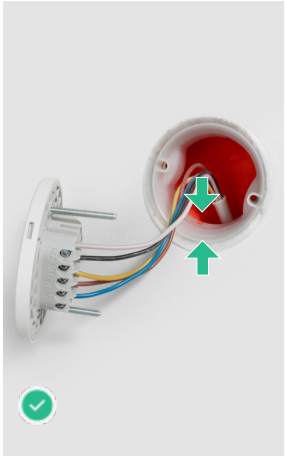
Beboelse - Stueplan - Værelse I Forbindelse Med Badeværelse

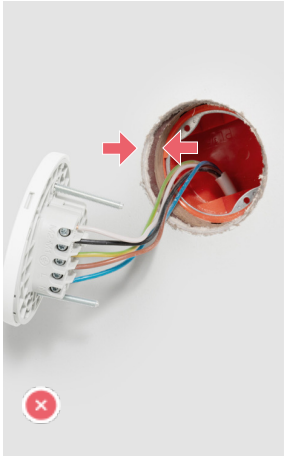
Risiko for brand

Skade nr. 18
Brandbart materiel indgår som en del af dåse bag/over lampeudtag

Skadesforklaring
Det tidsmæssige krav til, at der ikke må være brandbart materiale mellem bagdåse og lampeudtag, er ikke overholdt. Risikoen for brand vurderes som lav

Uddybende forklaring
Siden 1. Januar 2003 må brandbart materiel ikke være mellem en stikkontakt/afbryder, og den tilhørende bagdåse. Det elektriske materiel skal være afskærmet fra brandbare bygningsdele. Dette gøres ved enten at bagdåsen er monteret ...





Billedeksempel på lignende skade

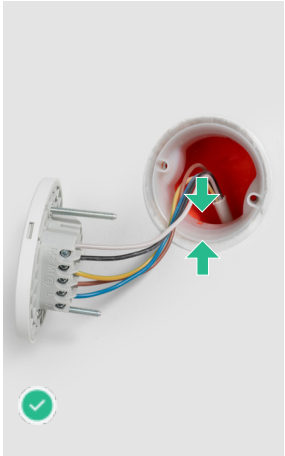
Beboelse - Stueplan - Garage

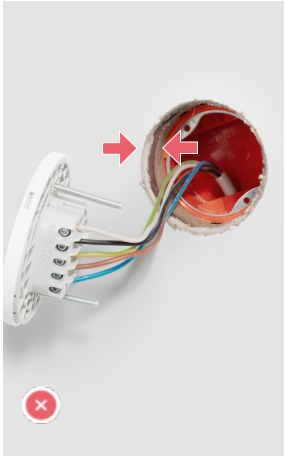
Risiko for brand

Skade nr. 19
Brandbart materiel indgår som en del af dåse bag/over lampeudtag

Skadesforklaring
Det tidsmæssige krav til, at der ikke må være brandbart materiale mellem bagdåse og lampeudtag, er ikke overholdt. Risikoen for brand vurderes som lav

Uddybende forklaring
Siden 1. Januar 2003 må brandbart materiel ikke være mellem en stikkontakt/afbryder, og den tilhørende bagdåse. Det elektriske materiel skal være afskærmet fra brandbare bygningsdele. Dette gøres ved enten at bagdåsen er monteret ...





Billedeksempel på lignende skade