

# VISUEL ELINSTALLATIONS RAPPORT

Korningvej 68 8700 Horsens

## Rapport udført af:

TÜV SÜD Domutech A/S  
Johanne Møllers Passage 1, 3  
1799 København



### Korningvej 68

8700 Horsens

Etager	Bolig	Opført
1	137 m <sup>2</sup>	1935
Anvendelse	Bebygget	Kælder
Beboelse	85 m <sup>2</sup>	18 m <sup>2</sup>

Skader på denne ejendom **17**



0



9



1



7

### Bemærk

Den Visuelle EI-Rapport er kun vejledende, og bruges som et supplement til EL-rapporten. Skader på boligen skal altid bedømmes ud fra den faktiske EL-rapport. De viste fotos er alene eksempler som skal illustrere de fundne fejl og mangler for en ikke fagkyndig, fotos kan derfor ikke anvendes af en elektriker til at bedømme de faktiske fejl og mangler.

## Introduktion til El rapporten

### Skadesforklaring

EL-installationsrapporter kan være vanskelige at forstå for personer uden teknisk indsigt på området. Det skyldes at området er komplekst, teknisk tungt og styret af en række standarder og lovgivning som ændrer sig over tid. I denne tillægsrapport vil de enkelte vurderinger blive

lidt mere indgående beskrevet, så du som forbruger forhåbentligt bliver klædt bedre på til at forstå indholdet i elinstallationsrapporten.

Symbolerne i vurderingssystemet giver erfaringsmæssigt også anledning til en del forvirring, så her følger en uddybning..



#### Risiko for brand

Den røde flamme betegner forhold, hvor der er risiko for brand.

Lige som med det gule lyn, siger vurderingen dog ikke noget om, hvor sandsynlig risikoen er. Der kan være forhold som – hvis de ikke udbedres – med stor sandsynlighed vil give anledning til brand, og forhold som kun under særlige omstændigheder vil kunne give mulighed for brand.



#### Risiko for stød

Det gule lyn betegner forhold, hvor der er risiko for at få stød. Symbolet siger ikke noget om, hvor sandsynlig risikoen er, blot at den er til stede. Det gule lyn dækker derfor over et bredt felt, hvor der i den ene ende er en reel sandsynlighed for stød og i den anden, en meget lille sandsynlighed. Det afhænger af, hvor tilgængelig den pågældende fejl/ulovlighed er.



#### Ulovlige installationer

Dette symbol betegner installationer som ikke lever op til de standarder og lovkrav der var gældende da installationen blev udført.



#### Undersøges nærmere

##### Undtagelser generelt:

Undtagelser er ikke det samme, som at der er et ulovligt forhold i installationen. Det fortæller blot hvad der ikke kunne besvares og hvorfor. Ønskes punktet oplyst, så er det op til ejeren at få afklaret dette punkt for egen regning.

##### Produktinformation:

I elrapporten bliver der spurgt ind til, om det materiel der er anvendt, er egnet til formålet. Den information er ofte oplyst på materialet.

Er den ikke det – og fyldestgørende information ikke kan findes på internettet – så bliver det anmærket under dette punkt. Det kan f.eks. være om spots er egnet til udendørs brug, informationer om spots vedrørende krav til placering, varmekrav til kabler etc.

##### Tilgængelighed:

Indbo og effekter som blokerer for at installationer kan tilgås.

Lofthøjder som overstiger de stigelængder de udførende er forpligtiget til at medbringe.

Installationer placeret så de ikke er umiddelbart tilgængelige, f.eks. transformere til lavvoltage-spots, tilslutningsdåser til 230 volt spots, samlinger og kabler til spots, lampeudtag helt eller delvist dækket af nedsænkede lofter etc.

##### Risiko for materielbeskadigelse:

Den fysiske undersøgelse af installationerne foregår som stikprøver. Den udførende er forpligtet til at adskille et fastlagt antal installationer som led i disse stikprøver. Hvis disse installationer ikke kan adskilles uden risiko for skader på installationerne, anvendes dette symbol.

## 🏠 Beboelse - Stueplan - Uden På Bygningen



### Risiko for stød

#### Skade nr. 1

Dele af installationen uden på bygningen er defekt eller udført med forkert materiel.

#### Skadesforklaring

Installationer uden på bygningen skal altid være intakte, og have den rigtige kapslingsklasse. Risikoen for stød vurderes som middel.

#### Uddybende forklaring

Installationer uden på bygningen skal altid være intakte, og have den rigtige kapslingsklasse. Kapslingsklassen fortæller hvor tæt det gældende stykke el-materiel er. Afhængig af forholdene el-materiellet er placeret, øges kravene...



Billedeksempel på lignende skade

## 🏠 Beboelse - Stueplan - Tavlen



### Ulovlig elinstallation

#### Skade nr. 2

Eltavlen er ikke let tilgængelig.

#### Skadesforklaring

El-tavlen skal altid være let tilgængelig for betjening, samt vedligeholdelse.

#### Uddybende forklaring



Billedeksempel på lignende skade



### Undersøges nærmere

#### Skade nr. 3

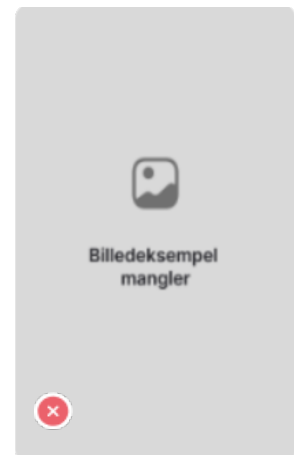
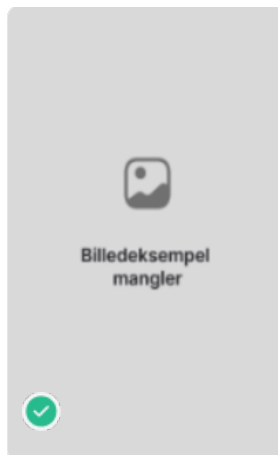
Det bør undersøges nærmere, om tavlekapslingen er intakt, da:

#### Skadesforklaring

#### Uddybende forklaring

Undtagelser generelt:

Undtagelser er ikke det samme, som at der er et ulovligt forhold i installationen. Det fortæller blot hvad der ikke kunne besvares og hvorfor. Ønskes punktet oplyst, så er det op til ejeren at få afklaret...



Billedeksempel på lignende skade

## 🏠 Beboelse - Stueplan - Tavlen



### Undersøges nærmere

#### Skade nr. 4

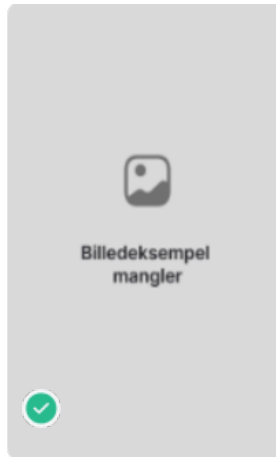
Det bør undersøges nærmere, om RCD'er fungerer korrekt ved måling, da:

#### Skadesforklaring

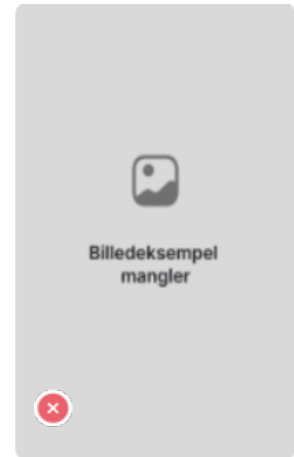
#### Uddybende forklaring

Undtagelser generelt:

Undtagelser er ikke det samme, som at der er et ulovligt forhold i installationen. Det fortæller blot hvad der ikke kunne besvares og hvorfor. Ønskes punktet oplyst, så er det op til ejeren at få afklaret...



Billedeksempel mangler



Billedeksempel mangler

Billedeksempel på lignende skade



### Undersøges nærmere

#### Skade nr. 5

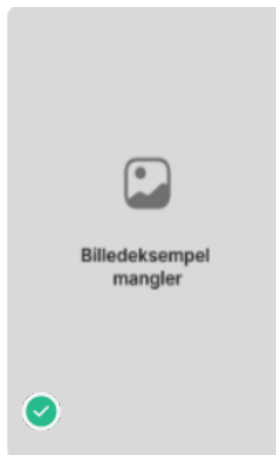
Det bør undersøges nærmere, om hele installationen er fejlbeskyttet, da:

#### Skadesforklaring

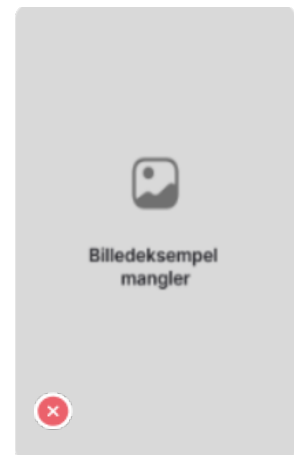
#### Uddybende forklaring

Undtagelser generelt:

Undtagelser er ikke det samme, som at der er et ulovligt forhold i installationen. Det fortæller blot hvad der ikke kunne besvares og hvorfor. Ønskes punktet oplyst, så er det op til ejeren at få afklaret...



Billedeksempel mangler



Billedeksempel mangler

Billedeksempel på lignende skade

## 🏠 Beboelse - Stueplan - Tavlen



### Undersøges nærmere

**Skade nr. 6**

Det bør undersøges nærmere, om RCD'er kobler ud på testknappen, da:

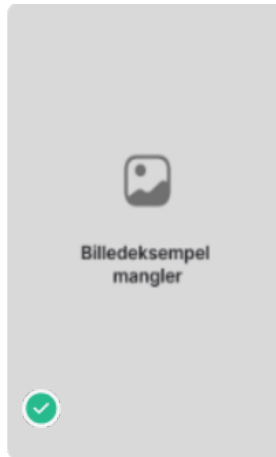
**Skadesforklaring**

Test 1

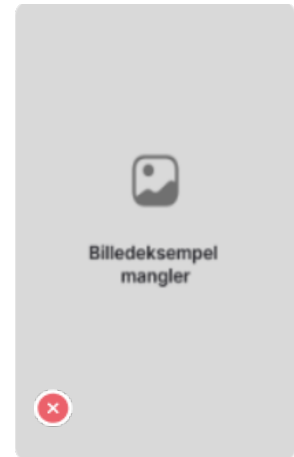
**Uddybende forklaring**

Undtagelser generelt:

Undtagelser er ikke det samme, som at der er et ulovligt forhold i installationen. Det fortæller blot hvad der ikke kunne besvares og hvorfor. Ønskes punktet oplyst, så er det op til ejeren at få afklaret...



Billedeksempel mangler



Billedeksempel mangler

Billedeksempel på lignende skade



### Undersøges nærmere

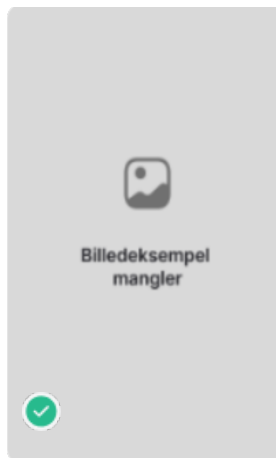
**Skade nr. 7**

Det bør undersøges nærmere, om der er en virksom jordforbindelse, da:

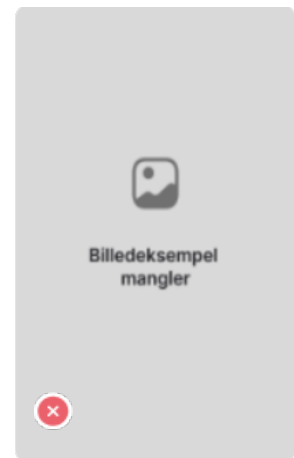
**Skadesforklaring****Uddybende forklaring**

Undtagelser generelt:

Undtagelser er ikke det samme, som at der er et ulovligt forhold i installationen. Det fortæller blot hvad der ikke kunne besvares og hvorfor. Ønskes punktet oplyst, så er det op til ejeren at få afklaret...



Billedeksempel mangler



Billedeksempel mangler

Billedeksempel på lignende skade

## 🏠 Beboelse - Stueplan - Tavlen



### Undersøges nærmere

#### Skade nr. 8

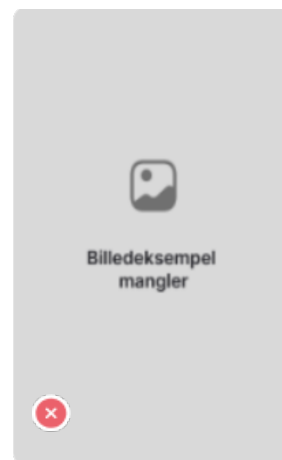
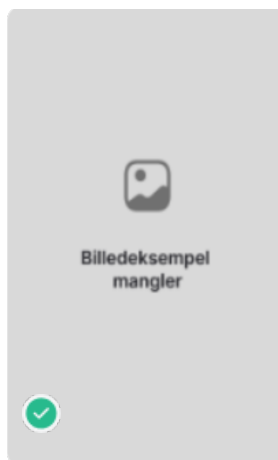
Det bør undersøges nærmere, om der er anvendt sikringer svarende til installationen, da:

#### Skadesforklaring

#### Uddybende forklaring

Undtagelser generelt:

Undtagelser er ikke det samme, som at der er et ulovligt forhold i installationen. Det fortæller blot hvad der ikke kunne besvares og hvorfor. Ønskes punktet oplyst, så er det op til ejeren at få afklaret...



**Billedeksempel** på lignende skade

## 🏠 Beboelse - Stueplan - Gang



### Undersøges nærmere

#### Skade nr. 9

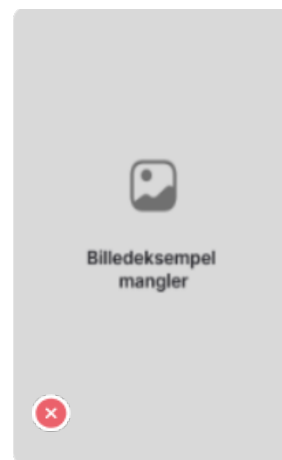
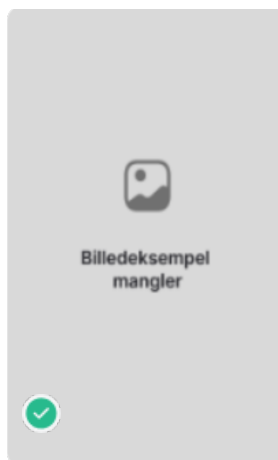
Det bør undersøges nærmere, om der er dåser bag lampeudtag og om de er installeret korrekt, da:

#### Skadesforklaring

#### Uddybende forklaring

Undtagelser generelt:

Undtagelser er ikke det samme, som at der er et ulovligt forhold i installationen. Det fortæller blot hvad der ikke kunne besvares og hvorfor. Ønskes punktet oplyst, så er det op til ejeren at få afklaret...



**Billedeksempel** på lignende skade

## 🏠 Beboelse - Stueplan - Toilet



### Ulovlig elinstallation

#### Skade nr. 10

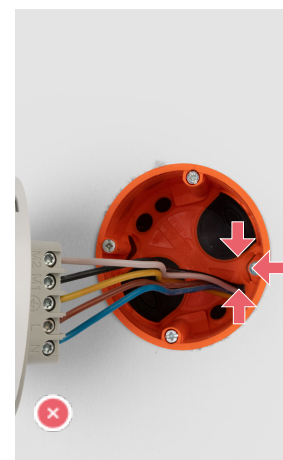
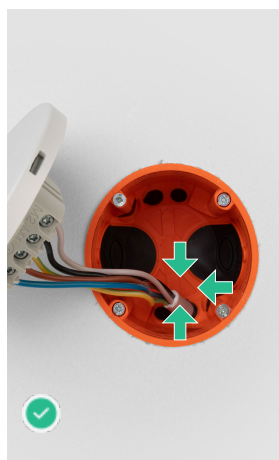
Kabler eller rør er ikke ført korrekt ind i dåse bag/over lampeudtag.

#### Skadesforklaring

Den fysiske beskyttelse af kablet forringes, når kablet ikke er ført korrekt i en dåse.

#### Uddybende forklaring

Kabler eller rør skal altid føres ind i dåsen med rør eller yderkappe. Den inderste del af kablet, der sidder direkte på kobberet, kaldes for grundisolering. Det er den del der er farvet i brun, sort, blå, grøn/gul o. s. v. Grundi...



Billedeksempel på lignende skade

## 🏠 Beboelse - Stueplan - Værelse



### Ulovlig elinstallation

#### Skade nr. 11

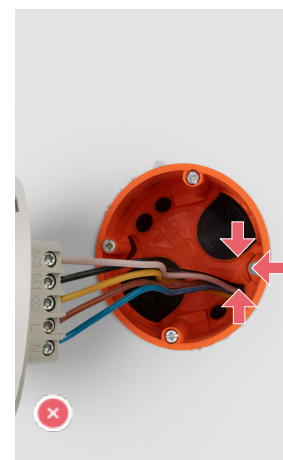
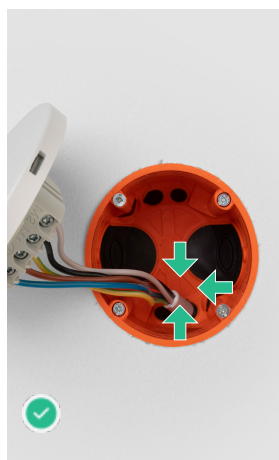
Kabler eller rør er ikke ført korrekt ind i dåse bag/over lampeudtag.

#### Skadesforklaring

Den fysiske beskyttelse af kablet forringes, når kablet ikke er ført korrekt i en dåse.

#### Uddybende forklaring

Kabler eller rør skal altid føres ind i dåsen med rør eller yderkappe. Den inderste del af kablet, der sidder direkte på kobberet, kaldes for grundisolering. Det er den del der er farvet i brun, sort, blå, grøn/gul o. s. v. Grundi...



Billedeksempel på lignende skade

## 🏠 Beboelse - Stueplan - Stue



### Ulovlig elinstallation

#### Skade nr. 12

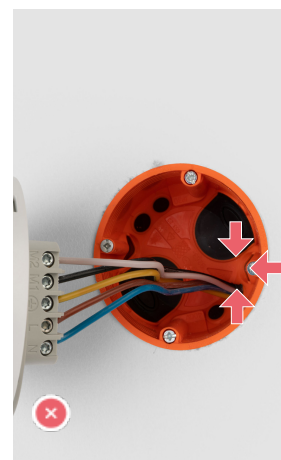
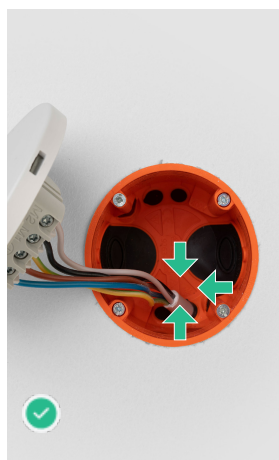
Kabler eller rør er ikke ført korrekt ind i dåse bag/over lampeudtag.

#### Skadesforklaring

Den fysiske beskyttelse af kablet forringes, når kablet ikke er ført korrekt i en dåse.

#### Uddybende forklaring

Kabler eller rør skal altid føres ind i dåsen med rør eller yderkappe. Den inderste del af kablet, der sidder direkte på kobberet, kaldes for grundisolering. Det er den del der er farvet i brun, sort, blå, grøn/gul o. s. v. Grundi...



Billedeksempel på lignende skade

## 🏠 Beboelse - 1. Sal - Gang

### 🚫 Ulovlig elinstallation

#### Skade nr. 13

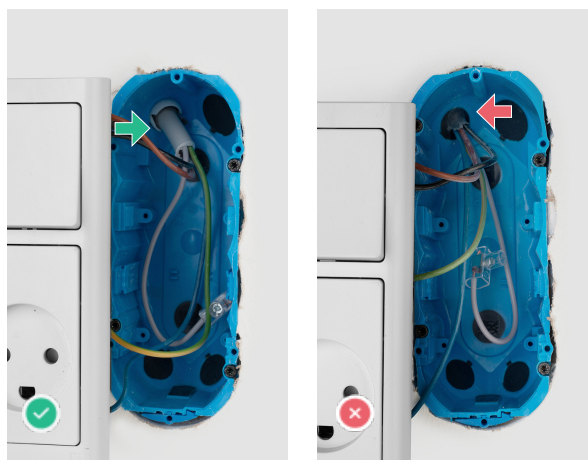
Kabler eller rør er ikke ført korrekt ind i dåse bag stikkontakt eller afbryder.

#### Skadesforklaring

Den fysiske beskyttelse af kablet forringes, når kablet ikke er ført korrekt i en dåse.

#### Uddybende forklaring

Kabler eller **rør TEST** skal altid føres ind i dåsen med rør eller yderkappe. Den inderste del af kablet, der sidder direkte på kobberet, kaldes for grundisolering. Det er den del der er farvet i brun, sort, blå, gr...



Billedeksempel på lignende skade

## 🏠 Beboelse - 1. Sal - Værelse Ved Gavl Modsat Indkørsel Til Venstre

### 🚫 Ulovlig elinstallation

#### Skade nr. 14

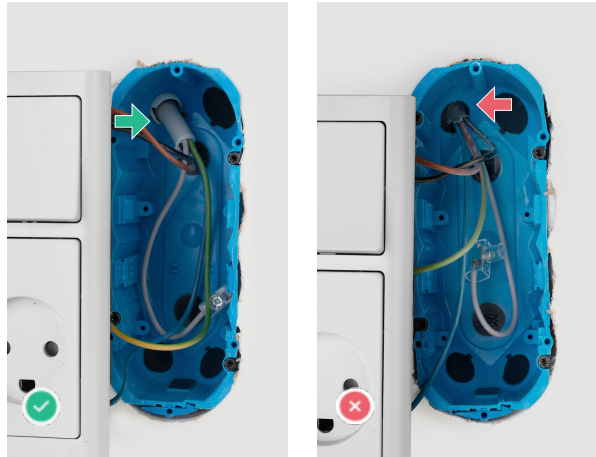
Kabler eller rør er ikke ført korrekt ind i dåse bag stikkontakt eller afbryder.

#### Skadesforklaring

Den fysiske beskyttelse af kablet forringes, når kablet ikke er ført korrekt i en dåse.

#### Uddybende forklaring

Kabler eller **rør TEST** skal altid føres ind i dåsen med rør eller yderkappe. Den inderste del af kablet, der sidder direkte på kobberet, kaldes for grundisolering. Det er den del der er farvet i brun, sort, blå, gr...



Billedeksempel på lignende skade

### 🚫 Ulovlig elinstallation

#### Skade nr. 15

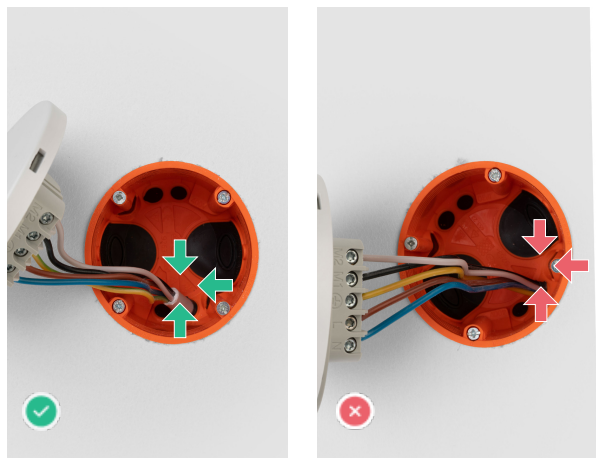
Kabler eller rør er ikke ført korrekt ind i dåse bag/over lampeudtag.

#### Skadesforklaring

Den fysiske beskyttelse af kablet forringes, når kablet ikke er ført korrekt i en dåse.

#### Uddybende forklaring

Kabler eller rør skal altid føres ind i dåsen med rør eller yderkappe. Den inderste del af kablet, der sidder direkte på kobberet, kaldes for grundisolering. Det er den del der er farvet i brun, sort, blå, grøn/gul o. s. v. Grundi...



Billedeksempel på lignende skade

## 🏠 Beboelse - 1. Sal - Værelse Ved Gavl Modsat Indkørsel Til Højre



### Ulovlig elinstallation

#### Skade nr. 16

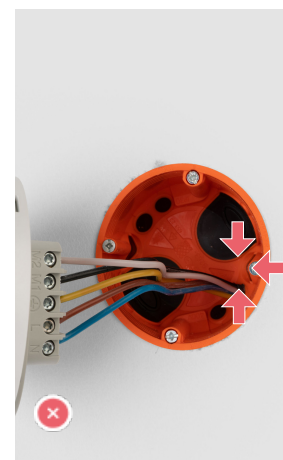
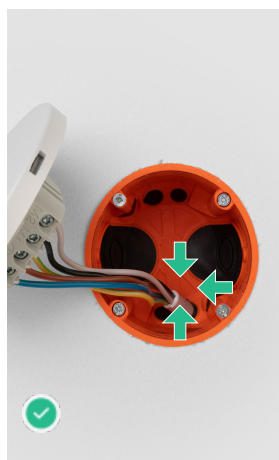
Kabler eller rør er ikke ført korrekt ind i dåse bag/over lampeudtag.

#### Skadesforklaring

Den fysiske beskyttelse af kablet forringes, når kablet ikke er ført korrekt i en dåse.

#### Uddybende forklaring

Kabler eller rør skal altid føres ind i dåsen med rør eller yderkappe. Den inderste del af kablet, der sidder direkte på kobberet, kaldes for grundisolering. Det er den del der er farvet i brun, sort, blå, grøn/gul o. s. v. Grundi...



Billedeksempel på lignende skade

## 🏠 Beboelse - 1. Sal - Værelse Midt For Mod Vej



### Ulovlig elinstallation

#### Skade nr. 17

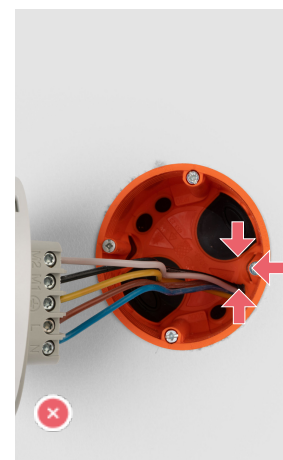
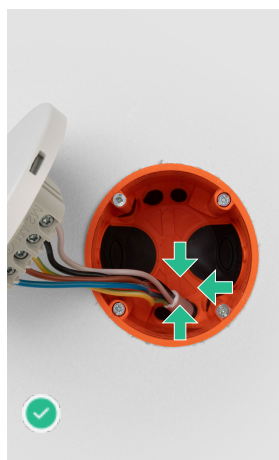
Kabler eller rør er ikke ført korrekt ind i dåse bag/over lampeudtag.

#### Skadesforklaring

Den fysiske beskyttelse af kablet forringes, når kablet ikke er ført korrekt i en dåse.

#### Uddybende forklaring

Kabler eller rør skal altid føres ind i dåsen med rør eller yderkappe. Den inderste del af kablet, der sidder direkte på kobberet, kaldes for grundisolering. Det er den del der er farvet i brun, sort, blå, grøn/gul o. s. v. Grundi...



Billedeksempel på lignende skade