

I tilfælde af, at der udvises uagtsomhed ved vedligeholdelsen af ejerens anlæg på en sådan måde, at der herved efter H. F.'s skøn påføres H. F. tab, og for såvidt ejeren efter skriftlig henstilling fra H. F. herom, retter de påtalte fejl eller mangler på tilfredsstillende måde, er H. F. berettiget til enten at lade de pågældende arbejder udføre for ejerens regning eller at afbryde varmemforsyningen.

Såfremt reparationer eller lignende nødvendiggør aftapning af varmeanlæggets rørsystem i ejendommen, må ny påfyldning af anlægget ikke finde sted, før tilladelse hertil er modtaget af H. F.

§ 6.

Ejendommens varmemforbrug betales pr. m³ forbrugt vand efter en i systemet indskudt vandmåler.

§ 9.

I tilfælde af ejerskifte er den nye ejer berettiget og forpligtet til at overtage den tidligere ejers rettigheder og forpligtelser overfor værket. Refusionsopgørelse vedrørende de løbende udgifter i forbindelse med varmeleveringen er H. F. uvedkommende.

§ 10.

Nærværende kontrakt gælder i 25 år fra underskriftdato og kan derefter opsiges af hver af parterne med 1 års varsel. Opsiges kontrakten ikke, løber den videre indtil den med 1 års varsel opsiges af en af parterne til ophør en 1. juni.

§ 11.

I tilfælde af salg, arveudlæg eller anden overdragelse af ejendomsretten til den her omhandlede ejendom er nærværende overenskomst bindende for den nye ejer, og overdragelsesdokumenterne skal indeholde bestemmelser i så henseende, hvorfor nærværende overenskomst ved H. F.'s foranstaltning tinglyses på ejendommens folio.

Af hensyn til kontraktens stempling bemærkes det, at den højeste årlige ydelse antages ikke at overstige kr. 4.500.

Nærværende kontrakt skal dog altid respektere størst mulige lån, der kan optages i kredit- og/eller hypotekfor- eninger samt i banker og sparekasser uden kaution, statslån eller andre midler udlånt efter de gældende regler for udlån af umyndiges midler. Endvidere respekterer nærværende overenskomst den i dag på ejendommen tinglyste prioritetsgæld og servitutter (jfr. deklaration, der lyses samtidig dermed).

H. F.'s bestyrelse kan meddele tilladelse til kontraktens respekt af yderligere prioriteter og/eller servitutter.

Ved sin underskrift forpligter forbrugeren sig i overensstemmelse med såvel nærværende kontrakt som den til enhver tid gældende vedtægt. Påtaleberettiget er Hals Fjernvarme.

Hals, den 1/9 1978 A. Dal

HALS FJERNVARME

Andelsselskab med begrænset ansvar

Poul Erik Jensen

ejendommens ejer

Stilling murermester

Adresse Østerled 26, Hals

Indført i dagbogen for
Aalborg by- og herredret

01.5.79 09192 A

LYST

Underskrevne Dorte Flensted Jensen tiltræder
som ejer af matr. nr. 1 ve Hals by og søgn ved
Nærværende ovenstående forbrugerkontrakt.

Hals, den 6/6 1979

Dorte Flensted Jensen

Mtr. nr., ejerlav, sogn:

(i København kvarter)

eller (i de sønderjydske lands-
dele) bd. og bl. i tingbogen,

art. nr., ejerlav, sogn.

Stempel:

kr.

Akt: Skab

nr.

(udfyldes af dommerkontoret)

Købers

Kreditors

bopæl:

Gade og hus nr.:

Anmelder:

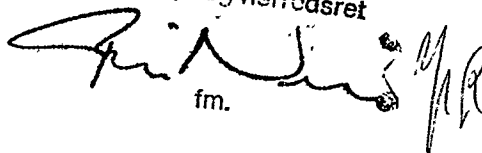
INDFØRT I DAGBOGEN FOR
AALBORG BY- OG HERREDSRET

18.01.80 * 01446 A

LYST

Poul Erik Nielsen

Genpartens rigtighed bekræftes
Aalborg by- og herredsret


fm.