

# Hjørdisvej 27, 3650 Ølstykke

| | | | |
|---|---|---|---|
| Ejd. type | **Villa** | Bolig m$^2$ | **167** |
| Kontant | **5.695.000** | Værelser | **6** |
| Ejerudgift | **3.723** | Grund m$^2$ | **772** |
| Byggeår | **1981** | Energimærke | **C** |

Sagsnr. **32226088**

**RealMæglerne** Ølstykke & Stenløse Viggo Axelsen ApS
Ørnebjergvej 1 / 3650 Ølstykke / Tlf. +45 82828200 / www.realmaeglerne.dk/ølstykke

**RealMæglerne** Ølstykke & Stenløse Viggo Axelsen ApS
CVR-nr. 32312527
Ørnebjergvej 1 / 3650 Ølstykke
Tlf. +4582828200 / 3650@mailreal.dk
www.realmaeglerne.dk/ølstykke

# Salgsopstilling

*Formularens standardtekst er udarbejdet af DE i samarbejde med **Forbrugerrådet Tænk**. Organisationerne har ikke været inde over den konkrete sagsopstillings indhold. Disse er alene angivet af ejendomsmægleren i samråd med sælger.*

Adresse: Hjørdisvej 27, 3650 Ølstykke
Kontantpris: kr. 5.695.000

Sagsnr.: 32226088
Ejerudgift/md.: kr. 3.723

Dato: 07.11.2026



**Høj beliggenhed, moderne planløsning og privat have**

**Villaen tilbyder**

- 167 m² bolig med plads til den store familie
- Moderne planløsning med gode opholdsrum
- 5 værelser og separat forældreafdeling
- 2 badeværelser – det ene i forældreafdelingen
- Stort alrum i åben forbindelse med køkken og stue

**Derudover får I**

- Privat have med kirsebærtræ og gode solforhold
- Stor fliseterrasse med plads til grill og gæster
- Fjernvarme indført i 2026
- Carport med strøm samt gode udhuse
- Egen legeplads med underlag fra tidligere dagpleje

Vigtig information:

Der gøres opmærksom på, at en købsaftale, hvis denne alene er underskrevet af køber, er et tilbud til sælger, og at sælger ikke er forpligtet til at acceptere tilbuddet, heller ikke selv om det måtte være i overensstemmelse med udbudsvilkårene.

Medvirkende ejendomsmægler repræsenterer sælger, og kan ikke være rådgiver for begge parter i samme handel. Køber opfordres derfor til at søge egen juridisk, finansiel samt byggeteknisk rådgivning m.v.

Ansvarlig ejendomsmægler: Patrick Ramsing


**COPYRIGHT DE - Formularen er autoriseret af Dansk Ejendomsmæglerforening**

**RealMæglerne** Ølstykke & Stenløse Viggo Axelsen ApS
CVR-nr. 32312527
Ørnebjergvej 1 / 3650 Ølstykke
Tlf. +4582828200 / 3650@mailreal.dk
www.realmaeglerne.dk/ølstykke

Adresse: Hjørdisvej 27, 3650 Ølstykke
Kontantpris: kr. 5.695.000

Sagsnr.: 32226088
Ejerudgift/md.: kr. 3.723

Dato: 07.11.2026

**Høj beliggenhed, moderne planløsning og privat have**

**Velkommen til Hjørdisvej 27 –** et helt igennem dejligt familiehjem fra 1981, hvor beliggenhed, planløsning og boligkvalitet går op i en højere enhed. Her får I en stor og velholdt villa på 167 m², beliggende i et trygt, veletableret og eftertragtet villakvarter i Ølstykke.

Ejendommen ligger højt og privat med en hyggelig have, gode solforhold og en atmosfære, der fra første øjeblik føles som et rigtigt hjem. Villaen er opført i solide materialer med tag af betontagsten, der er kendt for sin lange levetid, og huset er desuden udbygget med en tilbygning fra 1997, som bidrager til den gode og familievenlige planløsning.

**Indretningen er ideel til familielivet.** I ankommer til en rummelig entré, hvorfra der er adgang til en god værelsesafdeling med tre værelser og badeværelse med brus. To af værelserne er særligt rummelige og giver god plads til både børn, teenagere eller hjemmekontor.

Husets naturlige samlingspunkt er det store alrum, hvor der er god plads til spisebordet – også når familien samles til fødselsdage, højtider og hyggelige middage. Alrummet ligger i åben forbindelse med det hvide køkken, som gør hverdagen både praktisk og social.

Stuen ligger i naturlig forlængelse af alrum og køkken og fremstår lys og rummelig. I forbindelse med stuen er der etableret et legerum, der også kan fungere som ekstra værelse, kontor, eller på sigt lægges til stuen hvis man ønsker et endnu større opholdsrum. Fra stuen er der direkte udgang til den store, solrige fliseterrasse, som bliver et oplagt samlingspunkt i sommerhalvåret.

**Forældrene får deres helt egen afdeling i tilbygningen**, hvor der er indrettet et stort soveværelse med eget badeværelse med brus. Badeværelset står foran en modernisering og giver derfor en oplagt mulighed for at starte med at sætte sit eget præg på boligen.

Fra køkkenet er der adgang til det yderst brugbare bryggers. Her er masser af plads til opbevaring, overtøj, sko, rengøring og hverdagens praktiske ting. Bryggerset fungerer samtidig som en oplagt ekstra indgang, perfekt når børnene kommer hjem med våde støvler, sportstasker eller sand i flyverdragten. Her er der desuden indført fjernvarme i 2026.

**Haven er essensen af hyggelig.** Her er plads til leg, afslapning, grillhygge og havefester – og det store kirsebærtræ skaber både stemning og skygge på de varme dage. Huset ligger godt i forhold til solen, så både morgen- og aftentimerne kan nydes udendørs, mens eftermiddagssolen gør terrassen og haven særligt indbydende.

Da der tidligere har været dagpleje i ejendommen, er der allerede etableret legeplads med underlag – en skøn detalje for familien med børn. Derudover får I carport med strøm, gode udhuse bag huset og endda et lille fuglehus, hvis man bliver inspireret til mere liv i haven.

**Hjørdisvej 27 er ikke et hjem, man glemmer.** Ikke fordi alt er nyt, men fordi huset har det, mange familier leder efter: en stærk beliggenhed, en god og moderne planløsning, solid stand, masser af plads og en have, der indbyder til familieliv i mange år frem. - Til gengæld vil man nok fortryde hvis man ikke slår til, nu hvor huset endelig tilbyder sig.


**COPYRIGHT DE - Formularen er autoriseret af Dansk Ejendomsmæglerforening**

**RealMæglerne** Ølstykke & Stenløse Viggo Axelsen ApS
CVR-nr. 32312527
Ørnebjergvej 1 / 3650 Ølstykke
Tlf. +4582828200 / 3650@mailreal.dk
www.realmaeglerne.dk/ølstykke

Adresse: Hjørdisvej 27, 3650 Ølstykke
Kontantpris: kr. 5.695.000

Sagsnr.: 32226088
Ejerudgift/md.: kr. 3.723

Dato: 07.11.2026










**COPYRIGHT DE - Formularen er autoriseret af Dansk Ejendomsmæglerforening**

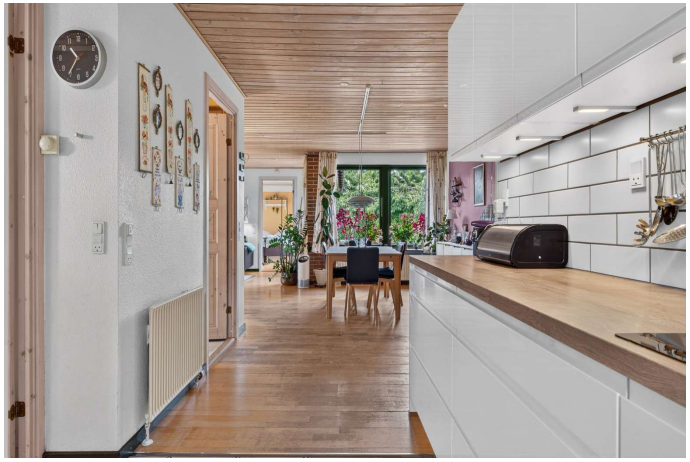
**RealMæglerne** Ølstykke & Stenløse Viggo Axelsen ApS
CVR-nr. 32312527
Ørnebjergvej 1 / 3650 Ølstykke
Tlf. +4582828200 / 3650@mailreal.dk
www.realmaeglerne.dk/ølstykke

Adresse: Hjørdisvej 27, 3650 Ølstykke
Kontantpris: kr. 5.695.000

Sagsnr.: 32226088
Ejerudgift/md.: kr. 3.723

Dato: 07.11.2026






**COPYRIGHT DE - Formularen er autoriseret af Dansk Ejendomsmæglerforening**

**RealMæglerne** Ølstykke & Stenløse Viggo Axelsen ApS
CVR-nr. 32312527
Ørnebjergvej 1 / 3650 Ølstykke
Tlf. +4582828200 / 3650@mailreal.dk
www.realmaeglerne.dk/ølstykke

Adresse: Hjørdisvej 27, 3650 Ølstykke
Kontantpris: kr. 5.695.000

Sagsnr.: 32226088
Ejerudgift/md.: kr. 3.723

Dato: 07.11.2026









**COPYRIGHT DE - Formularen er autoriseret af Dansk Ejendomsmæglerforening**

**RealMæglerne** Ølstykke & Stenløse Viggo Axelsen ApS
CVR-nr. 32312527
Ørnebjergvej 1 / 3650 Ølstykke
Tlf. +4582828200 / 3650@mailreal.dk
www.realmaeglerne.dk/ølstykke

Adresse: Hjørdisvej 27, 3650 Ølstykke
Kontantpris: kr. 5.695.000

Sagsnr.: 32226088
Ejerudgift/md.: kr. 3.723

Dato: 07.11.2026









**COPYRIGHT DE - Formularen er autoriseret af Dansk Ejendomsmæglerforening**

**RealMæglerne** Ølstykke & Stenløse Viggo Axelsen ApS
CVR-nr. 32312527
Ørnebjergvej 1 / 3650 Ølstykke
Tlf. +4582828200 / 3650@mailreal.dk
www.realmaeglerne.dk/ølstykke

Adresse: Hjørdisvej 27, 3650 Ølstykke
Kontantpris: kr. 5.695.000

Sagsnr.: 32226088
Ejerudgift/md.: kr. 3.723

Dato: 07.11.2026












**COPYRIGHT DE - Formularen er autoriseret af Dansk Ejendomsmæglerforening**

**RealMæglerne** Ølstykke & Stenløse Viggo Axelsen ApS
CVR-nr. 32312527
Ørnebjergvej 1 / 3650 Ølstykke
Tlf. +4582828200 / 3650@mailreal.dk
www.realmaeglerne.dk/ølstykke

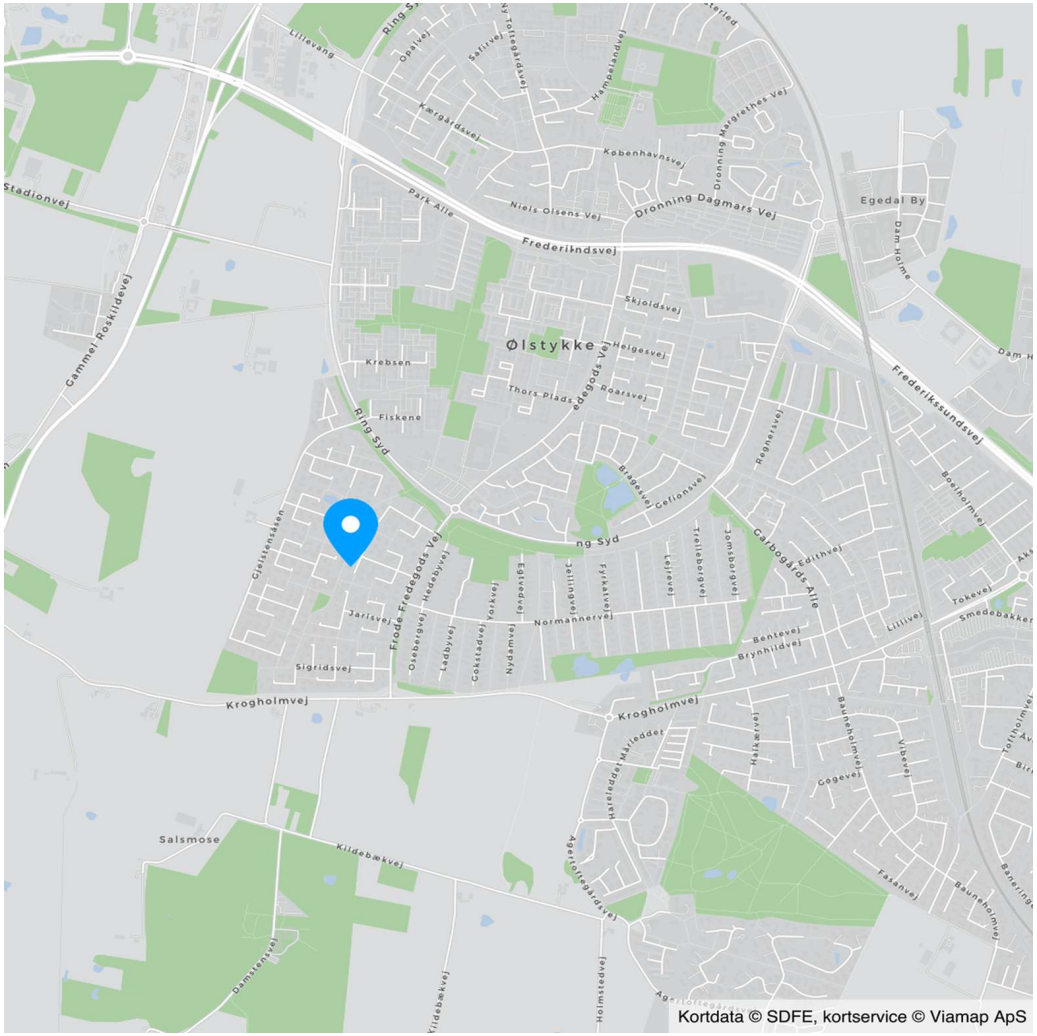
Adresse: Hjørdisvej 27, 3650 Ølstykke
Kontantpris: kr. 5.695.000

Sagsnr.: 32226088
Ejerudgift/md.: kr. 3.723

Dato: 07.11.2026




Plantegning





**COPYRIGHT DE - Formularen er autoriseret af Dansk Ejendomsmæglerforening**

**RealMæglerne** Ølstykke & Stenløse Viggo Axelsen ApS
CVR-nr. 32312527
Ørnebjergvej 1 / 3650 Ølstykke
Tlf. +4582828200 / 3650@mailreal.dk
www.realmaeglerne.dk/ølstykke

Adresse: Hjørdisvej 27, 3650 Ølstykke
Kontantpris: kr. 5.695.000

Sagsnr.: 32226088
Ejerudgift/md.: kr. 3.723

Dato: 07.11.2026

Ejendomsdata*:

**Ejendommen**

| | |
|---|---|
| Ejendomstype: | Villa |
| Må benyttes til: | Beboelse |
| Kommune: | Egedal |
| Matr.nr.: | 13ai Ølstykke By, Ølstykke |
| BFE-nr.: | 2276903 |
| Zonestatus: | Byzone |
| Vej: | Offentlig vej |
| Opført/ombygget år: | 1981 |

**Offentlig vurdering og beskatningsgrundlag**

| | |
|---|---|
| Offentlig vurdering pr.: | 2024 |
| Ejendomsværdi: | 4.019.000 |
| Grundværdi: | 2.312.000 |
| Grundlag for ejd. værdiskat: | 3.215.200 |
| Grundlag for grundskyld: | 1.849.600 |

**Arealer****

| | |
|---|---|
| Grundareal: | 772 $m^2$ |
| Boligareal i alt: | 167 $m^2$ |

Øvrige arealer:

| | |
|---|---|
| Carport: | 38 $m^2$ |

** Læs nærmere om, hvordan arealer opgøres på www.boligejer.dk. Bygningsarealer oplyses ifølge BBR-meddelelsen.

* Flere af oplysningerne vedr. ejendommen, arealer, offentlig vurdering mv. er indhentet fra diverse offentlige registre og kan derfor ikke betragtes som en garanti.

Servitutter, byrder, planer og andre anvendelsesbegrænsninger:

**Servitutter**
- Nr. 1: 21.08.1978 - Dok om bebyggelse, benyttelse, grundejerforening mv, fællesantenne mv
- Nr. 2: 05.11.1979 - Dok om grundmoding,antenneanlæg mv

**Planer**
Kommuneplan B1-21 - Gl. Ølstykke - Gjelstensåsen
Lokalplan v11 - Byplanvedtægt nr. 11 - del af Kildeholm, m.fl. - Ølstykke

Tilbehør:
Det er aftalt, at følgende tilstedeværende hårde hvidevarer og løsøre medfølger (fabrikat):

*Legeplads bag carport, ved skur, medfølger som beset.*, Ovn, Kogeplade (Witt, induktion, glaskeramisk), Emhætte (Thermex, ekstern motor på loft.), Køleskab (Liebherr), Opvaskemaskine (Siemens), Vaskemaskine (Miele), Tørretumbler (Miele), **Følgende medfølger IKKE - Microovn, Fryseskab Liebherr fra værelse, Køl / sval Vestfrost fra værksted, Rabarberbed i hjørne mod legeplads.**

Øvrige tilstedeværende hårde hvidevarer og løsøre medfølger ikke.

Der henvises i øvrigt til ejendommens blad i tingbogen.


**COPYRIGHT DE - Formularen er autoriseret af Dansk Ejendomsmæglerforening**

**RealMæglerne** Ølstykke & Stenløse Viggo Axelsen ApS
CVR-nr. 32312527
Ørnebjergvej 1 / 3650 Ølstykke
Tlf. +4582828200 / 3650@mailreal.dk
www.realmaeglerne.dk/ølstykke

Adresse: Hjørdisvej 27, 3650 Ølstykke
Kontantpris: kr. 5.695.000

Sagsnr.: 32226088
Ejerudgift/md.: kr. 3.723

Dato: 07.11.2026

Forsikringsforhold:
Forsikringspræmien, der indgår i ejerudgiften er baseret på: sælgers aktuelle forsikring hos GF Forsikring
Præmien dækker brand- og husejerforsikring, herudover dækkes:
Svamp: Ja Insekt: Ja Rørskade: Ja
Forbehold:

Ejendommens forsyningsmæssige forhold
Årligt varmeforbrug:
Udgift kr.: 16.200 Forbrug: 17 MWh
Udgiften er beregnet i år: 2026
Varmeinstallation og primær varmekilde: Fjernvarme - Fjernvarme
Supplerende varmekilde: Ingen
Oplysningerne stammer fra: Energimærke

Vand: Alment vandforsyningsanlæg
Kloak: Afløb til offentligt kloaksystem

Øvrige udgifter vedrørende ejendommens drift og vedligeholdelse:
Køber gøres opmærksom på, at der vil være udgifter til energi, vand, evt. lovpligtige eftersyn af forsyningsanlæg, evt. andre forbrugsafhængige forhold samt løbende vedligeholdelse, og at disse udgifter ikke fremgår af hverken salgsopstillingens forbrugsafhængige udgifter eller ejerudgifter.

Tilstandsrapport/byggeteknisk gennemgang, elinstallationsrapport og energimærkning:

Tilstandsrapport og andre byggetekniske rapporter: Der foreligger tilstandsrapport med forhold karakteriseret rødt hus

Elinstallationsrapport: Den foreliggende elinstallationsrapport indeholder ingen forhold karakteriseret som "risiko for stød", "risiko for brand" eller "undersøges nærmere".

Energimærkning: Energimærke C

Andre forhold af væsentlig betydning:

Der henvises til side 5


**COPYRIGHT DE - Formularen er autoriseret af Dansk Ejendomsmæglerforening**

**RealMæglerne** Ølstykke & Stenløse Viggo Axelsen ApS
CVR-nr. 32312527
Ørnebjergvej 1 / 3650 Ølstykke
Tlf. +4582828200 / 3650@mailreal.dk
www.realmaeglerne.dk/ølstykke

Adresse: Hjørdisvej 27, 3650 Ølstykke
Kontantpris: kr. 5.695.000

Sagsnr.: 32226088
Ejerudgift/md.: kr. 3.723

Dato: 07.11.2026

| Ejerudgift 1. år: | | Pr. år |
|---|---|---|
| Ejendomsværdiskat | kr. | 16.398 |
| Grundskyld | kr. | 16.276 |
| Renovation 2026 | kr. | 4.277 |
| Rottebekæmpelse - kommunebidrag 2026 | kr. | 71 |
| Grundejerforening | kr. | 2.100 |
| Husforsikring | kr. | 5.549 |
| Ejerudgift i alt 1. år | kr. | 44.671 |

| Kontantbehov ved køb | | |
|---|---|---|
| Kontantpris | kr. | 5.695.000 |
| Tinglysningsafgift af skødet | kr. | 36.050 |
| Halv ejerskifteforsikringspræmie | kr. | 9.417 |
| Anslået omkostning til egen rådgiver, anslået | kr. | 10.000 |
| I alt | kr. | 5.750.467 |

Køber gøres opmærksom på, at der i ovennævnte kontantbehov ved køb ikke er indeholdt udgifter til: Finansiering, herunder kurssikring og bankgarantistillelse mv., købers egne rådgivere, herunder juridiske, finansielle og byggetekniske.

Beregning af brutto/netto på baggrund af standardfinansiering samt særlige oplysninger om finansiering:
Der gøres opmærksom på, at ejendomsmægleren iht. loven ikke må sammenlægge ejendommens ejerudgifter og finansieringsomkostninger. Den angivne brutto/nettoydelse nedenfor omfatter således alene finansieringsomkostninger i henhold til en fiktiv standardfinansiering. Ejerudgiften skal derfor lægges til denne ydelse for at beregne den samlede månedlige boligudgift. Herudover vil der være forbrugsafhængige udgifter. Bemærk at udbetalingens størrelse kan afvige ved indgåelsen af købsaftalen.

**Finansieringsomkostninger i henhold til en standardfinansiering:**
Udbetaling: 285.000 Brutto **ekskl.** ejerudgift 31.917 md. / 383.002 år. Netto **ekskl.** ejerudgift 25.568 md. / 306.819 år v/26,46 %
Bruttoudgiften er lig med den samlede ydelse forbundet med en standardfinansiering uden fradrag og eksklusiv ejerudgifter, forbrugsafhængige udgifter samt løbende vedligeholdelse.
Nettoudgiften er lig med bruttoudgiften efter fradrag af skattemæssigt fradrag. Bemærk at da der er tale om en standardfinansiering, vil den i visse tilfælde ikke kunne opnås.

**Forudsætninger for standardfinansieringen**
Standardfinansieringen er udarbejdet ud fra følgende forudsætninger:
Kontant udbetaling på 5 % af den kontante købesum oprundet til nærmeste kr. 5.000 dog minimum kr. 25.000.
Der optages et realkreditlån op til den maksimale lånegrænse for den pågældende ejendomskategori efter lov om realkreditlån og realkreditobligationer m.v. Løbetiden er 30 år. Lånet er et konverterbart obligationslån med fast rente på 4,0 %, der afdrages over hele løbetiden efter annuitetsprincippet. Lånet er baseret på dertil hørende obligationer, hvis kurs er 100 eller nærmeste herunder. Beregningsdato for realkreditlån: 02.11.2026
For restkøbesummen beregnes et boliglån. Lånet har en løbetid på 30 år. Lånet afdrages over hele løbetiden efter annuitetsprincippet. Lånet fastsættes til kurs pari, og renten fastlægges hvert kvartal den 1/2, 1/5, 1/8 og 1/11 som den gennemsnitlige rente af de 6 seneste offentliggjorte måneder i Nationalbankens statistik for nye udlån til boligformål til lønmodtagere m.v. Gennemsnitsrenten oprundes til nærmeste kvarte procent og tillægges 3 procentpoint. Nærværende rente på boliglån er baseret på den gennemsnitlige rente i perioden: 01.04.2026 - 30.09.2026

**Særlige oplysninger om finansiering**: I henhold til lov om formidling af fast ejendom m.v. må ejendomsmægleren ikke udarbejde eller lade udarbejde finansieringsforslag, ligesom ejendomsmægleren ikke må formidle finansiering.


**COPYRIGHT DE - Formularen er autoriseret af Dansk Ejendomsmæglerforening**

| | | |
|---|---|---|
| Adresse: Hjørdisvej 27, 3650 Ølstykke<br>Kontantpris: kr. 5.695.000 | Sagsnr.: 32226088<br>Ejerudgift/md.: kr. 3.723 | Dato: 07.11.2026 |

| | |
|---|---|
| Tinglysningsafgiftsreduktion:<br>I forbindelse med handlens berigtigelse, vil sælgers pant (på nær pant i form af skadesløsbreve og udlæg) blive omdannet til afgiftspantebreve ud fra hovedstolsprincippet. Køber kan herefter anvende afgiftspantebrevene til opnåelse af tinglysningsafgiftsreduktion. Der henvises til ejendommens blad i tingbogen (hæftelsesrubrikken) for nærmere information vedr. størrelsen på købers forventede tinglysningsafgiftsreduktion. Ovenstående gælder dog ikke for pant hvilende på flere ejendomme, hvis den solgte ejendom relakseres fra pantet, eller såfremt det er fraveget særskilt i handlen. | Sælgers pant til brug for tinglysningsafgiftsreduktion:<br>Nr. 3: hovedstol kr. 2.280.000<br><br>Kontakt ejendomsmægleren, såfremt der ønskes yderligere oplysninger om lånet. |

**Gæld udenfor købesummen**
Ingen

**Grundejerforening**
Navn: Grundejerforeningen Gjellesten
Pligt til medlemskab: Ja
Eksisterende sikkerhed: Nej
Ny sikkerhed udstedes: Nej

**Andre forhold af væsentlig betydning**
**Jordforurening**
Da ejendommen er beliggende i byzone, er ejendommen områdeklassificeret som lettere forurenet. Lettere forurening er forurening, som ligger over et defineret mindstekriterium men under kriterierne for kortlægning som forurenet.

**Grundejerforening - fremtidig beskatning**
Køber gøres opmærksom på, at der aktuelt pågår en ejendomsskattereform. Grundejerforeningen ejer ejendom(me), som enten har eller eventuelt vil kunne få fastsat en grundværdi, hvilket kan påvirke grundskyldsbeskatning og derved have betydning for det beløb, der opkræves af Grundejerforeningen og videre af det enkelte medlem.

Hvis grundskyldsbeskatningen er sket i årene 2022 og frem, er det sket på et foreløbigt grundlag, og der vil senere kunne ske efterregulering af foreningens grundskyldsbeskatning for disse år. En efterregulering vil ske overfor grundejerforeningen, og kan således herigennem have betydning for grundejerforeningens medlemmer.

Grundskyldsbeskatningen er endvidere omfattet af en stigningsbegrænsning, der reducerer eventuelle stigninger i grundskylden som del af ejendomsskattereformen. Dette udelukker dog ikke, at stigninger i grundskyld og afledte effekter heraf kan have betydning for det enkelte medlem af grundejerforeningen.

Køber henvises til egen rådgiver for vejledning om konsekvenserne af ovenstående. Eventuelle konsekvenser af ovenstående, er sælger og sælgers ejendomsmægler uvedkommende.

**Oplysning om foreløbige ejendomsskatter**
Ejendomsværdi, grundværdi og tilhørende beskatningsgrundlag oplyst i salgsopstillingen er foreløbige værdier fastsat af Vurderingsstyrelsen til brug for foreløbig boligbeskatning. Ejendomsværdiskat samt grundskyld i salgsopstillingens ejerudgifter er beregnet ud fra de foreløbige beskatningsgrundlag og er dermed ligeledes foreløbigt ansat.

Når de endelige værdier er fastsat, vil beskatningen blive efterreguleret via forskuds-/årsopgørelsen. Eventuelle afvigelser fra de i salgsopstillingen angivne værdier og ejendomsskatter, hvad enten dette måtte være i op- eller nedadgående retning er sælger og sælgers ejendomsmægler uvedkommende.

Køber henvises til egen rådgiver for vejledning om konsekvenserne af ovenstående vedr. den foreløbige beskatning.

REAL

# Guldkøber®

Kom først i køen på boligmarkedet. Skriv dig op i køberkartoteket og få en mail, når nye boliger matcher dine søgekriterier. Vi holder øje med hele boligmarkedet, så du altid får besked - uanset hvor drømmeboligen er sat til salg.



## Vælg din finansieringspartner med omhu

Når du skal købe ny bolig, står du ofte overfor et valg af finansieringspartner. Dette valg bør ske på et oplyst grundlag. Start med at tage en uforpligtende snak med specialisterne i Jyske Bank. Så taler du med finansieringspartnere, der tåler sammenligning på priser, service og personlig rådgivning.
Tjek selv – det koster ikke noget.

*Annonce*

## Mød holdet bag dit boligsalg

Hos RealMæglerne Viggo Axelsen med forretninger i Ølstykke, Stenløse, Smørum, Måløv og Ballerup møder du et dynamisk og erfarent team med mange års erfaring i ejendomshandler, så vi ved, hvad vi taler om.

Vi har erfaring med salg af stort set alle typer ejendomme, herunder rækkehuse, parcelhuse, andelsboliger, fritidshuse, ejerlejligheder, hobbylandbrug, blandet bolig- og erhvervsejendomme og projektsalg.

Vi prioriterer et nært og personligt samarbejde med vores kunder og lægger stor vægt på fuld tilfredshed før, under og efter en bolighandel - således kan vi bevare et nært og personligt samarbejde med kunderne. Tænk over det når du vælger ejendomsmægler eller køber fast ejendom.