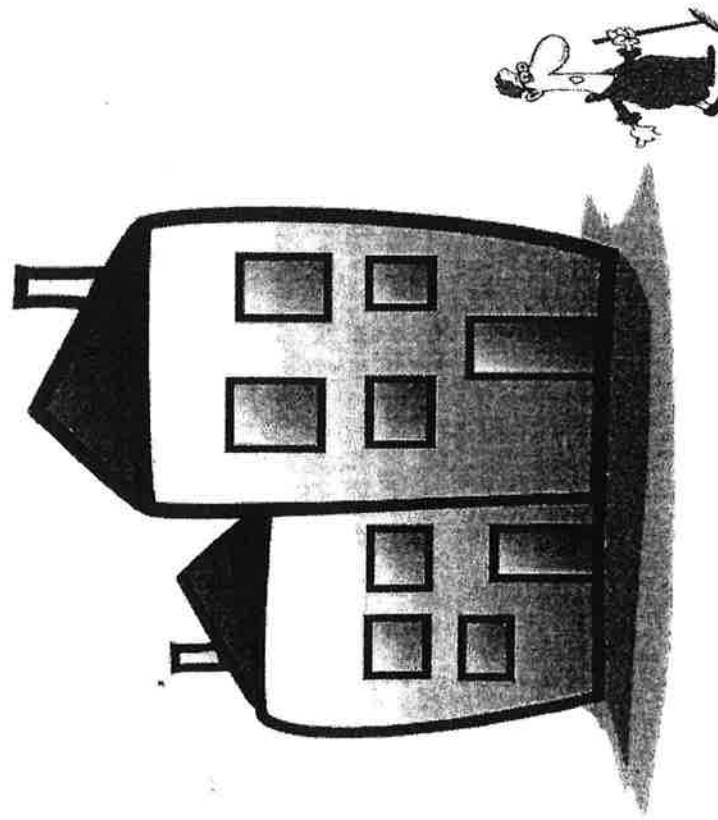


6. Fælles ansvar for bygningerne

Da vi ikke har råd til at holde en visevært, der kan gøre rent og rydde op for os, har vi alle et fælles ansvar for at huske at rydde op efter sig selv og sørge for at holde fællesarealerne i pæn stand.

I vinter halv året, er vi i hver opgang, fælles om at rydde for sne og drysse salt uden for hver enkelt opgang.



Nb. Der kan ikke rekvireres håndværkere uden, foreningens accept.

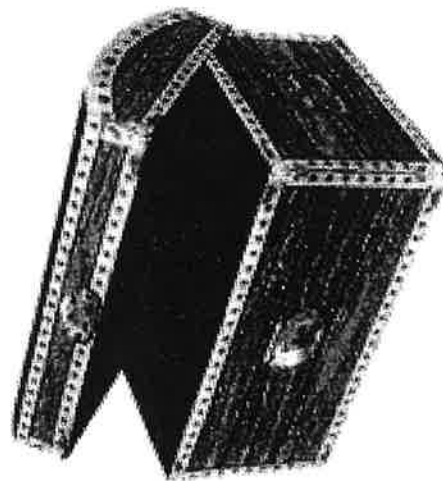
Vedttaget på ordinær generalforsamling
den 28. november 2012.



Ordensrelement

Vedrørende

Skolegade 30 A B C



Velkommen her i ejendommen

Vi er 16 Lejligheder i opgang A,B,C, som sammen har nogle fordele og fælles pligter og ansvar

som vi ifølge § 10 i Ejereforeningens

vedtægt kan fastsætte

Husdyr ej tilladt.



1. Trappevask

På hver etage holder man trapperne en etage ned.

Naboerne på hver etage aftaler selv, hvordan de

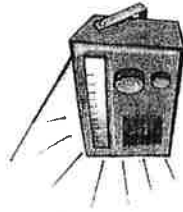
deler opgaven, dog skal der vaskes trapper mindst

1 gang hver 14 dag og, der må ikke henstilles fodtøj i opgangen.



2. Støj

Anvendelse af støjende værktøj og maskiner, må ikke finde sted før Kl. 07.30 og efter kl. 22.00. Ved anden unødigt støj, så som høj musik og trafik på trapperne, appelleres de til, at man viser gensidigt hensyn. Det betyder at sammenkomster ikke bør udvikles usædvanligt højt og ofte, men også at naboer viser en tolerance over for hinanden.



3. Vaskerum

Der vil altid i vaskerummet være ophængt en seddel hvor på der er anført en ugentlig vasketid for hver lejlighed. For hver 10 kr.

man putter i maskinen får man 100 min. hvis denne

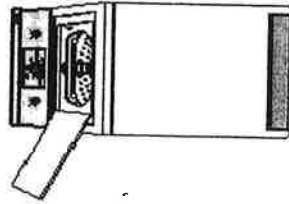
tid ikke benyttes inden for 30 min, kan en anden frit

benytte vaske tiden og der må kun benyttes sæbe bold.

Er der tider der ikke er til knyttet nogle lejligheder kan

man reservere ved at skrive sig på tavlen ved, siden af

vaskemaskinen, og forlad disse med åben låge efter brug.



4. Affald

I kælderen må der ikke lægges affald eller andet, med mindre der er tale om storskrald, som en ejer venter nogle

dage med at få kørt bort. Henlæggelsen aftales

da med bestyrelsen. Der henvises til REFAs

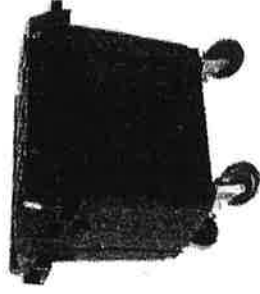
genbrugs plads, hvor stor emballage kan

afleveres, idet dette ikke må komme i dag

renovations beholderne, som er til køkken

affald. Elektronik bringes ligeledes til

genbrugspladsen



5. Parkering

Der må hun parkeres inden for de afmærkede båse i gården. Er de

optaget, må man henvise besøgende til nærmeste

offentlige parkerings plads, idet garage ejer altid

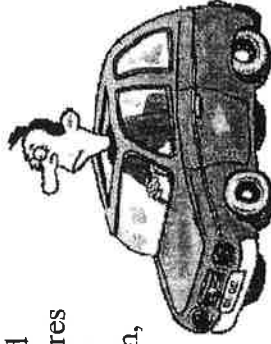
har krav på at kunne komme frit ud og ind af deres

garager. Det henstilles til beboerne, at man ikke

opfordre familie og venner til at parkere i gården,

når de skal handle i byen, med bus til

Tyskland eller andet, og fri hold No-P arealet.



6. Rygning

Dette er ikke tilladt i kælder områder og på trappe opgange.



Er der nogle spørgsmål kan der rettes henvendelse til foreningen

