



**Klik her** og  
gå direkte til køb:  
Ejerskifteforsikring  
fra 28.318 kr.  
+  
Husforsikring  
omtrent 10.140 kr.

16-03-2026

# Kom godt i hus med gode dækninger

En god bolighandel handler ikke kun om boligen, men også om de rette forsikringer.

**Hyacintvej 14, 9800 Hjørring**

## TILBUD på ejerskifteforsikring i tre valgfri indpakninger

For at hjælpe dig godt i hus, tilbyder Dansk Boligforsikring i samarbejde med GF Forsikring tre pakkeløsninger – Superpakken, Pluspakken og Standardpakken – så du kan vælge den, der passer til dig og din købsituation.

## Hus eller sommerhus

Når husforsikring nævnes i tilbuddet, gælder det også for sommerhusforsikring. Sommerhusforsikring nævnes specifikt de steder, hvor den afviger fra husforsikring.

## Ekstra fordele med Superpakken

Vælger du Superpakken, som indeholder ejerskifteforsikring, flytteforsikring og husforsikring, får du udover adgang til en række medlemsfordele i GF Forsikring også tre særlige fordele med i købet:



### 0 kr. i selvrisko på ejerskifteforsikring

Gælder for første selvrisko på ejerskifteforsikring i hele dækningsperioden



### 0 kr. i selvrisko på husforsikring

Gælder for første selvrisko på husforsikring de første 2 år i dækningsperioden



### Godt stillet, hvis skaden sker

Bestil alle 3 forsikringer på en gang – så bliver det nemmere for dig, hvis du får brug for hjælp

Forsikringerne tilbydes i et samarbejde mellem

**Dansk**  
**Boligforsikring**

**GF**  
FORSIKRING

*Overskud  
til hinanden*

# Tilbud på ejerskifteforsikring

## Ejendomsoplysninger

Vi har baseret dit tilbud på disse oplysninger om din bolig.

Hyacintvej 14, 9800 Hjørring			
Kontantpris	1.795.000 kr.	Grundværdi	661.000 kr.
Bebygget areal	185 m <sup>2</sup>	Boligareal	240 m <sup>2</sup>
Kælder	0 m <sup>2</sup>	Sekundære bygninger	32 m <sup>2</sup>
Tilstandsrapport	H-26-04294-0046 af 14-03-2026	EL-eftersynsrapport	E-1433226 af 10-03-2026

## Vi har et godt tilbud til dig

Det er vigtigt at vælge rigtigt, når du køber hus – også når det gælder dine forsikringer. Derfor har vi gjort det lidt lettere og mere overskueligt for dig med vores tre pakkeløsninger.

Ejerskifteforsikring tilbydes af Dansk Boligforsikring. Flytteforsikring og husforsikring tilbydes af GF Forsikring.

Anbefalet

### Superpakke

- ✓ Pakken indeholder:
  - Ejerskifteforsikring
  - Flytteforsikring for 0 kr.
  - Husforsikring\*
- ✓ Du får samlet alle 3 forsikringer i en pakke
- ✓ Du får 0 kr. i selvrisko\*\* på din ejerskifteforsikring og din husforsikring

### Pluspakke

- ✓ Pakken indeholder:
  - Ejerskifteforsikring
  - Flytteforsikring for 0 kr.
- ✓ Du får samlet 2 forsikringer i en pakke

### Standardpakke

- ✓ Pakken indeholder
  - Ejerskifteforsikring

\*Husforsikringen træder først i kraft, når du har været i dialog med GF og har modtaget din police.

\*\*Gælder for første selvrisko på ejerskifteforsikring i hele dækningsperioden under forudsætning af, at der samtidig købes husforsikring hos GF Forsikring.

\*\*Gælder for første selvrisko på husforsikring de første 2 år i dækningsperioden.

# Hvad koster forsikringerne

## Ejerskifteforsikring

5 års dækning	Selvrisiko	Pris	10 års dækning	Selvrisiko	Pris
Basis	5.000 kr. pr. skade	28.318 kr.	Basis	5.000 kr. pr. skade	38.268 kr.
Udvidet	10.000 kr. pr. skade	40.073 kr.	Udvidet	10.000 kr. pr. skade	51.263 kr.
Udvidet	5.000 kr. pr. skade	41.877 kr.	Udvidet	5.000 kr. pr. skade	54.873 kr.

Du kan læse mere om 'Valg af ejerskifteforsikring' på side 6 og 'Særlige forudsætninger' på side 4.

## Husforsikring

Dækningsperiode	Selvrisiko	Pris
1 år	Husforsikring: 6.478 kr. (basisår 2025) Sommerhusforsikring: Omtrent 6.478 kr. (basisår 2025)	Omtrent 10.140 kr.

Du kan læse mere om 'Husforsikring' på side 7.

## Flytteforsikring

Superpakken eller Pluspakken	Selvrisiko
Bestiller du Superpakken eller Pluspakken, får du en flytteforsikring med til 0 kr.	1.217kr. (basisår 2025)

Priserne inkluderer skadesforsikringsafgift på 1,1% til staten og 5 kr. i bidrag til Garantifonden. Bemærk, at der gælder 14 dages fuld fortrydelsesret fra den dag, forsikringspolice og forsikringsbetingelserne er modtaget.

## Vælg og køb forsikringerne

Det er let at vælge og købe forsikringen online:

1. Klik på nedenstående link og bekræft din e-mailadresse
2. Åbn linket i den e-mail du modtager, for at åbne tilbuddet og vælge produkt
3. Udfyld felterne med dine personlige oplysninger, og bekræft din bestilling

**KØB FORSIKRINGERNE**

Hvis du ikke kan åbne linket, kan du i stedet gå ind på [www.danskboligforsikring.dk/accept](http://www.danskboligforsikring.dk/accept) og indtaste **tilbudsnummer: T-ESKH-10784415** og **tilbudskode: T264** for at købe forsikringen. Ved behov for hjælp fra din rådgiver eller ejendomsmægler, finder du en bestillingsblanket bagerst i tilbudsdokumentet.

# Ejerskifteforsikring: Vigtigt at vide

---

## Særlige forbehold

- Forsikringen dækker ikke skader, herunder råd- og svampeskader, der konstateres i eller udbreder sig fra ejendommens inddækning ved skorsten og loft i bryggers samt de tilstødende konstruktioner jf. tilstandsrapporten som følge af fugt.
- Forsikringen dækker ikke skader, som konstateres i eller udbreder sig fra skadedyr i ejendommen jf. tilstandsrapporten.

## Generelle forudsætninger

- Priserne i dette tilbud bygger på de ovenstående oplysninger om boligen og de tilhørende rapporter. Det er derfor vigtigt, at du kontakter Dansk Boligforsikring, hvis du finder fejl i tilbuddet på din ejerskifteforsikring.
- Det er en forudsætning for gyldigheden af dette tilbud;
  - at den forsikrede ejendom har været benyttet til beboelse/fritidshus for sælger og/eller vil være det for køber. Er denne forudsætning ikke opfyldt kan forsikringsdækningen helt eller delvist bortfalde.
  - at den forsikrede ejendom ikke har landbrugspligt.

Er ovenstående forudsætninger ikke opfyldt, er dette tilbud ikke gyldigt. Forsikringsdækningen kan bortfalde helt eller delvist, hvis forsikringen aktiveres af køber uanset, at tilbuddet var ugyldigt.

- Tilbuddet er gældende indtil 16-12-2026. Tilbuddet kan accepteres i gyldighedsperioden med en overtagelsesdato i op til 12 måneder frem i tiden.
- Hvis du som køber af ejendommen, har været lejer af ejendommen i en ubrudt periode frem til overtagelsestidspunktet, erklærer du ved køb af forsikringen, på tro og love, at du på nuværende tidspunkt ikke har kendskab til skader eller forhold ved ejendommen, som ikke allerede er belyst i den gældende tilstandsrapport. Ved accept mod bedre vidende kan forsikringsdækningen helt eller delvist bortfalde.
- Tilbuddet bortfalder, når køber har fået rådighedsret over ejendommen – dog senest på overtagelsesdagen.
- Er du i tvivl om indholdet i tilbuddet, bør du kontakte Dansk Boligforsikring for råd og vejledning.
- Hvis du har købt en lejlighed, omfatter forsikringen lejligheden, der fremgår af policen, og de bygninger/bygningsdele (fællesdele) der vedrører den samlede ejendom. Lejligheden dækkes fuldt ud, og fællesdele dækkes i forhold til forsikringstagers fordelingstal for ejendommen.

# Derfor skal du vælge os

I Dansk Boligforsikring har vi fokus på at kunne tilbyde dig gode dækninger og give dig den smidigste løsning, når du køber hus. Derfor har vi gennem mange år samarbejdet med GF Forsikring om vores pakkeløsninger, så du kan købe dine forsikringer et sted, og få hele huset dækket under samme tag.

## Hvem er Dansk Boligforsikring

Vi er som nicheselskab eksperter i ejerskifteforsikringer, og vi tilbyder prisbillige forsikringer til både købere og sælgere af fast ejendom. Vores ambition er at levere markedsledende løsninger med fokus på åbenhed, dialog og ekspertise, og vi sætter sikkerhed, skadesbehandling og kundetilfredshed i centrum. Vores mål er at skabe en problemfri ejendomshandel med tryghed og minimal risiko for vores kunder.



### Omfattet fra underskrift – helt gratis

Du er gratis omfattet af ejerskifteforsikringen fra det øjeblik, du har accepteret vores forsikring, og helt frem til overtagelsestidspunktet. Det betyder, at skader du opdager, efter at du har købt huset, men inden du får nøglerne, er omfattet.



### Udvidet fortrydelsesret

Hos Dansk Boligforsikring kan du trygt købe din ejerskifteforsikring allerede i dag. Skulle du fortryde dit køb, har du fortrydelsesret helt frem til overtagelsen, dog minimum 14 dage fra du har modtaget policen og forsikringsbetingelserne – dette er uden omkostninger for dig.



### Fleksibel nøgleoverdragelse

Modtager du nøglerne til dit nye hus op til 30 dage før ikrafttrædelsesdagen på din ejerskifteforsikring, så behøver du ikke kontakte os for at ændre overtagelsesdatoen på din police. Du vil stadig være omfattet af den samme gode dækning.

## Hvem er GF Forsikring

GF Forsikring er et medlemsejet forsikringsselskab. Vi skal ikke tjene penge til aktionærer, og derfor er det vores medlemmer, der får glæde af overskuddet. Det sker i form af en særlig rabat, vi trækker fra prisen på dine forsikringer, hver gang du betaler dem i årets løb. Du får del i overskuddet, selvom du har haft en skade. Vi kalder det ”overskud til hinanden”.

## Medlemsfordele i GF

I GF handler overskud ikke kun om penge, men også om at række hånden ud til vores medlemmer. Når du køber en eller flere private forsikringer i GF, får du adgang til en række medlemsfordele, uden at det koster dig ekstra:

- **Læge 365:** Adgang til online lægehjælp hver dag året rundt
- **Psykisk krise:** Adgang til op til 10 behandlinger hos en psykolog ved akut krise
- **Digital chikane:** Giver dig tryghed på internettet og hjælp ved fx falske profiler
- **Identitetstyveri:** Hjælper dig, hvis du får stjålet din identitet

## Lokal og personlig service på et kontor i dit nærområde

Noget af det, der gør GF til noget helt særligt, er, at vi er lokalt til stede i hele landet med kontor tæt på dig. Her sidder vores rådgiver klar til at give dig personlig og nærværende rådgivning og skræddersy en forsikringspakke, der passer til dig og dit liv. Også når der sker ændringer i dit liv – fx når du køber hus.

# Ejerskifteforsikring

## Få den helt rigtige dækning til dit nye hus

En ejerskifteforsikring betales kun én gang. Og husk, at sælger refunderer halvdelen af prisen på den 5-årige basis ejerskifteforsikring, som sælger har lagt frem.

Du kan vælge imellem flere ejerskifteforsikringer, så du får præcis den dækning, der passer til dine ønsker og behov.

Der er tre spørgsmål at tage stilling til, når du skal vælge ejerskifteforsikring:

Skal ejerskifte-forsikringen gælde i 5 eller 10 år?	Ejerskifteforsikringen kan gælde i enten 5 eller 10 år. Hvis du har planer om at bygge om eller renovere med det samme, kan 5 år være nok, men hvis du ikke har tænkt dig at bygge om eller renovere foreløbigt, kan det være en god ide med en løbetid på 10 år.
Skal det være en basis- eller en udvidet ejerskifteforsikring?	<p>Ønsker du en basis ejerskifteforsikring eller en udvidet ejerskifteforsikring?</p> <p>En basis ejerskifteforsikring har nøjagtig den dækning, som loven kræver. Der er en selvrisko på 5.000 kr. pr. skade – og en maksimal samlet selvrisko på 20.000 kr. hos Dansk Boligforsikring i hele forsikringens løbetid.</p> <p>En udvidet ejerskifteforsikring dækker det samme som basis, men dækker derudover også ulovlige forhold vedrørende vådrum, kosmetiske forskelle på fliser og sanitet, manglende overholdelse af lovgivningens krav til brandsikring, miljøforhold og ulovlige kloakker m.v.</p>
Hvis det skal være en udvidet ejerskifteforsikring, skal den så have en selvrisko på 5.000 eller 10.000 kr.?	<p>Hvis du vælger at tegne en udvidet ejerskifteforsikring, kan du også vælge, om du ønsker en selvrisko på 5.000 eller 10.000 kr. pr. skade?</p> <p>Den samlede selvrisko i forsikringens løbetid er i alle tilfælde på 20.000 kr.</p> <p>Vælger du en selvrisko på 10.000 kr. pr. skade, så vil selvriskoen alligevel kun være på 5.000 kr., hvis der er tale om en skade, der er dækket af basis ejerskifteforsikringen.</p>

# Husforsikring

## Få den helt rigtige dækning til dit nye hus

Kom godt fra start med en husforsikring i GF Forsikring, som passer til dig.

Det kan godt være svært at undgå skader på dit hus, selvom du passer godt på det. Hvis du får en skade, er det dog rart at vide, du er dækket af din husforsikring. Vi har sørget for at sammensætte en husforsikring med den rigtige forsikringsdækning, hvor du har mulighed for at tilpasse dækningerne efter dine behov.

GF Forsikring har beregnet prisen\* for husforsikringen på dit nye hus, som ligger på adressen: Hyacintvej 14, 9800 Hjørring og vurderet, at du kan få en husforsikring til omtrent 10.140 kr.

Prisen afhænger selvfølgelig af, hvilke dækninger du ønsker, og prisen tager heller ikke højde for den rabat, du kan få ved at samle flere forsikringer hos GF.

### Husforsikringen i dette tilbud inkluderer følgende dækninger:

- ✓ Brand, herunder også lynnedslag, eksplosion og elskade
- ✓ Storm
- ✓ Sky- og tøbrud
- ✓ Tyveri, indbrud og hærværk
- ✓ Glas og sanitet
- ✓ Svamp og insekt
- ✓ Råd
- ✓ Rør og kabel
- ✓ Stikledning

### Er huset et sommerhus? Så er disse dækninger også inkluderet i tilbuddet:

En sommerhusforsikring dækker også indbo. Dit indbo er dækket ved:

- ✓ Brand
- ✓ Tyveri, indbrud og hærværk
- ✓ Vejr og vand
- ✓ Køle- og dybfrostskade
- ✓ Elektronikskade
- ✓ Pludselig skade

### Du kan supplere din husforsikring med flere dækninger:

#### Kosmetiske forskelle:

Dækker halvdelen af udgiften til fx klinker, hvis du efter en rørskade har fået nyt gulv og dine klinker ikke kan skaffes igen – og du har samme klinker på andre flader i rummet.

#### Udvidet vandskade:

Dækker indtrængende nedbør, fygesne, opstigende kloakvand og grundvand, udsivning fra synlige installationer.

#### Udvidet dækning:

Dækker blandt andet skader forårsaget af skadedyr fx mus og rotter samt bekæmpelse af hvepsebo. Skader ved tyveri og brand på byggematerialer samt funktionsfejl i husets elektriske installationer/genstande, der er op til 4 år gamle er omfattet af dækningen.

#### Udvidet udlejning til din sommerhusforsikring:

Dækker tyveri og hærværksskader, som er forårsaget af lejer.

\* Prisen er en indikation ud fra ejendommens BBR-oplysninger. Den endelige pris på forsikringen fremgår af det tilbud, som GF Forsikring udarbejder til dig. Pris og dækning forudsætter, at GF's bygningstaksator kan godkende ejendommen.

# Flytteforsikring

---

## Sådan er du dækket

Flytteforsikringen dækker pludselige skader på dit indbo, som du selv flytter. Du kan fx få brug for en flytteforsikring, hvis du eller en af dine hjælpere taber en flyttekasse, og indholdet går i stykker. Dette dækkes normalt ikke af din indboforsikring.

Forsikringen er gældende i et år fra din tilmeldingsdato. Hvis du stadig er i gang med flytning efter et år, kan du kontakte GF Forsikring for en forlængelse.

### Hvad er dækket?

Flytteforsikringen dækker pludselige skader under flytning, når skaden sker under transport eller ved af- og pålæsning. Ved pludselig skade forstås en skade, hvor årsagen og skadevirkningen er sket pludseligt og uventet. Årsag og virkning skal dermed ske samtidigt, og ikke over et tidsrum.

Det er en forudsætning for dækning, at flytningen ikke er overgivet til transport mod betaling hos fx et flyttefirma.

*Flytteforsikringen dækker det samlede indbo, som flyttes i forbindelse med bolighandlen, dog maksimalt 124.722 kr. (basisår 2025) for den samlede flytning.*



# Ejerskifteforsikring

Dansk  
Boligforsikring

Dokument med oplysninger om forsikringsproduktet

**Selskab:** Dansk Boligforsikring

**FT-nr.:** 53087






**Produkt:** Ejerskifteforsikring

**Danmark**

I dette dokument får du et sammendrag af indholdet i en ejerskifteforsikring. Du kan hente de fuldstændige og gældende forsikringsbetingelser på [www.danskboligforsikring.dk/forsikringsbetingelser/](http://www.danskboligforsikring.dk/forsikringsbetingelser/) eller ved at kontakte Dansk Boligforsikring via e-mail på [info@danskboligforsikring.dk](mailto:info@danskboligforsikring.dk) eller pr. telefon på 59 49 88 44.

Hvilken form for forsikring er der tale om?

Ejerskifteforsikring dækker alvorlige skader og ulovlige el- og vvs-installationer på huse, men kun skader, som ikke fremgår af tilstands- eller el-installationsrapporten. Forsikringen tegnes af køberen af et hus og sikrer dig mod skjulte skader og uforudsete udgifter. Forsikringen løber i mindst 5 år.

	<b>Hvad dækker basisforsikringen?</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Ulovlige el-installationer</li><li>✓ Ulovlige vvs-installationer</li><li>✓ Udgifter til reparation af skjulte skader, som ikke er omtalt i tilstands- eller el-installationsrapporten</li></ul> <b>Hvad dækker den udvidede forsikring?</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Ulovlige forhold vedrørende vådrum</li><li>✓ Manglende overholdelse af lovgivningsens krav til brandsikring</li><li>✓ Kosmetiske forskelle på fliser og sanitet</li><li>✓ Oprensning af forurenede grund på vidensniveau 2</li><li>✓ Ulovlige stik- og kloakledninger og tilhørende brønde i jorden udenfor bygningen</li></ul>		<b>Hvad dækker den ikke?</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✗ Alt hvad der befinder sig uden for soklen og murene</li><li>✗ Forhold der er omtalt i enten tilstands- eller elinstallationsrapporten</li><li>✗ Forhold som kan forventes i en bolig med en vis alder</li><li>✗ Særlige undtagelser der fremgår af policen</li></ul>
	<b>Hvor er jeg dækket?</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Den ejendom der er anført på forsikringspolicen med hjemsted i Danmark.</li></ul>		<b>Er der nogen begrænsninger af dækningen?</b> <ul style="list-style-type: none"><li>! Skader som er almindeligt forekommende på alderssvarende bygninger i normal og vedligeholdt stand.</li><li>! Erstatningen er begrænset til forskellen mellem handelsværdien og den offentligt fastsatte grundværdi på handelstidspunktet eller som minimum forskellen mellem den offentlige vurdering og den offentlige grundværdi på handelstidspunktet.</li><li>! Skader som det koster under 5.000 kr. at udbedre.</li></ul> <b>Særligt for den udvidede forsikring</b> <ul style="list-style-type: none"><li>! Der er en maksimal grænse for erstatninger på i alt 750.000 kr. før fradrag af selvrisiko</li></ul>
	<b>Hvilke forpligtelser har jeg?</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- Du skal betale præmien inden udløbet af den i opkrævningen fastsatte frist</li><li>- Du skal oplyse forsikringselskabet om ændringer i tidspunktet for overtagelse af ejendommen, da dækningen kan bortfalde hvis du overtager ejendommen inden forudgående tidligere oplyst tidspunkt.</li></ul>		
	<b>Hvornår og hvordan betaler jeg?</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- Præmien for ejerskifteforsikring betales kun én gang for den valgte periode på enten 5 eller 10 år. Sammen med præmien opkræves skadesforsikringsafgift til staten. Der vil blive sendt en faktura på beløbet og betalingsfristen vil fremgå af indbetalingskortet.</li></ul>		<b>Hvornår starter og slutter dækningen?</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- Forsikringen træder i kraft på overtagelsesdatoen og gælder i enten 5 eller 10 år. Perioden afhænger af dit valg. Du kan se, hvilken periode du har valgt på forsikringspolicen.</li></ul>
	<b>Hvordan opsiger jeg aftalen?</b> <p>Du har minimum 14 dages fortrydelsesret fra den dag, hvor du modtager forsikringspolicen og forsikringsbetingelserne eller helt frem til overtagelsen. Når præmien er betalt, kan forsikringen ikke opsiges, medmindre du fraflytter ejendommen, eller hvis du når at oplyse forsikringselskabet om, at du ønsker at fortryde tegningen af forsikringen inden for fristen for fortrydelsesretten på 14 dage.</p>		

# Generelle vilkår

---

Her kan du læse om de generelle vilkår for forsikringerne.

## 1. Forsikringsbetingelser

### Dansk Boligforsikring

#### Ejerskifteforsikring – hvis noget uventet dukker op

En ejerskifteforsikring er en forsikring, der dækker alvorlige skader og ulovlige el- og vvs-installationer på huse, som ikke fremgår af tilstandsrapporter eller elinstallationsrapporter. Forsikringen ved ejerskifte tegnes af køberen af et hus, og den løber i mindst 5 år.

[Ejerskifteforsikring Dansk Boligforsikring – Betingelser DBF.1.1.25](#)

De vil også blive sendt til dig senest sammen med policen og/eller fakturaen.

### GF Forsikring

#### Husforsikring – hvis du vil have mere end et tag over hovedet

Kom godt fra start som husejer med en husforsikring i GF, der sikrer dit hjem, hvis uheldet er ude. Husforsikringen dækker skader, der kan opstå på dit hus eller have efter, at du har fået nøglerne. Din husforsikring dækker fx hvis der opstår brand eller et træ vælter ned i huset.

[Husforsikring GF – Betingelser](#)

[Husforsikring GF – Produktinformation](#)

[Sommerhusforsikring GF – Betingelser](#)

[Sommerhusforsikring GF – Produktinformation](#)

#### Flytteforsikring – hvis dine ting ikke kommer hele gennem flytningen

Flytteforsikringen dækker pludselige skader på dit indbo under flytning, når skaden sker under transport samt ved af- og pålæsning, såfremt flytningen ikke er overgivet til transport mod betaling, hos fx et flyttefirma.

[Flytteforsikring GF – Betingelser](#)

[Flytteforsikring GF – Produktinformation](#)

## 2. Varighed af forsikringsaftalen

### Dansk Boligforsikring

Ejerskifteforsikring kan tegnes for enten en 5- eller 10-årig periode og udløber herefter. Har du valgt den 5-årige periode, har du mulighed for at forlænge ejerskifteforsikringen med yderligere 5 år inden udløbet af det femte år – under forudsætning af tilstrækkelig vedligeholdelse af ejendommen.

### GF Forsikring

Husforsikringen tegnes for et år ad gangen, og flytteforsikringen er gældende i et år fra din tilmeldingsdato.

## 3. Præmie

### Dansk Boligforsikring

Præmien for ejerskifteforsikring betales kun én gang for hele den valgte periode – 5 eller 10 år. Der vil blive sendt en opkrævning på beløbet og betalingsfristen vil fremgå af indbetalingskortet.

### GF Forsikring

Ved valg af Superpakken vil opkrævning på husforsikring blive fremsendt direkte fra GF Forsikring.

Der bliver ikke opkrævet præmie på Flytteforsikring.

# Generelle vilkår

---

## 4. Forsikringsselskab

### Dansk Boligforsikring

Ejerskifteforsikringen tilbydes af Dansk Boligforsikring A/S, der har hjemsted på adressen Kanalstræde 10, 1. sal, 4300 Holbæk, Danmark.

### GF Forsikring

Hus- og flytteforsikring tilbydes af GF Forsikring A/S, der har hjemsted på adressen Jernbanevej 65, 5210 Odense NV, Danmark.

## 5. Garantiordning

Dansk Boligforsikring A/S og GF Forsikring A/S er omfattet af dækningen under Garantifonden for skadesforsikringsselskaber. Garantifonden omfatter hus-, ejerskifteforsikring og-/eller sælgeransvarsforsikring, og i tilfælde af forsikringsselskabets konkurs er kundens krav omfattet af denne garanti.

Du kan læse om garantifonden på [www.skadesgarantifonden.dk](http://www.skadesgarantifonden.dk)

## 6. Behandling af personoplysninger

Når du skriver under på aftalen, accepterer du følgende:

- At Dansk Boligforsikring må registrere de personlige oplysninger, som du har angivet – herunder, men ikke nødvendigvis begrænset til – CPR-nummer, navn, adresse, telefonnummer og e-mailadresse.
- At Dansk Boligforsikring må gemme dine data.
- At Dansk Boligforsikring må videregive dine personlige oplysninger til samarbejdspartnere i nødvendigt omfang. Samarbejdspartnere kan være andre forsikringsselskaber og konsulenter til besigtigelse af anmeldte skader.
- At Dansk Boligforsikring og tredjemand må bruge dine registrerede oplysninger til statistiske formål.

Du kan altid sende en e-mail til: [info@danskboligforsikring.dk](mailto:info@danskboligforsikring.dk) og bede om at få oplyst, hvilke oplysninger Dansk Boligforsikring har registreret om dig eller bede om at få slettet personhenførbare oplysninger, som Dansk Boligforsikring har om dig.

Dansk Boligforsikring opbevarer dine persondata på lokale servere i Danmark.

Dansk Boligforsikring indestår for at overholde de til enhver tid gældende regler for behandling af persondata.

Dansk Boligforsikring har som dataansvarlig truffet de fornødne tekniske og organisatoriske sikkerhedsforanstaltninger mod, at de oplysninger, vi modtager fra dig, hædeligt eller ulovligt tilintetgøres, fortabes eller forringes – samt mod, at de kommer til uvedkommendes kendskab, misbruges eller i øvrigt behandles i strid med lov om behandling af personoplysninger.

## 7. Rettigheder vedrørende behandling af personoplysninger

Du har ret til på et hvilket som helst tidspunkt at anmode om indsigt i de personoplysninger, Dansk Boligforsikring behandler om dig. Endvidere har du, når en række forhold gør sig gældende, ret til at få berigtiget urigtige personoplysninger, at anmode om, at behandlingen af personoplysningerne begrænses, at få slettet personoplysninger om dig, når behandlingen ikke længere er nødvendig til at opfylde formålet, at gøre indsigelse mod Dansk Boligforsikrings behandling af dine personoplysninger og udøve din ret til dataportabilitet, ret til indsigelse mod behandling med henblik på direkte markedsføring og ret til ikke at være genstand for en afgørelse, der er baseret på en automatisk behandling, herunder profilering. Såfremt du vil gøre brug af dine rettigheder, kan du kontakte Dansk Boligforsikring via e-mail på [info@danskboligforsikring.dk](mailto:info@danskboligforsikring.dk) eller pr. telefon på 59 49 88 44. Du kan klage til Datatilsynet, hvis du mener, at dine personoplysninger behandles i strid med gældende databeskyttelseslovgivning. Du finder Datatilsynets kontaktoplysninger på [www.datatilsynet.dk](http://www.datatilsynet.dk).

# Generelle vilkår

---

## 8. Opsigelse af forsikringsaftalen

Ejerskifteforsikringen opkræves kun én gang for hele forsikringsperioden. Modtager Dansk Boligforsikring ikke forsikringspræmien, vil dækningen bortfalde.

## 9. Fortrydelsesret

Du kan fortryde dit køb af ejerskifteforsikringen i minimum 14 dage, efter at du har modtaget policen og forsikringsbetingelserne eller helt frem til overtagelsen.

## 10. Sådan anmelder du en skade

Skader omfattet af ejerskifteforsikringen, skal du anmelde til Dansk Boligforsikring hurtigst muligt via hjemmesiden [www.danskboligforsikring.dk](http://www.danskboligforsikring.dk) eller på telefon 59 49 88 44.

Skader omfattet af hus- og flytteforsikring, skal du anmelde til GF Forsikring hurtigst muligt via hjemmesiden [www.gfforsikring.dk/anmeld-skade](http://www.gfforsikring.dk/anmeld-skade) eller på telefon 70 13 80 80.

## 11. Provision

Der kan være samarbejdspartnere, der får provision eller bonus, når de sælger en ejerskifteforsikring. Du kan altid få oplyst, om der er provision og provisionens størrelse ved at kontakte Dansk Boligforsikring.

## 12. Hvor kan du klage

Hvis du er utilfreds med den behandling, du har fået, og ønsker at klage over forhold vedrørende en skade i tilknytning til din forsikring, skal du i første omgang henvende dig til Dansk Boligforsikring. Hvis det ikke fører til en afgørelse, som du er tilfreds med, kan du klage til Ankenævnet for Forsikring. Du kan få et særligt klageskema hos Ankenævnet, Østergade 18, 2. Sal, 1100 København K. Telefon 33 15 89 00, [www.ankeforsikring.dk](http://www.ankeforsikring.dk).

## 13. Kontaktoplysninger

### Dansk Boligforsikring

Kanalstræde 10, 1. sal  
4300 Holbæk, Danmark

Telefon: 59 49 88 44

E-mail: [info@danskboligforsikring.dk](mailto:info@danskboligforsikring.dk)

### GF Forsikring

Jernbanevej 65  
5210 Odense NV, Danmark

Telefon: 70 13 80 80

E-mail: [gf@gfforsikring.dk](mailto:gf@gfforsikring.dk)

# Bestillingsblanket

Ejendommen beliggende Hyacintvej 14, 9800 Hjørring

## Step 1: Vælg din forsikringspakke

Hvis du ikke ønsker at købe forsikringerne på [www.danskboligforsikring.dk/accept](http://www.danskboligforsikring.dk/accept), har du mulighed for at udfylde denne blanket. Du kan aflevere blanketten til din køberrådgiver eller ejendomsmægler, der står for den videre ekspedition. Forsikringspolicyen og forsikringsbetingelserne vil blive sendt til dig på e-mail, så snart vi har registreret dit køb.

Sæt X ved den forsikringspakke, du ønsker at købe, og udfyld blanketten på næste side.

Anbefalet

Superpakke	Pluspakke	Standardpakke
<ul style="list-style-type: none"><li>✓ Pakken indeholder:<ul style="list-style-type: none"><li>• Ejerskifteforsikring</li><li>• Flytteforsikring for 0 kr.</li><li>• Husforsikring*</li></ul></li><li>✓ Du får samlet alle 3 forsikringer i en pakke</li><li>✓ Du får 0 kr. i selvrisko* på din ejerskifteforsikring og din husforsikring</li></ul> <p>Vælg pakken <input type="checkbox"/></p>	<ul style="list-style-type: none"><li>✓ Pakken indeholder:<ul style="list-style-type: none"><li>• Ejerskifteforsikring</li><li>• Flytteforsikring for 0 kr.</li></ul></li><li>✓ Du får samlet 2 forsikringer i en pakke</li></ul> <p>Vælg pakken <input type="checkbox"/></p>	<ul style="list-style-type: none"><li>✓ Pakken indeholder<ul style="list-style-type: none"><li>• Ejerskifteforsikring</li></ul></li></ul> <p>Vælg pakken <input type="checkbox"/></p>

\*Husforsikringen træder først i kraft, når du har været i dialog med GF og har modtaget din police.

\*Gælder for første selvrisko på ejerskifteforsikringen i hele dækningsperioden.

\*Gælder for første selvrisko på husforsikringen de første 2 år i dækningsperioden.

## Step 2: Vælg dækning på din ejerskifteforsikring

5 års dækning	Selvrisko	Pris	10 års dækning	Selvrisko	Pris
<input type="checkbox"/> Basis	5.000 kr. pr. skade	28.318 kr.	<input type="checkbox"/> Basis	5.000 kr. pr. skade	38.268 kr.
<input type="checkbox"/> Udvidet	10.000 kr. pr. skade	40.073 kr.	<input type="checkbox"/> Udvidet	10.000 kr. pr. skade	51.263 kr.
<input type="checkbox"/> Udvidet	5.000 kr. pr. skade	41.877 kr.	<input type="checkbox"/> Udvidet	5.000 kr. pr. skade	54.873 kr.

Priserne inkluderer skadesforsikringsafgift på 1,1% til staten og 5 kr. i bidrag til Garantifonden. Bemærk, at der gælder 14 dages fuld fortrydelsesret fra den dag, forsikringspolicyen og forsikringsbetingelserne er modtaget.

# Bestillingsblanket - Bilag

---

## Denne formular skal udfyldes af ejendommens køber

Udfyld nedenstående felter med de grundlæggende oplysninger, der skal bruges til at oprette forsikringen.

Forsikringstagers navn:

---

Medforsikredes navn:

---

Telefonnummer (dagtimerne):

---

E-mail:

---

## Yderligere oplysninger ved køb af ejerskifteforsikring

Ejendommens faktiske kontantpris (kr.):

---

Ejendommens grundværdi (kr.):

661.000

---

Hvornår skal forsikringen træde i kraft  
(angiv dato):

---

(Denne dato må senest falde på  
rådighedsdatoen)

## Bekræftelse

Undertegnede ønsker at købe den valgte forsikringspakke, der er sat X ved ovenfor. Undertegnede Bekræfter samtidigt at have læst og accepteret tilbudsdocumentet i sin helhed – herunder de anførte forudsætninger for tilbuddet samt information om behandling af personoplysninger m.v.

Dato:

Underskrift:

Dato:

Underskrift: