



REAL

Ben Websters Vej 114, 2450 København SV

Ejd. type	Ejerlejlighed	Bolig m2	91
Kontantpris	6.900.000	Værelser	3
Ejerudgift	4.630		
Byggear	2006	Energimærke	C

Sagsnr. **1343827**

RealMæglerne Renny Clemmensen ApS

Teglmølgade 64A, st. / 2450 København SV / Tlf. 31484849 / www.realmaeglerne.dk/134

Salgsopstilling

RealMæglerne Renny Clemmensen ApS

CVR-nr. 38413724

Teglholmsgade 64A, st. / 2450 København SV

Tlf. 31484849 / 2450@mailreal.dk

www.realmaeglerne.dk/134

REAL

Formularens standardtekst er udarbejdet af DE i samarbejde med **Forbrugerrådet Tænk**. Organisationerne har ikke været inde over den konkrete salgsopstillings indhold. Disse er alene angivet af ejendomsmægleren i samråd med sælger.

Adresse: Ben Websters Vej 114, 2450 København SV
Kontantpris: kr. 6.900.000

Sagsnr.: 1343827
Ejerudgift/md.: kr. 4.630

Dato: 07.09.2025



Beskrivelse:

Velkommen til Ben Websters Vej 114 – et sjældent udbudt og eftertragtet 3-værelses kanalhus på 91 kvm fordelt over flere niveauer. Boligen byder på et fantastisk lysindfald, maritim charme og en imponerende loftshøjde på næsten 6 meter med direkte udsigt til kanalen.

Fra stuen er der udgang til en vestvendt altan med nedgang til din egen ponton – ideel til både op til 16 fod eller en stor ponton med motor. Der er også en østvendt terrasse mod gården, perfekt til morgenkaffen i solen. Lejligheden indeholder desuden en indbydende entré, et lyst soveværelse med udgang til terrassen samt en hems – oplagt som kontor, gæsteværelse eller kreativ oase. En elegant repos forbinder et stilrent badeværelse og køkken/alrum i åben forbindelse med stuen. Fra stuen fører en trappe ned til et stort værelse med skabsvæg.

Der er mulighed for at overtage lejemål på en fast parkeringsplads for 500 kr./mdr., leje p-plads med ladestander, eller ladcykelplads i p-kælder for 65 kr./mdr.

Området omkring Fyrholmen byder på et stærkt nabofællesskab og attraktive fællesfaciliteter som orangeri til fri afbenyttelse ved fx fødselsdage og andre arrangementer, grillområder, krydderurtehaver og en hyggelig legeplads. Der er også havelaug, kajaklaug og et aktivt fællesliv, hvor man kan låne SUP-boards og kajakker for kun 500 kr. årligt pr. familie. Derudover har foreningen BWT blødgøringsanlæg.

Den nye metro åbnede i 2024 og gør transport til centrum endnu nemmere, ligesom havnebusser, buslinjer og motorvejsadgang er lige i nærheden. Havnebadet ligger blot 50 meter væk og har åbent året rundt – oplagt til både sommerdyp og vinterbadning. Området har også et væld af indkøbsmuligheder, caféer og spændende udviklingsprojekter.

Kanalhusene er tegnet af den hollandske arkitekt Sjoerd Soeters i samarbejde med Arkitema og er et arkitektonisk vartegn i Københavns havn – en unik mulighed for at bo tæt på vandet med en sublim kombination af byliv og natur.

Vigtig information:

Der gøres opmærksom på, at en købsaftale, hvis denne alene er underskrevet af køber, er et tilbud til sælger, og at sælger ikke er forpligtet til at acceptere tilbuddet, heller ikke selv om det måtte være i overensstemmelse med udbudsvilkårene.

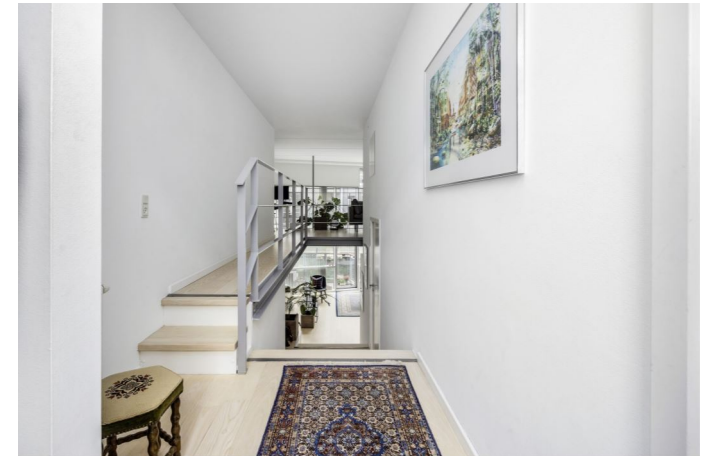
Medvirkende ejendomsmægler repræsenterer sælger, og kan ikke være rådgiver for begge parter i samme handel. Køber opfordres derfor til at søge egen juridisk, finansiell samt byggeteknisk rådgivning m.v.

Ansvarlig ejendomsmægler: Renny Clemmensen

Adresse: Ben Websters Vej 114, 2450 København SV
Kontantpris: kr. 6.900.000

Sagsnr.: 1343827
Ejerudgift/md.: kr. 4.630

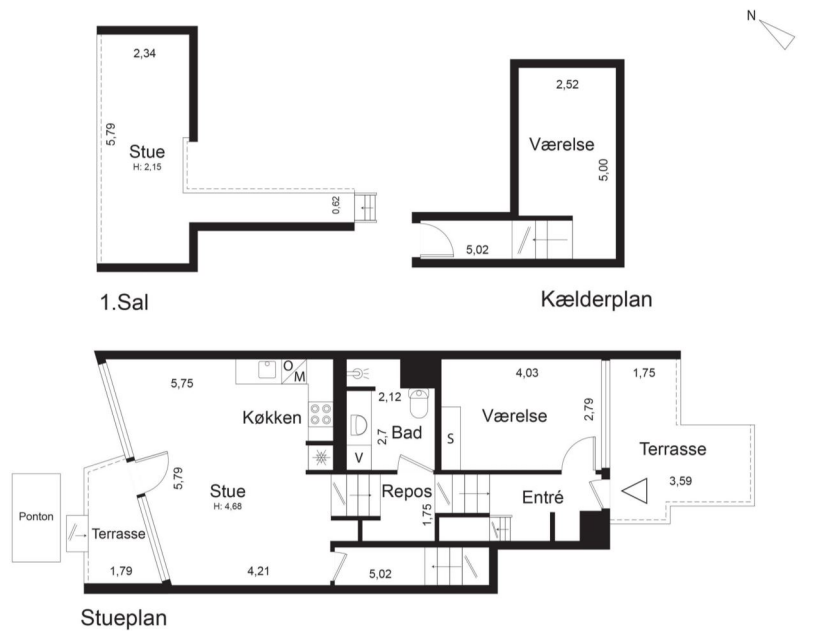
Dato: 07.09.2025



Adresse: Ben Websters Vej 114, 2450 København SV
Kontantpris: kr. 6.900.000

Sagsnr.: 1343827
Ejerudgift/md.: kr. 4.630

Dato: 07.09.2025



Vejledende tegning uden ansvar.



Adresse: Ben Websters Vej 114, 2450 København SV
Kontantpris: kr. 6.900.000

Sagsnr.: 1343827
Ejerudgift/md.: kr. 4.630

Dato: 07.09.2025

Ejendomsdata:

Ejendommen

Ejendomstype:	Ejerlejlighed
Må benyttes til:	Ejerlejlighed, beboelse
Kommune:	København
Matr.nr.:	515 Kongens Enghave, København
BFE-nr.:	124280
Ejl.nr.:	167
Zonestatus:	Byzone
Vand:	Offentlig
Vej:	Fælles/privat
Kloak:	Offentlig
Varmeinstallation:	Fjernvarme/blokvarme
Opført/ombygget år:	2006

Offentlig vurdering og beskatningsgrundlag

Offentlig vurdering pr.	2024
Ejendomsværdi:	5.298.000 kr.
Grundværdi:	3.152.000 kr.
Grundlag for ejd. værdiskat:	4.238.400 kr.
Grundlag for grundskyld:	2.521.600 kr.

Arealer*

Tinglyst areal i alt:	91 m ²
- heraf boligareal:	91 m ²
BBR-boligareal:	91 m ²
Evt. øvrige arealer:	

* Læs nærmere om, hvordan arealer opgøres på www.boligejer.dk.

Servitutter, byrder, planer og andre anvendelsesbegrænsninger:

Der henvises til side 5

Tilbehør:

Det er aftalt, at følgende tilstedeværende hårde hvidevarer og løsøre medfølger (fabrikat):
Køle/fryseskab mrk; Siemens iQ300 KI87VVE1, dec. 2022, Emhætte mrk; Exhausto, Øvn mrk; Bosch Pyrolyse, Kogeplader mrk;
Induktion WITT WIF 65-7, maj 2018, Opvaskemaskine mrk; Bosch SMV68MD02E, okt. 2018, Vaskemaskine mrk; 1 stk. Whirlpool
FWDG96148WSEU kombimaskine (vaske+tørre), okt. 2018

Øvrige tilstedeværende hårde hvidevarer og løsøre medfølger ikke.

Adresse: Ben Websters Vej 114, 2450 København SV
Kontantpris: kr. 6.900.000

Sagsnr.: 1343827
Ejerudgift/md.: kr. 4.630

Dato: 07.09.2025

Forsikringsforhold:

Forsikringspræmien, der indgår i ejerudgiften er baseret på: Ejerforeningens ejendomsforsikring hos Codan
Præmien dækker brand- og husejerforsikring, herudover dækkes:
Svamp: Insekt: Rørskade:
Forbehold: Se police for dækning

Forbrugsafhængige udgifter:

Årligt varmekonsum:

Udgift kr.: 8.444 Forbrug:
Udgiften er beregnet i år: 2024
Ejendommens primære varmekilde: Fjernvarme/blokvarme
Ejendommens supplerende varmekilde: Bygningen har ingen supplerende varme
Oplysningerne stammer fra: Sælgers seneste årsforbrug
Udgiften er acontooprævning fra administrator.

Der betales aconto varme kr. 2.500 pr. kvartal
Der betales aconto vand kr. 980 pr. kvartal

Øvrige udgifter vedrørende ejendommens drift og vedligeholdelse:

Køber gøres opmærksom på, at der vil være udgifter til energi, vand, evt. lovpligtige eftersyn af forsyningsanlæg, evt. andre forbrugsafhængige forhold samt løbende vedligeholdelse, og at disse udgifter ikke fremgår af hverken salgsopstillingens forbrugsafhængige udgifter eller ejerudgifter.

Tilstandsrapport/byggeteknisk gennemgang, elinstallationsrapport og energimærkning:

Tilstandsrapport og andre byggetekniske rapporter: Der vil ikke blive udarbejdet tilstandsrapport.

Elinstallationsrapport: Der vil ikke blive udarbejdet Elinstallationssrapport.

Energimærkning: Energimærke C.

Andre forhold af væsentlig betydning:

Jordforurening

Ejendommen er ifølge kommunens / regionens oplysninger registreret som forurenede på vidensniveau 2. En forurening på vidensniveau 2 betyder, at miljømyndighederne har undersøgt ejendommen via jordprøver etc., og på baggrund heraf konstateret, at ejendommen er forurenede i større eller mindre omfang. Kontakt evt. ejendomsmægleren for yderligere informationer.

Oplysning om foreløbige ejendomsskatter

Ejendomsværdi, grundværdi og tilhørende beskatningsgrundlag oplyst i salgsopstillingen er foreløbige værdier fastsat af Vurderingsstyrelsen til brug for foreløbig boligbeskatning. Ejendomsværdiskat samt grundskyld i salgsopstillingens ejerudgifter er beregnet ud fra de foreløbige beskatningsgrundlag og er dermed ligeledes foreløbigt ansat.

Når de endelige værdier er fastsat, vil beskatningen blive efterreguleret via forskuds-/årsopgørelsen. Eventuelle afvigelser fra de i salgsopstillingen angivne værdier og ejendomsskatter, hvad enten dette måtte være i op- eller nedadgående retning er sælger og sælgers ejendomsmægler uvedkommende. Køber henvises til egen rådgiver for vejledning om konsekvenserne af ovenstående vedr. den foreløbige beskatning.

Planer Københavns Kommune

Anlægsprojekter - <https://www.kk.dk/borger/bolig-og-byggeri/anlaegsprojekter>

Cykel- og gangbro mellem Enghave Brygge og Islands Brygge -

<https://www.kk.dk/sites/default/files/agenda/9fc296bd-bdb8-44b3-b797-2a8d047a819d/84a42182-cdb4-4e5a-9353-152e602191fe-bilag-1.pdf>

Kommuneplan 2024 -

<https://www.kk.dk/politik/politikker-og-indsatser/bolig-byggeri-og-byliv/koebenhavns-kommuneplan>

Spildevandsplan 2018 - <https://planer.kk.dk/spildevandsplan-2018/>

Kajaklaug

Der gøres opmærksom på, at der betales kr. 125,00 pr. kvartal til Kajaklaug.

Da der ikke lovæssigt kan stilles krav om medlemsskab, kan denne frit opsiges ved indflytning.

Husdyr

Tilladt, dog jf. Husorden



Adresse: Ben Websters Vej 114, 2450 København SV
Kontantpris: kr. 6.900.000

Sagsnr.: 1343827
Ejerudgift/md.: kr. 4.630

Dato: 07.09.2025

Ejerudgift 1. år:

	Pr. år	Kontantbehov ved køb		
Ejendomsværdiskat	kr. 21.616	Kontantpris/udbetaling	kr.	6.900.000
Grundskyld	kr. 12.860	Tinglysningsafgift af skødet	kr.	43.250
Ejerforening	kr. 19.600	Ejerskiftegebyr, administrator, anslået	kr.	2.500
Rottebekæmpelse 2025	kr. 121		kr.	
Bidrag aconto VVS (udløber ultimo 2025)	kr. 1.360	I alt	kr.	6.945.750

Køber gøres opmærksom på, at der i ovennævnte kontantbehov ved køb ikke er indeholdt udgifter til: Tinglysning af pantebreve, debitor/kreditorkifte mv., finansiering, herunder kurssikring og bankgarantistillelse mv., købers egne rådgivere, herunder juridiske, finansielle og byggetekniske.

Ejerudgift i alt 1 år

55.557

Beregning af brutto/netto på baggrund af standardfinansiering samt særlige oplysninger om finansiering:

Der gøres opmærksom på, at ejendomsmægleren iht. loven ikke må sammenlægge ejendommens ejerudgifter og finansieringsomkostninger. Den angivne brutto/nettoydelse nedenfor omfatter således alene finansieringsomkostninger i henhold til en fiktiv standardfinansiering. Ejerudgiften skal derfor lægges til denne ydelse for at beregne den samlede månedlige boligudgift. Herudover vil der være forbrugsafhængige udgifter. Bemærk at udbetalingens størrelse kan afvige ved indgåelsen af købsaftalen.

Finansieringsomkostninger i henhold til en standardfinansiering:

Udbetaling: 345.000 Brutto **ekskl.** ejerudgift 37.233 md./ 446.791 år Netto **ekskl.** ejerudgift 30.408 md./ 364.891 år v/24,30%
Bruttoudgiften er lig med den samlede ydelse forbundet med en standardfinansiering uden fradrag og eksklusiv ejerudgifter, forbrugsafhængige udgifter samt løbende vedligeholdelse.
Nettoudgiften er lig med bruttoudgiften efter fradrag af skattemæssigt fradrag. Bemærk at da der er tale om en standardfinansiering, vil den i visse tilfælde ikke kunne opnås.

Forudsætninger for standardfinansieringen

Standardfinansieringen er udarbejdet ud fra følgende forudsætninger:

Kontant udbetaling på 5 % af den kontante købesum oprundet til nærmeste kr. 5.000 dog minimum kr. 25.000.

Der optages et realkreditlån op til den maksimale lånegrænse for den pågældende ejendomskategori efter lov om realkreditlån og realkreditobligationer m.v. Løbetiden er 30 år. Lånet er et konverterbart obligationslån med fast rente på 4 procent, der afdrages over hele løbetiden efter annuitetsprincippet. Lånet er baseret på dertil hørende obligationer, hvis kurs er 100 eller nærmeste herunder. Beregningsdato for realkreditlån: 07.09.2025
For restkøbesummen beregnes et boliglån. Lånet har en løbetid på 30 år. Lånet afdrages over hele løbetiden efter annuitetsprincippet. Lånet fastsættes til kurs pari, og renten fastlægges hvert kvartal den 1/2, 1/5, 1/8 og 1/11 som den gennemsnitlige rente af de 6 seneste offentliggjorte måneder i Nationalbankens statistik for nye udlån til boligformål til lønmodtagere m.v. Gennemsnitsrenten oprundes til nærmeste kvarte procent og tillægges 3 procentpoint. Nærværende rente på boliglån er baseret på den gennemsnitlige rente i perioden: 1/2 - 1/8 **Forbehold:** Std.finansiering kan ikke opnås, idet dette reduceres med sikkerhed til E/F

Særlige oplysninger om finansiering: I henhold til lov om formidling af fast ejendom m.v. må ejendomsmægleren ikke udarbejde eller lade udarbejde finansieringsforslag, ligesom ejendomsmægleren ikke må formidle finansiering.



Adresse: Ben Websters Vej 114, 2450 København SV
Kontantpris: kr. 6.900.000

Sagsnr.: 1343827
Ejerudgift/md.: kr. 4.630

Dato: 07.09.2025

Tinglysningsafgiftsreduktion:

I forbindelse med handlens berigtigelse, vil sælgers pant (på nær pant i form af skadesløsbreve og udlæg) blive omdannet til afgiftspantebreve ud fra hovedstolsprincippet. Køber kan herefter anvende afgiftspantebrevene til opnåelse af tinglysningsafgiftsreduktion. Der henvises til ejendommens blad i tingbogen (hæftelsesrubrikken) for nærmere information vedr. størrelsen på købers forventede tinglysningsafgiftsreduktion. Ovenstående gælder dog ikke for pant hvilende på flere ejendomme, hvis den solgte ejendom relaxeres fra pantet, eller såfremt det er fraveget særskilt i handlen.

Gæld udenfor købesummen:

Afventer ejerlejl.skema

Oplysninger om eksisterende lån, der kan overtages på visse betingelser:

Långiver/art	Realkredit-type	Restgæld	Obl.restgæld	Kontant-værdi	Optages i valuta	Rente Kont./pålyd.	1. års ydelse	Rest-løbetid	ÅOP	Saldo fra-dragskonto	Særlige over-tagelsesvilkår	Garanti-stillelse	Kontant regulering
Totalkredit/2,5% Obligationslån	Obligationslån	2.449.542	2.449.542	2.215.930	DKK	2,5	146.820	25,00	3,99			Nej	

Grundejerforening el.lign.: Ja

Navn: G/F Sluseholmen Nord

Pligt til medlemskab: Ja

Sikkerhed til foreningen: Nej.

Sikkerhed udstedes til foreningen: Nej

Ejerforeningsforhold:

Fællesudg. fordeles efter: Tinglyst fordelingstal

Tinglyst fordelingstal: 70/17035

Adm. fordelingstal: 70/17035

Sikkerhed til e/f: 30.000 kr.

I form af: Anden hæftelse

Forhøjelse af sikkerhed: Ingen

Nr. 9 lyst d. 07.07.2005 lbnr. 110032-01 Tillægstekst Aftale om leje af skraldsuganlæg på Sluseholmen (Etape 1) Filnavn: 1_C-I_666

Nr. 10 lyst d. 07.07.2005 lbnr. 110042-01 Tillægstekst Rammeaftale om installering af skraldsuganlæg på Sluseholmen samt grundejernes tilslut- ningspligt til anlægget (Etape 1). Uopsige- lig til den 31.12.2033. Tillige lyst pant- stiftende Filnavn: 1_C-I_666

Nr. 11 lyst d. 07.07.2005 lbnr. 110047-01 Tillægstekst Dok om nedgravede ledninger til skraldsuganlæg på sluseholmen Filnavn: 1_E-I_440

Nr. 12 lyst d. 26.05.2006 lbnr. 96017-01 Tillægstekst Vedtægter for Ejerforeningen Fyrholm Tillige lyst pantstiftende Akt 1_I-I_231

Nr. 15 lyst d. 11.05.2023 lbnr. 1014823408 Bilagsreference 09118eb7-71dd-45f9-8177-29077c87fdb6 Filnavn: 62c70e8c-d8fd-45ee-a075-2dc3ae149046

Der henvises endvidere til ejd.rapport, lokalplan samt tingbogen.

Nr. 1 lyst d. 28.05.1965 lbnr. 1190-01 Tillægstekst Dok om luftfartshindringer mv Filnavn: 1_F-I_231

Nr. 2 lyst d. 23.01.1995 lbnr. 940150-01 Tillægstekst Dok om fjernvarme/anlæg mv Filnavn: 1_F-I_13

Nr. 3 lyst d. 12.04.2000 lbnr. 39395-01 Tillægstekst Lokalplan nr. 310. Slet Forprioritet Filnavn: 1_Q-I_59

Nr. 4 lyst d. 06.02.2004 lbnr. 19861-01 Tillægstekst Dok om bolværk mm. Filnavn: 1_H-I_631

Nr. 5 lyst d. 06.02.2004 lbnr. 20189-01 Tillægstekst Dok om anløb mm. Filnavn: 1_H-I_631

Nr. 6 lyst d. 18.08.2004 lbnr. 124258-01 Tillægstekst Lokalplan nr. 310, tillæg Filnavn: 1_E-I_440

Nr. 7 lyst d. 24.11.2004 lbnr. 170110-01 Tillægstekst Dok om vejudlæg Filnavn: 1_E-I_440

Nr. 8 lyst d. 15.06.2005 lbnr. 94817-01 Tillægstekst Skøde lyst servitutstiftende vedr. bestem- melse om at boligerne skal benyttes som hel- årsbolig med bopælspligt akt 1_I-I_231 -

Nr. 9 lyst d. 07.07.2005 lbnr. 110032-01 Tillægstekst Aftale om leje af skraldsuganlæg på Sluseholmen (Etape 1) Filnavn: 1_C-I_666

Servitutter, byrder, planer og andre anvendelsesbegrænsninger:

Nr. 1 lyst d. 28.05.1965 lbnr. 1190-01 Tillægstekst Dok om luftfartshindringer mv Filnavn: 1_F-I_231

Nr. 2 lyst d. 23.01.1995 lbnr. 940150-01 Tillægstekst Dok om fjernvarme/anlæg mv Filnavn: 1_F-I_13

Nr. 3 lyst d. 12.04.2000 lbnr. 39395-01 Tillægstekst Lokalplan nr. 310. Slet Forprioritet Filnavn: 1_Q-I_59

Nr. 4 lyst d. 06.02.2004 lbnr. 19861-01 Tillægstekst Dok om bolværk mm. Filnavn: 1_H-I_631

Nr. 5 lyst d. 06.02.2004 lbnr. 20189-01 Tillægstekst Dok om anløb mm. Filnavn: 1_H-I_631

Nr. 6 lyst d. 18.08.2004 lbnr. 124258-01 Tillægstekst Lokalplan nr. 310, tillæg Filnavn: 1_E-I_440

Nr. 7 lyst d. 24.11.2004 lbnr. 170110-01 Tillægstekst Dok om vejudlæg Filnavn: 1_E-I_440

Nr. 8 lyst d. 15.06.2005 lbnr. 94817-01 Tillægstekst Skøde lyst servitutstiftende vedr. bestem- melse om at boligerne skal benyttes som hel- årsbolig med bopælspligt akt 1_I-I_231 -



Adresse: Ben Websters Vej 114, 2450 København SV
Kontantpris: kr. 6.900.000

Sagsnr.: 1343827
Ejerudgift/md.: kr. 4.630

Dato: 07.09.2025

Nr. 10 lyst d. 07.07.2005 lbnr. 110042-01 Tillægstekst Rammeaftale om installering af skraldsuganlæg på Sluseholmen samt grundejernes tilslutningspligt til anlægget (Etape 1). Uopsigelsesfrist til den 31.12.2033. Tillige lyst pantstiftende Filnavn: 1_C-I_666
Nr. 11 lyst d. 07.07.2005 lbnr. 110047-01 Tillægstekst Dok om nedgravede ledninger til skraldsuganlæg på sluseholmen Filnavn: 1_E-I_440
Nr. 12 lyst d. 26.05.2006 lbnr. 96017-01 Tillægstekst Vedtægter for Ejerforeningen Fyrholm Tillige lyst pantstiftende Akt 1_I-I_231
Nr. 15 lyst d. 11.05.2023 lbnr. 1014823408 Bilagsreference 09118eb7-71dd-45f9-8177-29077c87fdbe Filnavn: 62c70e8c-d8fd-45ee-a075-2dc3ae149046
Nr. 1 lyst d. 28.05.1965 lbnr. 1190-01 Tillægstekst Dok om luftfartshindringer mv Filnavn: 1_F-I_231
Nr. 2 lyst d. 23.01.1995 lbnr. 940150-01 Tillægstekst Dok om fjernvarme/anlæg mv Filnavn: 1_F-I_13
Nr. 3 lyst d. 12.04.2000 lbnr. 39395-01 Tillægstekst Lokalplan nr. 310. Slet Forprioritet Filnavn: 1_Q-I_59
Nr. 4 lyst d. 06.02.2004 lbnr. 19861-01 Tillægstekst Dok om bolværk mm. Filnavn: 1_H-I_631
Nr. 5 lyst d. 06.02.2004 lbnr. 20189-01 Tillægstekst Dok om anløb mm. Filnavn: 1_H-I_631
Nr. 6 lyst d. 18.08.2004 lbnr. 124258-01 Tillægstekst Lokalplan nr. 310, tillæg Filnavn: 1_E-I_440
Nr. 7 lyst d. 24.11.2004 lbnr. 170110-01 Tillægstekst Dok om vejudlæg Filnavn: 1_E-I_440
Nr. 8 lyst d. 15.06.2005 lbnr. 94817-01 Tillægstekst Skøde lyst servitutstiftende vedr. bestemmelse om at boligerne skal benyttes som helårsbolig med bopælspligt akt 1_I-I_231 -
Nr. 9 lyst d. 07.07.2005 lbnr. 110032-01 Tillægstekst Aftale om leje af skraldsuganlæg på Sluseholmen (Etape 1) Filnavn: 1_C-I_666
Nr. 10 lyst d. 07.07.2005 lbnr. 110042-01 Tillægstekst Rammeaftale om installering af skraldsuganlæg på Sluseholmen samt grundejernes tilslutningspligt til anlægget (Etape 1). Uopsigelsesfrist til den 31.12.2033. Tillige lyst pantstiftende Filnavn: 1_C-I_666
Nr. 11 lyst d. 07.07.2005 lbnr. 110047-01 Tillægstekst Dok om nedgravede ledninger til skraldsuganlæg på sluseholmen Filnavn: 1_E-I_440
Nr. 12 lyst d. 26.05.2006 lbnr. 96017-01 Tillægstekst Vedtægter for Ejerforeningen Fyrholm Tillige lyst pantstiftende Akt 1_I-I_231
Nr. 15 lyst d. 11.05.2023 lbnr. 1014823408 Bilagsreference 09118eb7-71dd-45f9-8177-29077c87fdbe Filnavn: 62c70e8c-d8fd-45ee-a075-2dc3ae149046

Brugsret og fællesfaciliteter:

Brugsret: Depotrum

Fællesfaciliteter: Orangeri, gård, krydderurtebed

REAL

Guldkøber[®]

Kom først i køen på boligmarkedet. Skriv dig op i køberkartoteket og få en mail, når nye boliger matcher dine søgekriterier. Vi holder øje med hele boligmarkedet, så du altid får besked - uanset hvor drømmeboligen er sat til salg.

Vælg din finansieringspartner med omhu

Når du skal købe ny bolig, står du ofte overfor et valg af finansieringspartner. Dette valg bør ske på et oplyst grundlag. Start med at tage en uforpligtende snak med specialisterne i Jyske Bank. Så taler du med finansieringspartnere, der tåler sammenligning på priser, service og personlig rådgivning. Tjek selv – det koster ikke noget.

Annonce



Mød holdet bag dit boligsalg

Velkommen til RealMæglerne Renny Clemmensen ApS

Hos RealMæglerne Renny Clemmensen bestræber vi os på at være et personligt firma, hvor vi tilbyder en professionel og seriøs rådgivning uanset om du skal købe eller sælge og med 14 års erfaring som ejendomsmægler er dit salg i absolut gode hænder.

Det er en stor beslutning, når man vælger ejendomsmægler. Grundlæggende handler det om tillid og hvem der kan gøre en positiv forskel i forbindelse med salget af ens bolig. For os er det vores målsætning at tilbyde branchens mest kompetente rådgivning samt den bedste løsning i forbindelse med dit salg.