



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Lindagerparken 1
Postnr./by: 7100 Vejle
BBR-nr.: 630-041203
Energimærkning nr.: 100241495
Gyldigt 10 år fra: 15-09-2011
Energikonsulent: Jørn Olsen
Programversion: EK-Pro, Be06 version 4 Firma: OT Consult ApS



Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, afviger fra byggetilladelsen.

Det vurderes, at bygningens energiforbrug opfylder bygningsreglementets krav til energirammen, som det er forudsat i byggetilladelsen.
Men det beregnede energiforbrug er 79.2 kWh/m²år, hvilket er bedre end de 87.9 kWh/m²år, som er angivet i byggetilladelsen.

Beregnet årligt varmemeforbrug: 1079 m³ naturgas

Lavt forbrug



Højt forbrug

B

Energikonsulentens kommentarer

Energimærkningen er udført i forbindelse med byggeriets afslutning, og det kan konstateres, at energirammen samt transmissionstab er overholdt.

Der er ikke foretaget destruktive indgreb, og beregningerne er foretaget på baggrund af besigtigelse, opmålinger og oplysninger fra projektmateriale samt fra byggefirmaet.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Loftskonstruktionen er isoleret med 315/365 mm mineraluld.

- Ydervægge

Status: Ydervægge er isoleret med 190 mm mineraluld.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer og døre er alle monteret med lavenergiruder.



Energimærkning nr.: 100241495
Gyldigt 10 år fra: 15-09-2011
Energikonsulent: Jørn Olsen

Firma: OT Consult ApS



- Gulve og terrændæk

Status: Gulve er ifølge tegning isoleret med 275 mm polystyrenplader.

Ventilation

- Ventilation

Status: Ventilationsanlæg med varmegenvinding.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Opvarmningen sker fra kondenserende gaskedel.

- Varmt vand

Status: Opvarmes fra gaskedel.

- Fordelingssystem

Status: Vandbåret gulvvarmeanlæg i alle opvarmede rum.

- Armaturer

Status: Der er anvendt blandingsbatterier med perlatorer.

Brusearmaturer er termostatiske brusebatterier.

- Automatik

Status: Rumtermostatstyring af gulvvarmeanlæg.

Vand

- Vand

Status: Vandbesparende klosetter med 2 skyl.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2008

- År for væsentlig renovering:



Energimærkning nr.: 100241495
Gyldigt 10 år fra: 15-09-2011
Energikonsulent: Jørn Olsen

Firma: OT Consult ApS



- | | |
|----------------------------------|----------------------------|
| • Varme: | Naturgas (m ³) |
| • Supplerende opvarmning: | Ingen |
| • Boligareal i følge BBR: | 187 m ² |
| • Erhvervsareal ifølge BBR: | 0 m ² |
| • Opvarmet areal: | 187 m ² |
| • Anvendelse ifølge BBR: | 120 Enfamiliehus |
| • Kommentar til BBR-oplysninger: | |



Energimærkning nr.: 100241495
Gyldigt 10 år fra: 15-09-2011
Energikonsulent: Jørn Olsen

Firma: OT Consult ApS



Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en gyldig energimærkning. Gyldigheden af mærkningen er 10 år hvis summen af energibesparelser med tilbagebetalingstid under 10 år er mindre end 5% af energiforbruget. Hvis summen af disse energibesparelser er mere end 5% er gyldigheden 7 år. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Bygninger, som er større end 1000 m², skal altid have et gyldigt energimærkning. Det vil sige at mærkningen skal gentages inden gyldigheden af den tidligere mærkning udløber.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter eller certificerede energimærkningsfirmaer. Energistyrelsen overvåger ordningen og udtager energimærkninger til kontrol. Den daglige administration af ordningen varetages af Sekretariatet for Energieffektive bygninger (SEEB), på vegne af Energistyrelsen.



Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.seeb.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 41 og 42 i bekendtgørelse nr. 61 af 27. januar 2011.

Energistylsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Læs mere på www.mærkdinbygning.dk



Energimærkning nr.: 100241495
Gyldigt 10 år fra: 15-09-2011
Energikonsulent: Jørn Olsen

Firma: OT Consult ApS



Energikonsulent

Energikonsulent: Jørn Olsen
Adresse: Skovgårdsparken 91
7080 Børkop
E-mail: otconsult@otconsult.dk

Firma: OT Consult ApS
Telefon: 75869125
Dato for
bygningsgennemgang: 13-08-2011

Energikonsulent nr.: 251280

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret information om energikonsulenten.