

# SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

## - status og forbedringer

Energimærkningsrapport  
Snogegårdsvej 100  
2860 Søborg



Bygningens energimærke:



Gyldig fra 7. juli 2021  
Til den 7. juli 2031.

Energimærkningsnummer 311534351



Energistyrelsen

# ENERGIMÆRKET

## FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO<sub>2</sub> man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



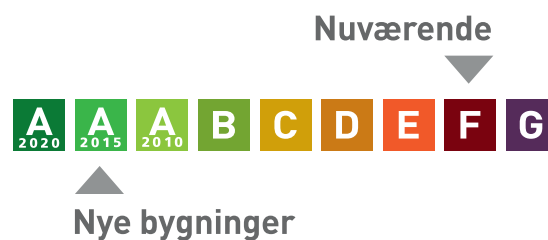
## BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke C

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke C



### Årligt varmeforbrug

|                                  |           |
|----------------------------------|-----------|
| 8.767,3 m <sup>3</sup> naturgas  | 57.601 kr |
| Samlet energjudgift              | 57.601 kr |
| Samlet CO <sub>2</sub> udledning | 19,67 ton |

## BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO<sub>2</sub>-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

### Tag og loft

|                                                                                                                     | Investering | Årlig besparelse |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|------------------|
| <b>LOFTRUM</b><br>Etageadskillelse mod det uopvarmede loftrum er isoleret med ca. 250 mm mineraluld udlagt oppefra. |             |                  |

### Ydervægge

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Investering | Årlig besparelse                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|---------------------------------------|
| <b>HULE YDERVÆGGE</b><br>Facader på 1. sal og gavle består ifølge af tegning af 30 cm hulmure i tegl, som er skønnet at være uisolerede.<br><br>Facader i stueetage består ifølge af tegning af 36 cm massive teglsten.                                                                                                                 |             |                                       |
| <b>FORBEDRING</b><br>Efterisolering af hulrum i gavle og facader på 1. sal ved indblæsning af granulat.<br><br>Inden isoleringsarbejdet påbegyndes bør godkendt isolatør vurdere, om ydervægge er velegnet til isolering. Visse ydervægge egner sig ikke til hulmursisolering, da der kan opstå fugtproblemer og afskalning af facaden. | 45.000 kr.  | 7.800 kr.<br>2,62 ton CO <sub>2</sub> |

**Vinduer, døre ovenlys mv.**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Investering | Årlig besparelse                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|---------------------------------------|
| <b>FACADEVINDUER</b><br>Vinduer og altandøre i boliger er dels med ældre termoruder og dels med 2 lags lavenergiruder.<br><br>Vinduer i trappeopgang er matteret 1 lag glas.<br><br>Hoveddør i trappeopgang og kældervinduer er med 2 lags lavenergiruder.                                                  |             |                                       |
| <b>FORBEDRING</b><br>Trappeopgang:<br>Udskiftning vinduer med 1 lag glas til nye typer med 3-lags lavenergiruder.<br><br>Alternativt kan der opsættes forsatsruder med energiglas.                                                                                                                          | 30.000 kr.  | 1.300 kr.<br>0,42 ton CO <sub>2</sub> |
| <b>FORBEDRING VED RENOVERING</b><br>Boliger:<br>Udskiftning af vinduer og yderdør med 2 lag termoruder til nye typer med 3-lags lavenergiruder.<br><br>Ud over at lavenergivinduer giver en varmebesparelse, bliver komforten forbedret p.g.a. mindre kuldenedfald fra vinduerne og derved mindre fodkulde. |             | 2.900 kr.<br>0,97 ton CO <sub>2</sub> |

**Gulve**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Investering | Årlig besparelse                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|---------------------------------------|
| <b>ETAGEADSKILLELSE</b><br>Etageadskillelse mod uopvarmet kælder er generelt udført som traditionel bjælkelagskonstruktion med hulrum.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |             |                                       |
| <b>FORBEDRING</b><br>Efterisolering af etageadskillelse mod uopvarmet kælder ved indblæsning af ca. 100 mm isolering i hulrum i bjælkelaget.<br><br>Inden evt. igangsætning skal isolatør udføre boreprøver for at undersøge mulighed for indblæsning af granulater.<br><br>Alternativt kan isoleringen opsættes nedefra hvilket dog øger investeringen.<br><br>Efter isoleringen af etageadskillelsen vil temperaturen i kælderen blive lavere. Herved øges risikoen for fugtproblemer. Husejeren bør instrueres i korrekt udluftning af kælderen så fugt mv. undgås. | 40.000 kr.  | 4.300 kr.<br>1,45 ton CO <sub>2</sub> |

**KÆLDERGULV**

Kældergulv skønnes udført som afrettet beton på jord efter datidens byggeskik.

**FORBEDRING VED RENOVERING**

Opvarmede kælderrum:

Ophugning af eksisterende terrændæk og støbning af nyt med 250 mm mineraluld eller polystyrenplader.

400 kr.  
0,11 ton CO<sub>2</sub>

**Ventilation**

Investering

Årlig  
besparelse

**VENTILATION**

Luftskiftet i ejendommen betragtes som naturlig ventilation og sker gennem eventuelle lodrette aftrækskanaler, oplukkelige vinduer og utætheder i klimaskærmen.

Det skønnes at der generelt er individuel udsugningsventilator på badeværelser og emhætte i køkkener. Luftskiftet betragtes af den årsag stadig som naturlig ventilation.

# VARMEANLÆG

## Varmeanlæg

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Investering | Årlig besparelse                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-----------------------------------------|
| <b>KEDLER</b><br>Bygningen opvarmes med naturgas.<br><br>Gaskedel er opstillet i varmecentralen i kælderen.<br>Kedlen er af fabrikat Milton type TopLine 35.<br>Kedlen har en effekt på 35 kW og er kondenserende type.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |             |                                         |
| <b>VARMEPUMPER</b><br>Der er ikke installeret varmepumpe til opvarmning af ejendommen.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |             |                                         |
| <b>FORBEDRING</b><br>Konvertering fra naturgas til luft/vand varmepumpe med tilhørende varmtvandsbeholder.<br><br>Det anbefales altid at få udført en konkret beregning ud fra en leverandørs- eller producents specifikke beregningsdata, inden arbejdet igangsættes.<br>Ligeledes er det altid en god ide at indhente et samlet tilbud fra en leverandør/montør.<br>Begge dele vil ofte kunne medvirke til en endnu bedre rentabilitet.<br><br>Der skal endvidere udføres en analyse af radiatoranlæggene, da varmepumper normalt er mest effektive ved lav temperaturdrift.<br><br>Der er i besparelsen regnet med reduceret el-pris for varme. El-prisen er reduceret med 1,115 kr./ kWh inkl. moms. Det forudsætter, at BBR-meddelelsen ændres og ejendommen godkendes til el som primær forsyning. | 300.000 kr. | 20.900 kr.<br>13,00 ton CO <sub>2</sub> |
| <b>SOLVARME</b><br>Der er ikke installeret solvarme i ejendommen.<br><br>Da ejendommen har naturgas skønnes solvarme ikke at være hensigtsmæssigt og rentabelt.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |             |                                         |

## Varmefordeling

|                                                                                                                                                                            | Investering | Årlig besparelse |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|------------------|
| <b>VARMEFORDELING</b><br>Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer.<br><br>Centralvarmeanlægget er udført som to-strengs anlæg med hovedledninger i kælder. |             |                  |

**VARMERØR**

Synlige varmerør og varme brugsvandsrør i kælderen er velisolerede.

**VARMEFORDELINGSPUMPER**

Det var ikke muligt at se centralvarmepumpe indbygget i gasunit.

Pumpens effekt er skønnet til 65 W.

**AUTOMATIK**

Alle radiatorer er forsynede med radiatortermostatventiler.

Automatikanlægget til regulering af fremløbstemperaturen til radiatoranlægget efter udetemperaturen er i fabrikat Milton type ModulLine 400.

# VARMT VAND

## Varmt vand

Investering      Årlig  
besparelse

### VARMTVANDSPUMPER

Det varme brugsvand cirkuleres ved hjælp af en modulerende sparepumpe, fabrikat Grundfos type ALPHA2 20-40 N 150 med en maksimal effekt på 22 W. Pumpen er placeret i varmecentralen.

### VARMTVANDSBEHOLDER

Bygningen varmtvandsforsynes af en præisoleret lodretstående beholder. Beholderen er fabrikat De Dietrich type BP300 med en effekt på 59 kW. Beholderen har et volumen på 300 liter og er placeret i varmecentralen.

## EL

| EL                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Investering | Årlig besparelse                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|---------------------------------------|
| <b>BELYSNING</b><br>Belysning i trappeopgang består af kompaktlysstofrør som lyskilder. Belysningen styres med trappeautomater, som slukker automatisk.<br><br>Belysningen i kælder består af blandede lyskilder. Belysningen styres generelt af trappeautomater.                                                                                                                                                       |             |                                       |
| <b>FORBEDRING</b><br>Trappeopgang og kælder:<br>Udskiftning af ældre lyskilder til ny energibesparende LED belysning med bevægelsessensorer.<br><br>Det anbefales, at en lysrådgiver gennemgår ejendommen og udfører en detaljeret beregning på investering og besparelse.                                                                                                                                              | 8.000 kr.   | 1.800 kr.<br>0,16 ton CO <sub>2</sub> |
| <b>SOLCELLER</b><br>Der er ikke installeret solceller i ejendommen.<br><br>Da ejendommens fælles el-forbrug til belysning m.m. skønnes at være beskedent i dagtimerne i sommerhalvåret, vurderes ejendommen ikke at være egnet til solceller.<br><br>Hvis der konverteres fra naturgas til luft/vand varmepumpe bør det undersøges om etablering af solceller vil være rentabelt til forsyning af strøm til varmepumpe. |             |                                       |

## ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Energimærkningen omfatter Snogårdsvej 100, 2860 Søborg.

Ejendommen består ifølge BBR af 1 bygning med 2 etager og 6 lejligheder og lidt erhverv i kælder.

På tidspunktet for energimærkets udførelse var 'Håndbog for Energikonsulenter, version 2019' gældende.

Dette energimærke er udarbejdet ud fra nævnte håndbogs standardforudsætninger, samt tilgængelige tegninger og egne notater fra besigtigelsen. Hvor tegningsmaterialet har været mangelfuldt, er der foretaget skøn.

De anførte besparelsesforslag er ligeledes beregnet ud fra håndbogens standardforudsætninger.

Med hensyn til besparelsesforslagene, er der ikke taget højde for eventuelle tilskud i de skønnede investeringer.

Det opvarmede areal svarer til det samlede boligareal. Kælderrum med radiatorer betragtes som

opvarmet. Øvrige kælder betragtes som uopvarmet

Der var adgang til 2 boliger, kælder og loft i forbindelse med bygningsgennemgangen.

Der er ikke foretaget destruktive undersøgelser af klimaskærmen i forbindelse med bygningsgennemgangen.

-

## RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

| Emne              | Forslag                                                                                                                 | Investering | Årlig besparelse<br>i energienheder                         | Årlig besparelse |
|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------------------------------------------------------|------------------|
| <b>Bygning</b>    |                                                                                                                         |             |                                                             |                  |
| Hule ydervægge    | Efterisolering af hulrum i gavle og facader på 1. sal ved indblæsning af granulat.                                      | 45.000 kr.  | 1.168,2 m <sup>3</sup> Naturgas<br>14 kWh Elektricitet      | 7.800 kr.        |
| Facadevinduer     | Trappeopgang:<br>Udskiftning vinduer med 1 lag glas til nye typer med 3-lags lavenergiruder.                            | 30.000 kr.  | 185,5 m <sup>3</sup> Naturgas<br>2 kWh Elektricitet         | 1.300 kr.        |
| Etageadskillelse  | Efterisolering af etageadskillelse mod uopvarmet kælder ved indblæsning af ca. 100 mm isolering i hulrum i bjælkelaget. | 40.000 kr.  | 646,4 m <sup>3</sup> Naturgas<br>8 kWh Elektricitet         | 4.300 kr.        |
| <b>Varmeanlæg</b> |                                                                                                                         |             |                                                             |                  |
| Varmepumper       | Konvertering fra naturgas til luft/vand varmepumpe med tilhørende varmtvandsbeholder.                                   | 300.000 kr. | 8.767,3 m <sup>3</sup> Naturgas<br>-33.859 kWh Elektricitet | 20.900 kr.       |

## El

|           |                                                                                                                                  |           |                         |           |
|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-------------------------|-----------|
| Belysning | Trappeopgang og kælder:<br>Udskiftning af ældre lyskilder til<br>ny energibesparende LED<br>belysning med<br>bevægelsessensorer. | 8.000 kr. | 788 kWh<br>Elektricitet | 1.800 kr. |
|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-------------------------|-----------|

## BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

| Emne           | Forslag                                                                                                                      | Årlig besparelse<br>i energienheder                 | Årlig besparelse |
|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|------------------|
| <b>Bygning</b> |                                                                                                                              |                                                     |                  |
| Facadevinduer  | Boliger:<br>Udskiftning af vinduer og altandøre med ældre termoruder til nye typer med 3-lags lavenergiruder.                | 430,9 m <sup>3</sup> Naturgas<br>5 kWh Elektricitet | 2.900 kr.        |
| Kældergulv     | Opvarmede kælderrum:<br>Ophugning af eksisterende terrændæk og støbning af nyt med 250 mm mineraluld eller polystyrenplader. | 49,1 m <sup>3</sup> Naturgas<br>1 kWh Elektricitet  | 400 kr.          |

# BAGGRUNDSINFORMATION

## BYGNINGSBESKRIVELSE

### Snogegårdsvej 100

|                                                     |                                                        |
|-----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| Adresse .....                                       | Snogegårdsvej 100, 2860 Søborg                         |
| BBR nr.....                                         | 159-121143-1                                           |
| Bygningens anvendelse i følge BBR.....              | Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus |
| Opførelsesår .....                                  | 1939                                                   |
| År for væsentlig renovering.....                    | Ikke angivet                                           |
| Varmeforsyning.....                                 | Kedel                                                  |
| Supplerende varme.....                              | Ingen                                                  |
| Boligareal i følge BBR .....                        | 422 m <sup>2</sup>                                     |
| Erhvervsareal i følge BBR .....                     | 99 m <sup>2</sup>                                      |
| Opvarmet bygningsareal.....                         | 466 m <sup>2</sup>                                     |
| Heraf tagetage opvarmet.....                        | 0 m <sup>2</sup>                                       |
| Heraf kælderetage opvarmet .....                    | 44 m <sup>2</sup>                                      |
| Uopvarmet kælderetage.....                          | 181 m <sup>2</sup>                                     |
| Energimærke .....                                   | F                                                      |
| Energimærke efter rentable besparelsesforslag ..... | C                                                      |
| Energimærke efter alle besparelsesforslag.....      | C                                                      |

### OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

## KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Oplysningerne i BBR-meddelelsen af 28-06-2021 anses med hensyn til bygningens størrelse og anvendelse at være i god overensstemmelse med de faktiske forhold.

## KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Der foreligger ikke oplyst forbrug.

Gasmåleren viste ved bygningsgennemgangen:

46.479 m<sup>3</sup>

## ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

|                                            |                             |
|--------------------------------------------|-----------------------------|
| Naturgas .....                             | 6,57 kr. per m <sup>3</sup> |
| Elektricitet til andet end opvarmning..... | 2,20 kr. per kWh            |

Der er anvendt en pris på naturgas på 6,57 kr. inkl. moms pr. m<sup>3</sup>.

## FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

## HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På [www.byggeriogenergi.dk](http://www.byggeriogenergi.dk) kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På [www.sparenergi.dk](http://www.sparenergi.dk) finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

## FIRMA

Firmanummer 600535  
CVR-nummer 37892696

### Topdahl Energirådgivere ApS

Marielundvej 48, 2730 Herlev

era@topdahl.dk  
tlf. 33313313

Ved energikonsulent  
Erland Rasmussen

## KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på <https://ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning>

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 38 og 39 i bekendtgørelse nr. 1651 af 18. november 2020 med senere ændringer.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistylens adresse er:

Energistyrelsen, Mortensstræde 1, 1058 København C

Energistyrelsen  
Carsten Niebuhrs Gade 43  
1577 København V  
E-mail: [ens@ens.dk](mailto:ens@ens.dk)

# Energimærke

Snogegårdsvej 100  
2860 Søborg



Energistyrelsen

Gyldig fra den 7. juli 2021 til den 7. juli 2031

Energimærkningsnummer 311534351