

Tingbogsattest



Udskrevet: 24.06.2025 13:46:24

Ejendom:

Adresse: Korfuvej 18
2300 København S

BFE-nummer: 6013873

Dato: 14.11.1933
Landsejerlav: Sundbyøster, København
Matrikelnummer: 0008at
Areal: 388 m2
Heraf vej: 0 m2

Adkomster

Dokument:

Dokumenttype: Skøde
Dato/løbenummer: 08.04.2011-1002388202

Adkomsthavere:

Navn: Preben Fock Paaske
Cpr-nr.: 130468-****
Ejerandel: 1 / 1

Købesum:

Kontant købesum: 2.300.000 DKK
Købesummen omfatter beløb
til arv/gave: 0 DKK
Købesummen omfatter
overtagne restancer af skatter
og afgifter eller af andre
ydelser.: 0 DKK
Købesummen omfatter
servitutter, tinglyst på det
købte, der kan forlanges afløst
af en pengeydelse: 0 DKK
Købesummen omfatter beløb
til anlægsbidrag til vej mv., der
er forfaldent til betaling på
tidspunktet for ejerskiftet: 0 DKK
Købesum i alt: 2.300.000 DKK

Dato for overtagelse:

01.04.2011

Hæftelser

Dokument:

Dato/løbenummer: 14.09.2022-1014224305
Prioritet: 5
Dokumenttype: Realkreditpantebrev
Hovedstol: 3.149.000 DKK
Rentesats: 5 %
Låntype: Obligationslån
Særlige lånevilkår: Mulighed for afdragsfrihed

Også tinglyst på:

Antal: 1

Kreditorer:

Navn: TOTALKREDIT A/S
Cvr-nr.: 21832278

Debitorer:

Navn: Preben Fock Paaske
Cpr-nr.: 130468-****

Afgiftspantebrev:

Dato/løbenummer: 01.09.2021-1013210026
Prioritet: 6
Hovedstol: 923.000 DKK

Senest påtegnet:

Dato: 21.09.2022 11:39:01

Servitutter

Dokument:

Dato/løbenummer: 16.03.1899-903749-01
Prioritet: 1
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 1

Akt nr: 1_K-III_686

Færdsel:

Vej

Andet:

Andet

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om vej mv, Indeholder økonomiske
forpligtelser, se akt

Dokument:

Dato/løbenummer: 01.03.1947-11060-01

Prioritet: 2

Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 7032

Akt nr: 1_M-III_593

Arealanvendelse:

Højdebegrænsning

Andet:

Andet

Tillægstekst:

Tillægstekst
Luftfartshindringer i 25 m højde over terrainet eller derover
kræves tilladelse fra Min. f. off. arbejder. Forprioritet

Dokument:

Dato/løbenummer: 08.01.1963-7157-01
Prioritet: 3
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 1

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om byggetilladelse og vilkår herfor mv,

Vedr 8AT

Dokument:

Dato/løbenummer: 23.01.1995-903750-01
Prioritet: 4
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 3

Akt nr: 1_F-I_13

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om fjernvarme/anlæg mv, Vedr 8AT,

(F-13-I)

Øvrige oplysninger

Ejendomsvurdering:

Ejendomsværdi: 6.170.000 DKK
Grundværdi: 3.627.000 DKK
Vurderingsdato: 01.01.2020
Kommunekode: 0101
Ejendomsnummer (BBR-nr.): 315428

Indskannet akt:

Akt nr: 1_P-III_110