

Boligpræsentation

Brænderisvej 22A 4873 Væggerløse



REAL



Stovby

Væggerløse

E55

Marielyst-Strandvej



Radbjerg

Højet

E55



Brænderisvej 22A 4873 Væggerløse

Sagsnummer	6002984
Boligtype	Villa
Boligareal	263 m2
Grundareal	3705 m2
Bygget/ombygget	1901
Antal rum	4
Etager	2
Energimærke	C

Køkken













Stue

Stuen er hjemmets hjerte. Det er det rum, vi kan søge, når vi vil slappe af efter en lang dag, bruge kvalitetstid sammen med familien eller underholde gæster.



Et rum til søvn og hvile

Det er i soveværelset, vi finder ro og lader op til morgendagen med en god nats søvn. Det er derfor ét af de vigtigste rum, da vi både starter og slutter dagen her.

Walk-In

Ingen kvadratmeter går til spilde i denne skønne bolig. Ofte skal der kun fantasi og gode idéer til for at udnytte den ekstra plads bedst muligt.





Bad

Funktionalitet og velvære

Boligen byder på et lyst og dejligt badeværelse med fokus på komfort og funktionalitet. Rummet har en god og praktisk indretning, som skaber en god og afslappende atmosfære.



Uderum





Bedste betingelser for et dejligt udeliv

Nyd livet udendørs, når vejret tillader det. Boligen her byder på en skøn ugeneret have, hvor der både er plads til hygge og afslapning.



Udbygninger

Den store maskinhal på 413 m² fremstår solid og funktionel med stålspær, fast betongulv, god loftshøjde og store porte. Flere rummelige udbygninger, som samlet giver 568 m² ekstra bygningsareal.









Bygningerne

Ideel til entreprenørvirksomhed, håndværk, lager eller pladskrævende projekter.

Bygningerne kan anvendes til lager, værksted, hobbyprojekter, bilsamling eller andre aktiviteter.

Bygningerne







kontorfaciliteter

Her findes flotte kontorfaciliteter samt gode personaleforhold, som gør ejendommen oplagt til virksomheder, der ønsker at kombinere bolig og drift på samme adresse.



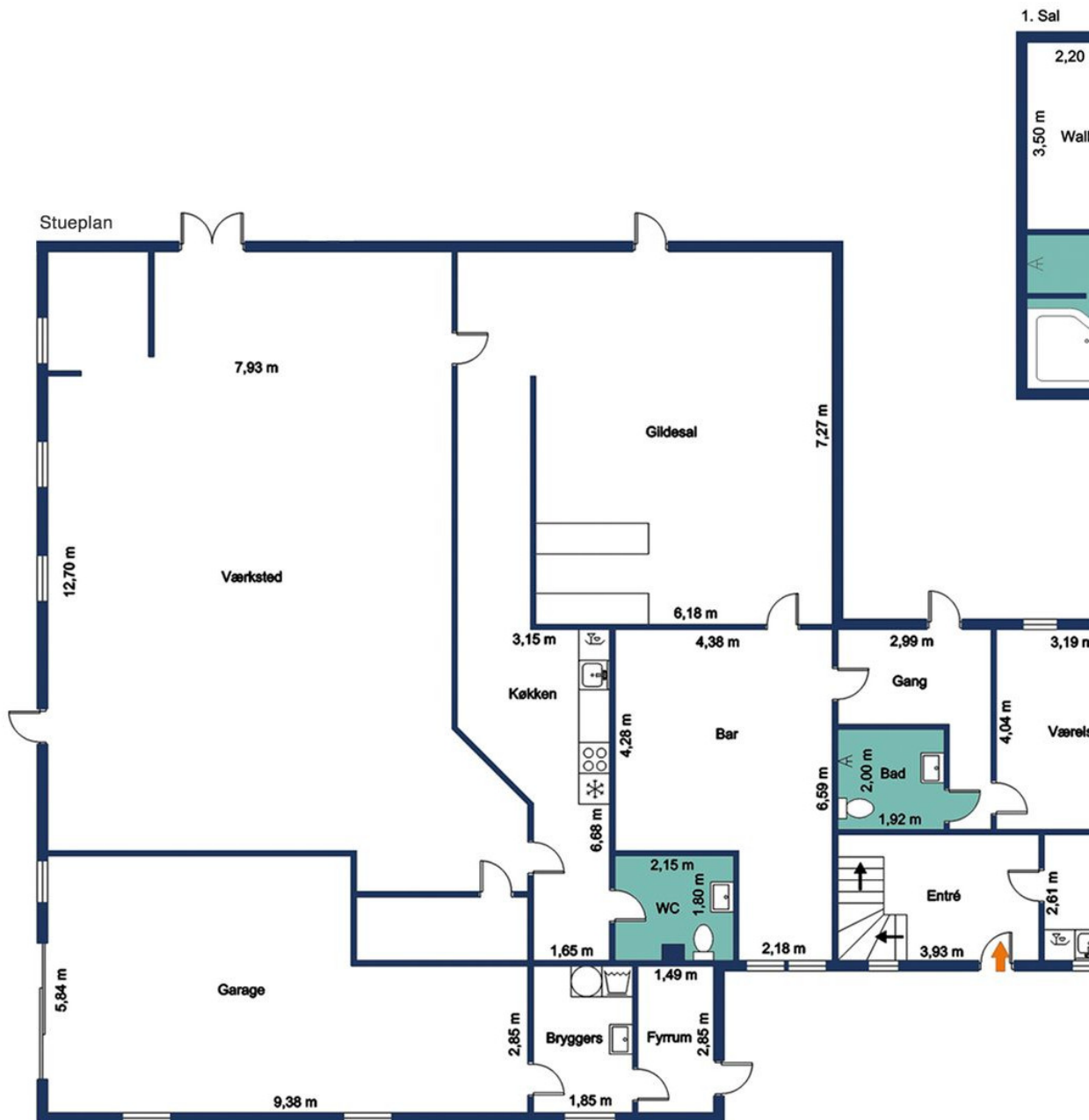




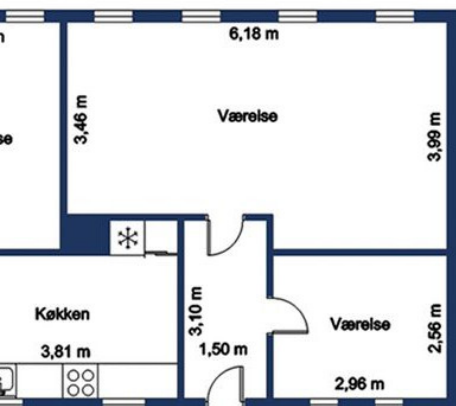


Udsigten set fra boligen

Denne bolig ligger i flotte omgivelser, som det ses her. Den smukke udsigt gør denne bolig til noget helt særligt og er med til at skabe et hjem med den rette stemning.



REAL





Grundighed, faglighed og stor lokalindsigt

RealMæglerne er en landsdækkende kæde af selvstændige ejendomsmæglere. Mere end noget andet er vi lokale. Vi er tæt på det lokale boligmarked – og dét, der har betydning for dig, når du skal sælge eller købe.

Vi tager ikke let på nogen opgaver – uanset størrelse. Vi følger aftaler til dørs. Og du vil nok også opleve, at vi hellere ringer eller kommer forbi, når der er noget. Vi har det mål at være dér, hvor du er. Fra starten. Undervejs. Og til du står med nøglen i døren til dit nye hjem.

Vi arbejder hver dag på at have fokus på vores kunder. Hvad enten du skal sælge eller købe, så kig ind i en af vores butikker for en uforpligtende dialog om boligmarkedet og dine muligheder.

RealMæglerne Jakob T. Nielsen

Langgade 20, st. 4800 Nykøbing F

Mail: nykobing@mailreal.dk

Tlf.: 3212 1161

Sammen om
et bedre klima

