

Bolig

Præsentationen

Hesnæsvej 59, Moseby 4871 Horbelev



Klassisk kvalitetsvilla
i skovkanten

REAL





**HESNÆSVEJ 59, MOSEBY
4871 HORBELEV**

Sagsnummer	6002957
Boligtype	Villa
Boligareal	162 m2
Grundareal	2758 m2
Kælderareal	81 m2
Bygget/ombygget	1943
Antal rum	5
Etager	2
Energimærke	D



SPISESTUE



PLADS TIL HYGGE OG AFSLAPNING

Stuen er hjemmets hjerte. Det er det rum, vi kan søge, når vi vil slappe af efter en lang dag, bruge kvalitetstid sammen med familien eller underholde gæster.





INDBYDENDE OG INSPIRERENDE GANG

Boligen byder på en indbydende gang, der binder hjemmets øvrige rum godt sammen. Udnyt pladsen med praktiske løsninger og personligt interiør, der skaber hygge.







VÆRELSER









INDGANGEN TIL HJEMMET

Entréen er det første rum, vi møder, når vi træder indenfor. Det er et funktionelt rum, der både gør hverdagen velfungerende og giver gæster en god velkomst.





ANVENDELIGT RUM TIL MANGE FORMÅL

Denne bolig har en velholdt kælder med gode ekstra kvadratmeter, der hurtigt bliver uundværlige. Brug fx kælderen til vaskerum, opbevaring eller et ekstra bad.

BADEVÆRELSE



Boligens badeværelse er et personligt og praktisk frirum, der både fungerer til travle morgener og velvære i weekenden.





HYGGE OG AFSLAPNING I DET FRI

Et personligt og hyggeligt uderum er uundværligt, når vejret kalder på gode stunder i det fri. Her er der rig mulighed for at samle familie og venner og slappe af under åben himmel.

UNDERUM





OMRÅDE

Boligen ligger i et attraktivt område, som er med til at skabe en god tilhørsfølelse. Beliggenhed er for mange alfa og omega, når det kommer til boligkøb.



PLANTEGNING



REAL

Vejledende tegning uden ansvar



Kælderplan



REAL

Vejledende tegning uden ansvar



Grundighed, faglighed og stor lokalindsigt

RealMæglerne er en landsdækkende kæde af selvstændige ejendomsmæglere. Mere end noget andet er vi lokale. Vi er tæt på det lokale boligmarked – og dét, der har betydning for dig, når du skal sælge eller købe.

Vi tager ikke let på nogen opgaver – uanset størrelse. Vi følger aftaler til dørs. Og du vil nok også opleve, at vi hellere ringer eller kommer forbi, når der er noget. Vi har det mål at være dér, hvor du er. Fra starten. Undervejs. Og til du står med nøglen i døren til dit nye hjem.

Vi arbejder hver dag på at have fokus på vores kunder. Hvad enten du skal sælge eller købe, så kig ind i en af vores butikker for en uforpligtende dialog om boligmarkedet og dine muligheder.

RealMæglerne Jakob T. Nielsen

Langgade 20, st. 4800 Nykøbing F

Mail: nykobing@mailreal.dk

Tlf.: 3212 1161

Sammen om
et bedre klima

