

Kærvangen 3, 3650 Ølstykke

Ejd. type	**Fritidsbolig**	Bolig m^2	**75**
Kontant	**3.195.000**	Værelser	**3**
Ejerudgift	**2.466**	Grund m^2	**1.412**
Byggeår	**2013**		

Sagsnr. **32226056**

RealMæglerne Ølstykke & Stenløse Viggo Axelsen ApS
Ørnebjergvej 1 / 3650 Ølstykke / Tlf. +45 82828200 / www.realmaeglerne.dk/ølstykke

RealMæglerne Ølstykke & Stenløse Viggo Axelsen ApS
CVR-nr. 32312527
Ørnebjergvej 1 / 3650 Ølstykke
Tlf. +4582828200 / 3650@mailreal.dk
www.realmaeglerne.dk/ølstykke

Salgsopstilling

*Formularens standardtekst er udarbejdet af DE i samarbejde med **Forbrugerrådet Tænk**. Organisationerne har ikke været inde over den konkrete sagsopstillings indhold. Disse er alene angivet af ejendomsmægleren i samråd med sælger.*

Adresse: Kærvangen 3, 3650 Ølstykke
Kontantpris: kr. 3.195.000

Sagsnr.: 32226056
Ejerudgift/md.: kr. 2.466

Dato: 14.11.2026



Velholdt fritidshus fra 2013 i naturskøn idyl

Boligen tilbyder

1. Velholdt fritidshus fra 2013 i usædvanlig pæn stand
2. Entré, to soveværelser, badeværelse med gulvvarme og hems
3. Stor stue med loft til kip og hyggelig atmosfære
4. Rummeligt køkkenalrum med direkte udgang til terrassen
5. Opvarmning med luft/luft-varmepumpe samt automatisk pillebrændeovn

Derudover

1. Naturskøn og idyllisk beliggenhed i Ølstykke med kort afstand til indkøb og S-tog
2. Tæt på Skenkelsø Sø og skønne naturområder med rigt dyreliv
3. Stor grøn have med plads til leg, udeliv og afslapning
4. Kæmpe træterrasse hele vejen rundt om boligen
5. Stort udhus med mulighed for gæsteovernatning, atelier, værksted eller hobbyrum

Vigtig information:

Der gøres opmærksom på, at en købsaftale, hvis denne alene er underskrevet af køber, er et tilbud til sælger, og at sælger ikke er forpligtet til at acceptere tilbuddet, heller ikke selv om det måtte være i overensstemmelse med udbudsvilkårene.

Medvirkende ejendomsmægler repræsenterer sælger, og kan ikke være rådgiver for begge parter i samme handel. Køber opfordres derfor til at søge egen juridisk, finansiel samt byggeteknisk rådgivning m.v.

Ansvarlig ejendomsmægler: Patrick Ramsing

COPYRIGHT DE - Formularen er autoriseret af Dansk Ejendomsmæglerforening

RealMæglerne Ølstykke & Stenløse Viggo Axelsen ApS
CVR-nr. 32312527
Ørnebjergvej 1 / 3650 Ølstykke
Tlf. +4582828200 / 3650@mailreal.dk
www.realmaeglerne.dk/ølstykke

Adresse: Kærvangen 3, 3650 Ølstykke
Kontantpris: kr. 3.195.000

Sagsnr.: 32226056
Ejerudgift/md.: kr. 2.466

Dato: 14.11.2026

Tæt på både S-tog, indkøb og Skenkelsø Sø

Velkommen til Kærvangen 3 – et velholdt og charmerende fritidshus fra 2013, der kombinerer naturskøn idyl med en helt særlig bynær beliggenhed i Ølstykke.

Her får du følelsen af at være trukket helt ud i skoven, hvor fuglesang, ro og grønne omgivelser danner rammen om hverdagen eller weekenderne. Samtidig bor du i cykelafstand til både indkøb og S-tog, så beliggenheden forener det bedste fra to verdener: naturens fred og byens praktiske muligheder.

Lidt nord for ejendommen finder du Skenkelsø Sø, der med sine naturrige omgivelser bidrager til et rigt dyreliv i området. Her er der oplagte muligheder for rolige gåture, en løbetur i det fri eller bare et pusterum i smukke, grønne rammer.

Fritidshuset fremstår i usædvanlig pæn stand og med meget få bemærkninger i rapporterne. Det gør ejendommen oplagt for dig, der søger et sommerhus eller weekendhus, en idyllisk ramme om pensionstilværelsen – eller en attraktiv ejendom med udlejningspotentiale. Sælger oplyser, at huset periodevis har været udlejet via Airbnb med en omsætning mellem 50.000 og 160.000 kr. årligt de seneste år, hvilket giver en interessant mulighed for dig, der ikke nødvendigvis selv skal bruge huset hele året.

Udenfor venter en stor, grøn have med masser af plads til sjov, leg og afslapning. Den store træterrasse løber hele vejen rundt om boligen og skaber flere skønne opholdszoner, hvor solen og naturen kan nydes dagen igennem. Hertil kommer betontagsten med lang levetid, som understreger husets solide og velholdte udtryk.

Indenfor byder fritidshuset på en entré med videre fordeling til to soveværelser, badeværelse med gulvvarme samt trappe til hemsen. Husets naturlige samlingspunkt er den store stue med loft til kip og et rummeligt køkkenalrum med Designa-køkken, hvor der er direkte udgang til terrassen. Her er god plads til både spisebord, sofaarrangement og hyggelige stunder, ligesom den lille hule i stuen giver et oplagt frirum til børnene.

Derudover får du et stort udhus, som sælger til tider har benyttet til ekstra overnattende gæster. Rummet åbner også for mange andre muligheder – eksempelvis atelier, værksted, hobbyrum eller opbevaring.

Boligen opvarmes med luft/luft-varmepumpe og har som supplement en automatisk pillebrændeovn i stuen, der både bidrager med varme og hyggelig stemning.

Alt i alt er Kærvangen 3 et skønt og velholdt fritidshus med en sjælden kombination af natur, ro, anvendelighed og bynær beliggenhed.

COPYRIGHT DE - Formularen er autoriseret af Dansk Ejendomsmæglerforening

RealMæglerne Ølstykke & Stenløse Viggo Axelsen ApS
CVR-nr. 32312527
Ørnebjergvej 1 / 3650 Ølstykke
Tlf. +4582828200 / 3650@mailreal.dk
www.realmaeglerne.dk/ølstykke

Adresse: Kærvangen 3, 3650 Ølstykke
Kontantpris: kr. 3.195.000

Sagsnr.: 32226056
Ejerudgift/md.: kr. 2.466

Dato: 14.11.2026








COPYRIGHT DE - Formularen er autoriseret af Dansk Ejendomsmæglerforening

RealMæglerne Ølstykke & Stenløse Viggo Axelsen ApS
CVR-nr. 32312527
Ørnebjergvej 1 / 3650 Ølstykke
Tlf. +4582828200 / 3650@mailreal.dk
www.realmaeglerne.dk/ølstykke

Adresse: Kærvangen 3, 3650 Ølstykke
Kontantpris: kr. 3.195.000

Sagsnr.: 32226056
Ejerudgift/md.: kr. 2.466

Dato: 14.11.2026








COPYRIGHT DE - Formularen er autoriseret af Dansk Ejendomsmæglerforening

RealMæglerne Ølstykke & Stenløse Viggo Axelsen ApS
CVR-nr. 32312527
Ørnebjergvej 1 / 3650 Ølstykke
Tlf. +4582828200 / 3650@mailreal.dk
www.realmaeglerne.dk/ølstykke

Adresse: Kærvangen 3, 3650 Ølstykke
Kontantpris: kr. 3.195.000

Sagsnr.: 32226056
Ejerudgift/md.: kr. 2.466

Dato: 14.11.2026








COPYRIGHT DE - Formularen er autoriseret af Dansk Ejendomsmæglerforening

RealMæglerne Ølstykke & Stenløse Viggo Axelsen ApS
CVR-nr. 32312527
Ørnebjergvej 1 / 3650 Ølstykke
Tlf. +4582828200 / 3650@mailreal.dk
www.realmaeglerne.dk/ølstykke

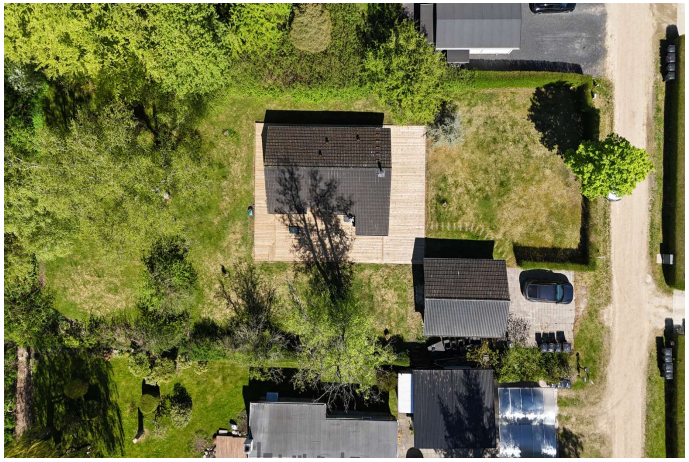
Adresse: Kærvangen 3, 3650 Ølstykke
Kontantpris: kr. 3.195.000

Sagsnr.: 32226056
Ejerudgift/md.: kr. 2.466

Dato: 14.11.2026





COPYRIGHT DE - Formularen er autoriseret af Dansk Ejendomsmæglerforening

RealMæglerne Ølstykke & Stenløse Viggo Axelsen ApS
CVR-nr. 32312527
Ørnebjergvej 1 / 3650 Ølstykke
Tlf. +4582828200 / 3650@mailreal.dk
www.realmaeglerne.dk/ølstykke

Adresse: Kærvangen 3, 3650 Ølstykke
Kontantpris: kr. 3.195.000

Sagsnr.: 32226056
Ejerudgift/md.: kr. 2.466

Dato: 14.11.2026



COPYRIGHT DE - Formularen er autoriseret af Dansk Ejendomsmæglerforening

RealMæglerne Ølstykke & Stenløse Viggo Axelsen ApS
CVR-nr. 32312527
Ørnebjergvej 1 / 3650 Ølstykke
Tlf. +4582828200 / 3650@mailreal.dk
www.realmaeglerne.dk/ølstykke

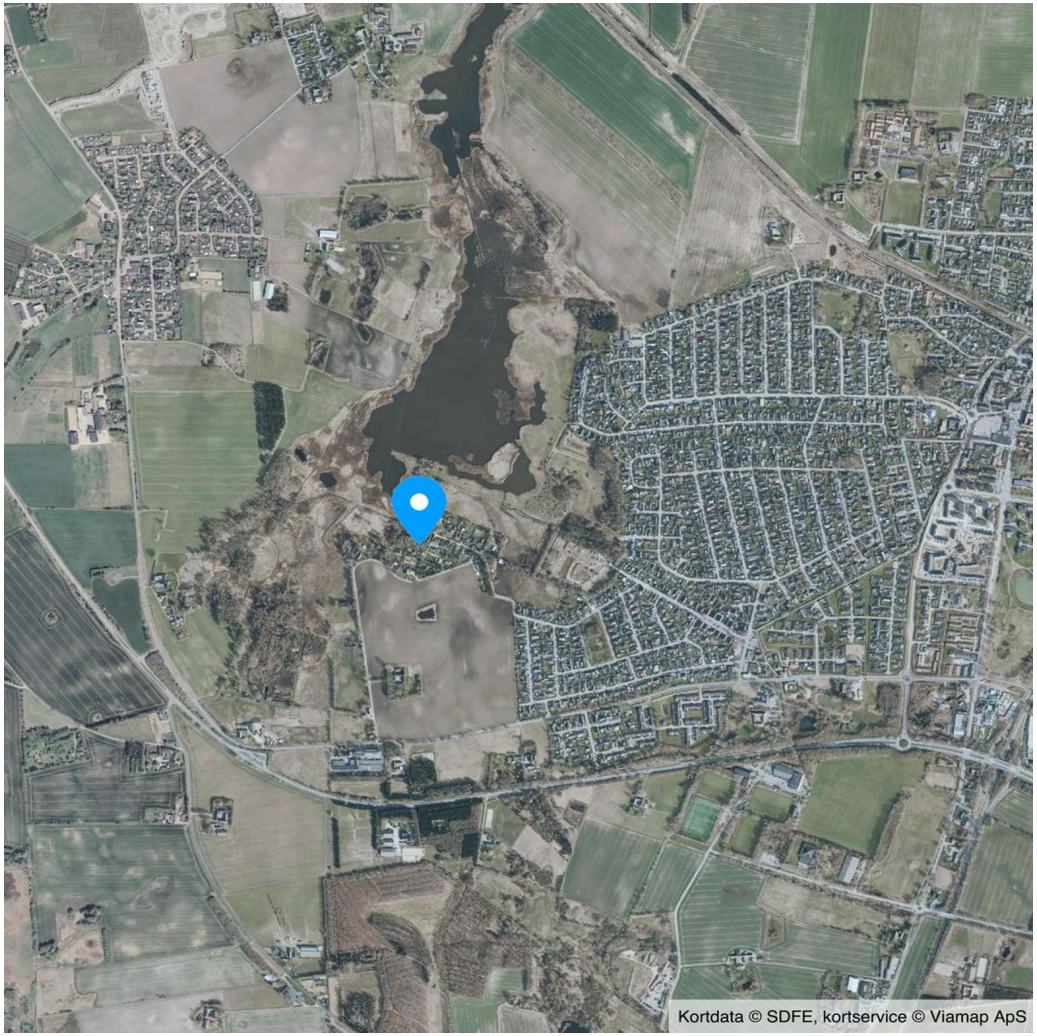
Adresse: Kærvangen 3, 3650 Ølstykke
Kontantpris: kr. 3.195.000

Sagsnr.: 32226056
Ejerudgift/md.: kr. 2.466

Dato: 14.11.2026



Plantegning



COPYRIGHT DE - Formularen er autoriseret af Dansk Ejendomsmæglerforening

RealMæglerne Ølstykke & Stenløse Viggo Axelsen ApS
CVR-nr. 32312527
Ørnebjergvej 1 / 3650 Ølstykke
Tlf. +4582828200 / 3650@mailreal.dk
www.realmaeglerne.dk/ølstykke

Adresse: Kærvangen 3, 3650 Ølstykke
Kontantpris: kr. 3.195.000

Sagsnr.: 32226056
Ejerudgift/md.: kr. 2.466

Dato: 14.11.2026

Ejendomsdata*:

Ejendommen

Ejendomstype:	Fritidsbolig
Må benyttes til:	Sommerhus
Kommune:	Egedal
Matr.nr.:	56c Skenkelsø By, Jørlunde
BFE-nr.:	2247639
Zonestatus:	Sommerhusområde
Vej:	Privat fællesvej
Opført/ombygget år:	2013

Offentlig vurdering og beskatningsgrundlag

Offentlig vurdering pr.:	2022
Ejendomsværdi:	3.050.000
Grundværdi:	1.396.000
Grundlag for ejd. værdiskat:	2.318.000
Grundlag for grundskyld:	1.040.440

Arealer**

Grundareal:	1.412 m²
Boligareal i alt:	75 m²
Øvrige arealer:	
Udhus:	35 m²

** Læs nærmere om, hvordan arealer opgøres på www.boligejer.dk. Bygningsarealer oplyses ifølge BBR-meddelelsen.

* Flere af oplysningerne vedr. ejendommen, arealer, offentlig vurdering mv. er indhentet fra diverse offentlige registre og kan derfor ikke betragtes som en garanti.

Servitutter, byrder, planer og andre anvendelsesbegrænsninger:

Servitutter
Ingen

Planer
Kommuneplan S1-4 - Kærvangen - Sommerhusområde
Lokalplan 22 - 22 - Sommerhusområde Kærvangen

Tilbehør:
Det er aftalt, at følgende tilstedeværende hårde hvidevarer og løsøre medfølger (fabrikat):

Ovn (Siemens), Kogeplade, Emhætte (Silverline), Mikrobølgeovn (Samsung), Køle/fryseskab (Samsung), Opvaskemaskine (Siemens), Vaskemaskine (Bosch), Robotplæneklipper, Robomow rk1000, producentgaranti gælder indtil marts 2027

Da ejendommen er et fritidshus, er det aftalt, at indbo medfølger _X_Ja ___Nej. Dog er der aftalt følgende undtagelser: Jf. bilag fra sælger med løsøre der ikke medfølger.

Der henvises i øvrigt til ejendommens blad i tingbogen.

COPYRIGHT DE - Formularen er autoriseret af Dansk Ejendomsmæglerforening

RealMæglerne Ølstykke & Stenløse Viggo Axelsen ApS
CVR-nr. 32312527
Ørnebjergvej 1 / 3650 Ølstykke
Tlf. +4582828200 / 3650@mailreal.dk
www.realmaeglerne.dk/ølstykke

Adresse: Kærvangen 3, 3650 Ølstykke
Kontantpris: kr. 3.195.000

Sagsnr.: 32226056
Ejerudgift/md.: kr. 2.466

Dato: 14.11.2026

Forsikringsforhold:
Forsikringspræmien, der indgår i ejerudgiften er baseret på: sælgers aktuelle forsikring hos Gjensidige Forsikring
Præmien dækker brand- og husejerforsikring, herudover dækkes:
Svamp: Ja Insekt: Ja Rørskade: Ja
Forbehold:

Andre forhold af væsentlig betydning:

Der henvises til side 5

Ejendommens forsyningsmæssige forhold
Udgiften til og størrelsen af ejendommens varmeforbrug fremgår ikke af salgsopstillingen

Varmeinstallation og primær varmekilde: Luft/luft varmepumpe - Luft/luft varmepumpe
Supplerende varmekilde: Pillebrændeovn

Det oplyses at sælgers elforbrug som primært varmekilde, og uden evt. forbrug til pillebrændeovn, inkl. øvrigt forbrug til elektricitet var på;
2022 - 3.608,88 kWh *** 2025 - 4.207,16 kr.
Sælgers træpilleforbrug har været lavt på ca. 500 kr. pr. år.

Vand: Alment vandforsyningsanlæg
Kloak: Afløb til offentligt kloaksystem

Øvrige udgifter vedrørende ejendommens drift og vedligeholdelse:
Køber gøres opmærksom på, at der vil være udgifter til energi, vand, evt. lovpligtige eftersyn af forsyningsanlæg, evt. andre forbrugsafhængige forhold samt løbende vedligeholdelse, og at disse udgifter ikke fremgår af hverken salgsopstillingens forbrugsafhængige udgifter eller ejerudgifter.

Tilstandsrapport/byggeteknisk gennemgang, elinstallationsrapport og energimærkning:

Tilstandsrapport og andre byggetekniske rapporter: Den foreliggende tilstandsrapport indeholder ingen forhold karakteriseret som rødt hus, gult hus eller sort hus.

Elinstallationsrapport: Der foreligger elinstallationsrapport med forhold karakteriseret "risiko for stød" og "risiko for brand"

Energimærkning: Ejendommen er ikke omfattet af pligt til energimærkning.

COPYRIGHT DE - Formularen er autoriseret af Dansk Ejendomsmæglerforening

RealMæglerne Ølstykke & Stenløse Viggo Axelsen ApS
CVR-nr. 32312527
Ørnebjergvej 1 / 3650 Ølstykke
Tlf. +4582828200 / 3650@mailreal.dk
www.realmaeglerne.dk/ølstykke

Adresse: Kærvangen 3, 3650 Ølstykke
Kontantpris: kr. 3.195.000

Sagsnr.: 32226056
Ejerudgift/md.: kr. 2.466

Dato: 14.11.2026

Ejerudgift 1. år:		Pr. år
Ejendomsværdiskat	kr.	11.822
Grundskyld	kr.	9.156
Renovation	kr.	4.326
Skorstensfejning	kr.	530
Grundejerforening	kr.	700
Husforsikring	kr.	3.058
Ejerudgift i alt 1. år	kr.	29.592

Kontantbehov ved køb		
Kontantpris	kr.	3.195.000
Tinglysningsafgift af skødet	kr.	21.050
Halv ejerskifteforsikringspræmie	kr.	6.599
Anslået omkostning til egen rådgiver, anslået	kr.	10.000
I alt	kr.	3.232.649

Køber gøres opmærksom på, at der i ovennævnte kontantbehov ved køb ikke er indeholdt udgifter til: Finansiering, herunder kurssikring og bankgarantistillelse mv., købers egne rådgivere, herunder juridiske, finansielle og byggetekniske.

Beregning af brutto/netto på baggrund af standardfinansiering samt særlige oplysninger om finansiering:
Der gøres opmærksom på, at ejendomsmægleren iht. loven ikke må sammenlægge ejendommens ejerudgifter og finansieringsomkostninger. Den angivne brutto/nettoydelse nedenfor omfatter således alene finansieringsomkostninger i henhold til en fiktiv standardfinansiering. Ejerudgiften skal derfor lægges til denne ydelse for at beregne den samlede månedlige boligudgift. Herudover vil der være forbrugsafhængige udgifter. Bemærk at udbetalingens størrelse kan afvige ved indgåelsen af købsaftalen.

Finansieringsomkostninger i henhold til en standardfinansiering:
Udbetaling: 160.000 Brutto **ekskl.** ejerudgift 18.253 md. / 219.037 år. Netto **ekskl.** ejerudgift 14.574 md. / 174.890 år v/26,46 %
Bruttoudgiften er lig med den samlede ydelse forbundet med en standardfinansiering uden fradrag og eksklusiv ejerudgifter, forbrugsafhængige udgifter samt løbende vedligeholdelse.
Nettoudgiften er lig med bruttoudgiften efter fradrag af skattemæssigt fradrag. Bemærk at da der er tale om en standardfinansiering, vil den i visse tilfælde ikke kunne opnås.

Forudsætninger for standardfinansieringen
Standardfinansieringen er udarbejdet ud fra følgende forudsætninger:
Kontant udbetaling på 5 % af den kontante købesum oprundet til nærmeste kr. 5.000 dog minimum kr. 25.000.
Der optages et realkreditlån op til den maksimale lånegrænse for den pågældende ejendomskategori efter lov om realkreditlån og realkreditobligationer m.v. Løbetiden er 30 år. Lånet er et konverterbart obligationslån med fast rente på 4,0 %, der afdrages over hele løbetiden efter annuitetsprincippet. Lånet er baseret på dertil hørende obligationer, hvis kurs er 100 eller nærmeste herunder. Beregningsdato for realkreditlån: 02.11.2026
For restkøbesummen beregnes et boliglån. Lånet har en løbetid på 30 år. Lånet afdrages over hele løbetiden efter annuitetsprincippet. Lånet fastsættes til kurs pari, og renten fastlægges hvert kvartal den 1/2, 1/5, 1/8 og 1/11 som den gennemsnitlige rente af de 6 seneste offentliggjorte måneder i Nationalbankens statistik for nye udlån til boligformål til lønmodtagere m.v. Gennemsnitsrenten oprundes til nærmeste kvarte procent og tillægges 3 procentpoint. Nærværende rente på boliglån er baseret på den gennemsnitlige rente i perioden: 01.04.2026 - 30.09.2026

Særlige oplysninger om finansiering: I henhold til lov om formidling af fast ejendom m.v. må ejendomsmægleren ikke udarbejde eller lade udarbejde finansieringsforslag, ligesom ejendomsmægleren ikke må formidle finansiering.

COPYRIGHT DE - Formularen er autoriseret af Dansk Ejendomsmæglerforening

Adresse: Kærvangen 3, 3650 Ølstykke Kontantpris: kr. 3.195.000	Sagsnr.: 32226056 Ejerudgift/md.: kr. 2.466	Dato: 14.11.2026

Tinglysningsafgiftsreduktion:
I forbindelse med handlens berigtigelse, vil sælgers pant (på nær pant i form af skadesløsbreve og udlæg) blive omdannet til afgiftspantebreve ud fra hovedstolsprincippet. Køber kan herefter anvende afgiftspantebrevene til opnåelse af tinglysningsafgiftsreduktion. Der henvises til ejendommens blad i tingbogen (hæftelsesrubrikken) for nærmere information vedr. størrelsen på købers forventede tinglysningsafgiftsreduktion. Ovenstående gælder dog ikke for pant hvilende på flere ejendomme, hvis den solgte ejendom relakseres fra pantet, eller såfremt det er fraveget særskilt i handlen.

Sælgers pant til brug for tinglysningsafgiftsreduktion:
Nr. 1: hovedstol kr. 870.000
Nr. 2: hovedstol kr. 217.000
Nr. 3: hovedstol kr. 329.000
Nr. 4: hovedstol kr. 142.800

Kontakt ejendomsmægleren, såfremt der ønskes yderligere oplysninger om lånene.

Gæld udenfor købesummen
Ingen

Grundejerforening
Navn: Grundejerforeningen kærvangen
Pligt til medlemskab: Ja
Eksisterende sikkerhed: Nej
Ny sikkerhed udstedes: Nej

Andre forhold af væsentlig betydning
Jordforurening
Da ejendommen er beliggende i byzone, er ejendommen områdeklassificeret som lettere forurenet. Lettere forurening er forurening, som ligger over et defineret mindstekriterium men under kriterierne for kortlægning som forurenet.

Grundejerforening - fremtidig beskatning
Køber gøres opmærksom på, at der aktuelt pågår en ejendomsskattereform. Grundejerforeningen ejer ejendom(me), som enten har eller eventuelt vil kunne få fastsat en grundværdi, hvilket kan påvirke grundskyldsbeskatning og derved have betydning for det beløb, der opkræves af Grundejerforeningen og videre af det enkelte medlem.

Hvis grundskyldsbeskatningen er sket i årene 2022 og frem, er det sket på et foreløbigt grundlag, og der vil senere kunne ske efterregulering af foreningens grundskyldsbeskatning for disse år. En efterregulering vil ske overfor grundejerforeningen, og kan således herigennem have betydning for grundejerforeningens medlemmer.

Grundskyldsbeskatningen er endvidere omfattet af en stigningsbegrænsning, der reducerer eventuelle stigninger i grundskylden som del af ejendomsskattereformen. Dette udelukker dog ikke, at stigninger i grundskyld og afledte effekter heraf kan have betydning for det enkelte medlem af grundejerforeningen.

Køber henvises til egen rådgiver for vejledning om konsekvenserne af ovenstående. Eventuelle konsekvenser af ovenstående, er sælger og sælgers ejendomsmægler uvedkommende.

Oplysning om foreløbige ejendomsskatter
Ejendomsværdi, grundværdi og tilhørende beskatningsgrundlag oplyst i salgsopstillingen er foreløbige værdier fastsat af Vurderingsstyrelsen til brug for foreløbig boligbeskatning. Ejendomsværdiskat samt grundskyld i salgsopstillingens ejerudgifter er beregnet ud fra de foreløbige beskatningsgrundlag og er dermed ligeledes foreløbigt ansat.

Når de endelige værdier er fastsat, vil beskatningen blive efterreguleret via forskuds-/årsopgørelsen. Eventuelle afvigelser fra de i salgsopstillingen angivne værdier og ejendomsskatter, hvad enten dette måtte være i op- eller nedadgående retning er sælger og sælgers ejendomsmægler uvedkommende.

Køber henvises til egen rådgiver for vejledning om konsekvenserne af ovenstående vedr. den foreløbige beskatning.

Estimeret 2024-vurdering og beskatningsgrundlag
Denne ejendom har modtaget en endelig ejendomsvurdering for 2022, som af Vurderingsstyrelsen vil blive indekseret og anvendt som vurdering for 2024. Dette er endnu ikke sket, og ejendomsmægleren har derfor indekseret 2022-vurderingen iht. Vurderingsstyrelsens indeks til en estimeret 2024-vurdering. De herfra afledte, estimerede beskatningsgrundlag ligger til grund for ejendomsværdiskat og grundskyld i salgsopstillingens ejerudgifter.

Såfremt den endelige 2024-vurdering, når denne udsendes af Vurderingsstyrelsen, mod forventning afviger fra den i salgsopstillingen estimerede, vil dette have konsekvenser for den estimerede beskatning. I det estimerede beskatningsgrundlag er det ikke muligt at tage højde for eventuelle ændringer efter 2022-vurderingen i ejendommens BBR, grundareal samt ændringer i plandata (kommune- og lokalplan) etc. Sådanne afvigelser fra de i salgsopstillingen angivne

Adresse: Kærvangen 3, 3650 Ølstykke
Kontantpris: kr. 3.195.000

Sagsnr.: 32226056
Ejerudgift/md.: kr. 2.466

Dato: 14.11.2026

værdier og ejendomsskatter, hvad enten dette måtte være i op- eller nedadgående retning er sælger og sælgers ejendomsmægler uvedkommende. Køber opfordres til at søge egen og specifik rådgivning herom.

COPYRIGHT DE - Formularen er autoriseret af Dansk Ejendomsmæglerforening

REAL

Guldkøber®

Kom først i køen på boligmarkedet. Skriv dig op i køberkartoteket og få en mail, når nye boliger matcher dine søgekriterier. Vi holder øje med hele boligmarkedet, så du altid får besked - uanset hvor drømmeboligen er sat til salg.



Vælg din finansieringspartner med omhu

Når du skal købe ny bolig, står du ofte overfor et valg af finansieringspartner. Dette valg bør ske på et oplyst grundlag. Start med at tage en uforpligtende snak med specialisterne i Jyske Bank. Så taler du med finansieringspartnere, der tåler sammenligning på priser, service og personlig rådgivning.
Tjek selv – det koster ikke noget.

Annonce

Mød holdet bag dit boligsalg

Hos RealMæglerne Viggo Axelsen med forretninger i Ølstykke, Stenløse, Smørum, Måløv og Ballerup møder du et dynamisk og erfarent team med mange års erfaring i ejendomshandler, så vi ved, hvad vi taler om.

Vi har erfaring med salg af stort set alle typer ejendomme, herunder rækkehuse, parcelhuse, andelsboliger, fritidshuse, ejerlejligheder, hobbylandbrug, blandet bolig- og erhvervsejendomme og projektsalg.

Vi prioriterer et nært og personligt samarbejde med vores kunder og lægger stor vægt på fuld tilfredshed før, under og efter en bolighandel - således kan vi bevare et nært og personligt samarbejde med kunderne. Tænk over det når du vælger ejendomsmægler eller køber fast ejendom.