

Tilbud om betaling af halv ejerskifteforsikringspræmie

Sagsnr.: 7261180

Dato: 08.01.2026

Beliggende: Steenbjerg 44, 6070 Christiansfeld

Undertegnede sælger

Sælger

Navn

Steffen Strand Lauridsen

Sælger

Ejendommen

Ejendomstype: Villa, 1 fam.

Matr. nr.: 915 bn Tyrstrup Ejerlav, Tyrstrup

BFE-nr.: 10100826

Adresse: Steenbjerg 44, 6070 Christiansfeld

Bekræfter

at jeg i forbindelse med salget af ovennævnte ejendom ønsker at bruge reglerne om tilstandsrapport, elinstallationsrapport og oplysning om ejerskifteforsikring som nævnt i lov om forbrugerbeskyttelse ved erhvervelse af fast ejendom mv., kapitel 1,

at jeg uigenkaldeligt bekræfter at ville betale halvdelen af den forsikringspræmie, der fremgår af det billigste af mig fremlagte forsikringstilbud på ejerskifteforsikring, som køber får udleveret. Såfremt der i tilbuddet er flere forsikringsmuligheder, er den præmie, hvoraf halvdelen beregnes, præmien for en 5-årig forsikring uden samtidig tegning af villaforsikring, og som opfylder minimumskravene i h.t. bekendtgørelse om dækningsomfanget for ejerskifteforsikringer i henhold til lov om forbrugerbeskyttelse ved erhvervelse af fast ejendom m.v.

at køber mod fremlæggelse af original dokumentation for forsikringstegning kan få udbetalt beløbet af de deponerede midler, kan modregne i en endnu ikke erlagt del af den kontante udbetaling eller kan medtage beløbet over refusionsopgørelsen efter eget valg,

at køber selv vælger, hvilken forsikring, der ønskes tegnet, idet forsikringen dog skal opfylde de minimumskrav til dækningsomfang, selvrisko m.v., i en ejerskifteforsikring, der måtte være fremsat af Justitsministeren. Det er ligeledes købers valg, i hvilket selskab forsikringen tegnes. Det er uden betydning, om en del af præmien ifølge forsikringsaftalen eventuelt først skal betales til forsikringsselskabet senere.

Mit ovennævnte løfte er alene betinget af, at der indgås en købsaftale vedrørende ejendommen.

Underskrifter

Dato


Steffen Strand Lauridsen