



## Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Gilmoseparken 104  
Postnr./by: 7400 Herning  
BBR-nr.: 657-000000  
Energimærkning nr.: 100155703  
Gyldigt 5 år fra: 15-04-2010  
Energikonsulent: J. Ulrik Hansen  
Programversion: EK-Pro, Be06 version 4    Firma: J. Ulrik Hansen - Byggerådgivning



Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.  
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

## Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, afviger fra byggetilladelsen.

Det beregnede energiforbrug er 62.4 kWh/m<sup>2</sup>år, hvilket er dårligere end de 61.2 kWh/m<sup>2</sup>år, som er angivet i byggetilladelsen.  
Afvigelsen er dog så begrænset, at bygningens forbrug alligevel opfylder Bygningsreglementets krav til energirammen, som det er forudsat i byggetilladelsen.

Beregnet årligt varmekonsum: 6200 kWh  
fjernvarme

Lavt forbrug



Højt forbrug

## Energikonsulentens kommentarer

Bygningen er nyopført.  
Det bebyggede opvarmede boligareal udgør 172 kvm

BYGNINGENS ENERGIFORBRUG LEVER OP TIL BESTEMMELSERNE I BYGNINGSREGLEMENTET.

Ved gennemgangen af bygningen forelå tegningsmateriale udarbejdet af Ide- Huse A/S dateret den 30.10. 2006 og bestående af situationsplan i mål 1:200, stueplan i mål 1:100, facader i mål 1:100 og snittegninger i mål 1:50 med konstruktions- og materialebeskrivelse.  
Energibehovberegning udarbejdet af firmaet.

I denne energimærkning er - hvis forholdene ikke direkte kunne konstateres og måles - anvendt de i tegningsmaterialet angivne isoleringsformer og tykkelser m.v..  
Ved besigtigelsen blev der foretaget en vurdering af de faktiske forhold i relation til det foreliggende tegningsmateriale.

Der blev ikke fundet afvigelser i forhold til tegninger og beskrivelse, der har nogen energimæssig betydning

## Energikonsulentens bygningsgennemgang

### Bygningsdele



Energimærkning nr.: 100155703  
Gyldigt 5 år fra: 15-04-2010  
Energikonsulent: J. Ulrik Hansen

Firma: J. Ulrik Hansen - Byggerådgivning



## • Tag og loft

Status: Huset har en blanding af let skrånende og helt vandrette lofter  
Isoleringen er på de vandrette flader udført med ca 450 mm mineraluldsgranulat  
og på øvrige flader med mineraluldsplader i to lag og med en samlet tykkelse på 350 mm

## • Ydervægge

Status: Teglstensfacade - 41 cm hulmur med teglsten ind- og udvendig. Hulmuren isoleret med 190 mm mineraluld - type 37.

## • Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: De anvendte vinduer og døre er af typen Træ-alu.  
Vinduerne er produceret af Rationel og med lavenergiruder af mærket A.  
Rudernes U-værdi er angivet til 1.2  
Vinduernes energimæssige forhold er taget fra Energibehovberegningen og dels fra producentens datablade.

## • Gulve og terrændæk

Status: Der er tale om betongulve med indstøbte varmeslanger.  
Gulvene er isoleret med mm 275 mm polystyren - type S 80

Gulvene er opbygget på et minimum 200 mm tykt sandlag

Sokkelkanten ( randfundament ) er kuldebrosisoleret med 2 lag lecablokke med med hulrumsisolering af polystyren samt kantisolering på betonfladen.

## • Kælder

Status: Der er ikke kælder under huset

## Ventilation

### • Ventilation

Status: Huset er forsynet med et genindvindingsanlæg.  
Der er tale om et anlæg af typen Enervent.  
Anlægget er placeret i tagrum - hvor også rørinstallationen forefindes - anlægget vurderes at være fornuftig isoleret.  
Driftstatus er ikke kontrolleret.

## Varme

### • Varmeanlæg

Status: Huset opvarmes med fjernvarme  
Traditionel varmeanlæg med gulvvarme i hele huset.  
Varmearrangementet er placeret i husets baggang.

### • Varmt vand



Energimærkning nr.: 100155703  
 Gyldigt 5 år fra: 15-04-2010  
 Energikonsulent: J. Ulrik Hansen

Firma: J. Ulrik Hansen - Byggerådgivning



Status: Det varme brugsvand opvarmes med fjernvarme.  
 Der anvendes en varmeveksler af typen Termix T 24 P 24

## • Fordelingssystem

Status: Huset opvarmes gennem et helt traditionel gulvopvarmningsanlæg.

Der er anvendt PEX - rør i gulvene og der fordeles gennem Uponor fordelermanifold.  
 Der anvendes en Grundfos Alfa+ cirkulationspumpe 15 - 60

Der er individuel rumstyring med Danfoss termostater i de enkelte rum.

Det forudsættes at rumopvarmningen er afbrudt i sommerhalvåret.

## El

### • Hårde hvidevarer

Status: Alle hårde hvidevare er nye og er valgt med lav energiforbrug for øje. Der er tale om A-mærkede hvidevare

## Vand

### • Vand

Status: Toiletterne er med lavskylsfunktion

## Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2009
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Fjernvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 172 m<sup>2</sup>
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m<sup>2</sup>
- Opvarmet areal: 172 m<sup>2</sup>
- Anvendelse ifølge BBR: 120 | Enfamiliehus
- Kommentar til BBR-oplysninger:



Energimærkning nr.: 100155703  
Gyldigt 5 år fra: 15-04-2010  
Energikonsulent: J. Ulrik Hansen

Firma: J. Ulrik Hansen - Byggerådgivning



## Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet. Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere. Bygninger på 1.000 m<sup>2</sup> eller større skal altid have et gyldigt energimærke. Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent. Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEMsekretariatet, [www.femsek.dk](http://www.femsek.dk)) på vegne af Energistyrelsen.



## Yderligere oplysninger

### Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere  
[www.spareenergi.dk](http://www.spareenergi.dk)

## Energikonsulent

Energikonsulent: J. Ulrik Hansen  
Adresse: Bygtoften 19 7430 Ikast  
E-mail: [juh@arkitekt-ikast.dk](mailto:juh@arkitekt-ikast.dk)

Firma: J. Ulrik Hansen - Byggerådgivning  
Telefon: 97153751  
Dato for bygningsgennemgang: 26-03-2010

Energikonsulent nr.: 101718

Se evt. [www.femsek.dk](http://www.femsek.dk) for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.