

Vindingvej 88, 7100 Vejle

Ejd. type	**Landejendom**	Bolig m^2	**209**
Kontant	**11.720.000**	Andre bygninger	**604**
Ejerudgift	**6.422**	Grund ha	**17,0120**
Byggeår/ombygget	**1877/1962**	Energimærke	**D**

Sagsnr. **701-8069**

RealMæglerne Boligbutikken Vejle ApS
Nørrebrogade 5A / 7100 Vejle / Tlf. +45 75727420 / www.realmaeglerne.dk/vejle

RealMæglerne Boligbutikken Vejle ApS
CVR-nr. 31750520
Nørrebrogade 5A / 7100 Vejle
Tlf. +4575727420 / 7100@mailreal.dk
www.realmaeglerne.dk/vejle

Salgsopstilling

*Formularens standardtekst er udarbejdet af DE i samarbejde med **Forbrugerrådet Tænk**. Organisationerne har ikke været inde over den konkrete sagsopstillings indhold. Disse er alene angivet af ejendomsmægleren i samråd med sælger.*

Adresse: Vindingvej 88, 7100 Vejle
Kontantpris: kr. 11.720.000

Sagsnr.: 701-8069
Ejerudgift/md.: kr. 6.422

Dato: 27.10.2026



Her udbydes en liebhaverejendom, hvor den kommende ejer kan se frem til sit helt eget private naturreservat på 17 hektar midt i Vinding. Arealet er bevaret så naturligt og uberørt som overhovedet muligt og fungerer som en fuldstændig ugenert, rekreativ oase. Det kuperede landskab folder sig ud med skove, åbne enge og et rigt dyreliv. Midt i terrænet ligger en smuk, idyllisk sø, hvor stikket kan trækkes, fiskestangen luftes eller blot nyde stilheden, alt imens hverdagens bekvemmeligheder og Vejles pulserende byliv venter lige på den anden side af matriklen.

Ved ankomst til ejendommen, ledes tankerne hen på en klassisk dansk gård - og det er netop hvad denne ejendom er. Ejendommen har rødder tilbage til 1640 og det nuværende stuehus er opført i 1877 og har igennem årene bl.a. fungeret som præstegård. Den store gårdsplads, de smukke rødmalede facader med hvide gesimser og de stråtækte tage, som er løbende fornyet, fuldender det historiske udtryk.

Også indvendigt er ejendommen nænsomt restaureret i stedets oprindelige ånd, men opdateret til absolut topklasse. Her er tænkt på alle moderne bekvemmeligheder, hvilket blandt andet kommer til udtryk i specialfremstillede træ/alu vinduer, der er skabt ud fra de gamle skabeloner med den karakteristiske buede overkarm, et fremtidssikret IHC-elsystem samt behagelig gulvvarme i store dele af ejendommen.

Stuehuset fordeler sig over to plan og byder på et stilrent landkøkken og fantastiske opholdsstuer med smukke trægulve, klassiske fyldningsdøre og hyggelig pejs. På førstesalen understreger de synlige loftsbjælker og unikke plankegulve sjælen i huset. Her finder man blandt andet 2 badeværelser, der emmer af klassisk luksus, 3 værelser og forældreafdeling med walk-In closet. Huset rummer i alt 6 værelser, 3 badeværelser, køkken/alrum, to stuer en suite og praktiks bryggers.

Læs videre på næste side.

Vigtig information:

Der gøres opmærksom på, at en købsaftale, hvis denne alene er underskrevet af køber, er et tilbud til sælger, og at sælger ikke er forpligtet til at acceptere tilbuddet, heller ikke selv om det måtte være i overensstemmelse med udbudsvilkårene.

Medvirkende ejendomsmægler repræsenterer sælger, og kan ikke være rådgiver for begge parter i samme handel. Køber opfordres derfor til at søge egen juridisk, finansiel samt byggeteknisk rådgivning m.v.

Ansvarlig ejendomsmægler: Henrik Grønkjær

COPYRIGHT DE - Formularen er autoriseret af Dansk Ejendomsmæglerforening

RealMæglerne Boligbutikken Vejle ApS
CVR-nr. 31750520
Nørrebrogade 5A / 7100 Vejle
Tlf. +4575727420 / 7100@mailreal.dk
www.realmaeglerne.dk/vejle

Adresse: Vindingvej 88, 7100 Vejle
Kontantpris: kr. 11.720.000

Sagsnr.: 701-8069
Ejerudgift/md.: kr. 6.422

Dato: 27.10.2026

Hvor stuehuset emmer af sjæl og komfort, fremstår de restaurerede sidebygninger med utallige anvendelsesmuligheder. Den ene sidebygning er indrettet som en stor garage/værksted i professionel kvalitet med en imponerende loftshøjde. For at sikre de optimale rammer er rummet udstyret med Troldtekt-lofter for en perfekt akustik og gulvvarmesystem opdelt i fire zoner, hvilket gør det nemt at ændre rummets funktion i fremtiden. I forlængelse heraf er der desuden indrettet et mindre træningsrum.

Den anden sidebygning tilfører ejendommen en fantastisk fleksibilitet og åbner for et væld af anvendelsesmuligheder, hvad enten drømmen er liberalt erhverv, kreative atelierer eller imponerende gæste- og hobbyfaciliteter. Bygningen rummer en lade samt to store, særskilte afdelinger, der hver især er funktionelt indrettet med eget badeværelse, køkkenfaciliteter og flere store, alsidige og disponible rum.

Ejendommen giver også gode muligheder for hesteentusiasten med indhegnede folde, og en stald med to hestebokse, samt en løsdrift og en Longeringscirkel til træning. Dette er med andre ord en sjælden udbudt liebhaverejendom i absolut særklasse, hvor drømmen om det frie liv på landet og byens mange muligheder smelter sammen i én perfekt kulisse.

COPYRIGHT DE - Formularen er autoriseret af Dansk Ejendomsmæglerforening

RealMæglerne Boligbutikken Vejle ApS
CVR-nr. 31750520
Nørrebrogade 5A / 7100 Vejle
Tlf. +4575727420 / 7100@mailreal.dk
www.realmaeglerne.dk/vejle

Adresse: Vindingvej 88, 7100 Vejle
Kontantpris: kr. 11.720.000

Sagsnr.: 701-8069
Ejerudgift/md.: kr. 6.422

Dato: 27.10.2026








COPYRIGHT DE - Formularen er autoriseret af Dansk Ejendomsmæglerforening

RealMæglerne Boligbutikken Vejle ApS
CVR-nr. 31750520
Nørrebrogade 5A / 7100 Vejle
Tlf. +4575727420 / 7100@mailreal.dk
www.realmaeglerne.dk/vejle

Adresse: Vindingvej 88, 7100 Vejle
Kontantpris: kr. 11.720.000

Sagsnr.: 701-8069
Ejerudgift/md.: kr. 6.422

Dato: 27.10.2026













COPYRIGHT DE - Formularen er autoriseret af Dansk Ejendomsmæglerforening

RealMæglerne Boligbutikken Vejle ApS
CVR-nr. 31750520
Nørrebrogade 5A / 7100 Vejle
Tlf. +4575727420 / 7100@mailreal.dk
www.realmaeglerne.dk/vejle

Adresse: Vindingvej 88, 7100 Vejle
Kontantpris: kr. 11.720.000

Sagsnr.: 701-8069
Ejerudgift/md.: kr. 6.422

Dato: 27.10.2026



Vejledende tegning uden ansvar



Vejledende tegning uden ansvar

COPYRIGHT DE - Formularen er autoriseret af Dansk Ejendomsmæglerforening

RealMæglerne Boligbutikken Vejle ApS
CVR-nr. 31750520
Nørrebrogade 5A / 7100 Vejle
Tlf. +4575727420 / 7100@mailreal.dk
www.realmaeglerne.dk/vejle

Adresse: Vindingvej 88, 7100 Vejle
Kontantpris: kr. 11.720.000

Sagsnr.: 701-8069
Ejerudgift/md.: kr. 6.422

Dato: 27.10.2026





COPYRIGHT DE - Formularen er autoriseret af Dansk Ejendomsmæglerforening

RealMæglerne Boligbutikken Vejle ApS
CVR-nr. 31750520
Nørrebrogade 5A / 7100 Vejle
Tlf. +4575727420 / 7100@mailreal.dk
www.realmaeglerne.dk/vejle

Adresse: Vindingvej 88, 7100 Vejle
Kontantpris: kr. 11.720.000

Sagsnr.: 701-8069
Ejerudgift/md.: kr. 6.422

Dato: 27.10.2026

Ejendomsdata*:

Ejendommen

Ejendomstype:	Landejendom
Må benyttes til:	Helårsbeboelse
Kommune:	Vejle
Matr.nr.:	10ø Vinding By, Vinding m.fl.
BFE-nr.:	1470234
Zonestatus:	Byzone/Landzone
Vej:	Offentlig vej
Opført/ombygget år:	1877/1962

Offentlig vurdering og beskatningsgrundlag

Offentlig vurdering pr.:	2025
Ejendomsværdi:	3.312.000
Grundværdi bolig:	10.582
Grundværdi produktionsjord:	693.908
Grundværdi øvrig jord:	2.687.787
Grundlag for ejd. værdiskat:	2.649.600
Grundlag for grundskyld bolig:	8.466
Grundlag for grundskyld produktionsjord:	693.908
Grundlag for grundskyld øvrig jord:	2.150.230

Arealer**

Grundareal:	17,0120 ha
- heraf vej	640 m^2
Boligareal i alt:	209 m^2
Øvrige arealer:	
Kælder:	17 m^2
Erhvervsareal:	34 m^2
Øvrige arealer:	17 m^2
Værksted/hobbyrum:	190 m^2
Ladebygning:	220 m^2
Stald/maskinhus:	160 m^2

** Læs nærmere om, hvordan arealer opgøres på www.boligejer.dk. Bygningsarealer oplyses ifølge BBR-meddelelsen.

* Flere af oplysningerne vedr. ejendommen, arealer, offentlig vurdering mv. er indhentet fra diverse offentlige registre og kan derfor ikke betragtes som en garanti.

Tilbehør:
Det er aftalt, at følgende tilstedeværende hårde hvidevarer og løsøre medfølger (fabrikat):

Køleskab (Miele), Komfur (Miele, Gaskomfur), Opvaskemaskine (Miele), Vaske- og tørremaskine (Bosch), Fryser (Kummefryser), Komfur (Miele, Lille afdeling - Gaskomfur), Køleskab (Bosch, Lille afdeling), Køleskab (Bosch, Stor afdeling), Komfur (Miele, Stor afdeling - Gaskomfur), Opvaskemaskine (Bosch, Stor afdeling), Vaskemaskine (Bosch, Stor afdeling), Tørretumbler (Bosch, Stor afdeling)

Øvrige tilstedeværende hårde hvidevarer og løsøre medfølger ikke.

Servitutter, byrder, planer og andre anvendelsesbegrænsninger:

Servitutter
- Nr. 1: 24.11.1942 - Dok om master mv, Vedr 10Ø
- Nr. 2: 21.11.1950 - Dok om master mv, Vedr 10Ø -
- Nr. 3: 17.05.1951 - Dok om master mv, Resp lån i off midler 52_A_786
- Nr. 4: 20.01.1953 - anm byrder, anm hæftelser Dok om bebyggelse, benyttelse mv 52_A_786
- Nr. 5: 29.08.1973 - Dok om bebyggelse, benyttelse mv, Prioritet forud for pantegæld 52_A_786
- Nr. 6: 02.05.1975 - Opretholdelse af landbrugsejendom mm, Vedr 10Ø -
- Nr. 7: 19.01.1976 - Dok om vandløb mv
- Nr. 8: 18.01.1980 - Dok om regnvandsbassin mv, Prioritet forud for pantegæld 52_A_786
- Nr. 9: 14.07.1989 - Lokalplan nr. 85A
- Nr. 10: 15.08.1989 - Dok om forsynings-/afløbsledninger mv, Prioritet forud for pantegæld 52_A_786
- Nr. 11: 19.10.2000 - Dok om ret for Tele Danmark A/S til nedlæg- ning af kabler mv. Resp. yderl. prior.

Planer
Kommuneplan 1.2.B.3 Boligområde ved Sønderdalen og Vindingvej i Vejle
Lokalplan 85A - Boligområde Vinding Landsby, Boeskærvej, Vindingvej m.fl., Vinding

Der henvises i øvrigt til ejendommens blad i tingbogen.

COPYRIGHT DE - Formularen er autoriseret af Dansk Ejendomsmæglerforening

RealMæglerne Boligbutikken Vejle ApS
CVR-nr. 31750520
Nørrebrogade 5A / 7100 Vejle
Tlf. +4575727420 / 7100@mailreal.dk
www.realmaeglerne.dk/vejle

Adresse: Vindingvej 88, 7100 Vejle
Kontantpris: kr. 11.720.000

Sagsnr.: 701-8069
Ejerudgift/md.: kr. 6.422

Dato: 27.10.2026

Forsikringsforhold:
Se side 5

Andre forhold af væsentlig betydning:

Der henvises til side 5

Ejendommens forsyningsmæssige forhold
Årligt varmeforbrug:

Udgift kr.: 35.300 Forbrug: 40 mwH
Udgiften er beregnet i år: 2026

Varmeinstallation og primær varmekilde: Fjernvarme
Supplerende varmekilde: Pejs
Oplysningerne stammer fra: Energimærke

Vand: Privat vandforsyningsanlæg
Kloak: Separatkloakeret: spildevand + tag- og overfladevand

Øvrige udgifter vedrørende ejendommens drift og vedligeholdelse:
Køber gøres opmærksom på, at der vil være udgifter til energi, vand, evt. lovpligtige eftersyn af forsyningsanlæg, evt. andre forbrugsafhængige forhold samt løbende vedligeholdelse, og at disse udgifter ikke fremgår af hverken salgsopstillingens forbrugsafhængige udgifter eller ejerudgifter.

Tilstandsrapport/byggeteknisk gennemgang, elinstallationsrapport og energimærkning:

Tilstandsrapport og andre byggetekniske rapporter: Der vil ikke blive udarbejdet tilstandsrapport.

Elinstallationsrapport: Der vil ikke blive udarbejdet elinstallationsrapport.

Energimærkning: Energimærke D

COPYRIGHT DE - Formularen er autoriseret af Dansk Ejendomsmæglerforening

RealMæglerne Boligbutikken Vejle ApS
CVR-nr. 31750520
Nørrebrogade 5A / 7100 Vejle
Tlf. +4575727420 / 7100@mailreal.dk
www.realmaeglerne.dk/vejle

Adresse: Vindingvej 88, 7100 Vejle
Kontantpris: kr. 11.720.000

Sagsnr.: 701-8069
Ejerudgift/md.: kr. 6.422

Dato: 27.10.2026

Ejerudgift 1. år:		Pr. år
Ejendomsværdiskat	kr.	13.513
Grundskyld - Boligdel	kr.	89
Grundskyld - Produktionsjord	kr.	4.996
Grundskyld - Øvrig jord	kr.	22.577
Renovation 2026	kr.	5.283
Skorstensfejning	kr.	639
Rottebekæmpelse	kr.	233
Ejendomsforsikring	kr.	29.730
Ejerudgift i alt 1. år	kr.	77.061

Kontantbehov ved køb		
Kontantpris	kr.	11.720.000
Tinglysningsafgift af skødet	kr.	72.250
Finansiering, herunder kurssikring og bankgarantistillelse mv., købers egne rådgivere, herunder juridiske, finansielle og byggetekniske., anslået	kr.	7.500
I alt	kr.	11.799.750

Beregning af brutto/netto på baggrund af standardfinansiering samt særlige oplysninger om finansiering:
Der gøres opmærksom på, at ejendomsmægleren iht. loven ikke må sammenlægge ejendommens ejerudgifter og finansieringsomkostninger. Den angivne brutto/nettoydelse nedenfor omfatter således alene finansieringsomkostninger i henhold til en fiktiv standardfinansiering. Ejerudgiften skal derfor lægges til denne ydelse for at beregne den samlede månedlige boligudgift. Herudover vil der være forbrugsafhængige udgifter. Bemærk at udbetalingens størrelse kan afvige ved indgåelsen af købsaftalen.

Finansieringsomkostninger i henhold til en standardfinansiering:
Udbetaling: 590.000 Brutto **ekskl.** ejerudgift 68.582 md. / 822.986 år. Netto **ekskl.** ejerudgift 55.168 md. / 662.015 år v/24,29 %
Bruttoudgiften er lig med den samlede ydelse forbundet med en standardfinansiering uden fradrag og eksklusiv ejerudgifter, forbrugsafhængige udgifter samt løbende vedligeholdelse.
Nettoudgiften er lig med bruttoudgiften efter fradrag af skattemæssigt fradrag. Bemærk at da der er tale om en standardfinansiering, vil den i visse tilfælde ikke kunne opnås.

Forudsætninger for standardfinansieringen
Standardfinansieringen er udarbejdet ud fra følgende forudsætninger:
Kontant udbetaling på 5 % af den kontante købesum oprundet til nærmeste kr. 5.000 dog minimum kr. 25.000.
Der optages et realkreditlån op til den maksimale lånegrænse for den pågældende ejendomskategori efter lov om realkreditlån og realkreditobligationer m.v. Løbetiden er 30 år. Lånet er et konverterbart obligationslån med fast rente på 5,0 %, der afdrages over hele løbetiden efter annuitetsprincippet. Lånet er baseret på dertil hørende obligationer, hvis kurs er 100 eller nærmeste herunder. Beregningsdato for realkreditlån: 02.10.2026
For restkøbesummen beregnes et boliglån. Lånet har en løbetid på 30 år. Lånet afdrages over hele løbetiden efter annuitetsprincippet. Lånet fastsættes til kurs pari, og renten fastlægges hvert kvartal den 1/2, 1/5, 1/8 og 1/11 som den gennemsnitlige rente af de 6 seneste offentliggjorte måneder i Nationalbankens statistik for nye udlån til boligformål til lønmodtagere m.v. Gennemsnitsrenten oprundes til nærmeste kvarte procent og tillægges 3 procentpoint. Nærværende rente på boliglån er baseret på den gennemsnitlige rente i perioden: 01.01.2026 - 30.06.2026

Særlige oplysninger om finansiering: I henhold til lov om formidling af fast ejendom m.v. må ejendomsmægleren ikke udarbejde eller lade udarbejde finansieringsforslag, ligesom ejendomsmægleren ikke må formidle finansiering.

COPYRIGHT DE - Formularen er autoriseret af Dansk Ejendomsmæglerforening

Adresse: Vindingvej 88, 7100 Vejle
Kontantpris: kr. 11.720.000

Sagsnr.: 701-8069
Ejerudgift/md.: kr. 6.422

Dato: 27.10.2026

Tinglysningsafgiftsreduktion:
I forbindelse med handlens berigtigelse, vil sælgers pant (på nær pant i form af skadesløsbreve og udlæg) blive omdannet til afgiftspantebreve ud fra hovedstolsprincippet. Køber kan herefter anvende afgiftspantebrevene til opnåelse af tinglysningsafgiftsreduktion. Der henvises til ejendommens blad i tingbogen (hæftelsesrubrikken) for nærmere information vedr. størrelsen på købers forventede tinglysningsafgiftsreduktion. Ovenstående gælder dog ikke for pant hvilende på flere ejendomme, hvis den solgte ejendom relakseres fra pantet, eller såfremt det er fraveget særskilt i handlen.

Sælgers pant til brug for tinglysningsafgiftsreduktion:
Nr. 12: hovedstol kr. 3.300.000
Nr. 13: hovedstol kr. 123.000
Nr. 14: hovedstol kr. 1.975.000

Kontakt ejendomsmægleren, såfremt der ønskes yderligere oplysninger om lånene.

Gæld udenfor købesummen
Ingen

Andre forhold af væsentlig betydning
Oplysning om foreløbige ejendomsskatter og vurderinger for landbrugs- og skovejendomme
Ejendomsværdi, grundværdi og tilhørende beskatningsgrundlag oplyst i salgsopstillingen er foreløbige værdier fastsat af Vurderingsstyrelsen til brug for foreløbig ejendomsbeskatning. Ejendomsværdiskat samt grundskyld i salgsopstillingens ejerudgifter er beregnet ud fra de foreløbige beskatningsgrundlag og er dermed ligeledes foreløbigt ansat.

Når de endelige værdier er fastsat, vil beskatningen blive efterreguleret via forskuds-/årsopgørelse/opkrævning til skattekontoen. Eventuelle afvigelser fra de i salgsopstillingen angivne værdier og ejendomsskatter, hvad enten dette måtte være i op- eller nedadgående retning er sælger og sælgers ejendomsmægler uvedkommende.

Ifølge udskrift fra vurderingsportalen.dk, udgør de foreløbige vurderinger flg.:

Boligenhedens foreløbige ejendomsværdi kr. 3.312.000.

Den foreløbige grundværdi for bolig kr. 10.582.

Den foreløbige samlede grundværdi kr. 3.392.000.

Heraf grundværdi produktionsjord kr. 693.908 og grundværdi øvrig jord kr. 2687.787.

Køber henvises til egen rådgiver for vejledning om konsekvenserne af ovenstående vedr. den foreløbige beskatning.

Bevaringsværdi
Der gøres opmærksom på, at der er registreret en bevaringsværdi på ejendommen af kategori 4, 5 og 6. Dette betyder at der kan være restriktioner.

Planforhold
Der gøres opmærksom på, at ejendommen ligger i et område der reguleres efter en kommuneplan, lokalplan, varmeplan og spildevandsplan.

Natur, skov og landbrug
Der gøres opmærksom på, at der på ejendommen er fredet område, bevaringsværdigt landskab, beskyttet natur, beskyttet vandløb og økologiske forbindelser.

Bygge og beskyttelseslinjer
Der gøres opmærksom på, at der på ejendommen er registreret værdifuldt kulturmiljø og Kirkebyggelinjer.

Jordforurening
Da ejendommen er beliggende i byzone, er ejendommen områdeklassificeret som lettere forurenet. Lettere forurening er forurening, som ligger over et defineret mindstekriterium men under kriterierne for kortlægning som forurenet.

Afvigelser fra BBR
Der gøres opmærksom på, at der er uoverensstemmelser mellem BBR og de faktiske forhold, idet der er opført hytte og terrasse ved søen, som ikke er registreret. Herudover er de 2 udhusbygninger noteret som henholdsvis lade og kostald. De faktiske forhold er at laden er garage/værksted og kostalden er indrettet med 2 afdelinger der begge har eget badeværelse, køkken og disponible rum og en lade.

Grundareal

Jordstykke	Areal	Heraf vej

COPYRIGHT DE - Formularen er autoriseret af Dansk Ejendomsmæglerforening

RealMæglerne Boligbutikken Vejle ApS
CVR-nr. 31750520
Nørrebrogade 5A / 7100 Vejle
Tlf. +4575727420 / 7100@mailreal.dk
www.realmaeglerne.dk/vejle

10ø - Vinding By, Vinding	2,3950 ha	0 m²
4a - Vinding By, Vinding	14,6170 ha	640 m²
Areal i alt	17,0120 ha	640 m²

Bygningsareal

Bygning	Opført	Areal	Heraf boligareal
Nr. 1 - Vindingvej 88 - Stuehus til landbrugsejendom	1877/1962	243 m²	209 m²
Nr. 2 - Vindingvej 88 - Værksted/hobbyrum	1827	190 m²	
Nr. 3 - Vindingvej 88 - Ladebygning	1827	220 m²	
Nr. 4 - Vindingvej 88 - Stald/maskinhus	1917	160 m²	
Bygningsareal i alt		813 m²	209 m²

Forsikringsforhold
Selskab: Topdanmark

Bygning	Dækning
Nr. 1 - Vindingvej 88 - Stuehus til landbrugsejendom	Fuld- og nyværdiforsikret - Svamp, Insekt, Rørskade

Maskiner og staldinventar
Der medfølger følgende maskiner og staldinventar:
Ingen

Besætning og beholdninger
Der medfølger følgende besætning og beholdninger:
Ingen

Købesummens fordeling

Rest til fordeling	kr.	11.720.000
Kontant købesum i alt	kr.	11.720.000

Vand
Vandforsyning: Privat vandforsyningsanlæg
Der oplyses følgende: Vinding Vandværk
Ejendommen har indvindingstilladelse til markvanding Nej

Afløbsforhold
Afløbsforhold: Separatkloakeret: spildevand + tag- og overfladevand

Kontrakter og aftaler
Der oplyses følgende om aftaler vedrørende udlejning af bygninger: Ingen
Der oplyses følgende om aftaler vedrørende af jagtret: Ingen
Der oplyses følgende om aftaler vedrørende fiskeret: Ingen
Der oplyses følgende om aftaler vedrørende udlejning: Ingen

Forpagtning og bortforpagtning af jord
Jorden er helt eller delvist bortforpagtet Nej

Støtteberettigede arealer (grundbetaling)
Der er støtteberettigede arealer på ejendommen Nej

Læplantning
Der er modtaget tilskud til plantning af læhegn Nej

Øvrige tilskudsordninger
Der er modtaget tilskud skovrejsning Nej

Flyvehavre og bjørneklo
Der oplyses følgende om forekomster og tidligere bekæmpelse af flyvehavre og/eller bjørneklo:
Der kan forekomme pletvis angreb af flyvehavre og bjørneklo

Miljøforhold
Der foreligger miljøtilsynsrapport Nej
Slam udkørt på ejendommens arealer Nej

Momsreguleringsforpligtelse
Der er momsreguleringsforpligtelse på ejendommen Nej

COPYRIGHT DE - Formularen er autoriseret af Dansk Ejendomsmæglerforening

Guldkøber®

Kom først i køen på boligmarkedet. Skriv dig op i køberkartoteket og få en mail, når nye boliger matcher dine søgekriterier. Vi holder øje med hele boligmarkedet, så du altid får besked - uanset hvor drømmeboligen er sat til salg.



Vælg din finansieringspartner med omhu

Når du skal købe ny bolig, står du ofte overfor et valg af finansieringspartner. Dette valg bør ske på et oplyst grundlag. Start med at tage en uforpligtende snak med specialisterne i Jyske Bank. Så taler du med finansieringspartnere, der tåler sammenligning på priser, service og personlig rådgivning.
Tjek selv – det koster ikke noget.

Annonce

Mød holdet bag dit boligsalg

Velkommen til RealMæglerne Boligbutikkerne i Vejle og Jelling!

VI SÆLGER BOLIGER - VI SAMLER IKKE PÅ DEM!

Vi er et ungt dynamisk team, der med stor kompetence og erfaring vil gøre alt for at sælge netop din bolig. Vi er altid villige til at hjælpe og er aldrig længere væk end et telefonopkald. Vi er ikke den største ejendomsmægler i Vejle og opland, men vi bestræber os på, at være den bedste målt på antallet af tilfredse kunder.

Vi har Danmarks eneste køberkartotek med GULDkøbere, der står klar til at købe.

Vi glæder os til at møde dig.