

Rekvirentens navn og adresse (stempel)	Udfyldes af kommunen	
	Dato	Journalnummer
home Nordfalster Langgade 50 4840 Nørre Alslev	Forespørgsel om ejendomsoplysninger	
(Se særskilt vejledning KLJ 25.02.505)		

Ejendommens beliggenhed

Vejnavn Nybyvej	Husnummer 9
Matrikelbetegnelse 0	Ejerlejlighedsnummer
Ejers navn Martin Vinter Olesen	

Følgende udbedes

<input checked="" type="checkbox"/> Besvarelse af denne blanket	Kr. 400,00
<input type="checkbox"/> Vurderingsattest (vurderingsmeddelelse)	Kr.
<input type="checkbox"/> Skatteattest (skattebillet)	Kr.
<input type="checkbox"/> BBR-ejermeddelelse	Kr.
<input type="checkbox"/> BBR-ejermeddelelse ved tvangsauktion	Kr.
<input type="checkbox"/> Andet	Kr.
I alt	Kr.

Rekvirentens underskrift

<i>10/906</i>	Underskrift <i>L.O.</i>
---------------	----------------------------

Forbehold: Oplysningerne er udtrukket fra kommunens EDB-register som hovedsagelig er baseret på indberetninger fra lodsejere m.v. (uden egentlig kontrol på selve ejendommen) Oplysningerne må derfor tages med fornødent forbehold m.h.t. fejl og forældelse. **Vandmålere** skal pr. 01.10.91 være installeret i ejendomme under kloakforsyningsområdet.

OBS! Kommunens besvarelse kan tage op til 2 uger

 1. Forfalden gæld til/garanti fra kommunen

Kommunen har registreret, at der til kommunen er følgende utinglyste gældsposter/garantier/restancer, der hæfter på ejendommen og dermed overtages af køberen.

Art	Gældsposter/garantier/restancer	
	Beløb	Pr. dato
Vand		
Vej		
Kloak		
Rensningsanlæg		
Ei		
Varme		
Andet, herunder ejendomsskatter og forbrugsafgifter	2.211,90	29.09.2006

Kommunen har vedtaget spildevandsplanen for 2003-2013. Vedtagelsen af planen betyder, at der kan forventes ændrede krav til afløbsinstallationen for ejendomme udenfor kloakoplandene. Man skal derfor forvente øgede udgifter til spildevandsrensning på disse ejendomme.

 2. Zonestatus

<input type="checkbox"/> Byzone	<input checked="" type="checkbox"/> Landzone	<input type="checkbox"/> Sommerhusområde
---------------------------------	--	--

3. Planer eller offentliggjort planforslag

<input type="checkbox"/> Lokalplan	Nr.	<input type="checkbox"/> Byplanvedtægt	Nr.
<input type="checkbox"/> Offentliggjort lokalplanforslag	Nr.	Bemærkninger <i>komme ved den</i>	

 4. Byggesag/miljøsag

Er der igangværende byggesag på ejendommen	Bemærkninger	
<input type="checkbox"/> Nej <input checked="" type="checkbox"/> Ja	<i>opførelse af enfamiliehuse</i>	
Er der igangværende miljøsag på ejendommen	Bemærkninger	
<input checked="" type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/> Ja		

 5. Adgangsforhold

<input checked="" type="checkbox"/> Kommunevej	<input type="checkbox"/> Amtsvej	Andre adgangsforhold
<input type="checkbox"/> Privat fællesvej	<input type="checkbox"/> Statsvej	
		<input type="checkbox"/>

 6. Anlægsarbejder (konkrete projekter)

Kommunalbestyrelsen har givet bevilling til følgende konkrete anlægsarbejder, der påvirker ejendommen fysisk eller medfører en udgift

o/e

 7. Varmeplan

Hvilken varmforsyning er der mulighed for i området	Er der tilslutningspligt	Bemærkninger
<input type="checkbox"/> Naturgas <input type="checkbox"/> Fjernvarme <input checked="" type="checkbox"/> Individuel opvarmning	<input checked="" type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/> Ja	

 8. Nedgravet olietank

Er der opl. om eksisterende olietank	Hvis ja, oplyses nedgravningsår	Er tanken afblændet	Bemærkninger
<input checked="" type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/> Ja		<input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/> Ja	<i>fast brændsel</i>

 9. Vandforsyning

Er ejd. tilsluttet almen vandforsyning	Hvis ja, er det	Hvis nej, er det	Ikke-alm. vandforsyningsanlæg
<input checked="" type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Offentligt <input type="checkbox"/> Privat	<input checked="" type="checkbox"/> Enkeltindvindingsanlæg	<input type="checkbox"/>

 10. Afløbsforhold

Er ejendommen tilsluttet offentlig kloak	Er ejendommen tilsluttet off. renseanlæg	Bemærkninger
<input checked="" type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/> Ja	
Anden afløbsordning		Er der i kommunens spildevandsplan (inkl. tillæg) vedtagelser, der vil ændre ejendommens afløbsforhold
<input type="checkbox"/> Septiktank/trixtank <input type="checkbox"/> Samletank <input type="checkbox"/> Nedsivningsanlæg		<input type="checkbox"/> Nej <input checked="" type="checkbox"/> Ja

 11. Kortlagt forurening

Er der kortlagt forurening på ejendommen iht. lov om forurennet jord	Hvis ja, oplyses vidensniveau	Dato
<input checked="" type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2	
Er der registreret forurening på ejendommen efter den nu ophævede lov om affaldsdepoter	Bemærkninger	
<input checked="" type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/> Ja		

12. Andre forhold

Ønskes der oplysning om andre konkrete forhold, kan spørgeren formulere et spørgsmål her

Såfremt der findes olietank på ejendommen, bedes kopi af tankattest medsendt

Der henvises i øvrigt til ejendommens blad i tingbogen. Ejendommen kan være underkastet andre begrænsninger og forpligtelser end dem, der fremgår af denne blanket.

13. Kommunen – dato og underskrift

Stempel	Dato og underskrift
<p>NØRRE ALSLEV KOMMUNE TEKNIK- OG MILJØAFDELINGEN Køupgårdevej 2 4840 Nr. Alslev Tlf 54 46 46 46</p>	<p>29 SEP. 2006 <i>Susanne Carlsson</i></p>