

SPAR PÅ ENERGIE I DIN BYGNING

- nye bygninger

Energimærkningsrapport
Hvedevænget 11
8961 Allingåbro



Bygningens energimærke:



Gyldig fra 15. januar 2015
Til den 15. januar 2025.

Energimærkningsnummer 311091135


STYRELSEN

ENERGIKONSULENTENS KONKLUSION

Denne rapport indeholder konklusionen af den bygningsgennemgang, der er foretaget for at kontrollere om bygningen lever op til energikravene til nye bygninger i byggetilladelsen.

Konklusionen er at

BYGNINGEN LEVER OP TIL KRAVENE I BYGNINGSTILLADELSEN

Med venlig hilsen

Camilla Nyholm

Nyholm Rådgivning

Rugbjergvej 41, 8260 Viby J

nyholm.raadgivning@gmail.com

tlf. +45 25 88 22 66

ENERGIKONSULENTENS UDDYBENDE KOMMENTARER

Om byggetilladelsen

Energimærket er udarbejdet på baggrund af byggetilladelsen af 1. februar 2011

Byggetilladelsen angiver at byggeriet skal udføres i henhold til bygningsreglement 2008 i revision gældende d. 01-04-2009. Byggeriet er klassificeret som energiklasse 2008.

Om energirammen

Det beregnede energiforbrug er 60,5 kWh/m² år, hvilket opfylder kravet for energiklasse 2008 i BR08 på 80,5 kWh/m² år.

Det vurderes derfor at energirammen overholdes i henhold til de gældende krav.

Om varmetabsrammen

Det samlede dimensionerende transmissionstab eksklusiv tabet gennem vinduer og døre, er 4,1 W/m². Dette overholder det maksimalt tilladte transmissionstab på 6,0 W/m².

Det vurderes derfor at varmetabsrammen overholdes i henhold til de gældende krav.

Om mindste varmeisolering

Det vurderes at kravene til mindste varmeisolering overholdes.

Om installationerne

Bygningen opvarmes med direkte fjernvarme via Danfoss Redan Unit

Bygninger er forsynet med gulvvarme i alle rum, styring via Wavin automatiske rumfølere i de enkelte rum.

Der er monteret en automatisk modulerende cirkulationspumpe med en effekt på 3-40W. Pumpen er af fabrikat Wilo

Det varme brugsvand produceres i gennemstrømningsvandvarmer i Danfoss Redan Unit.

Der er monteret en cirkulationspumpe med en effekt på 25 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos UP 15-14BU

Bygningen er forsynet med mekanisk ventilationsanlæg af fabrikat Nilan Comfort 300 med indblæsning, udsugning og varmegenvinding.

Andre kommentarer

Mvh Camilla Nyholm

ENERGIMÆRKET

ENERGIMÆRKNING AF NYE BYGNINGER

Energimærkning af nyopførte bygninger har til formål at kontrollere om bygningen lever op til energikravene i byggetilladelsen.

Mærkningen udføres af en energikonsulent som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag vurderer konsulenten om bygningen lever op til bygningsreglementets energikrav og evt. særlige krav i byggetilladelsen.

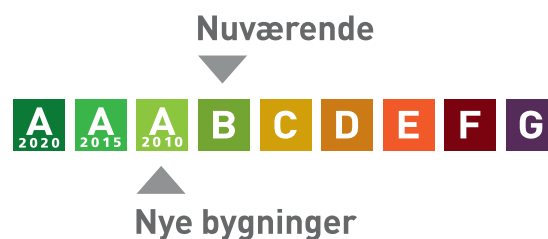
Bygningsreglementet sætter krav til hvor meget energi, der skal tilføres bygningen udefra (energiramme) ved normal brug af bygningen. Derudover sætter reglementet minimumskrav til isoleringsstandarden af bygningen (Varmetab) og til visse bygningskomponenter og installationer (mindste varmeisolering, effektivitet mv.).



BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2010.



Årligt varmekonsum

10,93 MWh fjernvarme 11.619 kr

Samlet energiudgift 11.619 kr

Samlet CO₂ udledning 1,54 ton

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hvedevænget 11, 8961 Allingåbro

Adresse	Hvedevænget 11
BBR nr.....	707-115067-1
Bygningens anvendelse	Fritliggende enfamilieshus (120)
Opførelses år.....	2012
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	209 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	209 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	B

FIRMA

Nyholm Rådgivning

Rugbjergvej 41, 8260 Viby J

nyholm.raadgivning@gmail.com

tlf. +45 25 88 22 66

Ved energikonsulent

Camilla Nyholm

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.maerkdinbygning.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Hvedevænget 11
8961 Allingåbro



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 15. januar 2015 til den 15. januar 2025

Energimærkningsnummer 311091135