

SPAR PÅ ENERGIEN I DINE BYGNINGER

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport

Torvegade 57

1400 København K



Bygningernes energimærke:



Gyldig fra 8. maj 2017

Til den 8. maj 2027.

Energimærkningsnummer 311246031



Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



BYGNINGERNES ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningernes nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningerne få energimærke A2010

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningerne få energimærke A2010



Årligt varmeforbrug

1.246,84 MWh fjernvarme	925.061 kr
Samlet energjudgift	925.061 kr
Samlet CO ₂ udledning	175,80 ton

BYGNINGERNE

Her ses beskrivelsen af bygningerne og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningerne er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR15, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Hanebåndsløft er isoleret med ca. 100 mm indblæst granulat i etagedækket.		
FORBEDRING Ekstra isolering af hanebåndsløfter til 400 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.	1.000.000 kr.	41.400 kr. 8,82 ton CO ₂

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
MASSIVE YDERVÆGGE Ydervægge består af tegl og skønnes med begrænset eller ingen hulmur jf. udførelses tidspunktet og tidligere energimærke, brystninger (vægstykker under vinduerne) er i en del af lejlighederne isoleret med op til 50 mm. jf. tidligere energimærke.		
FORBEDRING isolering evt. på indvendig side af facaderne til U-værdi på ca. 0,2 Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.	7.500.000 kr.	209.700 kr. 44,75 ton CO ₂

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Vinduer og udvendige døre med glas i lejlighederne er generelt monteret med energiruder, indgangsdøre og udstillingsvinduer i butikker er med 1 lag glas jf. registrering.		
FORBEDRING Udskiftning af vinduer og udvendige døre med 1 lag glas til nye med 3 lags lavenergiruder.	800.000 kr.	39.200 kr. 8,35 ton CO ₂

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
ETAGEADSKILLELSE Etageadskillelse/gulvet mod kælder skønnes uden isolering dog med trægulve, tæpper mm. jfr. byggeskik.		
FORBEDRING Isolering på undersiden af gulvet mod kælderen med ca. 150 mm med faste isoleringsbats og eventuelt godkendt pladebeklædning. Man skal være opmærksom på at ventilation/fugt og højde forhold omkring konstruktionen ændres. Isolering på undersiden af gulvet mod kælderen med ca. 150 mm med faste isoleringsbats og eventuelt godkendt pladebeklædning. Man skal være opmærksom på at ventilation/fugt og højde forhold omkring konstruktionen ændres.	1.250.000 kr.	121.600 kr. 25,93 ton CO ₂

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION 1		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Ejendommen forsynes og opvarmes med fjernvarme, via en isoleret fjernvarme veksler, cirkulationspumpe og automatik jf. Registrering.		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningerne. Beregninger viser at det pt. ikke er rentabelt at etablere varmepumpe, da der er fjernvarme i bygningen, hvorfor der ikke indgår et sådant forslag i det færdige energimærke.		
SOLVARME Beregninger viser at det pt. ikke er rentabelt at etablere solvarme, idet der er fjernvarme, derfor indgår sådant forslag ikke i energimærket.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Opvarmning af ejendommen sker via et 1 strengs centralvarmeanlæg med radiatorer jf. registrering.		
VARMEFORDELINGSPUMPER Cirkulationspumpen på centralvarme anlægget er en nyere grundfos type Magna 3. med maks effekt på 1470 watt		
AUTOMATIK Udover termostatventiler på de aller fleste radiatorer (der er skønnes ca 75 radiatorer med ældre manuelle hane.) er der etableret automatik, som regulerer temperaturen i centralvarmeanlægget efter udeforhold og anlægget skønnes med sommerstop, jf. registrering.		
FORBEDRING Ældre manuelle radiatorhaner udskiftes til termostatventiler på ca. 75 radiatorer.	50.000 kr.	6.800 kr. 1,43 ton CO ₂

VARMT VAND

Varmt vand

	Investering	Årlig besparelse
VARMTVANDSRØR Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført med ca. 30 - 40 mm isolering. Varmtvandsrør i kælderen er generelt isoleret med ca. 30 - 40 mm. , jf. registrering.		
VARMTVANDSPUMPER Cirkulations pumpen på varmtvandsforsyningen er en nyere Grundfos pumpe type magna 3, jf. registrering.		
VARMTVANDSBEHOLDER Varmt vand produceres i en fælles varmtvandsbeholder som er isoleret med ca. 100 mm, jf. registrering.		

EL

EL	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Belysningen i fælles gangarealer består af armaturer med sparepærer, udebelysning er med skumringsrelæ. Der er igangværende arbejder med udskiftning til LED armaturer.		
SOLCELLER Beregninger viser at det pt. ikke er rentabelt at etablere solceller, derfor indgår sådant forslag ikke i energimærket.		

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Bygningerne, som energimærket omfatter, er jf. BBR meddelelsen registreret, som etageboligbebyggelse og er opført i 1938.

Bygningernes placering på energimærkeskalaen er erfaringsmæssigt bedre for bygninger af denne type og alder.

Konstruktioner og isoleringsforhold er generelt karakteristiske for bygningens alder, og der er gennemført de mest oplagte energibesparende foranstaltninger, som hulmurs isolering, lavenergiruder og fjernvarme mm.

Det er muligt at gennemføre rentable energibesparende foranstaltninger vedr. klimaskærmen og tekniske installationer.

Det skal i forbindelse med en evt. renovering, om- eller tilbygning påpeges, at når man påbegynder arbejder, anbefales det at fremtidssikre sin investering. Ved f.eks. efterisolering, betyder dette, at man bør efterisolere til lavenergyniveau efter gældende bygningsreglement og ikke blot isolere iht. minimumsanbefalingerne.

Lavenergiløsninger giver den bedste økonomi på længere sigt og fremmer bygningens værdi, hvad enten det omfatter vinduesudskiftning, efterisolering etc.

I forbindelse med renovering kan vore konsulenter og rådgivere vejlede og hjælpe med at danne et godt og fornuftigt overblik over energibesparende foranstaltninger, samt udarbejde et defineret projekt for tiltagene og ligeledes beregne omfanget af eventuelle tilskudsudbetalinger der, i flere kommuner, tilbydes på en række energibesparende foranstaltninger.

Der er ikke oplyst om der er foretaget månedlige aflæsninger af forbrugsdata.

Jævnlig registrering og synlig offentliggørelse kan give væsentlige besparelser, til gavn for både forbrugere (økonomisk) og samfundet (CO2).

Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregningerne, at fordelingsanlæg til varmekilder afbrydes manuelt ved at lukke for ventiler samt at cirkulationspumpen på varmeanlægget slukkes

Vedr. krav til afkøling af returvandet på fjernvarmeinstallationen, henvises der

leverandøren af fjernvarmen

GUF (det graddage-uafhængigt forbrug) er sat til 30%

I sommerperioden er der mulighed for kun at producere varmt brugsvand for derved at spare varmeudgifter, det forudsættes i beregningen.

Nærværende energimærke og energiplan er udført jf. vejledning, udarbejdet af energistyrelsen.

I besparelsesforslagene er oplysninger om omkostninger indhentet ved hjælp af V & S prisbøger, skøn og erfaringstal. Bemærk, at besparelser er beregnet i forhold til det beregnede forbrug.

Registreringen er foretaget uden destruktive indgreb, ved hjælp af fotografering og opmåling, i og på bygning, til beregning af det opvarmede areal.

Bygningernes lejligheder

LEJLIGHEDSTYPER OG DERES GENNEMSNITLIGE VARMEUDGIFTER

3 værelses lejligheder - Type 88 m², 5 stk.				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
1	Ved Volden 1, 1425 København K	88	5	7.533
3 værelses lejligheder - Type 93 m², 16 stk.				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
1	Ved Volden 1,2, 1425 København K	93	16	7.961
4 værelses lejligheder - Type 109 m², 2 stk.				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
1	Ved Volden 1,2, 1425 København K	109	2	9.331
3 værelses lejligheder - Type 77 m², 3 stk.				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
1	Ved Volden 1,2, 1425 København K	77	3	6.592
3 værelses lejligheder - Type 94 m², 10 stk.				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
1-2	Ved Volden 1,2, 9 1425 København K	94	10	8.047
3. værelses lejligheder - type 98 m², 5 stk				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
1	Ved Volden 4, 1425 København K	98	5	8.390
3 værelses lejligheder - Type 90 m², 5 stk.				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
1	Ved Volden 4, 1425 København K	90	5	7.705
3 værelses lejligheder - Type 92 m², 3 stk.				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
1	Ved Volden 5, 7, 1425 København K	92	3	7.876
3 værelses lejligheder - Type 91 m², 33 stk.				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
1 - 2	Ved Volden 5,6,7,8, 1425 København K	91	33	7.790
4 værelses lejlighed - Type 105 m², 1 stk.				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
1	Ved Volden 6, 1425 København K	105	1	8.989

2 værelses lejligheder - Type 72 m², 3 stk.				
Bygning	Adresse	m ²	Antal	Kr./år
1	Ved Volden 6,7,8, 1425 København K	72	3	6.164
2 værelses lejlighed - Type 63 m², 1 stk.				
Bygning	Adresse	m ²	Antal	Kr./år
1	Ved Volden 8, 1425 København K	63	1	5.393
2 værelses lejligheder -Type 62 m², 5 stk.				
Bygning	Adresse	m ²	Antal	Kr./år
1	Ved Volden 8, 1425 København K	62	5	5.307
2 værelses lejligheder - Type 57 m², 6 stk.				
Bygning	Adresse	m ²	Antal	Kr./år
2	Ved Volden 9, 1425 København K	57	6	4.879
2 værelses lejligheder - Type 55 m², 6 stk.				
Bygning	Adresse	m ²	Antal	Kr./år
2	Ved Volden 9, 1425 København K	55	6	4.708
3 værelses lejligheder - Type 78 m², 1 stk.				
Bygning	Adresse	m ²	Antal	Kr./år
2	Ved Volden 9, 1425 København K	78	1	6.677
4 værelses lejligheder - Type 99 m², 14 stk.				
Bygning	Adresse	m ²	Antal	Kr./år
2	Ved Volden 10, 11, 12, 13,13, 1425 København K	99	14	8.475
4 værelses lejligheder - Type 97 m², 17 stk.				
Bygning	Adresse	m ²	Antal	Kr./år
2	Ved Volden 10, 11, 12, 13,13, 1425 København K	97	17	8.304
3 værelses lejligheder - Type 85 m², 3 stk.				
Bygning	Adresse	m ²	Antal	Kr./år
2	Ved Volden 10, 11, 12, 1425 København K	85	3	7.277
3 værelses lejligheder - Type 81 m², 4 stk.				
Bygning	Adresse	m ²	Antal	Kr./år
2	Ved Volden 10, 11, 12, 13, 1425 København K	81	4	6.934
5 værelses lejligheder - Type 115 m², 2 stk.				

Bygning 2	Adresse Ved Volden 11, 12, 1425 København K	m² 115	Antal 2	Kr./år 9.845
5 værelses lejligheder - Type 113 m², 2 stk.				
Bygning 2	Adresse Ved Volden 12, 13, 1425 København K	m² 113	Antal 2	Kr./år 9.674
6 værelses lejligheder - Type 172 m², 4 stk.				
Bygning 2	Adresse Ved Volden 12, 13, 1425 København K	m² 172	Antal 4	Kr./år 14.725
2 værelses lejlighed - Type 80 m², 1 stk.				
Bygning 2	Adresse Ved Volden 12, 13, 1425 København K	m² 80	Antal 1	Kr./år 6.849
3 værelses lejlighed - Type 83 m², 1 stk.				
Bygning 2	Adresse Ved Volden 13, 1425 København K	m² 83	Antal 1	Kr./år 7.105
4 værelses lejlighed - Type 152 m², 1 stk.				
Bygning 2	Adresse Ved Volden 13, 1425 København K	m² 152	Antal 1	Kr./år 13.013
Erhvervsdelen				
Bygning 1	Adresse Torvegade 57, 1400 København K	m² 998	Antal 1	Kr./år 85.441

Kommentar

Fordelingsregnskabet i energimærket udføres automatisk af EDB-programmet på baggrund af antal kvm og tager altså ikke højde for evt. fordelingstal mm.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Loft	Ekstra isolering af hanebåndslofter til 400 mm isolering	1.000.000 kr.	62,35 MWh Fjernvarme 46 kWh Elektricitet	41.400 kr.
Massive ydervægge	Isolering på indvendig side af facaderne til U-værdi på ca. 0,2	7.500.000 kr.	315,85 MWh Fjernvarme 332 kWh Elektricitet	209.700 kr.
Vinduer	Udskiftning af vinduer og udvendige døre med 1 lag glas til nye med 3 lags lavenergiruder.	800.000 kr.	58,96 MWh Fjernvarme 55 kWh Elektricitet	39.200 kr.
Etageadskillelse	Isolering på undersiden af gulvet mod kælderen med ca. 150 mm	1.250.000 kr.	183,06 MWh Fjernvarme 181 kWh Elektricitet	121.600 kr.

Varmeanlæg

Automatik	Ældre manuelle radiatorhaner udskiftes til termostatventiler på ca. 75 radiatorer.	50.000 kr.	10,08 MWh Fjernvarme 15 kWh Elektricitet	6.800 kr.
-----------	--	------------	---	-----------

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Torvegade

Adresse	Torvegade 57, 1400 København K
BBR nr.....	101-441946-1
Bygningens anvendelse i følge BBR.....	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelsesår	1938
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	7760 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	998 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	8758 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage.....	1414 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	B
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	1.135.113 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	100.000 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	1.700,00 MWh Fjernvarme
Aflæst periode.....	01-04-2016 til 31-03-2017

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	1.188.559 kr. pr. år
Fast afgift	100.000 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....	1.288.559 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	1.780,04 MWh Fjernvarme
CO ₂ udledning	250,99 ton CO ₂ pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Ved Volden

Adresse	Ved Volden 9, 1425 København K
BBR nr.....	101-441946-2
Bygningens anvendelse i følge BBR.....	Etageboligbebyggelse (140)

Opførelsesår	1938
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	6293 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	20 m ²
Opvarmet bygningsareal	6293 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	1055 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	A2010
Energimærke efter alle besparelsesforslag	A2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSERNE

Det registrerede areal svarer fint overens med oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Det faktiske varmeforbrug er jf. Clorius regnskab, kun udgifterne er oplyst.

Det beregnede forbrug på ca. 1247 MWh fjernvarme/år er lidt mindre end det oplyste, på 1780 MWh fjernvarme/år som ud fra oplyste er omregnet til et normalt gennemsnitsår.

Der gøres opmærksom på, at det beregnede forbrug er ud fra bl.a. erfaringstal m.m., hvorfor der må påregnes et vist udsving, ligesom vaner, brugere m.m. vil påvirke det konkrete varmeforbrug.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme	661,81 kr. per MWh
	99.890 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til andet end opvarmning	2,00 kr. per kWh

Priser er inklusiv moms.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulent kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600399
CVR-nummer 35028609

Godt Byggeri ApS

Rubingangen 60, 2300 København S

godtbyggeri@yahoo.dk
tlf. 20150642

Ved energikonsulent
Michael Jensen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på <http://www.ens.dk/forbrug-besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage> Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 36 og 37 i bekendtgørelse nr. 1701 af 15. december 2015.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistylens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Torvegade 57
1400 København K



Energistyrelsen

Gyldig fra den 8. maj 2017 til den 8. maj 2027

Energimærkningsnummer 311246031

Energimærke

Torvegade
Torvegade 57
1400 København K



Energistyrelsen

Gyldig fra den 8. maj 2017 til den 8. maj 2027

Energimærkningsnummer 311246031

Energimærke

Ved Volden
Ved Volden 9
1425 København K



Energistyrelsen

Gyldig fra den 8. maj 2017 til den 8. maj 2027

Energimærkningsnummer 311246031