

Vedtægter



Ejendom:

Adresse: Islandsgade 10
9000 Aalborg
Ejendomstype: Hovedejendom opdelt i ejerlejligheder
Landsejerlav: Aalborg Markjorder
Matrikelnummer: 0004de

Adresse: Islandsgade 10, ST. TV.
9000 Aalborg
Ejendomstype: Ejerlejlighed
Nummer: 1
Landsejerlav: Aalborg Markjorder
Matrikelnummer: 0004de

Adresse: Islandsgade 10, ST. TH.
9000 Aalborg
Ejendomstype: Ejerlejlighed
Nummer: 2
Landsejerlav: Aalborg Markjorder
Matrikelnummer: 0004de

Adresse: Islandsgade 10, 1. TV.
9000 Aalborg
Ejendomstype: Ejerlejlighed
Nummer: 3
Landsejerlav: Aalborg Markjorder
Matrikelnummer: 0004de

Adresse: Islandsgade 10, 1. TH.
9000 Aalborg
Ejendomstype: Ejerlejlighed
Nummer: 4
Landsejerlav: Aalborg Markjorder
Matrikelnummer: 0004de

Adresse: Islandsgade 10, 2. TV.
9000 Aalborg
Ejendomstype: Ejerlejlighed
Nummer: 5
Landsejerlav: Aalborg Markjorder
Matrikelnummer: 0004de

Adresse: Islandsgade 10, 2. TH.
9000 Aalborg
Ejendomstype: Ejerlejlighed
Nummer: 6
Landsejerlav: Aalborg Markjorder
Matrikelnummer: 0004de

Adresse: Islandsgade 10, 3. TV.
9000 Aalborg
Ejendomstype: Ejerlejlighed
Nummer: 7
Landsejerlav: Aalborg Markjorder
Matrikelnummer: 0004de

Adresse: Islandsgade 10, 3. TH.
9000 Aalborg
Ejendomstype: Ejerlejlighed
Nummer: 8
Landsejerlav: Aalborg Markjorder
Matrikelnummer: 0004de

Adresse: Islandsgade 10, 4. TV.
9000 Aalborg
Ejendomstype: Ejerlejlighed
Nummer: 9
Landsejerlav: Aalborg Markjorder
Matrikelnummer: 0004de

Adresse: Islandsgade 10, 4. TH.
9000 Aalborg
Ejendomstype: Ejerlejlighed
Nummer: 10
Landsejerlav: Aalborg Markjorder
Matrikelnummer: 0004de

Adresse: Islandsgade 12, ST. TV.
9000 Aalborg
Ejendomstype: Ejerlejlighed
Nummer: 11
Landsejerlav: Aalborg Markjorder
Matrikelnummer: 0004de

Adresse: Islandsgade 12, ST. TH.
9000 Aalborg
Ejendomstype: Ejerlejlighed
Nummer: 12
Landsejerlav: Aalborg Markjorder
Matrikelnummer: 0004de

Adresse: Islandsgade 12, 1. TV.
9000 Aalborg
Ejendomstype: Ejerlejlighed
Nummer: 13
Landsejerlav: Aalborg Markjorder
Matrikelnummer: 0004de

Adresse: Islandsgade 12, 1. TH.
9000 Aalborg
Ejendomstype: Ejerlejlighed
Nummer: 14
Landsejerlav: Aalborg Markjorder
Matrikelnummer: 0004de

Adresse: Islandsgade 12, 2. TV.
9000 Aalborg
Ejendomstype: Ejerlejlighed
Nummer: 15
Landsejerlav: Aalborg Markjorder
Matrikelnummer: 0004de

Adresse: Islandsgade 12, 2. TH.
9000 Aalborg
Ejendomstype: Ejerlejlighed
Nummer: 16
Landsejerlav: Aalborg Markjorder
Matrikelnummer: 0004de

Adresse: Islandsgade 12, 3. TV.
9000 Aalborg
Ejendomstype: Ejerlejlighed
Nummer: 17
Landsejerlav: Aalborg Markjorder
Matrikelnummer: 0004de

Adresse: Islandsgade 12, 3. TH.
9000 Aalborg
Ejendomstype: Ejerlejlighed
Nummer: 18
Landsejerlav: Aalborg Markjorder
Matrikelnummer: 0004de

Adresse: Islandsgade 12, 4. TV.
9000 Aalborg
Ejendomstype: Ejerlejlighed
Nummer: 19
Landsejerlav: Aalborg Markjorder
Matrikelnummer: 0004de

Adresse: Islandsgade 12, 4. TH.
9000 Aalborg
Ejendomstype: Ejerlejlighed
Nummer: 20
Landsejerlav: Aalborg Markjorder
Matrikelnummer: 0004de

Påtaleberettiget:

Navn: EF Islandsgade 10-12
Østre Havnepromenade 26
9000 Aalborg
Cvr-nr.: 30123794

Anmoder:

Navn: EF Islandsgade 10-12
Østre Havnepromenade 26
9000 Aalborg

Cvr-nr.: 30123794

Myndighed:

Navn: Aalborg kommune
Boulevarden 13
9000 Aalborg
Cvr-nr.: 29189420

Servitut tekst:

Tillæg til vedtægter
TILLÆG til vedtægt for Ejerforeningen Islandsgade 10-12,
9000 Aalborg.

§ 10A Kommunikation

Stk. 1. Bestyrelsen, ejendomsadministrator og ejere er berettiget til at fremsende alle dokumenter, meddelelser, indkaldelser, forslag, opkrævninger (bortset fra påkrav jf. gældende lovgivning) mv. digitalt, fremlagt via foreningens hjemmeside eller anden tilsvarende fildeling.

Stk. 2. Alle ejere skal, om muligt, oplyse e-mailadresse og telefonnummer eller tilsvarende digital kommunikation, til bestyrelsen. En ejer har selv ansvaret for at opdatere ændringer i oplysningerne.

Stk. 3. Meddelelser og dokumenter, som er sendt til den oplyste e-mailadresse eller tilsvarende digital kommunikation, skal anses som fremkommet til ejeren, ligesom dokumenter fremlagt via foreningens hjemmeside/anden tilsvarende fildeling skal anses for fremkommet. I sidstnævnte tilfælde skal der dog sendes digital meddelelse til ejeren med henvisning til fremlagte dokumenter på hjemmesiden/anden tilsvarende fildeling.

Stk. 4. Indkaldelse til generalforsamling og andre informationer af væsentlig karakter skal bestyrelsen bekendtgøre ved opslag, så ejere uden e-mailadresse eller tilsvarende digital kommunikation, kan rekvirere materialet hos bestyrelsen eller ejendomsadministrator.

Stk. 5. Bestyrelsen, ejendomsadministrator og ejere er, uanset stk. 1-4, berettiget til at give meddelelser mv. med almindelig post. Foreningen/ejendomsadministrator kan opkræve et gebyr hos ejere der ønsker at modtage meddelelser mv. med almindelig post.

Således vedtaget på ordinær generalforsamling den 26.02.2019, ekstraordinær generalforsamling den 20.06.2019 og ekstra ekstraordinær generalforsamling den 09.07.2019.

Følgende hæftelser respekteres:

Ejendomstype: Hovedejendom opdelt i ejerlejligheder
Landsejerlav: Aalborg Markjorder
Matrikelnummer: 0004de

Dato/løbenummer: 11.11.1111-928055-76
Dokumenttype: Hæftelse
Hovedstol: 0 DKK
Kreditor: Se de enkelte ejerlejligheder

Ejendomstype: Ejerlejlighed
Nummer: 1
Landsejerlav: Aalborg Markjorder
Matrikelnummer: 0004de

Dato/løbenummer: 27.06.2018-1009906609
Dokumenttype: Ejerpantebrev
Hovedstol: 225.000 DKK
Særlige lånevilkår: Rentetilpasning
Kreditor: Mads Leach Kastelijn

Dato/løbenummer: 21.09.1998-84550-76
Dokumenttype: Ejerpantebrev
Hovedstol: 40.000 DKK
Kreditor: Mads Leach Kastelijn

Dato/løbenummer: 24.04.2019-1010668643
Dokumenttype: Realkreditpantebrev
Hovedstol: 1.013.000 DKK
Rentesats: 1,5 %
Låntype: Obligationslån
Særlige lånevilkår: Mulighed for afdragsfrihed
Kreditor: TOTALKREDIT A/S

Ejendomstype: Ejerlejlighed
Nummer: 2
Landsejerlav: Aalborg Markjorder
Matrikelnummer: 0004de

Dato/løbenummer: 03.06.1986-928032-76
Dokumenttype: Ejerpantebrev
Hovedstol: 40.000 DKK
Kreditor: Søren Nielsen Krogh
Kreditor: Tine Jørgensen

Dato/løbenummer: 20.12.2018-1010366132
Dokumenttype: SDRO-Pantebrev
Hovedstol: 1.172.000 DKK
Rentesats: 0,2228 %
Låntype: Kontantlån
Særlige lånevilkår: Refinansiering
Kontantlån
Stående lån
Inkonvertibel
Rentetilpasning
Kreditor: REALKREDIT DANMARK A/S

Ejendomstype: Ejerlejlighed
Nummer: 3
Landsejerlav: Aalborg Markjorder
Matrikelnummer: 0004de

Dato/løbenummer: 30.06.1986-928033-76
Dokumenttype: Ejerpantebrev
Hovedstol: 25.000 DKK
Kreditor: Knud Larsen

Dato/løbenummer: 06.03.2014-1005193536
Dokumenttype: SDO-Pantebrev
Hovedstol: 222.950 DKK
Rentesats: 2 %
Låntype: Anden låntype
Særlige lånevilkår: Mulighed for afdragsfrihed
Rentetilpasning
Kreditor: SYDBANK A/S

Ejendomstype: Ejerlejlighed
Nummer: 4
Landsejerlav: Aalborg Markjorder
Matrikelnummer: 0004de

Dato/løbenummer: 18.04.1996-12521-76
Dokumenttype: Ejerpantebrev
Hovedstol: 40.000 DKK
Kreditor: Susanne Jørgensen
Kreditor: Kurt Helge Jørgensen

Ejendomstype: Ejerlejlighed
Nummer: 5
Landsejerlav: Aalborg Markjorder
Matrikelnummer: 0004de

Dato/løbenummer: 25.01.2019-1010440225
Dokumenttype: Realkreditpantebrev
Hovedstol: 1.624.000 DKK
Rentesats: 0,1552 %
Låntype: Kontantlån
Særlige lånevilkår: Refinansiering
Kontantlån
Mulighed for afdragsfrihed

Kreditor:	Inkonvertibel Rentetilpasning TOTALKREDIT A/S
Dato/løbenummer:	10.03.1980-928034-76
Dokumenttype:	Ejerpantebrev
Hovedstol:	3.000 DKK
Kreditor:	Lasse Fuglsang Larsen
Dato/løbenummer:	04.05.2001-27242-76
Dokumenttype:	Ejerpantebrev
Hovedstol:	37.000 DKK
Kreditor:	Lasse Fuglsang Larsen
Ejendomstype:	Ejerlejlighed
Nummer:	6
Landsejerlav:	Aalborg Markjorder
Matrikelnummer:	0004de
Dato/løbenummer:	16.04.1997-22046-76
Dokumenttype:	Ejerpantebrev
Hovedstol:	40.000 DKK
Kreditor:	Ole de Linde Madsen
Kreditor:	Astrid Louise Agerskov
Dato/løbenummer:	24.07.2017-1008848250
Dokumenttype:	Realkreditpantebrev
Hovedstol:	1.137.000 DKK
Rentesats:	1,5 %
Låntype:	Obligationslån
Særlige lånevilkår:	Mulighed for afdragsfrihed
Kreditor:	TOTALKREDIT A/S
Ejendomstype:	Ejerlejlighed
Nummer:	7
Landsejerlav:	Aalborg Markjorder
Matrikelnummer:	0004de
Dato/løbenummer:	30.07.2001-46164-76
Dokumenttype:	Ejerpantebrev
Hovedstol:	175.000 DKK
Kreditor:	Flemming Brøndsted Jacobsen
Kreditor:	Lars Hammershøj Boye
Dato/løbenummer:	04.02.1998-9703-76
Dokumenttype:	Ejerpantebrev
Hovedstol:	40.000 DKK
Kreditor:	Lars Hammershøj Boye
Kreditor:	Flemming Brøndsted Jacobsen
Dato/løbenummer:	27.04.2015-1006313655
Dokumenttype:	Realkreditpantebrev
Hovedstol:	1.111.000 DKK
Rentesats:	0,3447 %
Låntype:	Kontantlån

Særlige lånevilkår:	Refinansiering Kontantlån Mulighed for afdragsfrihed Inkonvertibel Rentetilpasning
Kreditor:	NYKREDIT REALKREDIT A/S
Ejendomstype:	Ejerlejlighed
Nummer:	8
Landsejerlav:	Aalborg Markjorder
Matrikelnummer:	0004de
Dato/løbenummer:	04.07.2016-1007417419
Dokumenttype:	Realkreditpantebrev
Hovedstol:	960.000 DKK
Rentesats:	0,2296 %
Låntype:	Kontantlån
Særlige lånevilkår:	Refinansiering Kontantlån Mulighed for afdragsfrihed Inkonvertibel Rentetilpasning
Kreditor:	TOTALKREDIT A/S
Ejendomstype:	Ejerlejlighed
Nummer:	9
Landsejerlav:	Aalborg Markjorder
Matrikelnummer:	0004de
Dato/løbenummer:	03.09.2010-1000985644
Dokumenttype:	Ejerpantebrev
Hovedstol:	100.000 DKK
Rentesats:	0 %
Særlige lånevilkår:	Rentetilpasning
Kreditor:	Jesper Mygind Mikkelsen
Dato/løbenummer:	24.01.1980-928041-76
Dokumenttype:	Ejerpantebrev
Hovedstol:	15.000 DKK
Kreditor:	Jesper Mygind Mikkelsen
Dato/løbenummer:	24.01.1980-928041-76
Dokumenttype:	Ejerpantebrev
Hovedstol:	25.000 DKK
Kreditor:	Kirsten Maigaard
Dato/løbenummer:	19.08.2010-1000931982
Dokumenttype:	Realkreditpantebrev
Hovedstol:	914.000 DKK
Rentesats:	1,6841 %
Låntype:	Obligationslån
Særlige lånevilkår:	Refinansiering Mulighed for afdragsfrihed Rentetilpasning
Kreditor:	TOTALKREDIT A/S

Ejendomstype:	Ejerlejlighed
Nummer:	10
Landsejerlav:	Aalborg Markjorder
Matrikelnummer:	0004de
Dato/løbenummer:	11.10.1979-928046-76
Dokumenttype:	Ejerpantebrev
Hovedstol:	3.000 DKK
Kreditor:	Hugo Johan Knudsen
Dato/løbenummer:	29.10.2004-86715-76
Dokumenttype:	Pantebrev
Hovedstol:	580.000 DKK
Kreditor:	Danske Bank A/S
Ejendomstype:	Ejerlejlighed
Nummer:	11
Landsejerlav:	Aalborg Markjorder
Matrikelnummer:	0004de
Dato/løbenummer:	13.05.2013-1004523689
Dokumenttype:	Realkreditpantebrev
Hovedstol:	491.000 DKK
Rentesats:	2 %
Låntype:	Obligationslån
Særlige lånevilkår:	Mulighed for afdragsfrihed
Kreditor:	TOTALKREDIT A/S
Dato/løbenummer:	18.08.1992-40797-76
Dokumenttype:	Ejerpantebrev
Hovedstol:	3.000 DKK
Kreditor:	Alice Bak Christensen
Dato/løbenummer:	06.06.1996-19322-76
Dokumenttype:	Ejerpantebrev
Hovedstol:	22.000 DKK
Kreditor:	Alice Bak Christensen
Ejendomstype:	Ejerlejlighed
Nummer:	14
Landsejerlav:	Aalborg Markjorder
Matrikelnummer:	0004de
Dato/løbenummer:	12.10.2001-63662-76
Dokumenttype:	Ejerpantebrev
Hovedstol:	340.000 DKK
Særlige lånevilkår:	Rentetilpasning
Kreditor:	Rasmus Jensen
Dato/løbenummer:	23.09.1996-31706-76
Dokumenttype:	Ejerpantebrev
Hovedstol:	40.000 DKK
Kreditor:	Rasmus Jensen

Dato/løbenummer: 19.02.2018-1009576214
Dokumenttype: SDRO-Pantebrev
Hovedstol: 1.462.000 DKK
Rentesats: 2 %
Låntype: Obligationslån
Kreditor: REALKREDIT DANMARK A/S

Ejendomstype: Ejerlejlighed
Nummer: 15
Landsejerlav: Aalborg Markjorder
Matrikelnummer: 0004de

Dato/løbenummer: 21.10.1997-78136-76
Dokumenttype: Ejerpantebrev
Hovedstol: 40.000 DKK
Kreditor: Anker Blok Lemvig

Dato/løbenummer: 17.12.2015-1006962007
Dokumenttype: Realkreditpantebrev
Hovedstol: 960.000 DKK
Rentesats: 0,8091 %
Låntype: Kontantlån
Særlige lånevilkår: Refinansiering
Kontantlån
Mulighed for afdragsfrihed
Inkonvertibel
Rentetilpasning
Kreditor: TOTALKREDIT A/S

Ejendomstype: Ejerlejlighed
Nummer: 16
Landsejerlav: Aalborg Markjorder
Matrikelnummer: 0004de

Dato/løbenummer: 17.06.2019-1010825185
Dokumenttype: Realkreditpantebrev
Hovedstol: 1.402.000 DKK
Rentesats: 1,5 %
Låntype: Obligationslån
Kreditor: NORDEA KREDIT REALKREDITAKTIESELSKAB

Dato/løbenummer: 23.06.1981-928051-76
Dokumenttype: Ejerpantebrev
Hovedstol: 5.000 DKK
Kreditor: Ole Michaelsen

Dato/løbenummer: 04.07.2008-41832-76
Dokumenttype: Ejerpantebrev
Hovedstol: 35.000 DKK
Kreditor: Ole Michaelsen

Ejendomstype: Ejerlejlighed
Nummer: 17
Landsejerlav: Aalborg Markjorder
Matrikelnummer: 0004de

Dato/løbenummer:	04.05.2000-24656-76
Dokumenttype:	Ejerpantebrev
Hovedstol:	350.000 DKK
Kreditor:	Michael Risager Larsen
Dato/løbenummer:	28.01.1980-928052-76
Dokumenttype:	Ejerpantebrev
Hovedstol:	40.000 DKK
Kreditor:	Michael Risager Larsen
Dato/løbenummer:	25.01.2018-1009514489
Dokumenttype:	Realkreditpantebrev
Hovedstol:	980.000 DKK
Rentesats:	0,2391 %
Låntype:	Kontantlån
Særlige lånevilkår:	Refinansiering Kontantlån Mulighed for afdragsfrihed Inkonvertibel Rentetilpasning
Kreditor:	TOTALKREDIT A/S
Ejendomstype:	Ejerlejlighed
Nummer:	18
Landsejerlav:	Aalborg Markjorder
Matrikelnummer:	0004de
Dato/løbenummer:	01.07.2015-1006522453
Dokumenttype:	Realkreditpantebrev
Hovedstol:	1.053.000 DKK
Rentesats:	2,5 %
Låntype:	Obligationslån
Særlige lånevilkår:	Mulighed for afdragsfrihed
Kreditor:	TOTALKREDIT A/S
Dato/løbenummer:	17.08.2016-1007515812
Dokumenttype:	Realkreditpantebrev
Hovedstol:	222.000 DKK
Rentesats:	0,2904 %
Låntype:	Kontantlån
Særlige lånevilkår:	Refinansiering Kontantlån Mulighed for afdragsfrihed Inkonvertibel Rentetilpasning
Kreditor:	TOTALKREDIT A/S
Dato/løbenummer:	05.11.1998-98485-76
Dokumenttype:	Ejerpantebrev
Hovedstol:	275.000 DKK
Kreditor:	Alexandru-Dragos Urcan
Dato/løbenummer:	05.03.1997-11833-76
Dokumenttype:	Ejerpantebrev

Hovedstol: 25.000 DKK
Kreditor: Sune Christensen

Dato/løbenummer: 05.03.1997-11833-76
Dokumenttype: Ejerpantebrev
Hovedstol: 15.000 DKK
Kreditor: Alexandru-Dragos Urcan

Ejendomstype: Ejerlejlighed
Nummer: 19
Landsejerlav: Aalborg Markjorder
Matrikelnummer: 0004de

Dato/løbenummer: 17.12.1999-104724-76
Dokumenttype: Ejerpantebrev
Hovedstol: 110.000 DKK
Kreditor: Hans Peter Jansen

Dato/løbenummer: 02.09.1998-78083-76
Dokumenttype: Ejerpantebrev
Hovedstol: 25.000 DKK
Kreditor: Hans Peter Jansen

Dato/løbenummer: 06.11.2013-1004930257
Dokumenttype: SDRO-Pantebrev
Hovedstol: 763.000 DKK
Rentesats: 0,35 %
Låntype: Obligationslån
Særlige lånevilkår: Refinansiering
Mulighed for afdragsfrihed
Inkonvertibel
Rentetilpasning
Kreditor: REALKREDIT DANMARK A/S

Ejendomstype: Ejerlejlighed
Nummer: 20
Landsejerlav: Aalborg Markjorder
Matrikelnummer: 0004de

Dato/løbenummer: 22.08.1986-23224-76
Dokumenttype: Ejerpantebrev
Hovedstol: 40.000 DKK
Kreditor: F.K. HOLDING A/S

**Følgende servitutter
respekteres:**

Ejendomstype: Hovedejendom opdelt i ejerlejligheder
Landsejerlav: Aalborg Markjorder
Matrikelnummer: 0004de

Servitutter tinglyst til og med 21.11.2008 respekteres.

Ejendomstype: Ejerlejlighed
Nummer: 1

Landsejerlav:
Matrikelnummer:

Aalborg Markjorder
0004de

Servitutter tinglyst til og med 21.11.2008 respekteres.

Ejendomstype:
Nummer:
Landsejerlav:
Matrikelnummer:

Ejerlejlighed
2
Aalborg Markjorder
0004de

Servitutter tinglyst til og med 21.11.2008 respekteres.

Ejendomstype:
Nummer:
Landsejerlav:
Matrikelnummer:

Ejerlejlighed
3
Aalborg Markjorder
0004de

Servitutter tinglyst til og med 21.11.2008 respekteres.

Ejendomstype:
Nummer:
Landsejerlav:
Matrikelnummer:

Ejerlejlighed
4
Aalborg Markjorder
0004de

Servitutter tinglyst til og med 21.11.2008 respekteres.

Ejendomstype:
Nummer:
Landsejerlav:
Matrikelnummer:

Ejerlejlighed
5
Aalborg Markjorder
0004de

Servitutter tinglyst til og med 21.11.2008 respekteres.

Ejendomstype:
Nummer:
Landsejerlav:
Matrikelnummer:

Ejerlejlighed
6
Aalborg Markjorder
0004de

Servitutter tinglyst til og med 21.11.2008 respekteres.

Ejendomstype:
Nummer:
Landsejerlav:
Matrikelnummer:

Ejerlejlighed
7
Aalborg Markjorder
0004de

Servitutter tinglyst til og med 21.11.2008 respekteres.

Ejendomstype:
Nummer:
Landsejerlav:
Matrikelnummer:

Ejerlejlighed
8
Aalborg Markjorder
0004de

Servitutter tinglyst til og med 21.11.2008 respekteres.

Ejendomstype:

Ejerlejlighed

Nummer: 9
Landsejerlav: Aalborg Markjorder
Matrikelnummer: 0004de

Servitutter tinglyst til og med 21.11.2008 respekteres.

Ejendomstype: Ejerlejlighed
Nummer: 10
Landsejerlav: Aalborg Markjorder
Matrikelnummer: 0004de

Servitutter tinglyst til og med 21.11.2008 respekteres.

Ejendomstype: Ejerlejlighed
Nummer: 11
Landsejerlav: Aalborg Markjorder
Matrikelnummer: 0004de

Servitutter tinglyst til og med 21.11.2008 respekteres.

Ejendomstype: Ejerlejlighed
Nummer: 12
Landsejerlav: Aalborg Markjorder
Matrikelnummer: 0004de

Servitutter tinglyst til og med 21.11.2008 respekteres.

Ejendomstype: Ejerlejlighed
Nummer: 13
Landsejerlav: Aalborg Markjorder
Matrikelnummer: 0004de

Servitutter tinglyst til og med 21.11.2008 respekteres.

Ejendomstype: Ejerlejlighed
Nummer: 14
Landsejerlav: Aalborg Markjorder
Matrikelnummer: 0004de

Servitutter tinglyst til og med 21.11.2008 respekteres.

Ejendomstype: Ejerlejlighed
Nummer: 15
Landsejerlav: Aalborg Markjorder
Matrikelnummer: 0004de

Servitutter tinglyst til og med 21.11.2008 respekteres.

Ejendomstype: Ejerlejlighed
Nummer: 16
Landsejerlav: Aalborg Markjorder
Matrikelnummer: 0004de

Servitutter tinglyst til og med 21.11.2008 respekteres.

Ejendomstype: Ejerlejlighed
Nummer: 17
Landsejerlav: Aalborg Markjorder
Matrikelnummer: 0004de

Servitutter tinglyst til og med 21.11.2008 respekteres.

Ejendomstype: Ejerlejlighed
Nummer: 18
Landsejerlav: Aalborg Markjorder
Matrikelnummer: 0004de

Servitutter tinglyst til og med 21.11.2008 respekteres.

Ejendomstype: Ejerlejlighed
Nummer: 19
Landsejerlav: Aalborg Markjorder
Matrikelnummer: 0004de

Servitutter tinglyst til og med 21.11.2008 respekteres.

Ejendomstype: Ejerlejlighed
Nummer: 20
Landsejerlav: Aalborg Markjorder
Matrikelnummer: 0004de

Servitutter tinglyst til og med 21.11.2008 respekteres.

Erklæringer:

Planloven - kommunalbestyrelsens tilladelse indhentet
Kommunalbestyrelsen godkender ved sin underskrift
tinglysning af servitutten, jfr. planloven § 42.

Bilag:

Bilagsreference: 240f0221-312d-490a-ac5e-8d67bfa56eb5
Bilag referencekode: Andet.
Beskrivelse af bilag: Vedtægter

Bilagsreference: c9e9331f-2392-4e25-acda-2213c6b2ba92
Bilag referencekode: Andet.
Beskrivelse af bilag: Referat ordinær generalforsamling 26.02.2019

Bilagsreference: 0c246626-3a68-4e7a-a07d-31c833b3bea8
Bilag referencekode: Andet.
Beskrivelse af bilag: Referat ekstraordinær generalforsamling 20.06.2019

Bilagsreference: 7635a33f-929e-47fc-aad5-7fa3de9e1894
Bilag referencekode: Andet.
Beskrivelse af bilag: Referat ekstraordinær generalforsamling den 09.07.2019

Nedenstående anmelderoplysninger underskrives alene af anmelder.

Anmelder:

ADVOKATFIRMAET VINGAARDSHUS A/S
Vingårdsgade 22
9000 Aalborg
19232107

Cvr-nr.:

Kontaktoplysninger:

Kirsten Møller,
46929249
kmo@vingaardshus.dk

Anmelders sagsnummer:

507227/KMO

Sendes også til:

E-mail:

abu@vingaardshus.dk

Sagsnummer:

Tinglysningsafgift:

Afgift:

1.660 DKK

Afgiftspligtigt beløb:

0 DKK

Storkundenummer:

19232107

Tinglysningsafgift betalt i henhold til storkundeordning.

Resultat af tinglysning

Ejendom:

Adresse:

Islandsgade 10
9000 Aalborg

Ejendomstype:

Hovedejendom opdelt i ejerlejligheder

Landsejerlav:

Aalborg Markjorder

Matrikelnummer:

0004de

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

05.08.2019 09:16:55

Dokumenttype:

Vedtægter

Dato/løbnummer:

05.08.2019-1010995374

Ejendom:

Adresse: Islandsgade 10, 3. TV.
9000 Aalborg
Ejendomstype: Ejerlejlighed
Nummer: 7
Landsejerlav: Aalborg Markjorder
Matrikelnummer: 0004de

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

05.08.2019 09:16:55

Dokumenttype:

Vedtægter

Dato/løbnummer:

05.08.2019-1010995374

Ejendom:

Adresse: Islandsgade 10, ST. TH.
9000 Aalborg
Ejendomstype: Ejerlejlighed
Nummer: 2
Landsejerlav: Aalborg Markjorder
Matrikelnummer: 0004de

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

05.08.2019 09:16:55

Dokumenttype:

Vedtægter

Dato/løbenummer:05.08.2019-1010995374

Ejendom:

Adresse: Islandsgade 10, 2. TV.
9000 Aalborg
Ejendomstype: Ejerlejlighed
Nummer: 5
Landsejerlav: Aalborg Markjorder
Matrikelnummer: 0004de

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

05.08.2019 09:16:55

Dokumenttype:

Vedtægter

Dato/løbenummer:05.08.2019-1010995374

Ejendom:

Adresse: Islandsgade 10, 1. TH.
9000 Aalborg
Ejendomstype: Ejerlejlighed
Nummer: 4
Landsejerlav: Aalborg Markjorder
Matrikelnummer: 0004de

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

05.08.2019 09:16:55

Dokumenttype:

Vedtægter

Dato/løbenummer:05.08.2019-1010995374

Ejendom:

Adresse: Islandsgade 10, 1. TV.
9000 Aalborg
Ejendomstype: Ejerlejlighed
Nummer: 3
Landsejerlav: Aalborg Markjorder
Matrikelnummer: 0004de

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

05.08.2019 09:16:55

Dokumenttype:

Vedtægter

Dato/løbenummer:05.08.2019-1010995374

Ejendom:

Adresse: Islandsgade 10, ST. TV.
9000 Aalborg
Ejendomstype: Ejerlejlighed
Nummer: 1
Landsejerlav: Aalborg Markjorder

Matrikelnummer: 0004de

Status: Tinglyst

Tinglysningsdato: 05.08.2019 09:16:55

Dokumenttype: Vedtægter

Dato/løbenummer: 05.08.2019-1010995374

Ejendom:

Adresse: Islandsgade 10, 2. TH.
9000 Aalborg

Ejendomstype: Ejerlejlighed

Nummer: 6

Landsejerlav: Aalborg Markjorder

Matrikelnummer: 0004de

Status: Tinglyst

Tinglysningsdato: 05.08.2019 09:16:55

Dokumenttype: Vedtægter

Dato/løbenummer: 05.08.2019-1010995374

Ejendom:

Adresse: Islandsgade 12, 3. TH.
9000 Aalborg

Ejendomstype: Ejerlejlighed

Nummer: 18

Landsejerlav: Aalborg Markjorder
Matrikelnummer: 0004de

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

05.08.2019 09:16:55

Dokumenttype:

Vedtægter

Dato/løbenummer:

05.08.2019-1010995374

Ejendom:

Adresse: Islandsgade 12, 4. TV.
9000 Aalborg
Ejendomstype: Ejerlejlighed
Nummer: 19
Landsejerlav: Aalborg Markjorder
Matrikelnummer: 0004de

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

05.08.2019 09:16:55

Dokumenttype:

Vedtægter

Dato/løbenummer:

05.08.2019-1010995374

Ejendom:

Adresse: Islandsgade 12, 3. TV.
9000 Aalborg
Ejendomstype: Ejerlejlighed

Nummer: 17
Landsejerlav: Aalborg Markjorder
Matrikelnummer: 0004de

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

05.08.2019 09:16:55

Dokumenttype:

Vedtægter

Dato/løbenummer:

05.08.2019-1010995374

Ejendom:

Adresse: Islandsgade 12, 2. TH.
9000 Aalborg
Ejendomstype: Ejerlejlighed
Nummer: 16
Landsejerlav: Aalborg Markjorder
Matrikelnummer: 0004de

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

05.08.2019 09:16:55

Dokumenttype:

Vedtægter

Dato/løbenummer:

05.08.2019-1010995374

Anmærkninger:

Dato/løbenummer: 17.07.2019-1010937020
Prioritet: 11
Dokumenttype: Ejerpantebrev
Hovedstol: 322.000 DKK
Rentesats: 0 %

Særlige lånevilkår:	Rentetilpasning
Kreditor:	Rune Kjeldsen Skov
Kreditor:	Karin Maria Wallsten
Dato/løbenummer:	04.07.2008-41832-76
Prioritet:	12
Dokumenttype:	Ejerpantebrev
Hovedstol:	5.000 DKK
Kreditor:	Rune Kjeldsen Skov
Kreditor:	Karin Maria Wallsten

Ejendom:

Adresse:	Islandsgade 12, 2. TV. 9000 Aalborg
Ejendomstype:	Ejerlejlighed
Nummer:	15
Landsejerlav:	Aalborg Markjorder
Matrikelnummer:	0004de

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

05.08.2019 09:16:55

Dokumenttype:

Vedtægter

Dato/løbenummer:

05.08.2019-1010995374

Anmærkninger:

Dato/løbenummer:	02.08.2019-1010987006
Prioritet:	10
Dokumenttype:	Realkreditpantebrev
Hovedstol:	1.140.000 DKK
Rentesats:	1 %
Låntype:	Obligationslån
Særlige lånevilkår:	Mulighed for afdragsfrihed
Kreditor:	TOTALKREDIT A/S

Ejendom:

Adresse: Islandsgade 12, 1. TH.
9000 Aalborg
Ejendomstype: Ejerlejlighed
Nummer: 14
Landsejerlav: Aalborg Markjorder
Matrikelnummer: 0004de

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

05.08.2019 09:16:55

Dokumenttype:

Vedtægter

Dato/løbenummer:

05.08.2019-1010995374

Ejendom:

Adresse: Islandsgade 12, 1. TV.
9000 Aalborg
Ejendomstype: Ejerlejlighed
Nummer: 13
Landsejerlav: Aalborg Markjorder
Matrikelnummer: 0004de

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

05.08.2019 09:16:55

Dokumenttype:

Vedtægter

Dato/løbenummer:

05.08.2019-1010995374

Ejendom:

Adresse: Islandsgade 12, ST. TH.
9000 Aalborg
Ejendomstype: Ejerlejlighed
Nummer: 12
Landsejerlav: Aalborg Markjorder
Matrikelnummer: 0004de

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

05.08.2019 09:16:55

Dokumenttype:

Vedtægter

Dato/løbenummer:

05.08.2019-1010995374

Ejendom:

Adresse: Islandsgade 12, ST. TV.
9000 Aalborg
Ejendomstype: Ejerlejlighed
Nummer: 11
Landsejerlav: Aalborg Markjorder
Matrikelnummer: 0004de

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

05.08.2019 09:16:55

Dokumenttype:

Vedtægter

Dato/løbenummer:

05.08.2019-1010995374

Ejendom:

Adresse: Islandsgade 10, 4. TV.
9000 Aalborg
Ejendomstype: Ejerlejlighed
Nummer: 9
Landsejerlav: Aalborg Markjorder
Matrikelnummer: 0004de

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

05.08.2019 09:16:55

Dokumenttype:

Vedtægter

Dato/løbnummer:

05.08.2019-1010995374

Ejendom:

Adresse: Islandsgade 10, 3. TH.
9000 Aalborg
Ejendomstype: Ejerlejlighed
Nummer: 8
Landsejerlav: Aalborg Markjorder
Matrikelnummer: 0004de

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

05.08.2019 09:16:55

Dokumenttype:

Vedtægter

Dato/løbnummer:

05.08.2019-1010995374

Ejendom:

Adresse: Islandsgade 10, 4. TH.
9000 Aalborg
Ejendomstype: Ejerlejlighed
Nummer: 10
Landsejerlav: Aalborg Markjorder
Matrikelnummer: 0004de

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

05.08.2019 09:16:55

Dokumenttype:

Vedtægter

Dato/løbenummer:

05.08.2019-1010995374

Ejendom:

Adresse: Islandsgade 12, 4. TH.
9000 Aalborg
Ejendomstype: Ejerlejlighed
Nummer: 20
Landsejerlav: Aalborg Markjorder
Matrikelnummer: 0004de

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

05.08.2019 09:16:55

Dokumenttype:

Vedtægter

Dato/løbenummer:

05.08.2019-1010995374
