

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

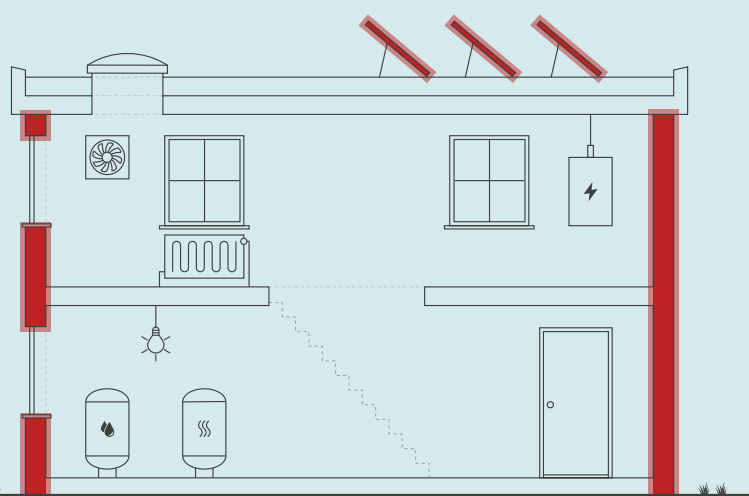
ENERGIMÆRKE OG FORSLAG TIL ENERGIFORBEDRINGER

Børnehaven Klokkeblomst
Dalstrøget 133
2870 Dyssegård

DIN BYGNING HAR
ENERGIMÆRKE



Du betaler hvert år **13.400 kr.**
mere, end du behøver i energiudgifter*



Skitsen illustrerer en generisk bygning, baseret på bygningens karaktertræk. Ikonforklaring kan ses under afsnittet IKONFORKLARING.

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

1 Efterisolering af hule ydervægge af tegl ved indblæsning af granulat.

Årlig besparelse: 5.200 kr.
Investering: 34.000 kr.

2 Montering af eksempelvis 60 m² solceller på taget.

Årlig besparelse: 8.200 kr.
Investering: 72.000 kr.

BYGNINGENS ENERGIFORBRUG*

	I DAG	EFTER RENTABLE TILTAG	DU SPARER ÅRLIGT
Fjernvarme	29.400 kr.	24.200 kr.	5.200 kr.
El til andet	8.400 kr.	200 kr.	8.200 kr.
Overskud fra solceller	0 kr.	0 kr.	0 kr.
Samlet energiuudgift	37.800 kr.	24.400 kr.	13.400 kr.
Samlet CO ₂ -udledning	2,72 ton	0,26 ton	2,45 ton

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

FORBEDRING AF ENERGIMÆRKET VED GENNEMFØRSEL AF ALLE RENTABLE FORSLAG:



På denne side får du hjælp til at igangsætte de energiforbedringer, som energikonsulenten har fremhævet. Du kan sammenligne tiltagene på tværs af økonomi, klima og praktiske forhold, ligesom der til hvert forslag er en trinvis guide til at komme i gang med energiforbedringerne.

På de følgende sider i rapporten finder du detaljeret information om energikonsulentens forbedringsforslag.

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

STATUS OG FORBEDRINGER

EFTERISOLERING AF HULE YDERVÆGGE AF TEGL VED INDBLÆSNING AF GRANULAT.

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Hulmursisolering"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.spareenergi.dk/hulmursisolering
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
5.200 kr./årligt



CO2-reduktion
360 kg./årligt



Investering
34.000 kr.



Renoveringstid
Fra 1 uge til 2 uger

MONTERING AF EKSEMPELVIS 60 M² SOLCELLER PÅ TAGET.

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Solcelleanlæg"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.spareenergi.dk/solcelleanlaeg
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
8.200 kr./årligt



CO2-reduktion
2.094 kg./årligt



Investering
72.000 kr.



Renoveringstid
Fra 1 uge til 2 uger

RÅD OM FINANSIERING

Der eksisterer flere offentlige tilskudspuljer, hvorfra det er muligt at ansøge om tilskud til energirenoveringer. Hold dig opdateret om eksisterende tilskudspuljer på www.spareenergi.dk.

Flere banker tilbyder klima- og energieffektiviseringslån med lav rente. Ring til din bank og hør, hvad de kan tilbyde.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig, hvilke forudsætninger der ligger til grund for de enkelte forbedringsforslag.

På spareenergi.dk kan du læse mere om energirenoveringer og finde inspiration og hjælp til at igangsætte en energirenovering. Find f.eks. Bygningsguiden, hvor vi har samlet viden om de mest almindelige hustyper i Danmark – så du kan få overblik over, hvordan man opnår en bedre bolig, der både er energieffektiv, har et godt indeklima og er tidssvarende.

Adresse

Dalstrøget 133
2870 Dyssegård

Energimærkningsnummer

311834987

Gyldighedsperiode

28. maj 2025 - 28. maj 2035

Udarbejdet af

Topdahl Ingeniører og
Arkitekter ApS
CVR-nr.: 30066855

På denne side kan du sammenligne økonomi og klimaeffekt for alle rapportens forbedringsforslag.

SIDE 3 - BILAG

RENTABLE RENOVERINGSFORSLAG			
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE*	INVESTERING	REDUKTION I ÅRLIGT UDLEDT CO2
HULE YDERVÆGGE Efterisolering af hule ydervægge af tegl ved indblæsning af granulat.	5.200 kr.	34.000 kr.	360 kg CO ₂
SOLCELLER Montering af eksempelvis 60 m² solceller på taget.	8.200 kr.	72.000 kr.	2.094 kg CO ₂
ANDRE FORSLAG DER KAN VÆRE RENTABLE, HVIS DE UDFØRES SAMMEN MED ANDRE RENOVERINGER			
FLADT TAG Efterisolering af fladt tag, så den samlede isolering udgør 300 mm.	2.200 kr.		153 kg CO ₂
FACADEVINDUER Udskiftning af alle vinduer og yderdøre med 2-lags lavenergiruder med kold kant, til typer med 3-lags lavenergiruder, energiklasse A.	2.600 kr.		175 kg CO ₂
TERRÆNDÆK Nyt terrændæk: Ophugning af gulv og støbning af nyt med 300 mm polystyren.	1.400 kr.		91 kg CO ₂
BELYSNING Udskiftning af ældre lysarmaturer til LED armaturer med styring.	2.100 kr.		191 kg CO ₂

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål: Mærkningen synliggør bygningens beregnede energibehov og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning sælges eller udlejes. På baggrund af det beregnede energibehov tildeles boligen en karakter på energimærkningsskalaen fra A2020 til G.

Rapporten giver et overblik over de energimæssige forbedringer af bygningen, som er rentable at gennemføre eller kan være rentable, hvis de udføres sammen med andre renoveringer. Rapporten beskriver hvad forbedringerne går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger ud fra det beregnede energibehov.

DERFOR SKAL DU GENNEMFØRE ENERGIFORBEDRINGER:



BEDRE INDEKLIMA

Energiforbedringer kan have en positiv betydning for indeklimaet.



VARMERE OVERFLADER

Bygningen bliver bedre til at holde på varmen, så det er muligt at udnytte flere områder i bygningen, der før var for kolde.



ØGET KOMFORT

Det bliver nemmere at opretholde den rette temperatur i bygning, så den bliver rarere at være i.



MINDRE TRÆK

Bygningen bliver tættere, så det ikke længere trækker fra de steder, hvor brugerne før var generet af kulde og træk.

Det beregnede energibehov er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller bruger store mængder varmt vand.

For at kunne sammenligne bygningers energimæssige kvalitet, beregnes bygningens beregnede energibehov ud fra en række standardantagelser for vej, familiestørrelse, indendørstemperatur, adfærd m.v. Nedenfor ses de mest centrale antagelser for det beregnede energibehov.

FIRE ÅRSAGER TIL AT BYGNINGENS FAKTISKE VARMEREGNING KAN AFVIGE FRA DET BEREGNED ENEGIBEHOV I RAPPORTEN:



BRUG AF BYGNINGEN

Der antages en gennemsnitlig anvendelse af bygningen ift. brugere, drift og apparater. Det faktiske varmeforbrug kan afvige, hvis bygningen har et andet brugsmønster.



INDENDØRSTEMPERATUR

Der antages en konstant opvarmning af bygningen til 20°C. Den faktiske varmeregning kan afvige hvis brugerne ønsker en højere eller lavere temperatur.



VARMTVANDSFORBRUG

Der antages et gennemsnitligt forbrug af varmt vand relativt til bygningens størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis brugerne bruger mere eller mindre varmt vand.



VEJRFORHOLD

Der antages gennemsnitlige vejrforhold. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis vinteren er særlig varm eller kold.

Adresse

Dalstrøget 133
2870 Dyssegård

Energimærkningsnummer

311834987

Gyldighedsperiode

28. maj 2025 - 28. maj 2035

Udarbejdet af

Topdahl Ingeniører og
Arkitekter ApS
CVR-nr.: 30066855



BYGNINGSBESKRIVELSE / Dalstrøget 133

ADRESSE

Dalstrøget 133, 2870 Dyssegård

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR

Daginstitution (441)

KOMMUNE NR. 157	BFE NR. 2072548	BYGNINGS NR. 13	BOLIGAREAL I BBR 0 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 116 m ²
OPFØRELSESÅR 1960	OPVARMET BYGNINGSAREAL 116 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 0 m ²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen		



ENERGIMÆRKE



ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG



ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 30.250	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM 30,25 MWh fjernvarme
------------------------------	----------------------------	---

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	1.437
El til forbrug	2.377

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse

Dalstrøget 133
2870 Dyssegård

Energimærkningsnummer

311834987

Gyldighedsperiode

28. maj 2025 - 28. maj 2035

Udarbejdet af

Topdahl Ingeniører og
Arkitekter ApS
CVR-nr.: 30066855

ANVENDTE ENERGIPRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Anvendte energipriser ved beregning af
energibesparelserne i denne rapport:

Fjernvarme
935 kr. pr. MWh
Fast afgift: 1.108 kr. pr. år

Elektricitet til andet end opvarmning
2,20 kr. pr. kWh

Takster 2025, Gentofte Gladsaxe Fjernvarme:
Der betales kr. 416,14 / MWh i variabelt forbrug.
Herudover betales kr. 518,57 / MWh i fast bidrag. Dette
giver sammenlagt kr. 937,71 / MWh.
Derudover betales et årligt administrationsbidrag på ca.
1.108 kr.

Der er skønnet en el-pris på 2,2 kr. pr. kWh.

Priser er inkl. moms.

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport indeholder ikke oplysninger om det faktiske
forbrug, da det ikke er blevet gjort tilgængeligt for
energikonsulenten ved udførelsen af energimærket.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSE

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på
energikonsulentens erfaring og vurdering. Før
energibesparelsesforslagene iværksættes, bør der altid
indhentes tilbud fra flere leverandører, da de angivne
priser alene skal betragtes som vejledende. Desuden bør
det undersøges om energiforbedringen kræver
myndighedsgodkendelse.

Årligt abonnement for salg af el bør undersøges nærmere,
da dette varierer meget på det frie el marked.

For en konkret vurdering af ejendommens
isoleringsmæssige tilstand, skal der udføres destruktive
indgreb i klimaskærmen.

DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Der er i forbindelse med bygningsgennemgang ikke givet
tilladelse til at foretage destruktive undersøgelser.
Oplysning om isolering beror derfor på
energikonsulentens skøn, tegningsmateriale og byggeskik.

FIRMA

Firmanummer: 600634
CVR-nummer: 30066855

Topdahl Ingeniører og Arkitekter ApS
Vesterlundvej 6, 2. sal
2730 Herlev

mdt@topdahl.dk
tlf. 33313313

Ved energikonsulent
Martin Dahl Thomsen

RAPPORTENS GYLDIGHED

Gyldig fra 28. maj 2025 til den 28. maj 2035

KLAGEMULIGHEDER

Tror du, der er fejl i rapporten, eller ønsker du at klage
over energimærkningen, skal du rette henvendelse til det
certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet
mærkningen.

Ejeren af bygningen eller enheden kan klage. Klagen skal
være modtaget hos det certificerede
energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter bygningens overtagelsesdag, som er aftalt
mellem sælger og køber, hvis bygningen efter
indberetningen af energimærkningsrapporten har
fået ny ejer - dog senest 6 år efter
energimærkningsrapportens datering.

Reglerne om klageadgang står i gældende bekendtgørelse
om energimærkning af bygninger. Klik ind på linket og læs
mere om, hvordan du indgiver en klage.

<https://ens.dk/analyser-og-statistik/klagevejledning>

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen
og bør meddele sin skriftlige afgørelse af klagen inden for
4 uger.

BEHANDLING AF OPLYSNINGER

Energistyrelsen er ansvarlig for behandlingen af
oplysninger om bygningen, herunder offentliggørelse af
energimærkningsrapporten. Du kan læse mere om
reglerne, samt hvordan vi behandler oplysninger på vores
hjemmeside.

[https://ens.dk/analyser-og-statistik/lovgivning-om-
energimaerkning](https://ens.dk/analyser-og-statistik/lovgivning-om-energimaerkning)

Adresse

Dalstrøget 133
2870 Dyssegård

Energimærkningsnummer

311834987

Gyldighedsperiode

28. maj 2025 - 28. maj 2035

Udarbejdet af

Topdahl Ingeniører og
Arkitekter ApS
CVR-nr.: 30066855

Energimærkningen omfatter ejendommen Dalstrøget 133, 2870 Dyssegård.

Ejendommen består af 1 bygning med erhverv (Børnehaven Klokkeblomst).

På tidspunktet for energimærkets udførelse var 'Håndbog for Energikonsulenter, version 2023' gældende.

Dette energimærke er udarbejdet ud fra nævnte håndbogs standardforudsætninger, samt tilgængelige tegninger og egne notater fra besigtigelsen. Hvor tegningsmaterialet har været mangelfuldt, er der foretaget skøn.

De anførte besparelsesforslag er ligeledes beregnet ud fra håndbogens standardforudsætninger.

Med hensyn til besparelsesforslagene, er der ikke taget højde for eventuelle tilskud i de skønnede investeringer.

Det opvarmede areal svarer til det samlede erhvervsareal.

Der var ikke adgang til varmecentralen som ligger i nabo bygningen.

De tekniske installationer i varmecentralen er derfor vurderet ud fra det tidligere energimærke.

Der er ikke foretaget destruktive undersøgelser af klimaskærmen i forbindelse med bygningsgennemgangen.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Oplysningerne i BBR-meddelelsen af 05-05-2025 anses med hensyn til bygningens størrelse og anvendelse at være i god overensstemmelse med de faktiske forhold.

Adresse

Dalstrøget 133
2870 Dyssegård

Energimærkningsnummer

311834987

Gyldighedsperiode

28. maj 2025 - 28. maj 2035

Udarbejdet af

Topdahl Ingeniører og
Arkitekter ApS
CVR-nr.: 30066855

GENNEMGANG AF BYGNINGENS ENERGITILSTAND

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT STATUS OG FORBEDRINGER

SIDE 8 - BILAG

På de følgende sider kan du se en detaljeret beskrivelse af energitilstanden af din bygning, energikonsulentens forslag til energiforbedringer og tilhørende energiløsninger.

Nogle forbedringsforslag er rentable. Det betyder, at du sparer mere på dit energiforbrug inden for energiforbedringens levetid, end energiforbedringen koster at gennemføre.

De rentable forslag fremgår med en investeringspris.

Nogle forbedringsforslag kan med fordel overvejes ved renoveringer, eller hvis der er bygningsdele, der alligevel skal udskiftes. Investeringsprisen til forbedringsforslag ved renovering, er ikke angivet da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

TAG OG LOFT

FLADT TAG

STATUS

Bygningen er udført med fladt tag, som ifølge tegninger er isoleret med 100 mm mineraluld.

RENOVERINGSFORSLAG

Efterisolering af fladt tag, så den samlede isolering udgør 300 mm.

Dette kan eventuelt udføres i forbindelse med en tagrenovering.

ÅRLIG BESPARELSE

2.200 kr.

INVESTERING

YDERVÆGGE

HULE YDERVÆGGE

STATUS

Ydervægge er ifølge tegninger udført som 30 cm hulmur af tegl som skønnes uisoleret. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

RENOVERINGSFORSLAG

Isolering af uisolerede hulmure af tegl med mineraluldsgranulat.

Inden isoleringsarbejdet påbegyndes bør godkendt isolatør vurdere, om ydervæggene er velegnet til isolering. Visse ydervægge egner sig ikke til hulmursisolering, da der kan opstå fugtproblemer.

ÅRLIG BESPARELSE

5.200 kr.

INVESTERING

34.000 kr.

VINDUER, OVENLYS OG DØRE

FACADEVINDUER

STATUS

Døre og vinduer er generelt udført med 2-lag energiruder med kold kant.

Adresse

Dalstrøget 133
2870 Dyssegård

Energimærkningsnummer

311834987

Gyldighedsperiode

28. maj 2025 - 28. maj 2035

Udarbejdet af

Topdahl Ingeniører og
Arkitekter ApS
CVR-nr.: 30066855

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Udskiftning af alle vinduer og yerdøre med 2-lags lavenergiruder med kold kant, til typer med 3-lags lavenergiruder, energiklasse A.	2.600 kr.	

GULVE

TERRÆNDÆK		
STATUS Terrændæk skønnes at være det oprindelige og er ifølge tegning udført som afrettet 8 cm beton på singles, gulvbrædder på strøer samt 7 cm isolering.		
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Ophugning af terrændæk og støbning af nyt med 300 mm trædefast mineraluld.	1.400 kr.	

VENTILATION

VENTILATION		
STATUS Luftskiftet i ejendommen betragtes som naturlig ventilation og sker gennem eventuelle lodrette aftrækskanaler, oplukkelige vinduer og utætheder i klimaskærmen. Der er monteret individuelle udsugningsventilatorer på badeværelse m.v. men luftskiftet betragtes samlet som naturlig ventilation.		

VARMEANLÆG

FJERNVARME		
STATUS Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med isoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet. Veksler er forsynet med isoleringskappe. Bygningens fjernvarmeanlæg er placeret i varmecentralen i nabobygningen Dalstrøget 125 / blok 1.		

Adresse

Dalstrøget 133
2870 Dyssegård

Energimærkningsnummer

311834987

Gyldighedsperiode

28. maj 2025 - 28. maj 2035

Udarbejdet af

Topdahl Ingeniører og
Arkitekter ApS
CVR-nr.: 30066855

VARMEPUMPER

STATUS

Der er ikke installeret varmepumpe til opvarmning af ejendommen.

Da ejendommen har fjernvarme er det ikke hensigtsmæssigt, at installere varmepumper.

SOLVARME

STATUS

Der er ikke installeret solvarme i ejendommen.

Der er normalt ikke så store fordele ved at installere solvarme i forbindelse med fjernvarme. Prisen på fjernvarmen er forholdsvis lav, og den faste afgift skal betales uanset forbruget.

Endvidere giver solvarme til varmt brugsvand og opvarmning i fjernvarmeområder typisk en dårligere afkøling af fjernvarmevandet.

VARMEFORDELING

VARMEFORDELING

STATUS

Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer.

Centralvarmeanlægget er udført som 2-strengs anlæg.

VARMERØR

STATUS

Varmerør i jord mellem varmecentral og bygningen skønnes at være udført som præisolerede rør.

VARMEFORDELINGSPUMPER

STATUS

Centralvarmevandet til ejendommen cirkuleres ved hjælp af 1 stk. Smedegaard type EV 10-160-4C med en maksimal effekt på 1549 W.

Pumpe er monteret i nabobygningens varmecentral i Dalstrøget 125 og forsyner også en større boligforening.

Der var ved besigtigelsen ikke adgang til varmecentralen.

Adresse

Dalstrøget 133
2870 Dyssegård

Energimærkningsnummer

311834987

Gyldighedsperiode

28. maj 2025 - 28. maj 2035

Udarbejdet af

Topdahl Ingeniører og
Arkitekter ApS
CVR-nr.: 30066855

AUTOMATIK

STATUS

Fjernvarmeveksler styres af automatik, som vurderes at være med mulighed for sommerstop samt udekompensering, som kan regulere fremløbstemperaturen til varmeanlægget efter udetemperaturen.

Automatik er monteret i nabobygningens varmecentral i Dalstrøget 125 og forsyner også en større boligforening.

Radiatorer er forsynede med termostater.

VARMT BRUGSVAND

VARMTVANDSRØR

STATUS

Brugsvandsrør og cirkulationsledning i jord mellem varmecentral og bygningen skønnes at være udført som præisolerede rør.

VARMTVANDSPUMPER

STATUS

Det varme brugsvand cirkuleres ved hjælp af en pumpe, fabrikat Grundfos type UP 25-80 med en maksimal effekt på 245 W.

Pumpe er monteret i nabobygningens varmecentral i Dalstrøget 125 og forsyner også en større boligforening.

VARMTVANDSBEHOLDER

STATUS

Det varme brugsvand produceres i 2 stk. velisolerede varmtvandsbeholdere.

Beholderne er på hver 1.500 liter og er placeret i nabobygningens varmecentral i Dalstrøget 125.

EL

BELYSNING

STATUS

Der er blandet ældre belysning i bygningerne, som generelt er manuelt styret.

Der er regnet med tilsluttet effekt på 5 W/m² for almen belysning.

Adresse

Dalstrøget 133
2870 Dyssegård

Energimærkningsnummer

311834987

Gyldighedsperiode

28. maj 2025 - 28. maj 2035

Udarbejdet af

Topdahl Ingeniører og
Arkitekter ApS
CVR-nr.: 30066855

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Udskiftning af ældre lysarmaturer til LED armaturer med styring. Det anbefales, at en lysrådgiver gennemgår ejendommen og udfører en detaljeret beregning på investering og besparelse.	2.100 kr.	

SOLCELLER		
STATUS Der er ingen solceller på bygningen.		
RENOVERINGSFORSLAG Montering af eksempelvis 60 m ² solceller på taget. Overvejes etablering af solcelleanlæg, anbefales yderligere analyser for korrekt beslutningsgrundlag om anlægsudformning og størrelse. Der skal måske foretages lastberegninger, som viser at taget kan bære solcellerne. Og det skal sikres, at lokalplanerne godkender solceller.	ÅRLIG BESPARELSE 8.200 kr.	INVESTERING 72.000 kr.

Adresse

Dalstrøget 133
2870 Dyssegård

Energimærkningsnummer

311834987

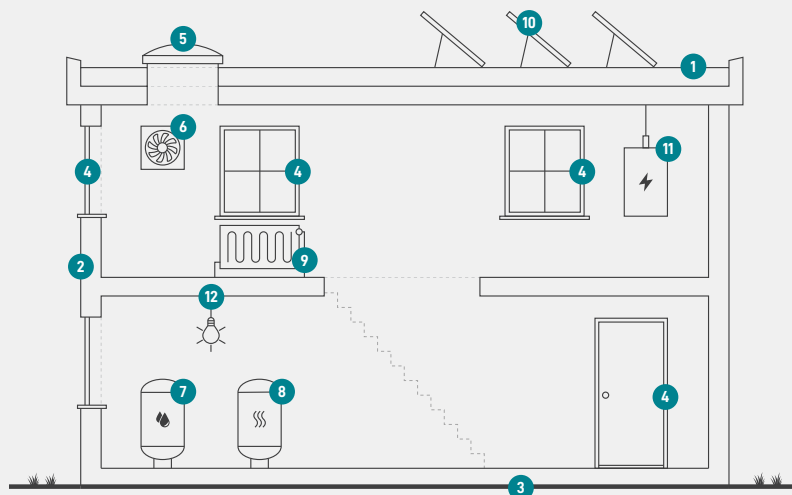
Gyldighedsperiode

28. maj 2025 - 28. maj 2035

Udarbejdet af

Topdahl Ingeniører og
Arkitekter ApS
CVR-nr.: 30066855

En bygning består af mange dele, der har betydning for bygningens energibehov. Figuren herunder giver en forklaring af de væsentligste dele på tværs af konstruktioner og installationer.



1

Tag og loft

Bygningens øverste del af klimaskærmen, f.eks. et loftrum, et fladt tag eller et udnyttet tagrum.

2

Ydervægge

Bygningens vægge ud mod det fri eller mod uopvarmede områder. Væggen kan være hule, massive eller lette ydervægge.

3

Etageadskillelse og gulv

Bygningens nederste del af klimaskærmen, f.eks. terrændæk, gulv mod krybekælder eller etageadskillelse mod uopvarmet kælder.

4

Vinduer/døre

Bygningens facadevinduer og yderdøre.

5

Ovenlys

Bygningens ovenlysvinduer.

6

Ventilation

Bygningens ventilationsanlæg og ventilationskanaler.

7

Varmt brugsvand

Bygningens komponenter til varmt brugsvand, bl.a. varmtvandsrør og varmtvandsbeholder.

8

Varmeanlæg

Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

9

Varmefordeling

Bygningens varmfordelingsanlæg, bl.a. varmeanlægget, varmerør og automatik.

10

Solenergi

Bygningens solenergi, f.eks. solvarme og solceller.

11

El og teknik

Bygningens driftsrelaterede el og teknik, f.eks. varmfordelingspumper, varmtvandspumper og vindmøller.

12

Belysning

Bygningens belysning. Kun relevant ved energimærkning af store bygninger, som f.eks. etagebyggeri og erhverv.

Adresse

Dalstrøget 133
2870 Dyssegård

Energimærkningsnummer

311834987

Gyldighedsperiode

28. maj 2025 - 28. maj 2035

Udarbejdet af

Topdahl Ingeniører og
Arkitekter ApS
CVR-nr.: 30066855

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Børnehaven Klokkeblomst
Dalstrøget 133
2870 Dyssegård**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 28. maj 2025 til den 28. maj 2035
Energimærkningsnummer: 311834987