

# Skatteberegning

Sæson/periode	Antal uger	Udlejerafregning	Lejeindtægt
A+	3	5.060 kr.	15.180 kr.
A	1	4.600 kr.	4.600 kr.
B	2	3.450 kr.	6.900 kr.
C	1	2.760 kr.	2.760 kr.
D	5	2.300 kr.	11.500 kr.
E	3	1.610 kr.	4.830 kr.
H	2	3.220 kr.	6.440 kr.
Uge 1	1	4.337 kr.	4.337 kr.
Pinseuge 2	1	2.957 kr.	2.957 kr.
<b>I alt:</b>	<b>19</b>		<b>59.504 kr.</b>

---

Bruttoindtægt excl. forbrug:		59.504 kr.
Skattefrit fradrag:	-	50.200 kr.
I alt:		9.304 kr.
Frdrag 40 % af	9.304 kr. -	3.722 kr.
Til beskatning som kapitalindkomst:		5.583 kr.
Skattebetaling ved negativ kapitalindkomst 34 %:		1.898 kr.
<b>Netto efter skat:</b>		<b>57.606 kr.</b>
Potentiel indtjening ved egen rengøring efter lejere (før skat):		20.550 kr.

Vi tilbyder den mest optimale udlejningsaftale i Danmark og giver gerne en vurdering tilpasset jeres personlige behov.

