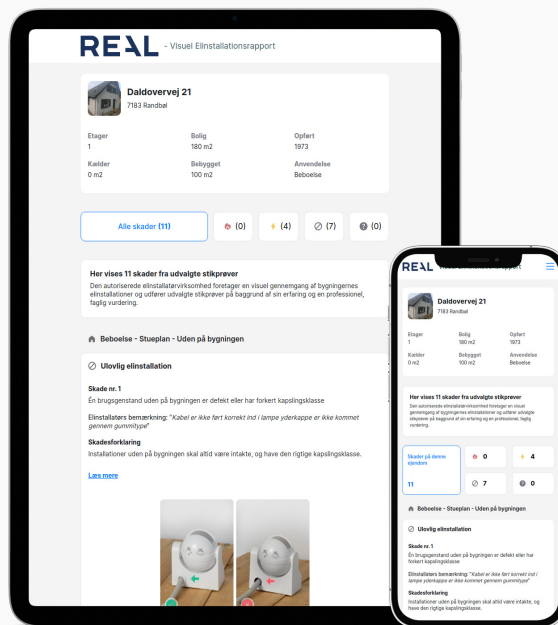


Dit produkt er klar

Visuel Elinstallations Rapport for

Daldovervej 21,
7183 Randbøl

REAL



Klik på billedet for at se Visuel Elinstallations Rapport



Scan QR koden og
se rapporten



Produktet er udviklet af TÜV SÜD

VISUEL ELINSTALLATIONS RAPPORT

Daldovervej 21 7183 Randbøl

Rapport udført af:

TÜV SÜD

Johanne Møllers Passage 1, 3
1799 København



Daldovervej 21

7183 Randbøl

Etager	Bolig	Opført
1	180 m ²	1973
Anvendelse	Bebygget	Kælder
Beboelse	100 m ²	0 m ²

Skader på denne ejendom **11**



0



4



7



0

Bemærk

Den Visuelle EI-Rapport er kun vejledende, og bruges som et supplement til EL-rapporten. Skader på boligen skal altid bedømmes ud fra den faktiske EL-rapport. De viste fotos er alene eksempler som skal illustrere de fundne fejl og mangler for en ikke fagkyndig, fotos kan derfor ikke anvendes af en elektriker til at bedømme de faktiske fejl og mangler.

Introduktion til El rapporten

Skadesforklaring

EL-installationsrapporter kan være vanskelige at forstå for personer uden teknisk indsigt på området. Det skyldes at området er komplekst, teknisk tungt og styret af en række standarder og lovgivning som ændrer sig over tid. I denne tillægsrapport vil de enkelte vurderinger blive

lidt mere indgående beskrevet, så du som forbruger forhåbentligt bliver klædt bedre på til at forstå indholdet i elinstallationsrapporten.

Symbojerne i vurderingssystemet giver erfaringsmæssigt også anledning til en del forvirring, så her følger en uddybning..



Risiko for brand

Den røde flamme betegner forhold, hvor der er risiko for brand.

Lige som med det gule lyn, siger vurderingen dog ikke noget om, hvor sandsynlig risikoen er. Der kan være forhold som – hvis de ikke udbedres – med stor sandsynlighed vil give anledning til brand, og forhold som kun under særlige omstændigheder vil kunne give mulighed for brand.



Risiko for stød

Det gule lyn betegner forhold, hvor der er risiko for at få stød. Symbolet siger ikke noget om, hvor sandsynlig risikoen er, blot at den er til stede. Det gule lyn dækker derfor over et bredt felt, hvor der i den ene ende er en reel sandsynlighed for stød og i den anden, en meget lille sandsynlighed. Det afhænger af, hvor tilgængelig den pågældende fejl/ulovlighed er.



Ulovlige installationer

Dette symbol betegner installationer som ikke lever op til de standarder og lovkrav der var gældende da installationen blev udført.



Undersøges nærmere

Undtagelser generelt:

Undtagelser er ikke det samme, som at der er et ulovligt forhold i installationen. Det fortæller blot hvad der ikke kunne besvares og hvorfor. Ønskes punktet oplyst, så er det op til ejeren at få afklaret dette punkt for egen regning.

Produktinformation:

I elrapporten bliver der spurgt ind til, om det materiel der er anvendt, er egnet til formålet. Den information er ofte oplyst på materialet.

Er den ikke det – og fyldestgørende information ikke kan findes på internettet – så bliver det anmærket under dette punkt. Det kan f.eks. være om spots er egnet til udendørs brug, informationer om spots vedrørende krav til placering, varmekrav til kabler etc.

Tilgængelighed:

Indbo og effekter som blokerer for at installationer kan tilgås.

Lofthøjder som overstiger de stigelængder de udførende er forpligtiget til at medbringe.

Installationer placeret så de ikke er umiddelbart tilgængelige, f.eks. transformere til lavvoltage-spots, tilslutningsdåser til 230 volt spots, samlinger og kabler til spots, lampeudtag helt eller delvist dækket af nedsænkede lofter etc.

Risiko for materielbeskadigelse:

Den fysiske undersøgelse af installationerne foregår som stikprøver. Den udførende er forpligtet til at adskille et fastlagt antal installationer som led i disse stikprøver. Hvis disse installationer ikke kan adskilles uden risiko for skader på installationerne, anvendes dette symbol.

🏠 Beboelse - Stueplan - Uden På Bygningen



Ulovlig elinstallation

Skade nr. 1

En brugsgenstand uden på bygningen er defekt eller har forkert kapslingsklasse

Skadesforklaring

Installationer uden på bygningen skal altid være intakte, og have den rigtige kapslingsklasse.

Uddybende forklaring

Installationer uden på bygningen skal altid være intakte, og have den rigtige kapslingsklasse. Kapslingsklassen fortæller hvor tæt det gældende stykke el-materiel er. Afhængig af forholdene el-materiellet er placeret, øges kravene...



Billedeksempel på lignende skade

Beboelse - Stueplan - Tavlen



Ulovlig elinstallation

Skade nr. 2

Eltavlen mangler mærkning om max. sikringsstørrelse

Skadesforklaring

På el-tavler fra 22. August 1967, har der været krav til opmærkning af max sikringsstørrelse.

Uddybende forklaring

På el-tavler fra 22. August 1967, har der været krav til opmærkning af max sikringsstørrelse. Opmærkningen oplyser om den maksimale strøm sikringsgrupperne må have. Størrelsen på strømmen afgøres af tværsnittet på kablerne, der er...



Billedeksempel på lignende skade



Ulovlig elinstallation

Skade nr. 3

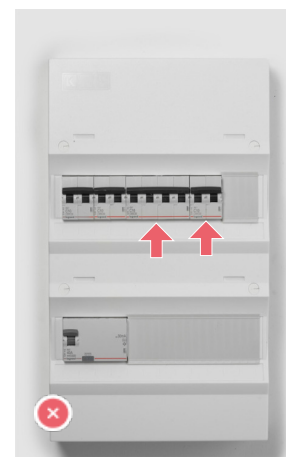
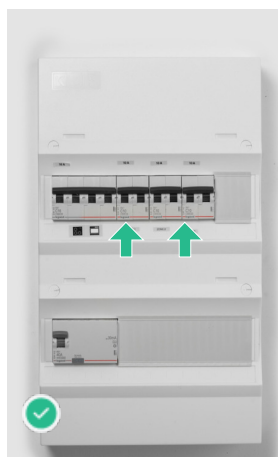
Eltavlen mangler mærkning om tilhørsforhold

Skadesforklaring

På el-tavler fra 1. Maj 1963 har der været krav opmærkning af tilhørsforhold.

Uddybende forklaring

På el-tavler fra 1. Maj 1963 har der været krav opmærkning af tilhørsforhold. Tilhørsforholdet fortæller om hvilken del af installationen, den pågældende sikringsgruppe hører til. Ved udvidelse af installationen, eller øget antal ...



Billedeksempel på lignende skade

Beboelse - Stueplan - Tavlen



Risiko for stød

Skade nr. 4

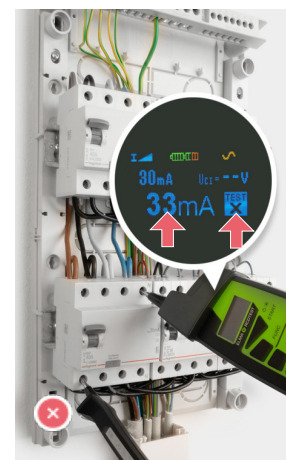
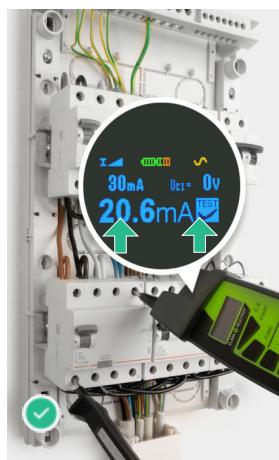
En eller flere RCD'er (HFI- eller HPFI-afbrydere) kobler ikke ud indenfor strømgrænsen

Skadesforklaring

RCD (HFI eller HPFI) kobler ikke ud inden for den lovpligtige strømgrænse.

Uddybende forklaring

Kobler RDCén (HFI/HPFI) ikke ud inden for strømgrænsen, betyder det at der ikke er ydet tilstrækkelig personbeskyttelse i installationen. Strømgrænsen er 30 milliampere (30mA), og er den oversteget, så er det risiko for personfare...



Billedeksempel på lignende skade



Risiko for stød

Skade nr. 5

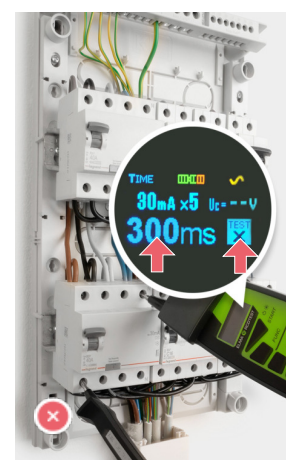
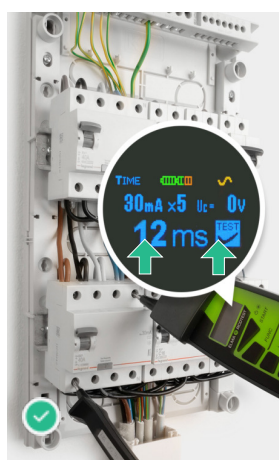
En eller flere RCD'er (HFI- eller HPFI-afbrydere) kobler ikke ud indenfor tidsgrænsen

Skadesforklaring

RCD (HFI eller HPFI) kobler ikke ud inden for den lovpligtige tidsgrænse.

Uddybende forklaring

Kobler RDCén (HFI/HPFI) ikke ud inden for tidsgrænsen, betyder det at der ikke er ydet tilstrækkelig personbeskyttelse i installationen. Tidsgrænsen er 300 millisekunder (300ms), og er den oversteget, så er det risiko for personfa...



Billedeksempel på lignende skade

🏠 Beboelse - Stueplan - Tavlen



Risiko for stød

Skade nr. 6

Testknappen er defekt på en eller flere RCD'er (HFI- eller HPFI-afbrydere)

Skadesforklaring

Er testknappen ikke virksom, kan RCD (HFI- eller HPFI) ikke motioneres for at opretholde sin funktion.

Uddybende forklaring

RCDén har en testknap. Den anvendes for at motionere RDCén. I RDCén er der et relæ, der ved en fejlstrøm, kobler strømmen fra på forbrugssiden i installationen. Ved at trykke på testknappen kobler man dermed strømmen fra i huset. ...



Billedeksempel på lignende skade

🏠 Beboelse - Stueplan - Entre



Ulovlig elinstallation

Skade nr. 7

Der mangler en stikkontakt

Skadesforklaring

Det tidsmæssige krav til antal af stikkontakter er ikke overholdt.

Uddybende forklaring

Kravet til antal af stikkontakter ændres i takt med alderen på boligen, samt udførselstidspunktet på installationen. Jo nyere bolig eller installation, jo større krav. Eksempel: Et hus fra 1946, havde ikke krav til antal af stikko...



Billedeksempel på lignende skade

🏠 Beboelse - Stueplan - Køkken



Ulovlig elinstallation

Skade nr. 8

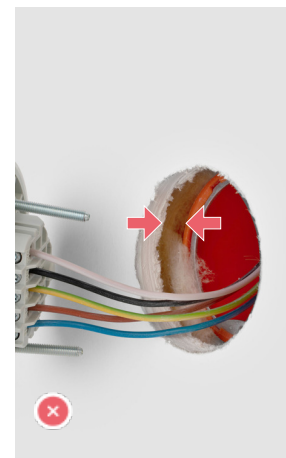
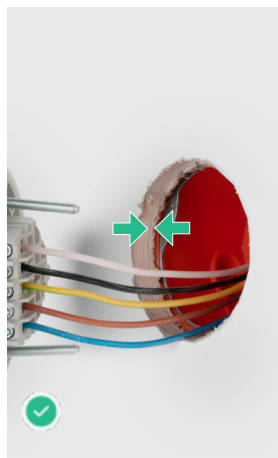
Der er for store åbninger ved dåse bag/over lampeudtag.

Skadesforklaring

Åbninger i dåsen overstiger de lovmæssige krav.

Uddybende forklaring

En dåse skal altid overholde de tætningskrav der er fra sikkerhedsstyrelsen og fabrikanten. Huller i dåsen, samt de åbninger der er ved kabelgennemføringer må ikke være for store. En dåse er fungere som et lukket rum for kabelsaml...



Billedeksempel på lignende skade

🏠 Beboelse - Stueplan - Stue



Ulovlig elinstallation

Skade nr. 9

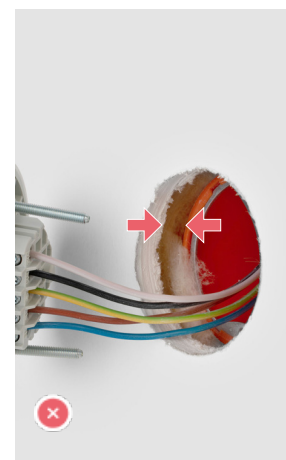
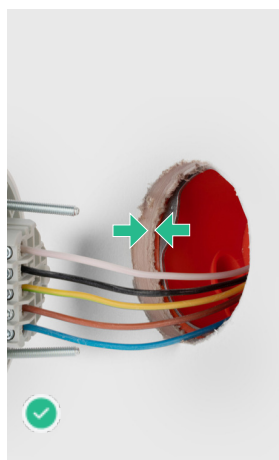
Der er for store åbninger ved dåse bag/over lampeudtag.

Skadesforklaring

Åbninger i dåsen overstiger de lovmæssige krav.

Uddybende forklaring

En dåse skal altid overholde de tætningskrav der er fra sikkerhedsstyrelsen og fabrikanten. Huller i dåsen, samt de åbninger der er ved kabelgennemføringer må ikke være for store. En dåse er fungere som et lukket rum for kabelsaml...



Billedeksempel på lignende skade

🏠 Garage - Stueplan - Garage



Ulovlig elinstallation

Skade nr. 10

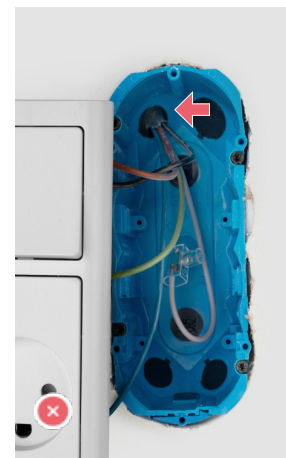
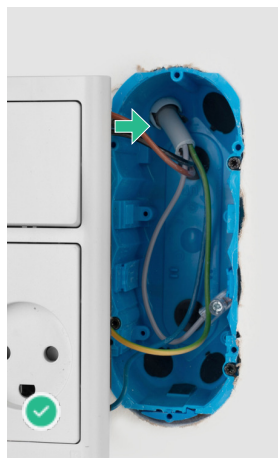
Kabler eller rør er ikke ført korrekt ind i dåse bag stikkontakt eller afbryder.

Skadesforklaring

Den fysiske beskyttelse af kablet forringes, når kablet ikke er ført korrekt i en dåse.

Uddybende forklaring

Kabler eller **rør TEST** skal altid føres ind i dåsen med rør eller yderkappe. Den inderste del af kablet, der sidder direkte på kobberet, kaldes for grundisolering. Det er den del der er farvet i brun, sort, blå, gr...



Billedeksempel på lignende skade

🏠 Garage - Stueplan - Garage



Risiko for stød

Skade nr. 11

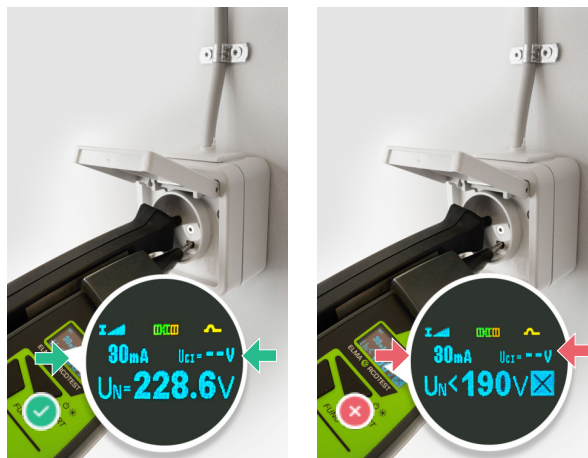
Der mangler virksom beskyttelsesleder i én stikkontakt eller ét tilslutningssted.

Skadesforklaring

Det tidsmæssige krav om virksom jord til elvarmen, er ikke overholdt.

Uddybende forklaring

Elradiator, varmepumper, vandvarmer og gulvvarme skal som hovedregel have en virksom beskyttelsesleder, såfremt alderen på installationen kræver det. De fleste apparater betegnes som klasse 1 brugsgenstande (apparat er med metalsk...



Billedeksempel på lignende skade