

SPAR PÅ ENERGIEN I DINE BYGNINGER

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport

Jernbanegade 19

3480 Fredensborg



Bygningernes energimærke:



Gyldig fra 24. juni 2021

Til den 24. juni 2031.

Energimærkningsnummer 311530703



Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



BYGNINGERNES ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningernes nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningerne få energimærke A2010

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningerne få energimærke A2010



Årligt varmeforbrug

11.600,9 m ³ naturgas	87.007 kr
1.464 kWh elektricitet	3.294 kr
Samlet energjudgift	90.301 kr
Samlet CO ₂ udledning	26,32 ton

BYGNINGERNE

Her ses beskrivelsen af bygningerne og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningerne er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Tagkonstruktion - hanebåndstagrum, skråvægge og skunke - er efterisoleret i ca 2015 i forbindelse med etablering af ny tagkonstruktion. Hanebåndstagrum skønnes isoleret med 350 mm mineraluld. Skråvægge skønnes isoleret med 150 mm mineraluld. Skunke skønnes isoleret med 300 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra renoveringstidspunkt.		
FLADT TAG Flade tage (built-up tage) over kviste skønnes isoleret med 200 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra renoveringstidspunkt.		

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
MASSIVE YDERVÆGGE		

Del af ydermurer i lejlighed på 3. sal består af isoleret massiv teglstensmur med 100 mm isolering og plader. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra renoveringstidspunkt. Ydermurer over stueplan består af uisoleret massive teglstensmurer. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet. Ydermurer i stueplan består af uisoleret massive teglstensmurer. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.		
FORBEDRING Isolering af ydermurer i stueplan med 100 mm isolering og plader.	174.300 kr.	15.600 kr. 4,63 ton CO ₂
FORBEDRING Isolering af uisolerede ydermurer over stueplan med 100 mm isolering og plader.	263.900 kr.	22.400 kr. 6,40 ton CO ₂

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Vindue i port/opgang er af glassten. Vinduer er monteret med 3 lags energiruder med varm ramme og 1 lags forsatsrude. Vinduer-døre er med 1 lags ruder. Vinduer-døre er med 2 lags forsatsruder. Vinduer-døre er med 2 lags termoruder. Vinduer-døre er med 2 lags energiruder med kold ramme.		
FORBEDRING Udskiftning af glassten/vindue i port/opgang til 3 lags energiruder, energiklasse A.	12.600 kr.	900 kr. 0,25 ton CO ₂
FORBEDRING Udskiftning af vinduer-døre med 1 lags ruder til 3 lags energiruder, energiklasse A.	193.200 kr.	9.700 kr. 2,78 ton CO ₂
FORBEDRING VED RENOVERING Udskiftning af vinduer-døre med 2 lags termoruder til 3 lags energiruder, energiklasse A.		2.800 kr. 0,78 ton CO ₂
OVENLYS Tagvinduer er med 2 lags energiruder med kold ramme.		

YDERDØRE

Massive yderdøre med isolerede fyldninger og beklædning på begge sider.

Gulve

Investering Årlig
besparelse

ETAGEADSKILLELSE

Etageadskillelse/loft i port mod fri luft af træ/bjælker skønnes isoleret med svarende til med 30 mm mineraluld.

Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen.

Etageadskillelser/gulve på kviste skønnes isoleret med 200 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra renoveringstidspunkt.

Etageadskillelse mod kælder skønnes isoleret med svarende til ler. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

FORBEDRING

Isolering af gulve mod kælder (fra kælder) med 100 mm isolering og plader.

59.000 kr.

5.900 kr.
1,74 ton CO₂

FORBEDRING

Efterisolering af etageadskillelse/loft i port mod fri luft med 350 mm isolering og plader.

11.600 kr.

800 kr.
0,22 ton CO₂

LINJETAB

Linjetab ved fundament.

Ventilation

Investering Årlig
besparelse

VENTILATION

Der er naturlig ventilation i hele bygningen.

Der er ikke naturlig eller mekanisk ventilation på alle badeværelser hhv toiletter.

Der er mekanisk ventilation fra emhætter.

Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.

Internt varmetilskud

Investering Årlig
besparelse

INTERNT VARMETILSKUD

Internt varmetilskud for flerfamiliebyggeri.

Internt varmetilskud for erhverv.

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
KEDLER Ejendommen opvarmes med naturgas. Kondenserende kedel af mærket Weishaupt 13-60 W WTC 60-A fra ca 2008 er placeret i kælderen. Anlægget er et centralvarmeanlæg. Kedel er isoleret og med kappe. Der er ikke integreret varmtvandsbeholder i kedlen.		
VARMEPUMPER Der er monteret en nyere luft-luft-varmepumpe af mærket Daikin. Varmepumpen består af en inde- og udedel, som veksler energi i luften om til varm luft, der indblæses i det rum hvor indedelen er placeret.		
SOLVARME Der er ikke solvarmeanlæg på bygningen.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør skønnes udført som 2 strengs anlæg.		
VARMERØR Varmerør - nyere og ældre - i kælderen er isolerede med op til 30 mm. Øvrige varmerør er placeret i opvarmede rum/på den varme siden af isoleringen.		
VARMEFORDELINGSPUMPER I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe af fabrikat Grundfos Magna 40-100 F 220 10-180 W.		
AUTOMATIK Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.		

VARMT VAND

Varmt vand

Investering Årlig
besparelse

VARMT VAND

I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet etageareal pr. år.

VARMTVANDSRØR

Brugsvandsrør - nyere og ældre - i kældere er isolerede med op til 30 mm. Øvrige brugsvandsrør er placeret i opvarmede rum/på den varme siden af isoleringen.

VARMTVANDSPUMPER

I brugsvandsanlægget er der monteret en cirkulationspumpe fabrikat Grundfos Alpha 2 25-40 180

VARMTVANDSBEHOLDER

Varmt brugsvand produceres i 400 liters isoleret varmtvandsbeholder af mærket Weishaupt fra ca 2008 placeret i kældere.

EL

EL	Investering	Årlig besparelse
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen.		
FORBEDRING Montering af solceller på tagflade mod syd. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 11,5 m ² . For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækrøner, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslagens økonomi.	34.500 kr.	2.700 kr. 0,39 ton CO ₂

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

BYGNINGENS ANVENDELSE

Bygningen er ifølge BBR opført i 1922, oprindeligt som hotel.

Senere ombygget til butikker i stueetage, lægepraksis i del af 1.sal og 5 beboelseslejligheder i resten.

Nyligt er lægepraksis nedlagt og anvendes nu til beboelse.

Der er sekundært erhverv og primært beboelse, hvilket denne Energimærkning beregnes efter, jf Energistyrelsens beregningsregler gældende for regler for blandet anvendelse

Erhvervsenhederne i stueplan har ikke meget opvarmningsbehov, da det dels er en restaurant med egen stor varmeproduktion, dels en slikbutik uden meget varmebehov, og dels et solcenter med stor egen varmeproduktion.

FORELIGGENDE TEGNINGER

Der forelå tegningsmateriale med spartansk bygningsbeskrivelse ved besigtigelsen.

Den isoleringsmæssige stand af dele af bygningen er skønnet.

Der er ikke udført destruktive undersøgelser.

Det kan anbefales, at kontrollere isoleringsforholdene i dele af bygningen, da disse forhold som nævnt er skønnet; skøn er baseret ud fra fysiske forhold samt som for tilsvarende bygninger af samme alder.

Nærmere kontrol af bygningens konstruktioner kræver destruktive indgreb.

Så vidt det er muligt, er de isoleringsmæssige forhold af alle enkelte bygningsdele kontrolleret ud fra fysiske forhold m.v. (fx. tykkelse af vægge, normkrav m.v.).

Bygningen er ca opmålt (ydervægge, gulve, tag, vinduer, døre m.v.) i forbindelse med udarbejdelse af nærværende Energimærkning.

Renoveringsår for tag er skønnet til 2015.

VINDUER - generelt

I forbindelse med nedslidte vinduer, punkterede ruder, ønske om større komfort eller for opnåelse af besparelse kan det anbefales, at udskifte ruder til lavenergiruder med en yderkant af et andet materiale end metal (metal er en kuldebro/kold kant).

Det kan være vanskeligt at skelne forskellen mellem en nyere termorude og en ældre 2 lags lavenergiruder med kold kant/ramme.

VINDUER - nuværende forhold

Der er registreret 2 lags lavenergiruder med varm hhv kold kant/ramme, heraf få med forsatsglas, 2 lags termoruder, 2 lags forsatsruder, 1 lags ruder, og glassten.

VINDUER - forudsat i energiforbedrende forslag i nærværende Energimærkning

Der er i nærværende beregninger forudsat nye 3 lags lavenergiruder med varm kant.

Der udføres ikke energiforbedrende forslag for 3 lags termoruder og 2 lags forsatsruder, da dette ikke er energioekonomisk rentabelt.

VARMEPUMPE

Luft-luft varmepumpe i solcenter indgår i nærværende beregning.

KÆLDER

Kælder er forudsat som uopvarmet.

UDFØRELSE AF ENERGIBESPARENDE FORANSTALTNINGER

I forbindelse med udførsel af energibesparende foranstaltninger samt i forbindelse med ombygning og renovering bør der altid tages en energikonsulent med på råd.

Der kan i forbindelse med ombygning og renovering forekomme yderligere mulige energibesparende foranstaltninger.

Alle udgifter i nærværende Energimærkning til energibesparende foranstaltninger bør verificeres ved bl.a. indhentning af flere tilbud.

Alle udgifter i nærværende Energimærkning er excl evt energibesparende tilskud.

Alle udgifter i nærværende Energimærkning forudsætter udførelse af en væsentlig del af de energibesparende forslag, således at der kan indhentes konkurrencedygtige priser/mængderabat.

.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Massive ydervægge	Isolering af ydermurer i stueplan med 100 mm isolering og plader.	174.300 kr.	2.058,2 m ³ Naturgas 38 kWh Elektricitet	15.600 kr.
Massive ydervægge	Isolering af uisolerede ydermurer over stueplan over stueplan med 100 mm isolering og plader.	263.900 kr.	2.798,2 m ³ Naturgas 593 kWh Elektricitet	22.400 kr.
Vinduer	Udskiftning af glassten/vindue i port/opgang til energiruder, energiklasse A.	12.600 kr.	109,1 m ³ Naturgas 23 kWh Elektricitet	900 kr.
Vinduer	Udskiftning af vinduer-døre med 1 lags ruder til 3 lags energiruder, energiklasse A.	193.200 kr.	1.215,5 m ³ Naturgas 250 kWh Elektricitet	9.700 kr.
Etageadskillelse	Isolering af gulve mod kælder med 100 mm isolering og plader.	59.000 kr.	772,7 m ³ Naturgas 14 kWh Elektricitet	5.900 kr.

Etageadskillelse	Efterisolering af etageadskillelse/loft i port mod fri luft med 350 mm isolering og plader.	11.600 kr.	95,5 m ³ Naturgas 20 kWh Elektricitet	800 kr.
------------------	---	------------	--	---------

El

Solceller	Montering af solceller på tagflade mod syd.	34.500 kr.	1.377 kWh Elektricitet 619 kWh Elektricitet overskud fra solceller	2.700 kr.
-----------	---	------------	---	-----------

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Vinduer	Udskiftning af vinduer-døre med 2 lags termoruder til 3 lags energiruder, energiklasse A.	341,8 m ³ Naturgas 68 kWh Elektricitet	2.800 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hovedbygning

Adresse	Jernbanegade 19, 3480 Fredensborg
BBR nr.....	210-1716-1
Bygningens anvendelse i følge BBR.....	Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus
Opførelsesår	1922
År for væsentlig renovering.....	2015
Varmeforsyning.....	Kedel
Supplerende varme.....	Varmepumpe
Boligareal i følge BBR	752 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	893 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	218 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage.....	184 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	B
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	A2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Naturgas

Varmeudgifter	52.751 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	2.000 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	8.041,0 m ³ Naturgas
Aflæst periode.....	01-05-2019 til 30-04-2020

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	56.168 kr. pr. år
Fast afgift	2.000 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....	58.168 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	8.562,0 m ³ Naturgas
CO ₂ udledning.....	19,21 ton CO ₂ pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bygning 2

Adresse	Jernbanegade 19, 3480 Fredensborg
BBR nr.....	210-1716-1
Bygningens anvendelse i følge BBR.....	Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus

Opførelsesår	1922
År for væsentlig renovering	2015
Varmeforsyning	Kedel
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	0 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	408 m ²
Opvarmet bygningsareal	267 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	A2020
Energimærke efter alle besparelsesforslag	A2020

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSERNE

Det registrerede opvarmede etageareal vurderes at stemme overens med oplysningerne i BBR-ejermeddelelsen.

Dog ses erhvervsareal på 1. sal ikke rettet.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREKNED FORBRUG

Oplysning om nuværende varme/naturgasforbrug for HELE bygningen er mindre end det beregnede forbrug.

Det beregnede forbrug er baseret på standardfamiliers normalvaner samt normal opvarmning af hele boligarealet til 20 grader. Det indgår således ikke i beregningen, om der eksempelvis er koldere/varmere rum, eller om der er særlige forbrugsvaner

Ejendommens Energimærkning er præget af, at beregningerne ikke tager hensyn til stueplans beskedne varmekonsum.

I henhold til reglerne for energimærkning, skal der ikke medregnes egenproduktion af varme.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREKNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Naturgas	7,50 kr. per m ³
Elektricitet til opvarmning	2,25 kr. per kWh
Elektricitet til andet end opvarmning	2,25 kr. per kWh

Til beregning af forbedringsforslag er der anvendt estimerede priser, der kan variere en del fra aktuelle tilbudspriser, afhængig af både regionale forhold og valg af leverandør.

Overslagspriserne i denne beregning indeholder både materialepris, timeløn, moms og afgifter.

Eventuelle udgifter til løbende drift og vedligehold er ikke indeholdt.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.spareenergi.dk finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600085

CVR-nummer 18718146

NØRREGAARD, Rådgivende Ingeniørfirma

Kovangen 217, 3480 Fredensborg

www.NRIF.dk

LN@nrif.dk

tlf. 2342 0884

Ved energikonsulent

Lars Nørregaard

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på <https://ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning>

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 38 og 39 i bekendtgørelse nr. 793 af 7. juli 2019 med senere ændringer.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Carsten Niebuhrs Gade 43
1577 København V
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Jernbanegade 19
3480 Fredensborg



Energistyrelsen

Gyldig fra den 24. juni 2021 til den 24. juni 2031

Energimærkningsnummer 311530703

Energimærke

Hovedbygning
Jernbanegade 19
3480 Fredensborg



Energistyrelsen

Gyldig fra den 24. juni 2021 til den 24. juni 2031

Energimærkningsnummer 311530703

Energimærke

Bygning 2
Jernbanegade 19
3480 Fredensborg



Energistyrelsen

Gyldig fra den 24. juni 2021 til den 24. juni 2031

Energimærkningsnummer 311530703