

Alpedalsvej 131, 6000 Kolding

Ejd. type	**Landejendom**	Bolig m^2	**214**
Kontant	**5.495.000**	Andre bygninger	**743**
Ejerudgift	**1.715**	Grund ha	**6,0131**
Byggeår	**1868**	Energimærke	**D**

Sagsnr. **702-0616**

RealMæglerne Boligbutikken Kolding ApS
Haderslevvej 17 / 6000 Kolding / Tlf. +45 75568455 / www.realmaeglerne.dk/kolding

RealMæglerne Boligbutikken Kolding ApS
CVR-nr. 43365428
Haderslevvej 17 / 6000 Kolding
Tlf. +4575568455 / 6000@mailreal.dk
www.realmaeglerne.dk/kolding

Salgsopstilling

*Formularens standardtekst er udarbejdet af DE i samarbejde med **Forbrugerrådet Tænk**. Organisationerne har ikke været inde over den konkrete sagsopstillings indhold. Disse er alene angivet af ejendomsmægleren i samråd med sælger.*

Adresse: Alpedalsvej 131, 6000 Kolding
Kontantpris: kr. 5.495.000

Sagsnr.: 702-0616
Ejerudgift/md.: kr. 1.715

Dato: 15.11.2026



Charmerende 4-længet landejendom med plads til heste, hobby og familieliv

Drømmer du om en indflytningsklar landejendom med sjæl, plads og en beliggenhed, der gør hverdagen nem, så er denne fantastiske 4-længede gård et oplagt valg. Her får du et smukt og velholdt stuehus på 214 m², opført i 1868, hvor den klassiske atmosfære er bevaret, samtidig med at boligen fremstår lys, funktionel og indbydende. Det er en ejendom, der straks føles som et hjem, og som byder på den helt særlige stemning, man kun finder i ældre, velbevarede huse.

Stuehuset imponerer med to store stuer og en rummelig spisestue, der giver masser af plads til både hverdag og gæster. Køkkenet har god plads til spisebordet, så familien kan samles omkring måltiderne i rolige omgivelser. Hertil kommer to gode værelser, to badeværelser og et praktisk bryggers.

Udearealerne er mindst lige så imponerende. Her er god plads til heste, maskiner, værksted og andre drømme, du måtte have for livet på landet. Hestestalden rummer flere fine bokse, maskinhuset har højt til loftet og gode opbevaringsmuligheder, og værkstedet giver plads til både arbejde og kreative projekter. Midt på gården finder du en stor og hyggelig gårdsplads, og foran stuehuset ligger en nem og indbydende have med græsplæne og enkelte bede. Dertil kommer et areal jord, som i dag udlejes, hvilket giver ekstra muligheder. Beliggenheden er helt i top med skole, daginstitution og indkøb i cykelafstand, så her mødes landlig idyl og en praktisk hverdag på den allerbedste måde.

Vigtig information:

Der gøres opmærksom på, at en købsaftale, hvis denne alene er underskrevet af køber, er et tilbud til sælger, og at sælger ikke er forpligtet til at acceptere tilbuddet, heller ikke selv om det måtte være i overensstemmelse med udbudsvilkårene.

Medvirkende ejendomsmægler repræsenterer sælger, og kan ikke være rådgiver for begge parter i samme handel. Køber opfordres derfor til at søge egen juridisk, finansiel samt byggeteknisk rådgivning m.v.

Ansvarlig ejendomsmægler: Jens Dahl Verding

COPYRIGHT DE - Formularen er autoriseret af Dansk Ejendomsmæglerforening

RealMæglerne Boligbutikken Kolding ApS
CVR-nr. 43365428
Haderslevvej 17 / 6000 Kolding
Tlf. +4575568455 / 6000@mailreal.dk
www.realmaeglerne.dk/kolding

Adresse: Alpedalsvej 131, 6000 Kolding
Kontantpris: kr. 5.495.000

Sagsnr.: 702-0616
Ejerudgift/md.: kr. 1.715

Dato: 15.11.2026



Stue



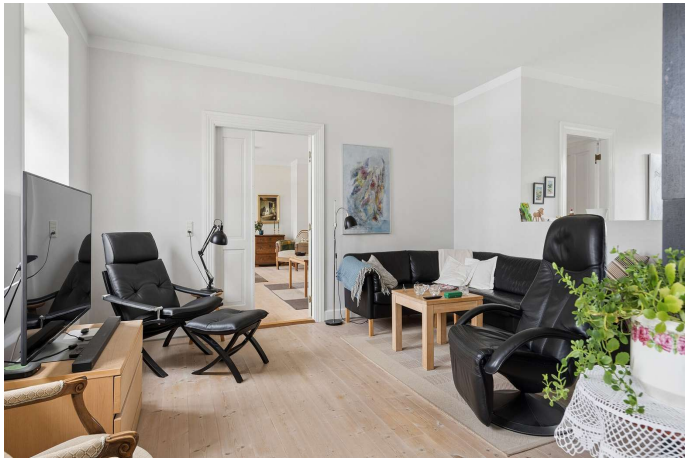
Køkken



Køkken



Spisestue



Stue



Soveværelse

COPYRIGHT DE - Formularen er autoriseret af Dansk Ejendomsmæglerforening

RealMæglerne Boligbutikken Kolding ApS
CVR-nr. 43365428
Haderslevvej 17 / 6000 Kolding
Tlf. +4575568455 / 6000@mailreal.dk
www.realmaeglerne.dk/kolding

Adresse: Alpedalsvej 131, 6000 Kolding
Kontantpris: kr. 5.495.000

Sagsnr.: 702-0616
Ejerudgift/md.: kr. 1.715

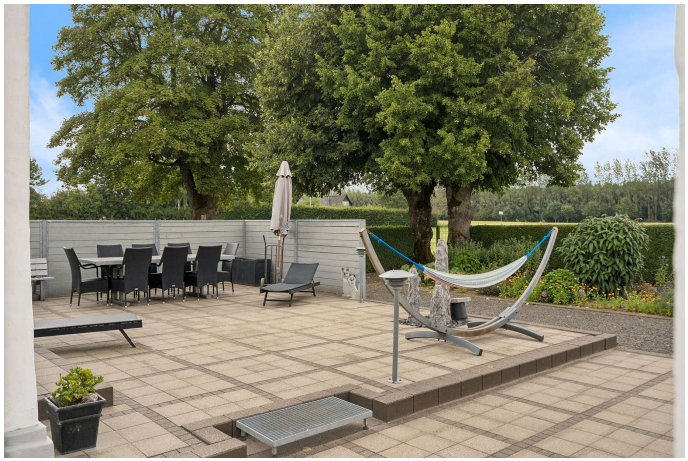
Dato: 15.11.2026



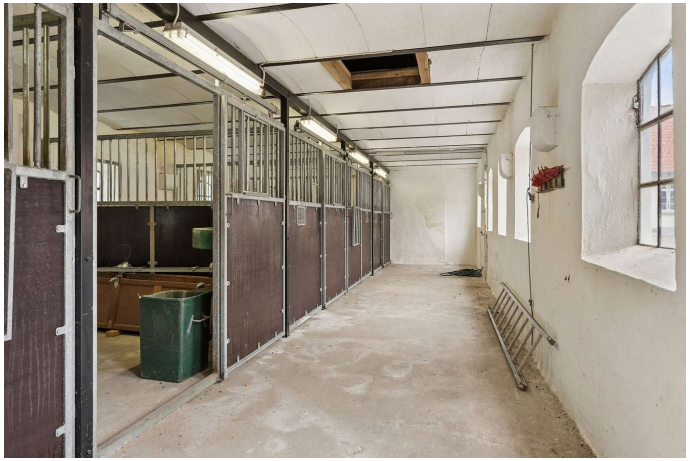
Badeværelse



Soveværelse



Terrasse



Stald



Udbygning



Udbygning

COPYRIGHT DE - Formularen er autoriseret af Dansk Ejendomsmæglerforening

RealMæglerne Boligbutikken Kolding ApS
CVR-nr. 43365428
Haderslevvej 17 / 6000 Kolding
Tlf. +4575568455 / 6000@mailreal.dk
www.realmaeglerne.dk/kolding

Adresse: Alpedalsvej 131, 6000 Kolding
Kontantpris: kr. 5.495.000

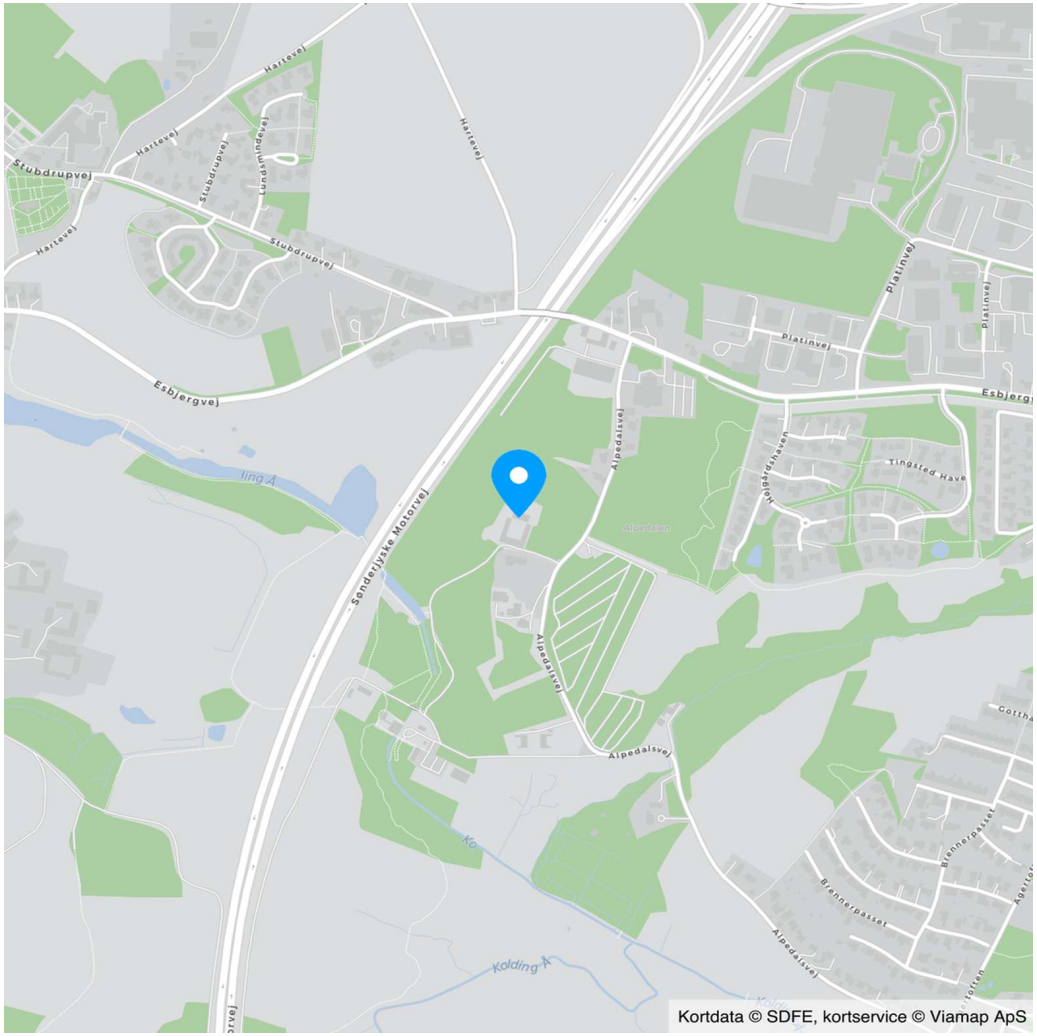
Sagsnr.: 702-0616
Ejerudgift/md.: kr. 1.715

Dato: 15.11.2026



Vejledende tegning uden ansvar

Alle plan (1x1)



COPYRIGHT DE - Formularen er autoriseret af Dansk Ejendomsmæglerforening

RealMæglerne Boligbutikken Kolding ApS
CVR-nr. 43365428
Haderslevvej 17 / 6000 Kolding
Tlf. +4575568455 / 6000@mailreal.dk
www.realmaeglerne.dk/kolding

Adresse: Alpedalsvej 131, 6000 Kolding
Kontantpris: kr. 5.495.000

Sagsnr.: 702-0616
Ejerudgift/md.: kr. 1.715

Dato: 15.11.2026

Ejendomsdata*:

Ejendommen

Ejendomstype:	Landejendom
Må benyttes til:	Beboelse
Kommune:	Kolding
Matr.nr.:	8a Harte By, Harte m.fl.
BFE-nr.:	9913771
Zonestatus:	Landzone
Vej:	Privat fællesvej
Opført/ombygget år:	1868

Offentlig vurdering og beskatningsgrundlag

Offentlig vurdering pr.:	2025
Ejendomsværdi:	1.781.000
Grundværdi bolig:	10.582
Grundværdi produktionsjord:	795.737
Grundværdi øvrig jord:	339.677
Grundlag for ejd. værdiskat:	1.424.800
Grundlag for grundskyld bolig:	8.466
Grundlag for grundskyld produktionsjord:	795.737
Grundlag for grundskyld øvrig jord:	271.742

Arealer**

Grundareal:	6,0131 ha
- heraf vej	993 m^2
Boligareal i alt:	214 m^2

Øvrige arealer:

Erhvervsareal:	743 m^2

** Læs nærmere om, hvordan arealer opgøres på www.boligejer.dk. Bygningsarealer oplyses ifølge BBR-meddelelsen.

* Flere af oplysningerne vedr. ejendommen, arealer, offentlig vurdering mv. er indhentet fra diverse offentlige registre og kan derfor ikke betragtes som en garanti.

Tilbehør:
Det er aftalt, at følgende tilstedeværende hårde hvidevarer og løsøre medfølger (fabrikat):

Ovn (Miele), Køleskab (Samsung), Kogeplade (Witt), Opvaskemaskine (Siemens), Emhætte (Trepol)

Øvrige tilstedeværende hårde hvidevarer og løsøre medfølger ikke.

Servitutter, byrder, planer og andre anvendelsesbegrænsninger:

Servitutter
- Nr. 1: 24.11.1789 - Dok om af benyttelse af vand, Vedr andel i 37A
- Nr. 2: 11.10.1870 - Dok om anpart i Rævebjerg i Harte Storemose mv hvorfra 4-dæ,4-dø,8-el til 8-ep incl. 53_J_222
- Nr. 3: 16.01.1879 - Dok om moseskifter mv, Vedr 8A andel i 37A hvorfra 8-el til 8-ep incl. 53_J_222
- Nr. 4: 21.05.1885 - Dok om 2 moseskifter mv, Vedr anpart 37A 53_J_222
- Nr. 5: 08.10.1891 - Dok om moseskifte mv, Vedr anpart i 37A
- Nr. 6: 11.11.1897 - Dok om 2 moseskifter mv, Vedr andel i 37A 53_J_222
- Nr. 7: 13.10.1952 - Dok om forsynings-/afløbsledninger mv. Prioritet forud for pantegæld.
- Nr. 8: 13.12.1973 - Dok om master mv. Ikke til hinder for prioritering. Vedr 2L, 4D.
- Nr. 9: 19.05.1976 - Dok om forsynings-/afløbsledninger mv, Forprioritet
- Nr. 10: 14.06.1984 - Dok om forsynings-/afløbsledninger mv, byggelinier mv. Vedr. 2K hvorfra 3-cz, 3-cæ.
- Nr. 11: 07.11.1990 - Dok om forsynings-/afløbsledninger mv. Vedr. 2K, 3A hvorfra 3-cz, 3-cæ.
- Nr. 12: 01.05.1996 - Lokalplan
- Nr. 13: 09.10.1996 - Dok om forsynings-/afløbsledninger mv. Ikke til hinder for prioritering.
- Nr. 14: 26.04.2006 - Dok om færdselsret mv
- Nr. 15: 23.08.2010 - DOKUMENT OM BYGGERETSLIGT SKEL

Der henvises i øvrigt til ejendommens blad i tingbogen.

COPYRIGHT DE - Formularen er autoriseret af Dansk Ejendomsmæglerforening

RealMæglerne Boligbutikken Kolding ApS
CVR-nr. 43365428
Haderslevvej 17 / 6000 Kolding
Tlf. +4575568455 / 6000@mailreal.dk
www.realmaeglerne.dk/kolding

Adresse: Alpedalsvej 131, 6000 Kolding
Kontantpris: kr. 5.495.000

Sagsnr.: 702-0616
Ejerudgift/md.: kr. 1.715

Dato: 15.11.2026

Forsikringsforhold:
Se side 5

Andre forhold af væsentlig betydning:

Der henvises til side 5

Ejendommens forsyningsmæssige forhold
Årligt varmeforbrug:

Udgift kr.: 59.700 Forbrug: 3.010 L
Udgiften er beregnet i år: 2025

Varmeinstallation og primær varmekilde: Oliefyr
Oplysningerne stammer fra: Energimærke

Sælger oplyser at de bruger ca. 3000 L olie til opvarmning årligt

Vand: Privat vandforsyningsanlæg
Kloak: Afløb til offentligt kloaksystem

Øvrige udgifter vedrørende ejendommens drift og vedligeholdelse:
Køber gøres opmærksom på, at der vil være udgifter til energi, vand, evt. lovpligtige eftersyn af forsyningsanlæg, evt. andre forbrugsafhængige forhold samt løbende vedligeholdelse, og at disse udgifter ikke fremgår af hverken salgsopstillingens forbrugsafhængige udgifter eller ejerudgifter.

Tilstandsrapport/byggeteknisk gennemgang, elinstallationsrapport og energimærkning:

Tilstandsrapport og andre byggetekniske rapporter: Der vil ikke blive udarbejdet tilstandsrapport.

Elinstallationsrapport: Der vil ikke blive udarbejdet elinstallationsrapport.

Energimærkning: Energimærke D

COPYRIGHT DE - Formularen er autoriseret af Dansk Ejendomsmæglerforening

RealMæglerne Boligbutikken Kolding ApS
CVR-nr. 43365428
Haderslevvej 17 / 6000 Kolding
Tlf. +4575568455 / 6000@mailreal.dk
www.realmaeglerne.dk/kolding

Adresse: Alpedalsvej 131, 6000 Kolding
Kontantpris: kr. 5.495.000

Sagsnr.: 702-0616
Ejerudgift/md.: kr. 1.715

Dato: 15.11.2026

Ejerudgift 1. år:		Pr. år
Ejendomsværdiskat	kr.	7.266
Grundskyld - Boligdel	kr.	94
Grundskyld - Produktionsjord	kr.	5.729
Grundskyld - Øvrig jord	kr.	3.016
Rottebekæmpelse	kr.	468
Genbrugsplads, Villa/stuehus	kr.	961
Farligt affald, Villa/stuehus	kr.	147
Bygn./lukket depot, villa/stuehus	kr.	170
Administration, Villa/stuehus	kr.	548
Mad- og restaffald 240L, 14-dag	kr.	1.207
Plast og MDK 240 L, 4. uge	kr.	416
Metal, glas/pap, papir 240L, 4. uge	kr.	19
Tekstilaffald, villa/stuehus	kr.	50
Skorstensfejning	kr.	485
Ejerudgift i alt 1. år	kr.	20.578

Kontantbehov ved køb		
Kontantpris	kr.	5.495.000
Tinglysningsafgift af skødet	kr.	34.850
I alt	kr.	5.529.850

Beregning af brutto/netto på baggrund af standardfinansiering samt særlige oplysninger om finansiering:
Der gøres opmærksom på, at ejendomsmægleren iht. loven ikke må sammenlægge ejendommens ejerudgifter og finansieringsomkostninger. Den angivne brutto/nettoydelse nedenfor omfatter således alene finansieringsomkostninger i henhold til en fiktiv standardfinansiering. Ejerudgiften skal derfor lægges til denne ydelse for at beregne den samlede månedlige boligudgift. Herudover vil der være forbrugsafhængige udgifter. Bemærk at udbetalingens størrelse kan afvige ved indgåelsen af købsaftalen.

Finansieringsomkostninger i henhold til en standardfinansiering:
Udbetaling: 275.000 Brutto **ekskl.** ejerudgift 30.799 md. / 369.582 år. Netto **ekskl.** ejerudgift 24.682 md. / 296.180 år v/26,42 %
Bruttoudgiften er lig med den samlede ydelse forbundet med en standardfinansiering uden fradrag og eksklusiv ejerudgifter, forbrugsafhængige udgifter samt løbende vedligeholdelse.
Nettoudgiften er lig med bruttoudgiften efter fradrag af skattemæssigt fradrag. Bemærk at da der er tale om en standardfinansiering, vil den i visse tilfælde ikke kunne opnås.

Forudsætninger for standardfinansieringen
Standardfinansieringen er udarbejdet ud fra følgende forudsætninger:
Kontant udbetaling på 5 % af den kontante købesum oprundet til nærmeste kr. 5.000 dog minimum kr. 25.000.
Der optages et realkreditlån op til den maksimale lånegrænse for den pågældende ejendomskategori efter lov om realkreditlån og realkreditobligationer m.v. Løbetiden er 30 år. Lånet er et konverterbart obligationslån med fast rente på 4,0 %, der afdrages over hele løbetiden efter annuitetsprincippet. Lånet er baseret på dertil hørende obligationer, hvis kurs er 100 eller nærmeste herunder. Beregningsdato for realkreditlån: 02.11.2026
For restkøbesummen beregnes et boliglån. Lånet har en løbetid på 30 år. Lånet afdrages over hele løbetiden efter annuitetsprincippet. Lånet fastsættes til kurs pari, og renten fastlægges hvert kvartal den 1/2, 1/5, 1/8 og 1/11 som den gennemsnitlige rente af de 6 seneste offentliggjorte måneder i Nationalbankens statistik for nye udlån til boligformål til lønmodtagere m.v. Gennemsnitsrenten oprundes til nærmeste kvarte procent og tillægges 3 procentpoint. Nærværende rente på boliglån er baseret på den gennemsnitlige rente i perioden: 01.04.2026 - 30.09.2026

Særlige oplysninger om finansiering: I henhold til lov om formidling af fast ejendom m.v. må ejendomsmægleren ikke udarbejde eller lade udarbejde finansieringsforslag, ligesom ejendomsmægleren ikke må formidle finansiering.

COPYRIGHT DE - Formularen er autoriseret af Dansk Ejendomsmæglerforening

Adresse: Alpedalsvej 131, 6000 Kolding Kontantpris: kr. 5.495.000	Sagsnr.: 702-0616 Ejerudgift/md.: kr. 1.715	Dato: 15.11.2026

Tinglysningsafgiftsreduktion:
I forbindelse med handlens berigtigelse, vil sælgers pant (på nær pant i form af skadesløsbreve og udlæg) blive omdannet til afgiftspantebreve ud fra hovedstolsprincippet. Køber kan herefter anvende afgiftspantebrevene til opnåelse af tinglysningsafgiftsreduktion. Der henvises til ejendommens blad i tingbogen (hæftelsesrubrikken) for nærmere information vedr. størrelsen på købers forventede tinglysningsafgiftsreduktion. Ovenstående gælder dog ikke for pant hvilende på flere ejendomme, hvis den solgte ejendom relakseres fra pantet, eller såfremt det er fraveget særskilt i handlen.

Sælgers pant til brug for tinglysningsafgiftsreduktion:
Nr. 16: hovedstol kr. 1.013.000

Kontakt ejendomsmægleren, såfremt der ønskes yderligere oplysninger om lånet.

Gæld udenfor købesummen
Ingen

Andre forhold af væsentlig betydning
Natur, skov og landbrug
Der gøres opmærksom på, at der på ejendommen er bevaringsværdigt landskab og drikkevandsintesse.

Ejendom vurderet som landbrugs- eller skovejendom
Køber er bekendt med, at ejendommen er vurderet som landbrugsejendom, og beskatningsgrundlaget er oplyst på baggrund af den aktuelle kategori, ligesom ejendomsskatterne i ejerudgiften er foreløbigt fastsat ud fra kategoriseringen som landbrugsejendom og for indeværende år. Hvis Vurderingsstyrelsen måtte finde, at ejendommen skal ændre kategori til ejerbolig eller erhvervsejendom, vil dette kunne medføre en forhøjelse af ejendommens ejendomsskatter, og køber opfordres til at søge egen rådgivning herom.

Oplysning om foreløbige ejendomsskatter og vurderinger for Landbrugs- og skovejendomme.
Ejendomsværdi, grundværdi og tilhørende beskatningsgrundlag oplyst i salgsopstillingen er foreløbige værdier fastsat af Vurderingsstyrelsen til brug for foreløbig ejendomsbeskatning.
Ejendomsværdiskat samt grundskyld i
salgsopstillingens ejerudgifter er beregnet ud fra de foreløbige beskatningsgrundlag og er dermed ligeledes foreløbigt ansat.

Når de endelige værdier er fastsat, vil beskatningen blive efterreguleret via forskuds-/årsopgørelse/opkrævning til skattekontoen. Eventuelle afvigelser fra de i salgsopstillingen angivne værdier og ejendomsskatter, hvad
enten dette måtte være i op- eller nedadgående retning er sælger og sælgers ejendomsmægler uvedkommende.

Ifølge udskrift fra vurderingsportalen.dk, udgør de foreløbige vurderinger flg.:
Boligenhedens foreløbige ejendomsværdi kr. 1.781.000.
Den foreløbige grundværdi for bolig kr. 10.582.
Den foreløbige samlede grundværdi kr. 1.146.000.
Heraf grundværdi produktionsjord kr. 795.737 og grundværdi øvrig jord kr. 339.677.

Køber henvises til egen rådgiver for vejledning om konsekvenserne af ovenstående vedr. den foreløbige beskatning.

Afvigelser fra BBR:
Der gøres opmærksom på, at der er uoverensstemmelser mellem BBR og de faktiske forhold. Her nævnes at den brændeovn, der er registreret i BBR, er fjernet og derfor ikke længere findes på ejendommen.

Planforhold:
Der gøres opmærksom på at ejendommen ligger i et område der reguleres efter en kommuneplan, lokalplan og spildevandsplan

Olietank:
Der gøres opmærksom på, at der forefindes en lovlig olietank på ejendommen, som skal sløjfes senest i år 2039 i henhold til vedlagte olietankattest udfærdiget af Erik Roug A/S den 6/7-1999 i henhold til reglerne i olietankbekendtgørelsen.
Sælger oplyser, at der sælger bekendt ikke er konstateret nogen form for forurening fra den pågældende olietank.

Bevaringsværdi:
Der gøres opmærksom på, at der er registreret en bevaringsværdi på boligen af kategori 3.

RealMæglerne Boligbutikken Kolding ApS
CVR-nr. 43365428
Haderslevvej 17 / 6000 Kolding
Tlf. +4575568455 / 6000@mailreal.dk
www.realmaeglerne.dk/kolding

Adresse: Alpedalsvej 131, 6000 Kolding
Kontantpris: kr. 5.495.000

Sagsnr.: 702-0616
Ejerudgift/md.: kr. 1.715

Dato: 15.11.2026

Grundareal

Jordstykke	Areal	Heraf vej
4dæ - Harte By, Harte	0,2307 ha	0 m²
8a - Harte By, Harte	4,0759 ha	483 m²
8en - Harte By, Harte	1,7065 ha	510 m²
Areal i alt	6,0131 ha	993 m²

Bygningsareal

Bygning	Opført	Areal	Heraf boligareal
Nr. 1 - Alpedalsvej 131 - Stuehus til landbrugsejendom	1868	214 m²	214 m²
Nr. 2 - Alpedalsvej 131 - Anden bygning til landbrug mv.	1868	198 m²	
Nr. 3 - Alpedalsvej 131 - Maskinhus, garage mv.	2000	212 m²	
Nr. 4 - Alpedalsvej 131 - Anden bygning til landbrug mv.	1868	333 m²	
Bygningsareal i alt		957 m²	214 m²

Forsikringsforhold
Selskab: Vejle Brand

Bygning	Dækning
Nr. 1 - Alpedalsvej 131 - Stuehus til landbrugsejendom	
Nr. 2 - Alpedalsvej 131 - Anden bygning til landbrug mv.	
Nr. 3 - Alpedalsvej 131 - Maskinhus, garage mv.	
Nr. 4 - Alpedalsvej 131 - Anden bygning til landbrug mv.	

Købesummens fordeling

Rest til fordeling	kr. 5.495.000
Kontant købesum i alt	kr. 5.495.000

Vand
Vandforsyning: Privat vandforsyningsanlæg
Der oplyses følgende: Harte Påby Vandværk
Ejendommen har indvindingstilladelse til markvanding: Nej

Afløbsforhold
Afløbsforhold: Afløb til offentligt kloaksystem

Kontrakter og aftaler
Der oplyses følgende om aftaler vedrørende udlejning af bygninger: Flere arealer af udbygningerne samt ejendommens jord er på nuværende tidspunkt udlejet. Lejeforholdene er indgået på mundtlige aftaler. Den kommende ejer har mulighed for at overtage ejendommen med de eksisterende lejeforhold eller efter nærmere aftale få ejendommen leveret fri for lejere. Sælger oplyser, at den samlede årlige lejeindtægt i øjeblikket udgør ca. 60.000-80.000 kr.

Forpagtning og bortforpagtning af jord

Jorden er helt eller delvist bortforpagtet	Ja
Forpagteren har, sælger bekendt, søgt om støtte (grundbetaling)	Ja

Støtteberettigede arealer (grundbetaling)

Der er støtteberettigede arealer på ejendommen	Ja

Læplantning

Der er modtaget tilskud til plantning af læhegn	Nej

Øvrige tilskudsordninger

Der er modtaget tilskud skovrejsning	Nej

Flyvehavre og bjørneklo
Der oplyses følgende om forekomster og tidligere bekæmpelse af flyvehavre og/eller bjørneklo: Sælger oplyser, at der tidligere er foretaget bekæmpelse af flyvehavre og/eller bjørneklo på ejendommen, og at disse planter fortsat kan forekomme.

Miljøforhold

Der foreligger miljøtilsynsrapport	Nej
Slam udkørt på ejendommens arealer	Nej

Momsreguleringsforpligtelse

Der er momsreguleringsforpligtelse på ejendommen	Nej

COPYRIGHT DE - Formularen er autoriseret af Dansk Ejendomsmæglerforening

REAL

Guldkøber®

Kom først i køen på boligmarkedet. Skriv dig op i køberkartoteket og få en mail, når nye boliger matcher dine søgekriterier. Vi holder øje med hele boligmarkedet, så du altid får besked - uanset hvor drømmeboligen er sat til salg.



Vælg din finansieringspartner med omhu

Når du skal købe ny bolig, står du ofte overfor et valg af finansieringspartner. Dette valg bør ske på et oplyst grundlag. Start med at tage en uforpligtende snak med specialisterne i Jyske Bank. Så taler du med finansieringspartnere, der tåler sammenligning på priser, service og personlig rådgivning.
Tjek selv – det koster ikke noget.

Annonce

Mød holdet bag dit boligsalg

Velkommen til RealMæglerne Boligbutikken Kolding!

VI SÆLGER BOLIGER - VI SAMLER IKKE PÅ DEM!

Vi er et ungt dynamisk team, der med stor kompetence og erfaring vil gøre alt for at sælge netop din bolig. Vi er altid villige til at hjælpe og er aldrig længere væk end et telefonopkald. Vi er ikke den største ejendomsmægler i Kolding og opland, men vi bestræber os på, at være den bedste målt på antallet af tilfredse kunder.

Vi har Danmarks eneste køberkartotek med GULDkøbere, der står klar til at købe. Vi glæder os til at møde dig.