

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

ENERGIMÆRKE OG FORSLAG TIL ENERGIFORBEDRINGER

Hornfisker 1
9480 Løkken

DINE BYGNINGER
HAR ENERGIMÆRKE

B

Du betaler hvert år **183.500 kr.**
mere, end du behøver i energjudgifter*

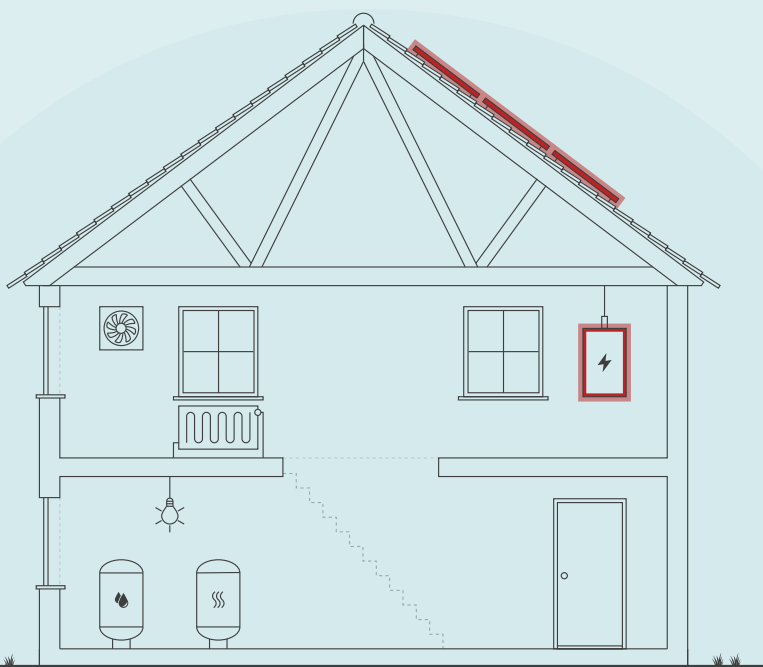
ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

1 Alle bygninger: Ny varmefordelingspumpe.

Årlig besparelse: 55.900 kr.
Investering: 320.000 kr.

2 Alle bygninger: Montering af 20 til 30 m² solceller på sydendt tagflade.

Årlig besparelse: 127.700 kr.
Investering: 900.000 kr.



Skitsen illustrerer en generisk bygning, baseret på bygningens karaktertræk. Ikonforklaring kan ses under afsnittet IKONFORKLARING.

BYGNINGENS ENERGIFORBRUG*

	I DAG	EFTER RENTABLE TILTAG	DU SPARER ÅRLIGT
Fjernvarme	271.400 kr.	271.400 kr.	0 kr.
El til andet	806.500 kr.	613.200 kr.	193.300 kr.
Overskud fra solceller	0 kr.	9.800 kr.	-9.800 kr.
Samlet energjudgift	1.077.900 kr.	894.400 kr.	183.500 kr.
Samlet CO ₂ -udledning	62,70 ton	50,06 ton	12,65 ton

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

FORBEDRING AF ENERGIMÆRKET VED GENNEMFØRSEL AF ALLE RENTABLE FORSLAG:



På denne side får du hjælp til at igangsætte de energiforbedringer, som energikonsulenten har fremhævet. Du kan sammenligne tiltagene på tværs af økonomi, klima og praktiske forhold, ligesom der til hvert forslag er en trinvis guide til at komme i gang med energiforbedringerne.

På de følgende sider i rapporten finder du detaljeret information om energikonsulentens forbedringsforslag.

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

STATUS OG FORBEDRINGER

ALLE BYGNINGER: NY VARMEFORDELINGSPUMPE.

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Ny cirkulationspumpe"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.spareenergi.dk/ny-cirkulationspumpe
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
55.900 kr./årligt



CO₂-reduktion
2.636 kg./årligt



Investering
320.000 kr.



Renoveringstid
Fra 1 uge til 2 uger

ALLE BYGNINGER: MONTERING AF 20 TIL 30 M² SOLCELLER PÅ SYDVENDT TAGFLADE.

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Solcelleanlæg"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.spareenergi.dk/solcelleanlaeg
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
127.700 kr./årligt



CO₂-reduktion
10.011 kg./årligt



Investering
900.000 kr.



Renoveringstid
Mere end 2 uger

ENERGIPRISER

Svingende energipriser har ikke betydning for bygningens energimærke, men har indflydelse på energioekonomien anført på forsiden. Nogle energimærker er udarbejdet i perioder, hvor energipriserne har været betydeligt højere end andre. Ved høje energipriser kan værdien af besparelsesforslag blive større, hvilket betyder, at det kan give økonomisk mening at gennemføre flere forslag.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER OG RÅD OM FINANSIERING

Energikonsulenten kan fortælle dig, hvilke forudsætninger der ligger til grund for de enkelte forbedringsforslag. På spareenergi.dk kan du læse mere om energirenoveringer og finde inspiration og hjælp til at igangsætte en energirenovering. Find f.eks. Bygningsguiden, hvor vi har samlet viden om de mest almindelige hustyper i Danmark – så du kan få overblik over, hvordan man opnår en bedre bolig, der både er energieffektiv, har et godt indeklima og er tidssvarende.

Kontakt din bank: Flere banker tilbyder klima- og energieffektiviseringslån med lav rente. Ring til din bank og hør hvad de kan tilbyde.

Adresse

Hornfisker 1
9480 Løkken

Energimærkningsnummer

311634529

Gyldighedsperiode

10. oktober 2022 - 10. oktober 2032

Udarbejdet af

BRIX & KAMP A/S
CVR-nr.: 21115134

På denne side kan du sammenligne økonomi og klimaeffekt for alle rapportens forbedringsforslag.

SIDE 3 - BILAG

RENTABLE RENOVERINGSFORSLAG			
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE*	INVESTERING	REDUKTION I ÅRLIGT UDLEDT CO ₂
VARMEFORDELINGSPUMPER Alle bygninger: Ny varmfordelingspumpe.	55.900 kr.	320.000 kr.	2.636 kg CO ₂
SOLCELLER Alle bygninger: Montering af 20 til 30 m ² solceller på sydvendt tagflade.	127.700 kr.	900.000 kr.	10.011 kg CO ₂
ANDRE FORSLAG DER KAN VÆRE RENTABLE, HVIS DE UDFØRES SAMMEN MED ANDRE RENOVERINGER			
SOLVARME Installation af solvarmeanlæg er erfaringsmæssigt ikke rentabelt.	0 kr.		0 kg CO ₂

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål: Mærkningen synliggør bygningens beregnede energibehov og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning sælges eller udlejes. På baggrund af det beregnede energibehov tildeles boligen en karakter på energimærkningsskalaen fra A2020 til G.

Rapporten giver et overblik over de energimæssige forbedringer af bygningerne, som er rentable at gennemføre eller kan være rentable, hvis de udføres sammen med andre renoveringer. Rapporten beskriver hvad forbedringerne går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger ud fra det beregnede energibehov.

DERFOR SKAL DU GENNEMFØRE ENERGIFORBEDRINGER:



BEDRE INDEKLIMA

Energiforbedringer kan have en positiv betydning for indeklimaet.



VARMERE OVERFLADER

Bygningen bliver bedre til at holde på varmen, så det er muligt at udnytte flere områder i bygningen, der før var for kolde.



ØGET KOMFORT

Det bliver nemmere at opretholde den rette temperatur i bygning, så den bliver rarere at være i.



MINDRE TRÆK

Bygningen bliver tættere, så det ikke længere trækker fra de steder, hvor brugerne før var generet af kulde og træk.

Det beregnede energibehov er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller bruger store mængder varmt vand.

For at kunne sammenligne bygningers energimæssige kvalitet, beregnes bygningens beregnede energibehov ud fra en række standardantagelser for vej, familiestørrelse, indendørstemperatur, adfærd m.v. Nedenfor ses de mest centrale antagelser for det beregnede energibehov.

FIRE ÅRSAGER TIL AT BYGNINGENS FAKTISKE VARMEREGNING KAN AFVIGE FRA DET BEREGNEDNE ENERGIBEHOV I RAPPORTEN:



BRUG AF BYGNINGEN

Der antages en gennemsnitlig anvendelse af bygningen ift. brugere, drift og apparater. Det faktiske varmeforbrug kan afvige, hvis bygningen har et andet brugsmønster.



INDENDØRSTEMPERATUR

Der antages en konstant opvarmning af bygningen til 20°C. Den faktiske varmeregning kan afvige hvis brugerne ønsker en højere eller lavere temperatur.



VARMTVANDSFORBRUG

Der antages et gennemsnitligt forbrug af varmt vand relativt til bygningens størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis brugerne bruger mere eller mindre varmt vand.



VEJRFORHOLD

Der antages gennemsnitlige vejrforhold. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis vinteren er særlig varm eller kold.

Adresse

Hornfisker 1
9480 Løkken

Energimærkningsnummer

311634529

Gyldighedsperiode

10. oktober 2022 - 10. oktober 2032

Udarbejdet af

BRIX & KAMP A/S
CVR-nr.: 21115134



BYGNINGSBESKRIVELSE / Bygning 1 - Laksen 42-48

ADRESSE Laksen 42, 9480 Løkken			BBR NR. 860-37459-1	BFE NR. 10081949
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Bygning til feriekoloni, vandrehjem o.lign. bortset fra sommerhus (520)				OPFØRELSESÅR 2007
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Brændeovn	BOLIGAREAL I BBR 386 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 386 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 0 m ²	
B ENERGIMÆRKE		A 2010 ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG		A 2010 ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNED ENEGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFØRM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 26.500	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM 26,50 MWh fjernvarme
------------------------------	----------------------------	---

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	949
El til forbrug	11.835

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelpingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse
Hornfisker 1
9480 Løkken

Energimærkningsnummer
311634529

Gyldighedsperiode
10. oktober 2022 - 10. oktober 2032

Udarbejdet af
BRIX & KAMP A/S
CVR-nr.: 21115134

BYGNINGSBESKRIVELSE / Bygning 2 - Laksen 50-60

ADRESSE Laksen 50, 9480 Løkken		BBR NR. 860-37459-2	BFE NR. 10081949
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Bygning til feriekoloni, vandrehjem o.lign. bortset fra sommerhus (520)			OPFØRELSESÅR 2009
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 578 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 578 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
B ENERGIMÆRKE A 2010 ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG A 2010 ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG			

BYGNINGENS BEREGBNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFØRM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 39.520	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFØRM 39,52 MWh fjernvarme
------------------------------	----------------------------	---

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 1.422
El til forbrug	17.721

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Bygning 3 - Laksen 17-27

ADRESSE Laksen 17, 9480 Løkken			BBR NR. 860-37459-3	BFE NR. 10081949
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Bygning til feriekoloni, vandrehjem o.lign. bortset fra sommerhus (520)				OPFØRELSESÅR 2009
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 634 m²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 634 m²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 0 m²	
B ENERGIMÆRKE A 2010 ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG A 2010 ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG				

BYGNINGENS BEREGBNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFØRM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 38.760	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFØRM 38,76 MWh fjernvarme
------------------------------	----------------------------	---

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 1.388
El til forbrug	19.438

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse
Hornfisker 1
9480 Løkken

Energimærkningsnummer
311634529

Gyldighedsperiode
10. oktober 2022 - 10. oktober 2032

Udarbejdet af
BRIX & KAMP A/S
CVR-nr.: 21115134

BYGNINGSBESKRIVELSE / Bygning 4 - Hornfisken 58-64

ADRESSE Hornfisken 58, 9480 Løkken		BBR NR. 860-37459-4	BFE NR. 10081949
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Bygning til feriekoloni, vandrehjem o.lign. bortset fra sommerhus (520)			OPFØRELSESÅR 2009
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 322 m²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 322 m²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m²

B

ENERGIMÆRKE

A
2010

ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

A
2010

ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGBNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFØRM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 22.830	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFØRM 22,83 MWh fjernvarme
------------------------------	----------------------------	---

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 1.432
El til forbrug	9.873

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Bygning 5 - Hornfisken 50-56

ADRESSE Hornfisken 50, 9480 Løkken		BBR NR. 860-37459-5	BFE NR. 10081949
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Bygning til feriekoloni, vandrehjem o.lign. bortset fra sommerhus (520)			OPFØRELSESÅR 2009
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 322 m²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 322 m²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m²

B

ENERGIMÆRKE

A
2010

ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

A
2010

ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGBNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFØRM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 22.830	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFØRM 22,83 MWh fjernvarme
------------------------------	----------------------------	---

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 1.432
El til forbrug	9.873

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse
Hornfisken 1
9480 Løkken

Energimærkningsnummer
311634529

Gyldighedsperiode
10. oktober 2022 - 10. oktober 2032

Udarbejdet af
BRIX & KAMP A/S
CVR-nr.: 21115134

BYGNINGSBESKRIVELSE / Bygning 6 - Hornfisken 38-48

ADRESSE Hornfisken 38, 9480 Løkken		BBR NR. 860-37459-6	BFE NR. 10081949
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Bygning til feriekoloni, vandrehjem o.lign. bortset fra sommerhus (520)			OPFØRELSESÅR 2009
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 480 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 480 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²

B

ENERGIMÆRKE

A
2010

ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

A
2010

ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 34.510	OMREGNET TIL ENERGIEHED FOR FORSYNINGSFORM 34,51 MWh fjernvarme
------------------------------	----------------------------	--

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	1.437
El til forbrug	14.717

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Bygning 7 - Hornfisken 30-36

ADRESSE Hornfisken 30, 9480 Løkken		BBR NR. 860-37459-7	BFE NR. 10081949
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Bygning til feriekoloni, vandrehjem o.lign. bortset fra sommerhus (520)			OPFØRELSESÅR 2009
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 322 m²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 322 m²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m²

B

ENERGIMÆRKE

A
2010

ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSSESFORSLAG

A
2010

ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 22.830	OMREGNET TIL ENERGIEHED FOR FORSYNINGSFORM 22,83 MWh fjernvarme
------------------------------	----------------------------	--

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	954
El til forbrug	9.873

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse
Hornfisken 1
9480 Løkken

Energimærkningsnummer
311634529

Gyldighedsperiode
10. oktober 2022 - 10. oktober 2032

Udarbejdet af
BRIX & KAMP A/S
CVR-nr.: 21115134

BYGNINGSBESKRIVELSE / Bygning 8 - Hornfisker 33-39

ADRESSE Hornfisken 33, 9480 Løkken		BBR NR. 860-37459-8	BFE NR. 10081949
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Bygning til feriekoloni, vandrehjem o.lign. bortset fra sommerhus (520)			OPFØRELSEÅR 2009
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 426 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 426 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
ENERGIMÆRKE ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG			

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 26.120	OMREGNET TIL ENERGIEHED FOR FORSYNINGSFORM 26,12 MWh fjernvarme
------------------------------	----------------------------	--

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 931
El til forbrug	13.061

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Bygning 9 - Hornfisker 41-47

ADRESSE Hornfisker 41, 9480 Løkken		BBR NR. 860-37459-9	BFE NR. 10081949
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Bygning til feriekoloni, vandrehjem o.lign. bortset fra sommerhus (520)			OPFØRELSEÅR 2009
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 426 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 426 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²



ENERGIMÆRKE



ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG



ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 26.120	OMREGNET TIL ENERGIEHED FOR FORSYNINGSFORM 26,12 MWh fjernvarme
------------------------------	----------------------------	--

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 931
El til forbrug	13.061

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse
Hornfisker 1
9480 Løkken

Energimærkningsnummer
311634529

Gyldighedsperiode
10. oktober 2022 - 10. oktober 2032

Udarbejdet af
BRIX & KAMP A/S
CVR-nr.: 21115134

BYGNINGSBESKRIVELSE / Bygning 10 - Hornfiskens 49-55

ADRESSE Hornfiskens 49, 9480 Løkken		BBR NR. 860-37459-10	BFE NR. 10081949
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Bygning til feriekoloni, vandrehjem o.lign. bortset fra sommerhus (520)			OPFØRELSESÅR 2009
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 426 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 426 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²



ENERGIMÆRKE



ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSERFORSLAG



ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSERFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNED ENEGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGFORM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 26.120	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM 26,12 MWh fjernvarme
-----------------------------	----------------------------	---

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 931
El til forbrug	13.061

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Bygning 11 - Hornfiskens 1-7

ADRESSE Hornfiskens 1, 9480 Løkken		BBR NR. 860-37459-11	BFE NR. 10081949
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Bygning til feriekoloni, vandrehjem o.lign. bortset fra sommerhus (520)			OPFØRELSESÅR 2009
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 426 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 426 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
ENERGIMÆRKE ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG			

BYGNINGENS BEREGNED ENEGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGFORM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 26.120	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM 26,12 MWh fjernvarme
-----------------------------	----------------------------	---

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 931
El til forbrug	13.061

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse
Hornfiskens 1
9480 Løkken

Energimærkningsnummer
311634529

Gyldighedsperiode
10. oktober 2022 - 10. oktober 2032

Udarbejdet af
BRIX & KAMP A/S
CVR-nr.: 21115134

BYGNINGSBESKRIVELSE / Bygning 12 - Hornfiskens 9-15

ADRESSE Hornfiskens 9, 9480 Løkken		BBR NR. 860-37459-12	BFE NR. 10081949
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Bygning til feriekoloni, vandrehjem o.lign. bortset fra sommerhus (520)			OPFØRELSESÅR 2009
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 426 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 426 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²



ENERGIMÆRKE



ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG



ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 26.120	OMREGNET TIL ENERGIEHED FOR FORSYNINGSFORM 26,12 MWh fjernvarme
------------------------------	----------------------------	--

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 931
El til forbrug	13.061

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Bygning 13 - Hornfiskens 17-23

ADRESSE Hornfiskens 17, 9480 Løkken		BBR NR. 860-37459-13	BFE NR. 10081949
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Bygning til feriekoloni, vandrehjem o.lign. bortset fra sommerhus (520)			OPFØRELSESÅR 2009
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 426 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 426 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²


ENERGIMÆRKE


ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG


ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 26.120	OMREGNET TIL ENERGIEHED FOR FORSYNINGSFORM 26,12 MWh fjernvarme
------------------------------	----------------------------	--

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 931
El til forbrug	13.061

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse
Hornfiskens 1
9480 Løkken

Energimærkningsnummer
311634529

Gyldighedsperiode
10. oktober 2022 - 10. oktober 2032

Udarbejdet af
BRIX & KAMP A/S
CVR-nr.: 21115134

BYGNINGSBESKRIVELSE / Bygning 14 - Laksen 45-47

ADRESSE Laksen 45, 9480 Løkken		BBR NR. 860-37459-14	BFE NR. 10081949
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Bygning til feriekoloni, vandrehjem o.lign. bortset fra sommerhus (520)			OPFØRELSESÅR 2009
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 216 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 216 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²



ENERGIMÆRKE



ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPAEELSESFORSLAG



ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPAEELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGBNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFØRM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 14.000	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFØRM 14,00 MWh fjernvarme
------------------------------	----------------------------	---

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	481
El til forbrug	6.623

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

**ANVENDTE ENERGIPRISER INKL. AFGIFTER VED
BEREGNING AF BESPARELSER**

Anvendte energipriser ved beregning af
energibesparelserne i denne rapport:

Fjernvarme

344 kr. pr. MWh

Fast afgift: 141.280 kr. pr. år

Elektricitet til andet end opvarmning

4,17 kr. pr. kWh

I forhold til energimærkets gyldighedsperiode, vil
prisgrundlaget for rapportens forbedringsforslag kunne
ændre sig en del, år for år.

I den anledning anbefales det til en hver tid at indhente
dagsaktuelle tilbud fra håndværkere/leverandører, før
renoveringsarbejder igangsættes.

Alle anvendte priser er inkl. moms.

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport indeholder ikke oplysninger om det faktiske
forbrug, da det ikke er blevet gjort tilgængeligt for
energikonsulenten ved udførelsen af energimærket.

**FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I
ENERGIBESPARELSE**

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på
energikonsulentens erfaring og vurdering. Før
energibesparelsesforslagene iværksættes, bør der altid
indhentes tilbud fra flere leverandører, da de angivne
priser alene skal betragtes som vejledende. Desuden bør
det undersøges om energiforbedringen kræver
myndighedsgodkendelse.

Årligt abonnement for salg af el bør undersøges nærmere,
da dette variere meget på det frie el marked.

For en konkret vurdering af ejendommens
isoleringsmæssige tilstand, skal der udføres destruktive
indgreb i klimaskærmen.

DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Der er i forbindelse med bygningsbesigtigelsen ikke givet
tilladelse til at foretage destruktive undersøgelser.
Oplysning om isolering beror derfor på
energikonsulentens skøn, tegningsmateriale og byggeskik.

FIRMA

Firmanummer: 600042

CVR-nummer: 21115134

BRIX & KAMP A/S

Nørrebro 11

9800 Hjørring

www.brikkamp.dk

eer@brikkamp.dk

tlf. 98922888

Ved energikonsulent

Erik E. Rasmussen

RAPPORTENS GYLDIGHED

Gyldig fra 10. oktober 2022 til den 10. oktober 2032

KLAGEMULIGHEDER

Tror du, der er fejl i rapporten, eller ønsker du at klage
over energimærkningen, skal du rette henvendelse til det
certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet
mærkningen.

Ejeren af bygningen eller enheden kan klage. Klagen skal
være modtaget hos det certificerede
energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter bygningens overtagelsesdag, som er aftalt
mellem sælger og køber, hvis bygningen efter
indberetningen af energimærkningsrapporten har
fået ny ejer - dog senest 6 år efter
energimærkningsrapportens datering.

Reglerne om klageadgang står i gældende bekendtgørelse
om energimærkning af bygninger. Klik ind på linket og læs
mere om, hvordan du indgiver en klage.

[www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-
bygninger/klagevejledning](http://www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning)

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen
og bør meddele sin skriftlige afgørelse af klagen inden for
4 uger.

BEHANDLING AF OPLYSNINGER

Energistyrelsen er ansvarlig for behandlingen af
oplysninger om bygningen, herunder offentliggørelse af
energimærkningsrapporten. Du kan læse mere om
reglerne, samt hvordan vi behandler oplysninger på vores
hjemmeside.

[www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-
bygninger/lovgivning-om-energimaerkning](http://www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/lovgivning-om-energimaerkning)

Adresse

Hornfisker 1
9480 Løkken

Energimærkningsnummer

311634529

Gyldighedsperiode

10. oktober 2022 - 10. oktober 2032

Udarbejdet af

BRIX & KAMP A/S
CVR-nr.: 21115134

1. Konklusion:

Bygningerne er i god isoleringsmæssig stand.

Energiopsummerende forslag nævnt i afsnittet "Rentable besparelsesforslag?" er rentable og bør gennemføres.

Herudover kan de forslag, der er nævnt i afsnittet "Besparelsesforslag ved renovering eller reparationer", med fordel udføres i forbindelse med alm. vedligehold, udskiftning og renovering.

2. Vedvarende Energi:

Der er medregnet forslag til montering af solceller. Se forslag under El.

Der er taget stilling til installation af varmepumpe og solvarmeanlæg.

3. Bygningsbeskrivelse:

Bygningerne i energimærket er ferielejligheder til eget brug.

Bygning 1:

Bygningen er fritliggende og er bestående af 4 rækkehuse og er opført i 2007. Bygningen er i 2 plan med i alt 386 m² opvarmet

Bygning 2:

Bygningen er fritliggende og er bestående af 6 rækkehuse og er opført i 2009. Bygningen er i 2 plan med i alt 578 m² opvarmet.

Bygning 3:

Bygningen er fritliggende og er bestående af 6 rækkehuse og er opført i 2009. Bygningen er i 2 plan med i alt 634 m² opvarmet.

Bygning 4:

Bygningen er fritliggende og er bestående af 4 rækkehuse og er opført i 2009. Bygningen er i 2 plan med i alt 322 m² opvarmet.

Bygning 5:

Bygningen er fritliggende og er bestående af 4 rækkehuse og er opført i 2009. Bygningen er i 2 plan med i alt 322 m² opvarmet.

Bygning 6:

Bygningen er fritliggende og er bestående af 6 rækkehuse og er opført i 2009. Bygningen er i 2 plan med i alt 480 m² opvarmet.

Bygning 7:

Bygningen er fritliggende og er bestående af 4 rækkehuse og er opført i 2009. Bygningen er i 2 plan med i alt 322 m² opvarmet.

Bygning 8:

Bygningen er fritliggende og er bestående af 4 rækkehuse og er opført i 2009. Bygningen er i 2 plan med i alt 426 m² opvarmet.

Adresse

Hornfisker 1
9480 Løkken

Energimærkningsnummer

311634529

Gyldighedsperiode

10. oktober 2022 - 10. oktober 2032

Udarbejdet af

BRIX & KAMP A/S
CVR-nr.: 21115134

Bygning 9:

Bygningen er fritliggende og er bestående af 4 rækkehuse og er opført i 2009. Bygningen er i 2 plan med i alt 426 m² opvarmet.

Bygning 10:

Bygningen er fritliggende og er bestående af 4 rækkehuse og er opført i 2009. Bygningen er i 2 plan med i alt 426 m² opvarmet.

Bygning 11:

Bygningen er fritliggende og er bestående af 4 rækkehuse og er opført i 2009. Bygningen er i 2 plan med i alt 426 m² opvarmet.

Bygning 12:

Bygningen er fritliggende og er bestående af 4 rækkehuse og er opført i 2009. Bygningen er i 2 plan med i alt 426 m² opvarmet.

Bygning 13:

Bygningen er fritliggende og er bestående af 4 rækkehuse og er opført i 2009. Bygningen er i 2 plan med i alt 426 m² opvarmet.

Bygning 14:

Bygningen er fritliggende og er bestående af 2 rækkehuse og er opført i 2009. Bygningen er i 2 plan med i alt 216 m² opvarmet.

4. Forudsætninger:

Energimærket er udført efter Håndbog for Energikonsulenter, HB2021.

Konstruktionerne er i høj grad set på tegningsmaterialet samt vurderet og registreret ved besigtigelsen. Der er ikke foretaget destruktive undersøgelser af konstruktionerne. Der var adgang til alle rum ved besigtigelsen.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Bygning 1:

Det samlede bygningsareal er ifølge BBR oplysningerne: 386 m².

Det opvarmede areal er på tegningerne opmålt til i alt 386 m². Der regnes med de opmålte opvarmede arealer i energimærket.

Bygning 2:

Det samlede bygningsareal er ifølge BBR oplysningerne: 578 m².

Det opvarmede areal er på tegningerne opmålt til i alt 578 m². Der regnes med de opmålte opvarmede arealer i energimærket.

Bygning 3:

Det samlede bygningsareal er ifølge BBR oplysningerne: 634 m².

Det opvarmede areal er på tegningerne opmålt til i alt 634 m². Der regnes med de opmålte opvarmede arealer i energimærket.

Bygning 4:

Det samlede bygningsareal er ifølge BBR oplysningerne: 322 m².

Det opvarmede areal er på tegningerne opmålt til i alt 322 m². Der regnes med de opmålte opvarmede arealer i energimærket.

Bygning 5:

Det samlede bygningsareal er ifølge BBR oplysningerne: 322 m².

Det opvarmede areal er på tegningerne opmålt til i alt 322 m². Der regnes med de opmålte opvarmede arealer i energimærket.

Adresse

Hornfisker 1
9480 Løkken

Energimærkningsnummer

311634529

Gyldighedsperiode

10. oktober 2022 - 10. oktober 2032

Udarbejdet af

BRIX & KAMP A/S
CVR-nr.: 21115134

Bygning 6:

Det samlede bygningsareal er ifølge BBR oplysningerne: 480 m².

Det opvarmede areal er på tegningerne opmålt til i alt 480 m². Der regnes med de opmålte opvarmede arealer i energimærket.

Bygning 7:

Det samlede bygningsareal er ifølge BBR oplysningerne: 322 m².

Det opvarmede areal er på tegningerne opmålt til i alt 322 m². Der regnes med de opmålte opvarmede arealer i energimærket.

Bygning 8:

Det samlede bygningsareal er ifølge BBR oplysningerne: 426 m².

Det opvarmede areal er på tegningerne opmålt til i alt 426 m². Der regnes med de opmålte opvarmede arealer i energimærket.

Bygning 9:

Det samlede bygningsareal er ifølge BBR oplysningerne: 426 m².

Det opvarmede areal er på tegningerne opmålt til i alt 426 m². Der regnes med de opmålte opvarmede arealer i energimærket.

Bygning 10:

Det samlede bygningsareal er ifølge BBR oplysningerne: 426 m².

Det opvarmede areal er på tegningerne opmålt til i alt 426 m². Der regnes med de opmålte opvarmede arealer i energimærket.

Bygning 11:

Det samlede bygningsareal er ifølge BBR oplysningerne: 426 m².

Det opvarmede areal er på tegningerne opmålt til i alt 426 m². Der regnes med de opmålte opvarmede arealer i energimærket.

Bygning 12:

Det samlede bygningsareal er ifølge BBR oplysningerne: 426 m².

Det opvarmede areal er på tegningerne opmålt til i alt 426 m². Der regnes med de opmålte opvarmede arealer i energimærket.

Bygning 13:

Det samlede bygningsareal er ifølge BBR oplysningerne: 426 m².

Det opvarmede areal er på tegningerne opmålt til i alt 426 m². Der regnes med de opmålte opvarmede arealer i energimærket.

Bygning 14:

Det samlede bygningsareal er ifølge BBR oplysningerne: 216 m².

Det opvarmede areal er på tegningerne opmålt til i alt 216 m². Der regnes med de opmålte opvarmede arealer i energimærket.

Adresse

Hornfisker 1
9480 Løkken

Energimærkningsnummer

311634529

Gyldighedsperiode

10. oktober 2022 - 10. oktober 2032

Udarbejdet af

BRIX & KAMP A/S
CVR-nr.: 21115134

GENNEMGANG AF BYGNINGERNES ENERGITILSTAND

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT STATUS OG FORBEDRINGER

SIDE 17 - BILAG

På de følgende sider kan du se en detaljeret beskrivelse af energitilstanden af dine bygninger, energikonsulentens forslag til energiforbedringer og tilhørende energiløsninger.

Nogle forbedringsforslag er rentable. Det betyder, at du sparer mere på dit energiforbrug inden for energiforbedringens levetid, end energiforbedringen koster at gennemføre.

De rentable forslag fremgår med en investeringspris.

Nogle forbedringsforslag kan med fordel overvejes ved renoveringer, eller hvis der er bygningsdele, der alligevel skal udskiftes. Investeringsprisen til forbedringsforslag ved renovering, er ikke angivet da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

TAG OG LOFT

UDNYTTET TAGRUM

STATUS

Alle bygninger:
Tagkonstruktion er isoleret med 340 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

YDERVÆGGE

LETTE YDERVÆGGE

STATUS

Alle bygninger:
Ydervægge er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 240 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

VINDUER, OVENLYS OG DØRE

FACADEVINDUER

STATUS

Alle bygninger:
Vinduerne er monteret med tolags energirude med kold kant.

YDERDØRE

STATUS

Alle bygninger:
Yderdøre er monteret med tolags energirude med kold kant.

Adresse

Hornfisker 1
9480 Løkken

Energimærkningsnummer

311634529

Gyldighedsperiode

10. oktober 2022 - 10. oktober 2032

Udarbejdet af

BRIX & KAMP A/S
CVR-nr.: 21115134

GULVE

TERRÆNDÆK

STATUS

Alle bygninger:

Terrændæk er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 300 mm sundolitt under betonen. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

ETAGEADSKILLELSE

STATUS

Alle bygninger:

Etageadskillelse mod det fri af træ/bjælker, er isoleret med 245 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

VENTILATION

VENTILATION

STATUS

Alle bygninger:

Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer og døre, samt aftræksventiler i bad. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.

VARMEANLÆG

FJERNVARME

STATUS

Alle bygninger:

Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmehand i fordelingsnettet.

Adresse

Hornfisker 1
9480 Løkken

Energimærkningsnummer

311634529

Gyldighedsperiode

10. oktober 2022 - 10. oktober 2032

Udarbejdet af

BRIX & KAMP A/S
CVR-nr.: 21115134

OVNE

STATUS

Bygning 1:

Der er supplerende varmforsyning i form af en brændeovn. Brændeovnen er placeret i opholdsstue. Varmekilden indgår ikke i beregning af energiforbruget, i henhold til Energistyrelsens beregningsregler.

Brændeovnen er vurderet til at være produceret i perioden 2008-2015.

SOLVARME

STATUS

Alle bygninger:

Der er intet solvarmeanlæg på bygningen.

RENOVERINGSFORSLAG

Alle bygninger:

Der er taget stilling til installation af solvarmeanlæg til opvarmning af det varme brugsvand.

Det giver erfaringsmæssigt ikke en økonomisk fordel med installation af solvarmeanlæg grundet den nuværende opvarmningsform, som er fjernvarme.

ÅRLIG BESPARELSE

0 kr.

INVESTERING

VARMEFORDELING

VARMEFORDELING

STATUS

Alle bygninger:

Opvarmning af ejendommen sker via gulvvarme i stueetagen og via radiatorer på 1. sal. Til hvert rum med gulvvarme er fremført gulvvarmeslanger placeret i gulv. Rør er tilsluttet fordelerrør.

VARMEFORDELINGSPUMPER

STATUS

Alle bygninger:

I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type Alpha+. Pumpen har en maksimal effekt på 80 Watt.

Bygning 2: I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type Alpha+. Pumpen har en maksimal effekt på 80 Watt.

I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type Alpha+. Pumpen har en maksimal effekt på 80 Watt.

Adresse

Hornfisker 1
9480 Løkken

Energimærkningsnummer

311634529

Gyldighedsperiode

10. oktober 2022 - 10. oktober 2032

Udarbejdet af

BRIX & KAMP A/S
CVR-nr.: 21115134

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Alle bygninger: Der foreslås montage af ny varmefordelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe.	55.900 kr.	320.000 kr.

AUTOMATIK**STATUS**

Alle bygninger:
Der er monteret automatiske rumfølere i alle opvarmede rum med gulvvarme til styring af rumtemperaturen.

VARMT BRUGSVAND**VARMT BRUGSVAND****STATUS**

Alle bygninger:
I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet etageareal pr. år.

VARMTVANDSRØR**STATUS**

Varmetabet fra tilslutningsrør under 5 meter indregnes med et standard værdisæt for rørlængde og isoleringsniveau svarende til 4 meter med 30 mm isolering. Dette udføres iht. gældende Håndbog for Energikonsulenter.

Alle bygninger:
Varmetabet fra tilslutningsrør under 5 meter indregnes med et standard værdisæt for rørlængde og isoleringsniveau svarende til 4 meter med 30 mm isolering. Dette udføres iht. gældende Håndbog for Energikonsulenter.

VARMTVANDSPUMPER**STATUS**

Alle bygninger:
Der er ingen cirkulationspumpe til varmt brugsvand i bygningen.

VARMTVANDSBEHOLDER**STATUS**

Alle bygninger:
Det varme brugsvand produceres via en uisoleret gennemstrømningsvandvarmer af, som er placeret i under trappe.

Adresse

Hornfisker 1
9480 Løkken

Energimærkningsnummer

311634529

Gyldighedsperiode

10. oktober 2022 - 10. oktober 2032

Udarbejdet af

BRIX & KAMP A/S
CVR-nr.: 21115134

EL

SOLCELLER

STATUS

Alle bygninger:
Der er ingen solceller på bygningen.

RENOVERINGSFORSLAG

Alle bygninger:
Montering af 20 til 30 m² solceller på sydvendt tagflade for hele bygningen eller 5 m² pr. bolig. Det anbefales at der monteres solceller af Monokrystallinsk silicium eller Polykrystallinsk silicium, placeret over eksisterende tagflade. Solceller får herved de mest optimale produktionsbetingelser, da der således er luft til nedkøling på bagsiden af cellerne. I forslaget er der regnet med typen Monokrystallinsk silicium af god kvalitet, der har en bedre virkningsgrad, men samtidig er dyrere. Der kan installeres billigere solceller, men dette kan ikke anbefales.
For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækroner, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslagets økonomi. Der bør søges egnet rådgivning inden projekteringen og udførelsen samt at lokale bestemmelser skal undersøges, før solceller monteres.

ÅRLIG BESPARELSE

127.700 kr.

INVESTERING

900.000 kr.

Adresse

Hornfisker 1
9480 Løkken

Energimærkningsnummer

311634529

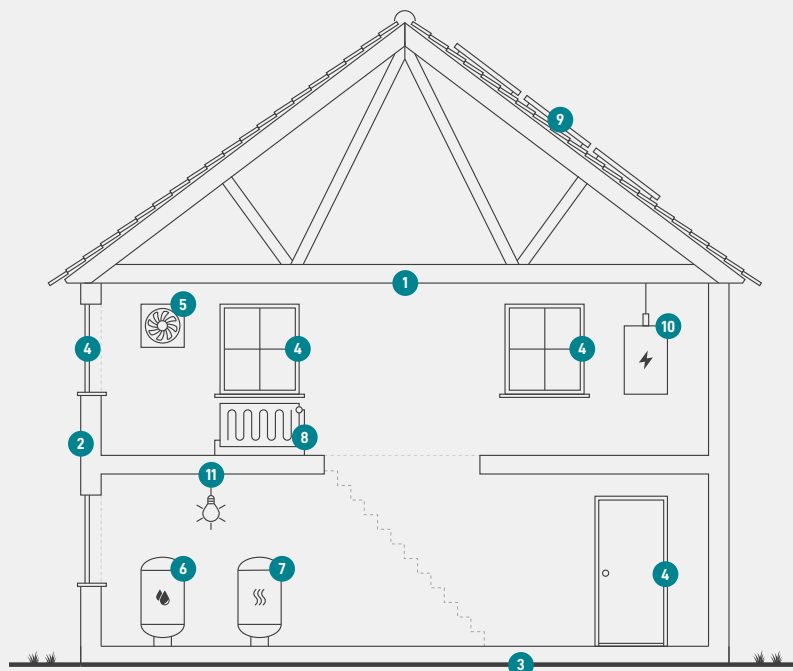
Gyldighedsperiode

10. oktober 2022 - 10. oktober 2032

Udarbejdet af

BRIX & KAMP A/S
CVR-nr.: 21115134

En bygning består af mange dele, der har betydning for bygningens energibehov. Figuren herunder giver en forklaring af de væsentligste dele på tværs af konstruktioner og installationer.



1

Tag og loft

Bygningens øverste del af klimaskærmen, f.eks. et loftrum, et fladt tag eller et udnyttet tagrum.

2

Ydervægge

Bygningens vægge ud mod det fri eller mod uopvarmede områder. Væggen kan være hule, massive eller lette ydervægge.

3

Etageadskillelse og gulv

Bygningens nederste del af klimaskærmen, f.eks. terrændæk, gulv mod krybekælder eller etageadskillelse mod uopvarmet kælder.

4

Vinduer/døre

Bygningens facadevinduer og yderdøre.

5

Ventilation

Bygningens ventilationsanlæg og ventilationskanaler.

6

Varmt brugsvand

Bygningens komponenter til varmt brugsvand, bl.a. varmtvandsrør og varmtvandsbeholder.

7

Varmeanlæg

Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

8

Varmefordeling

Bygningens varmfordelingsanlæg, bl.a. varmeanlægget, varmerør og automatik.

9

Solenergi

Bygningens solenergi, f.eks. solvarme og solceller.

10

El og teknik

Bygningens driftsrelaterede el og teknik, f.eks. varmfordelingspumper, varmtvandspumper og vindmøller.

11

Belysning

Bygningens belysning. Kun relevant ved energimærkning af store bygninger, som f.eks. etagebyggeri og erhverv.

Adresse

Hornfisker 1
9480 Løkken

Energimærkningsnummer

311634529

Gyldighedsperiode

10. oktober 2022 - 10. oktober 2032

Udarbejdet af

BRIX & KAMP A/S
CVR-nr.: 21115134

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Bygning 1 - Laksen 42-48
Laksen 42
9480 Løkken**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 10. oktober 2022 til den 10. oktober 2032
Energimærkningsnummer: 311634529

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Bygning 2 - Laksen 50-60
Laksen 50
9480 Løkken

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 10. oktober 2022 til den 10. oktober 2032
Energimærkningsnummer: 311634529

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Bygning 3 - Laksen 17-27
Laksen 17
9480 Løkken

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 10. oktober 2022 til den 10. oktober 2032
Energimærkningsnummer: 311634529

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Bygning 4 - Hornfisker 58-64
Hornfisker 58
9480 Løkken

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 10. oktober 2022 til den 10. oktober 2032
Energimærkningsnummer: 311634529

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Bygning 5 - Hornfisker 50-56
Hornfisker 50
9480 Løkken

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 10. oktober 2022 til den 10. oktober 2032
Energimærkningsnummer: 311634529

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Bygning 6 - Hornfisker 38-48
Hornfisker 38
9480 Løkken

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 10. oktober 2022 til den 10. oktober 2032
Energimærkningsnummer: 311634529

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Bygning 7 - Hornfisker 30-36
Hornfisker 30
9480 Løkken**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 10. oktober 2022 til den 10. oktober 2032
Energimærkningsnummer: 311634529

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Bygning 8 - Hornfisker 33-39
Hornfisker 33
9480 Løkken

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 10. oktober 2022 til den 10. oktober 2032
Energimærkningsnummer: 311634529

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Bygning 9 - Hornfisker 41-47
Hornfisker 41
9480 Løkken**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 10. oktober 2022 til den 10. oktober 2032
Energimærkningsnummer: 311634529

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Bygning 10 - Hornfisker 49-55
Hornfisker 49
9480 Løkken

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 10. oktober 2022 til den 10. oktober 2032
Energimærkningsnummer: 311634529

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Bygning 11 - Hornfisker 1-7
Hornfisker 1
9480 Løkken

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 10. oktober 2022 til den 10. oktober 2032
Energimærkningsnummer: 311634529

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Bygning 12 - Hornfisker 9-15
Hornfisker 9
9480 Løkken

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 10. oktober 2022 til den 10. oktober 2032
Energimærkningsnummer: 311634529

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Bygning 13 - Hornfisker 17-23
Hornfisker 17
9480 Løkken**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 10. oktober 2022 til den 10. oktober 2032
Energimærkningsnummer: 311634529

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Bygning 14 - Laksen 45-47
Laksen 45
9480 Løkken

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 10. oktober 2022 til den 10. oktober 2032
Energimærkningsnummer: 311634529