

## Tilbud om betaling af halv ejerskifteforsikringspræmie

Sagsnr.: 4873415

Adresse: Hyacintvej 14, 9800 Hjørring

Dato: 03.03.2026

### Undertegnede sælger

	<u>Sælger</u>	<u>Sælger</u>
Navn	Boet efter Hans Henrik Tanggaard Bergenser	

### Ejendommen

Ejendomstype: Villa  
Matr. nr.: 1cø - Vellingshøj By, Skt. Olai  
BFE-nr.: 3167650  
Beliggende: Hyacintvej 14, 9800 Hjørring

### Bekræfter

**at** jeg i forbindelse med salget af ovennævnte ejendom ønsker at bruge reglerne om tilstandsrapport, elinstallationsrapport og oplysning om ejerskifteforsikring som nævnt i lov om forbrugerbeskyttelse ved erhvervelse af fast ejendom mv., kapitel 1,

**at** jeg uigenkaldeligt bekræfter at ville betale halvdelen af den forsikrings præmie, der fremgår af det billigste af mig fremlagte forsikringstilbud på ejerskifteforsikring, som køber får udleveret. Såfremt der i tilbuddet er flere forsikringsmuligheder, er den præmie, hvoraf halvdelen beregnes, præmien for en 5-årig forsikring uden samtidig tegning af villaforsikring, og som opfylder minimumskravene i h.t. bekendtgørelse om dækningsomfanget for ejerskifteforsikringer i henhold til lov om forbrugerbeskyttelse ved erhvervelse af fast ejendom m.v.

**at** køber mod fremlæggelse af original dokumentation for forsikringstegning kan få udbetalt beløbet af de deponerede midler, kan modregne i en endnu ikke erlagt del af den kontante udbetaling eller kan medtage beløbet over refusionsopgørelsen efter eget valg,

**at** køber selv vælger, hvilken forsikring, der ønskes tegnet, idet forsikringen dog skal opfylde de minimumskrav til dækningsomfang, selvrisiko m.v., i en ejerskifteforsikring, der måtte være fremsat af Justitsministeren. Det er ligeledes købers valg, i hvilket selskab forsikringen tegnes. Det er uden betydning, om en del af præmien ifølge forsikringsaftalen eventuelt først skal betales til forsikrings-selskabet senere.

Mit ovennævnte løfte er alene betinget af, at der indgås en købsaftale vedrørende ejendommen.

### Underskrifter

Dato

5/3/26  
  
Boet efter Hans Henrik Tanggaard Bergenser

MOGENS PAHL-CHRISTENSEN  
Advokat  
Amtmandstøften 3  
9800 Hjørring