

Overgaden Neden Vandet 33, 1., 1414 København K

Ejd. type	**Ejerlejlighed**	Bolig m²	**248**
Kontant	**19.850.000**	Værelser	**6**
Ejerudgift	**11.878**		
Byggeår	**1782**		

Sagsnr. **1440441**

RealMæglerne Frederiksberg v/ Hanne Løye
Falkoner Alle 18B, st. 3. / 2000 Frederiksberg / Tlf. +45 38346500 / www.realmaeglerne.dk/hanneloye

RealMæglerne Frederiksberg v/ Hanne Løye
CVR-nr. 13726833
Falkoner Alle 18B, st. 3. / 2000 Frederiksberg
Tlf. +4538346500 / 2000@mailreal.dk
www.realmaeglerne.dk/hanneloye

Salgsopstilling

*Formularens standardtekst er udarbejdet af DE i samarbejde med **Forbrugerrådet Tænk**. Organisationerne har ikke været inde over den konkrete sagsopstillings indhold. Disse er alene angivet af ejendomsmægleren i samråd med sælger.*

Adresse: Overgaden Neden Vandet 33, 1., 1414 København K
Kontantpris: kr. 19.850.000

Sagsnr.: 1440441
Ejerudgift/md.: kr. 11.878

Dato: 19.11.2026



EKSKLUSIV HERSKABSLEJLIGHED PÅ 248 KVM
DIREKTE VED CHRISTIANSHAVNS KANAL.
Mulighed for egen bådplads · Historisk fredet ejendom fra 1782 · Enestående beliggenhed.

Langs den ikoniske Christianshavns Kanal på Overgaden Neden Vandet udbydes nu en sjældent udbudt herskabslejlighed på 248 m² i en smuk og yderst velholdt fredet ejendom fra 1782.

Her får man ikke blot en bolig, men et stykke af Christianshavns historie. Lejligheden har gennem generationer dannet rammen om samme families liv, og det er derfor en helt særlig mulighed at få lov til at føre historien videre.

Boligen fremstår i en særdeles velholdt stand, hvor de historiske kvaliteter er bevaret med stor respekt for ejendommens oprindelige arkitektur. Høje, profilerede paneler, detaljeret stuk og originale, brede plankegulve i pommersk fyr skaber en elegant og autentisk atmosfære.

Som et naturligt samlingspunkt ligger det store køkken-alrum. Her mødes det klassiske og det moderne i et tidløst køkken fra **Københavns Møbelsnedkeri**, smukke, brede Dinesen-planker, et fantastisk lysindfald og en hyggelig pejs. Et indbydende rum, der både fungerer til hverdagens rolige stunder og til lange middage med familie og venner.

Flere af lejlighedens rum er udsmykket med nøje udvalgte tapeter fra blandt andre **William Morris** og **Marthe Armitage**, som tilfører hjemmet personlighed, varme og en raffineret historisk elegance.

Fortsætter side 1a

Vigtig information:

Der gøres opmærksom på, at en købsaftale, hvis denne alene er underskrevet af køber, er et tilbud til sælger, og at sælger ikke er forpligtet til at acceptere tilbuddet, heller ikke selv om det måtte være i overensstemmelse med udbudsvilkårene.

Medvirkende ejendomsmægler repræsenterer sælger, og kan ikke være rådgiver for begge parter i samme handel. Køber opfordres derfor til at søge egen juridisk, finansiel samt byggeteknisk rådgivning m.v.

Ansvarlig ejendomsmægler: Hanne Løye Ejendomsmægler MDE

COPYRIGHT DE - Formularen er autoriseret af Dansk Ejendomsmæglerforening

RealMæglerne Frederiksberg v/ Hanne Løye
CVR-nr. 13726833
Falkoner Alle 18B, st. 3. / 2000 Frederiksberg
Tlf. +4538346500 / 2000@mailreal.dk
www.realmaeglerne.dk/hanneloye

Adresse: Overgaden Neden Vandet 33, 1., 1414 København K
Kontantpris: kr. 19.850.000

Sagsnr.: 1440441
Ejerudgift/md.: kr. 11.878

Dato: 19.11.2026

Planløsningen er både herskabelig og funktionel. Mod kanalen ligger tre sydvestvendte stuer en suite med generøs loftshøjde og et vidunderligt kig til livet på vandet. Herudover rummer lejligheden et stort badeværelse med både badekar og separat bruser samt et gæstetoilet. Boligen giver samtidig mulighed for at etablere tre gode soveværelser.
Udenfor fortsætter oplevelsen. Beliggenheden på Overgaden Neden Vandet er noget helt særligt og giver en sjælden mulighed for at være tæt på både byens puls og Christianshavns maritime miljø. Gaden er et naturligt samlingspunkt på Christianshavn og danner løbende ramme om lokale arrangementer som loppemarkeder, Sankt Hans og fælles morgenbadning ved Kanalhuset.

Til lejligheden hører adgang til en hyggelig gårdhave og fællesgård, hvor bylivet kan nydes lidt mere tilbagetrukket.

Og som en helt særlig mulighed får man gennem ejerforeningen adgang til **muligheden for egen bådplads**. En sjælden kvalitet, der giver mulighed for at gøre Christianshavns Kanal til en endnu større del af hverdagen – hvad enten drømmen er morgenkaffe på vandet, spontane sejlture eller blot glæden ved at have sin egen plads i det maritime København.

En sjælden herskabsbolig med historie, arkitektoniske detaljer og en beliggenhed, der ganske enkelt ikke kan genskabes.

COPYRIGHT DE - Formularen er autoriseret af Dansk Ejendomsmæglerforening

RealMæglerne Frederiksberg v/ Hanne Løye
CVR-nr. 13726833
Falkoner Alle 18B, st. 3. / 2000 Frederiksberg
Tlf. +4538346500 / 2000@mailreal.dk
www.realmaeglerne.dk/hanneloye

Adresse: Overgaden Neden Vandet 33, 1., 1414 København K
Kontantpris: kr. 19.850.000

Sagsnr.: 1440441
Ejerudgift/md.: kr. 11.878

Dato: 19.11.2026







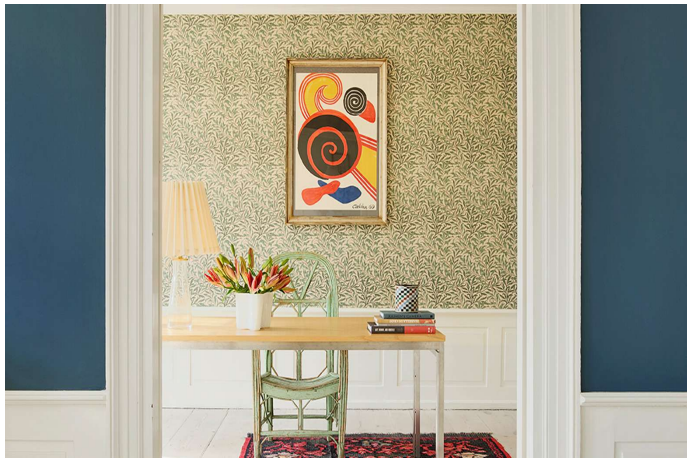

COPYRIGHT DE - Formularen er autoriseret af Dansk Ejendomsmæglerforening

RealMæglerne Frederiksberg v/ Hanne Løye
CVR-nr. 13726833
Falkoner Alle 18B, st. 3. / 2000 Frederiksberg
Tlf. +4538346500 / 2000@mailreal.dk
www.realmaeglerne.dk/hanneloye

Adresse: Overgaden Neden Vandet 33, 1., 1414 København K
Kontantpris: kr. 19.850.000

Sagsnr.: 1440441
Ejerudgift/md.: kr. 11.878

Dato: 19.11.2026













COPYRIGHT DE - Formularen er autoriseret af Dansk Ejendomsmæglerforening

RealMæglerne Frederiksberg v/ Hanne Løye
CVR-nr. 13726833
Falkoner Alle 18B, st. 3. / 2000 Frederiksberg
Tlf. +4538346500 / 2000@mailreal.dk
www.realmaeglerne.dk/hanneloye

Adresse: Overgaden Neden Vandet 33, 1., 1414 København K
Kontantpris: kr. 19.850.000

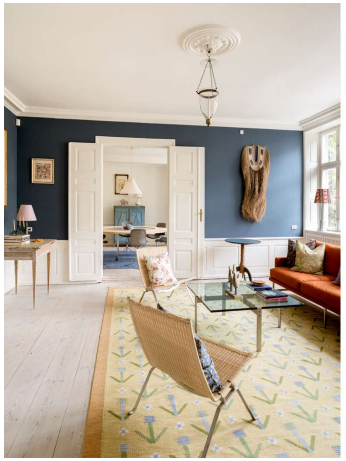
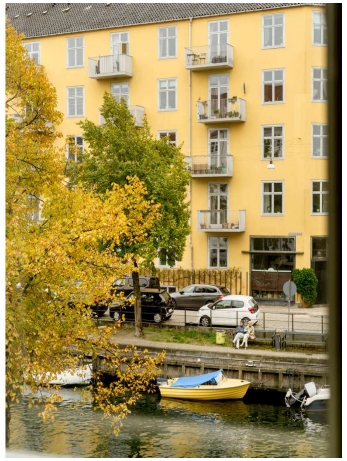
Sagsnr.: 1440441
Ejerudgift/md.: kr. 11.878

Dato: 19.11.2026







COPYRIGHT DE - Formularen er autoriseret af Dansk Ejendomsmæglerforening

RealMæglerne Frederiksberg v/ Hanne Løye
CVR-nr. 13726833
Falkoner Alle 18B, st. 3. / 2000 Frederiksberg
Tlf. +4538346500 / 2000@mailreal.dk
www.realmaeglerne.dk/hanneloye

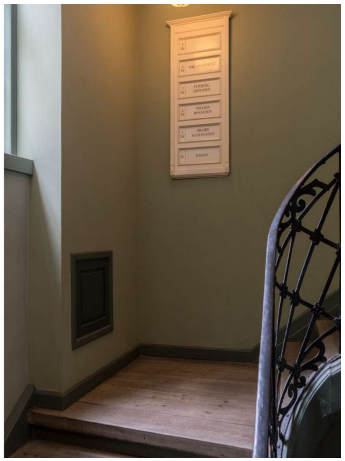
Adresse: Overgaden Neden Vandet 33, 1., 1414 København K
Kontantpris: kr. 19.850.000

Sagsnr.: 1440441
Ejerudgift/md.: kr. 11.878

Dato: 19.11.2026















COPYRIGHT DE - Formularen er autoriseret af Dansk Ejendomsmæglerforening

RealMæglerne Frederiksberg v/ Hanne Løye
CVR-nr. 13726833
Falkoner Alle 18B, st. 3. / 2000 Frederiksberg
Tlf. +4538346500 / 2000@mailreal.dk
www.realmaeglerne.dk/hanneloye

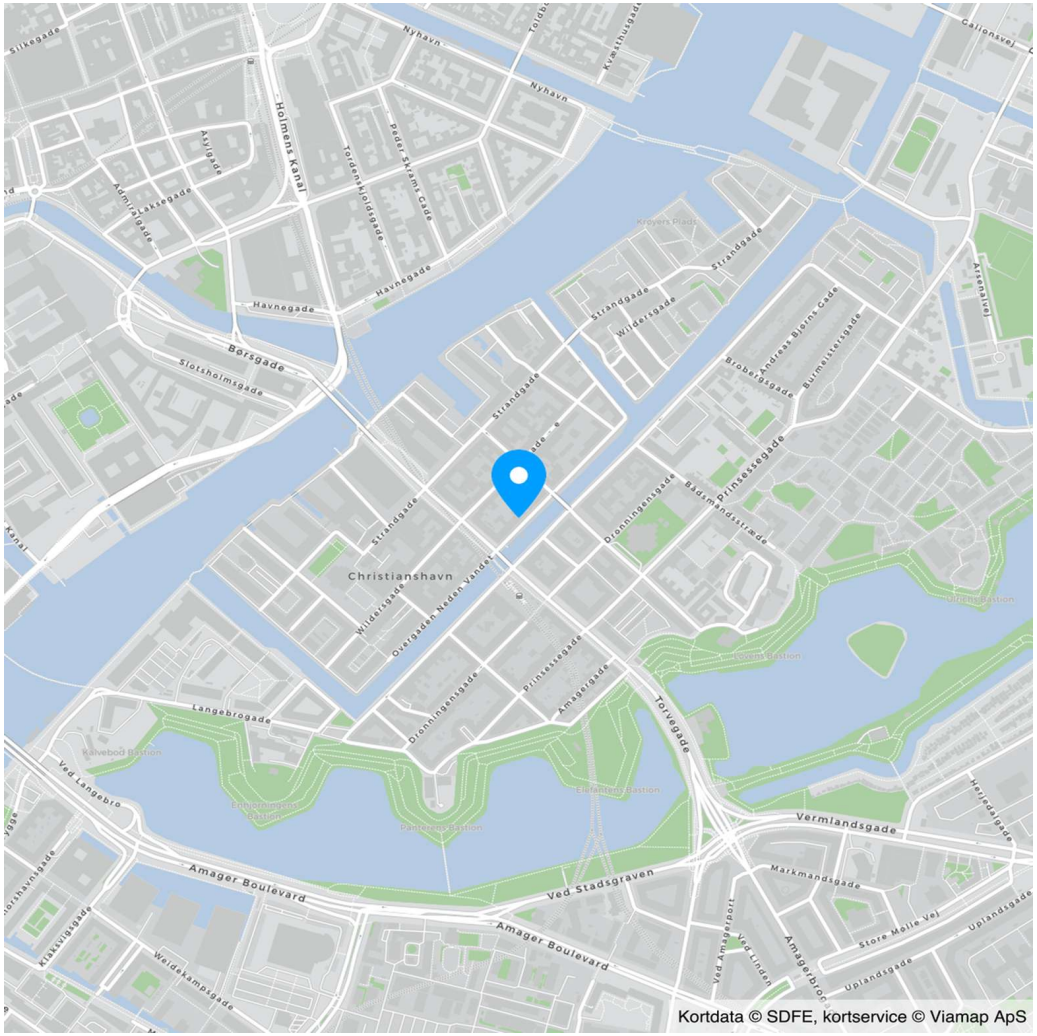
Adresse: Overgaden Neden Vandet 33, 1., 1414 København K
Kontantpris: kr. 19.850.000

Sagsnr.: 1440441
Ejerudgift/md.: kr. 11.878

Dato: 19.11.2026



Vejledende Tegning Uden Ansvar



COPYRIGHT DE - Formularen er autoriseret af Dansk Ejendomsmæglerforening

RealMæglerne Frederiksberg v/ Hanne Løye
CVR-nr. 13726833
Falkoner Alle 18B, st. 3. / 2000 Frederiksberg
Tlf. +4538346500 / 2000@mailreal.dk
www.realmaeglerne.dk/hanneloye

Adresse: Overgaden Neden Vandet 33, 1., 1414 København K
Kontantpris: kr. 19.850.000

Sagsnr.: 1440441
Ejerudgift/md.: kr. 11.878

Dato: 19.11.2026

Ejendomsdata*:

Ejendommen

Ejendomstype:	Ejerlejlighed
Må benyttes til:	Beboelse
Kommune:	København
Matr.nr.:	556 Christianshavns Kvarter, København
BFE-nr.:	114984
Ejerl. Nr.:	2
Zonestatus:	Byzone
Vej:	Offentlig vej
Opført/ombygget år:	1782

Offentlig vurdering og beskatningsgrundlag

Offentlig vurdering pr.:	2024
Ejendomsværdi:	14.162.000
Grundværdi:	9.874.000
Grundlag for ejd. værdiskat:	11.329.600
Grundlag for grundskyld:	

Arealer**

Tinglyst areal i alt:	225 m^2
- Heraf tinglyst boligareal	225 m^2
BBR-boligareal:	248 m^2

** Læs nærmere om, hvordan arealer opgøres på www.boligejer.dk.

* Flere af oplysningerne vedr. ejendommen, arealer, offentlig vurdering mv. er indhentet fra diverse offentlige registre og kan derfor ikke betragtes som en garanti.

Servitutter, byrder, planer og andre anvendelsesbegrænsninger:

Der henvises til side 5

Tilbehør:
Det er aftalt, at følgende tilstedeværende hårde hvidevarer og løsøre medfølger (fabrikat):

Ovn Miele - Kogeplade Miele - Emhætte Miele (Integreret) - Køle/Fryseskab Miele - Opvaskemaskine Fisher & Paykel - Vaskemaskine Miele - Tørretumbler Miele jf. sælgers oplysningsskema

Øvrige tilstedeværende hårde hvidevarer og løsøre medfølger ikke.

Der henvises i øvrigt til ejendommens blad i tingbogen, ejendomsdatarapporten og evt. afsnittet om foreningsforhold.

COPYRIGHT DE - Formularen er autoriseret af Dansk Ejendomsmæglerforening

RealMæglerne Frederiksberg v/ Hanne Løye
CVR-nr. 13726833
Falkoner Alle 18B, st. 3. / 2000 Frederiksberg
Tlf. +4538346500 / 2000@mailreal.dk
www.realmaeglerne.dk/hanneloye

Adresse: Overgaden Neden Vandet 33, 1., 1414 København K
Kontantpris: kr. 19.850.000

Sagsnr.: 1440441
Ejerudgift/md.: kr. 11.878

Dato: 19.11.2026

Forsikringsforhold:
Forsikringspræmien, der indgår i ejerudgiften er baseret på: ejerforeningens ejendomsforsikring hos Gjensidige
Præmien dækker brand- og husejerforsikring, herudover dækkes:
Svamp: Ja Insekt: Ja Rørskade: Ja
Forbehold:

Ejendommens forsyningsmæssige forhold
Årligt varmeforbrug:
Udgift kr.: 20.796 Forbrug:
Udgiften er beregnet i år:
Varmeinstallation og primær varmekilde: Fjernvarme - Fjernvarme
Oplysningerne stammer fra: Anslået

Varme betales a/c med kr. 20.796 p.a.
Vand er udtrukket af fællesudgifterne med kr. 4.775,00 p.a.
Køber gøres opmærksom på, at forbrugsafhængige udgifter afhænger af såvel husstandens størrelse og forbrugsmønster.
Evt. afvigelser mellem tidligere forbrug og købers forbrug er dermed sælger og sælgers ejendomsmægler uvedkommende.

Vand: Alment vandforsyningsanlæg

Øvrige udgifter vedrørende ejendommens drift og vedligeholdelse:
Køber gøres opmærksom på, at der vil være udgifter til energi, vand, evt. lovpligtige eftersyn af forsyningsanlæg, evt. andre forbrugsafhængige forhold samt løbende vedligeholdelse, og at disse udgifter ikke fremgår af hverken salgsopstillingens forbrugsafhængige udgifter eller ejerudgifter.

Tilstandsrapport/byggeteknisk gennemgang, elinstallationsrapport og energimærkning:
Tilstandsrapport og andre byggetekniske rapporter: Der vil ikke blive udarbejdet tilstandsrapport.

Elinstallationsrapport: Der vil ikke blive udarbejdet elinstallationsrapport.

Energimærkning: Ejendommen er ikke omfattet af pligt til energimærkning.

Andre forhold af væsentlig betydning:

Der henvises til side 5

COPYRIGHT DE - Formularen er autoriseret af Dansk Ejendomsmæglerforening

RealMæglerne Frederiksberg v/ Hanne Løye
CVR-nr. 13726833
Falkoner Alle 18B, st. 3. / 2000 Frederiksberg
Tlf. +4538346500 / 2000@mailreal.dk
www.realmaeglerne.dk/hanneloye

Adresse: Overgaden Neden Vandet 33, 1., 1414 København K
Kontantpris: kr. 19.850.000

Sagsnr.: 1440441
Ejerudgift/md.: kr. 11.878

Dato: 19.11.2026

Ejerudgift 1. år:		Pr. år
Ejendomsværdiskat	kr.	78.452
Fællesudgifter	kr.	63.885
Rottebekæmpelse - Anslået	kr.	200
Ejerudgift i alt 1. år	kr.	142.537

Kontantbehov ved køb		
Kontantpris	kr.	19.850.000
Tinglysningsafgift af skødet	kr.	120.950
Omkostninger ved overtagelse af sikkerhed, anslået	kr.	4.950
I alt	kr.	19.975.900

Køber gøres opmærksom på, at der i ovennævnte kontantbehov ved køb ikke er indeholdt udgifter til: Udgifter til købers egne rådgivere, herunder juridiske, finansielle og byggetekniske. Udgifter til finansiering, herunder kurssikring og bankgarantistillelse mv

Beregning af brutto/netto på baggrund af standardfinansiering samt særlige oplysninger om finansiering:
Der gøres opmærksom på, at ejendomsmægleren iht. loven ikke må sammenlægge ejendommens ejerudgifter og finansieringsomkostninger. Den angivne brutto/nettoydelse nedenfor omfatter således alene finansieringsomkostninger i henhold til en fiktiv standardfinansiering. Ejerudgiften skal derfor lægges til denne ydelse for at beregne den samlede månedlige boligudgift. Herudover vil der være forbrugsafhængige udgifter. Bemærk at udbetalingens størrelse kan afvige ved indgåelsen af købsaftalen.

Finansieringsomkostninger i henhold til en standardfinansiering:
Udbetaling: 995.000 Brutto **ekskl.** ejerudgift 111.016 md. / 1.332.196 år. Netto **ekskl.** ejerudgift 90.835 md. / 1.090.015 år v/24,19 %
Bruttoudgiften er lig med den samlede ydelse forbundet med en standardfinansiering uden fradrag og eksklusiv ejerudgifter, forbrugsafhængige udgifter samt løbende vedligeholdelse.
Nettoudgiften er lig med bruttoudgiften efter fradrag af skattemæssigt fradrag. Bemærk at da der er tale om en standardfinansiering, vil den i visse tilfælde ikke kunne opnås.

Forudsætninger for standardfinansieringen
Standardfinansieringen er udarbejdet ud fra følgende forudsætninger:
Kontant udbetaling på 5 % af den kontante købesum oprundet til nærmeste kr. 5.000 dog minimum kr. 25.000.
Der optages et realkreditlån op til den maksimale lånegrænse for den pågældende ejendomskategori efter lov om realkreditlån og realkreditobligationer m.v. Løbetiden er 30 år. Lånet er et konverterbart obligationslån med fast rente på 4,0 %, der afdrages over hele løbetiden efter annuitetsprincippet. Lånet er baseret på dertil hørende obligationer, hvis kurs er 100 eller nærmeste herunder. Beregningsdato for realkreditlån: 02.11.2026
For restkøbesummen beregnes et boliglån. Lånet har en løbetid på 30 år. Lånet afdrages over hele løbetiden efter annuitetsprincippet. Lånet fastsættes til kurs pari, og renten fastlægges hvert kvartal den 1/2, 1/5, 1/8 og 1/11 som den gennemsnitlige rente af de 6 seneste offentliggjorte måneder i Nationalbankens statistik for nye udlån til boligformål til lønmodtagere m.v. Gennemsnitsrenten oprundes til nærmeste kvarte procent og tillægges 3 procentpoint. Nærværende rente på boliglån er baseret på den gennemsnitlige rente i perioden: 01.04.2026 - 30.09.2026 **Forbehold:** Standardfinans. kan ikke opnås, da ejerskiftelånet reduceres med sikkerhed til ejerforeningen.

Særlige oplysninger om finansiering: I henhold til lov om formidling af fast ejendom m.v. må ejendomsmægleren ikke udarbejde eller lade udarbejde finansieringsforslag, ligesom ejendomsmægleren ikke må formidle finansiering.

COPYRIGHT DE - Formularen er autoriseret af Dansk Ejendomsmæglerforening

RealMæglerne Frederiksberg v/ Hanne Løye
CVR-nr. 13726833
Falkoner Alle 18B, st. 3. / 2000 Frederiksberg
Tlf. +4538346500 / 2000@mailreal.dk
www.realmaeglerne.dk/hanneloye

Tinglysningsafgiftsreduktion:
I forbindelse med handlens berigtigelse, vil sælgers pant (på nær pant i form af skadesløsbreve og udlæg) blive omdannet til afgiftspantebreve ud fra hovedstolsprincippet. Køber kan herefter anvende afgiftspantebrevene til opnåelse af tinglysningsafgiftsreduktion. Der henvises til ejendommens blad i tingbogen (hæftelsesrubrikken) for nærmere information vedr. størrelsen på købers forventede tinglysningsafgiftsreduktion. Ovenstående gælder dog ikke for pant hvilende på flere ejendomme, hvis den solgte ejendom relakseres fra pantet, eller såfremt det er fraveget særskilt i handlen.

Sælgers pant til brug for tinglysningsafgiftsreduktion:
Nr. 14: hovedstol kr. 39.000
Nr. 15: hovedstol kr. 7.091.000
Nr. 16: hovedstol kr. 17.000

Kontakt ejendomsmægleren, såfremt der ønskes yderligere oplysninger om lånene.

Gæld udenfor købesummen
Ingen

Ejerforening
Navn: E/F Overgaden neden Vandet 33
Eksisterende sikkerhed: Kr. 39.000 i form af Ejerpantebrev - skal ikke forhøjes.
Ny sikkerhed udstedes: Nej

Fordelingstal, ejerforening
Admin: 65 / 320
Tinglyst: 65 / 320
Fællesudgifter fordeles efter admin. fordelingstal

Brugsret
Kælder er fælles og der er ikke aflåselig opdeling med tape på gulvet jf. Sælgers oplysningsskema

Fællesfaciliteter
E/F har fælles cykle-parkering og opmagasineringsrum ifm. cykleparkering jf. Sælgers oplysningsskema
I egen gård: Bord, bænke, stole og lille grill & parasol. Til kanalen med ejerskab af bolværk med "kneben" plads til jolle. Fællesgården: Stor sandkasse, felre borde og bænke jf. ejerlejlighedsskema

Servitutter
- Nr. 1: 23.12.1918 - Dok om bygningsfredning mv, (90/76)
- Nr. 2: 28.03.1927 - Dok om havnevæsenets ret til pant for bolværksudgifter mv
- Nr. 3: 02.08.1966 - Dok om spildevandsløb, Om resp se akt
- Nr. 4: 31.08.1966 - Dok om bebyggelse, benyttelse mv
- Nr. 5: 12.03.1968 - Dok om saneringsplan mv
- Nr. 6: 30.09.1968 - Byplanvedtægt
- Nr. 7: 10.12.1971 - Vedtægter for ejerforening, Overgaden n Vandet 33, Om resp se akt
- Nr. 8: 14.06.1973 - Dok om byggetilladelse og vilkår herfor mv
- Nr. 9: 05.05.1976 - Dok om bevaringspligt mv
- Nr. 10: 20.04.1978 - Dok om fælles gård, opholdsareal mv, Om resp se akt
- Nr. 11: 14.06.1984 - Dok om byggetilladelse og vilkår herfor mv
- Nr. 12: 04.10.1991 - Dok om fundering og grundvandssænkning mv
- Nr. 13: 23.01.1995 - Dok om fjernvarme mv

Planer
Lokalplan 49 - Wildersgade

Kommune- & Spildevandsplaner
Plan - Københavns Kommuneplan 2024 Fremtidens klimavenlige hovedstad
Plan - R24.B.1.8 - B
Plan - R24.T0.1.6 - T*
Plan - Københavns Kommuneplanstrategi 2023 – Fremtidens klimavenlige hovedstad
Kloakopland - 212B

Andre forhold af væsentlig betydning
Jordforurening
Da ejendommen er beliggende i byzone, er ejendommen områdeklassificeret som lettere forurenet. Lettere forurening er forurening, som ligger over et defineret mindstekriterium men under kriterierne for kortlægning som forurenet.

Oplysning om foreløbige ejendomsskatter
Ejendomsværdi, grundværdi og tilhørende beskatningsgrundlag oplyst i salgsopstillingen er foreløbige værdier fastsat af Vurderingsstyrelsen til brug for foreløbig boligbeskatning. Ejendomsværdiskat samt grundskyld i salgsopstillingens ejerudgifter er beregnet ud fra de foreløbige beskatningsgrundlag og er dermed ligeledes foreløbigt ansat.

COPYRIGHT DE - Formularen er autoriseret af Dansk Ejendomsmæglerforening

RealMæglerne Frederiksberg v/ Hanne Løye
CVR-nr. 13726833
Falkoner Alle 18B, st. 3. / 2000 Frederiksberg
Tlf. +4538346500 / 2000@mailreal.dk
www.realmaeglerne.dk/hanneloye

Når de endelige værdier er fastsat, vil beskatningen blive efterreguleret via forskuds-/årsopgørelsen. Eventuelle afvigelser fra de i salgsopstillingen angivne værdier og ejendomsskatter, hvad enten dette måtte være i op- eller nedadgående retning er sælger og sælgers ejendomsmægler uvedkommende.
Køber henvises til egen rådgiver for vejledning om konsekvenserne af ovenstående vedr. den foreløbige beskatning.

Fredet ejendom
Nærværende ejendom er fredet. Dette bevirker blandt andet, at der ikke betales ejendomsskat, samt at der er restriktioner på, hvad der må ændres på ejendommen.

Husdyr
Ja, jf. ejerlejlighedsskema

Udlejning
Ja, jf. ejerlejlighedsskema

Sælger oplyser følgende
Der har været en smule ustabilitet med Tørretumbleren

Arbejdsweekend eller lignende i foreningen
Der er ikke pligt, men en forventning om en årlig fælles arbejdsdag samt en årlig fælles arbejdsdag i Gårdlauget jf. sælgers oplysningsskema

COPYRIGHT DE - Formularen er autoriseret af Dansk Ejendomsmæglerforening

Guldkøber®

Kom først i køen på boligmarkedet. Skriv dig op i køberkartoteket og få en mail, når nye boliger matcher dine søgekriterier. Vi holder øje med hele boligmarkedet, så du altid får besked - uanset hvor drømmeboligen er sat til salg.



Vælg din finansieringspartner med omhu

Når du skal købe ny bolig, står du ofte overfor et valg af finansieringspartner. Dette valg bør ske på et oplyst grundlag. Start med at tage en uforpligtende snak med specialisterne i Jyske Bank. Så taler du med finansieringspartnere, der tåler sammenligning på priser, service og personlig rådgivning.
Tjek selv – det koster ikke noget.

Annonce

Mød holdet bag dit boligsalg

At sælge sin bolig er en af livets store beslutninger. Derfor handler et godt boligsalg ikke kun om den rigtige pris – men også om den rigtige rådgivning.

Hos RealMæglerne Frederiksberg, Hanne Løye kombinerer vi mere end 35 års erfaring med en moderne salgsstrategi. Vi kender markedet, køberne og lokalområderne og ved, hvordan din bolig præsenteres, så den skiller sig ud.

Vi arbejder målrettet med sociale medier, boligvideoer og digital markedsføring, så din bolig når de rette købere. Samtidig får du én personlig rådgiver gennem hele processen.

Vi hjælper med køb og salg på Frederiksberg og i resten af Storkøbenhavn. Vi tager gerne en uforpligtende snak om dine muligheder.