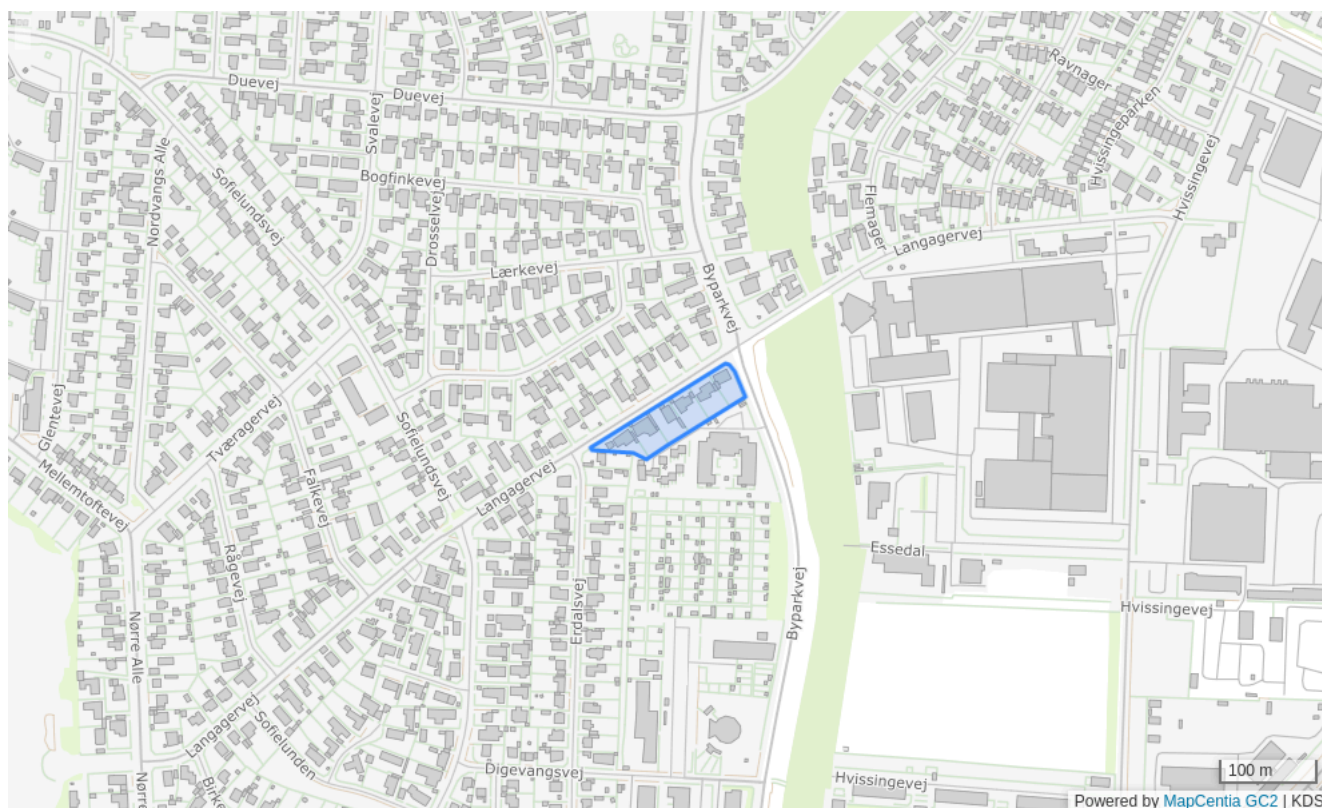


## HB21 - Parcelhusområde ved Langagervej



### Bestemmelser

Områdenavn	Parcelhusområde ved Langagervej
Generel anvendelse	Boligområde
Specifik anvendelse	Åben-lav boligbebyggelse
Områdets anvendelse	Åben-lav boligbebyggelse
Fremtidig zone	Byzone
Max højde (m)	8.5
Bebyggelsesprocent	25% beregnet ud fra den enkelte grund
Max. antal etager	1.5
Notat	Efter en samlet planlægning kan mindste grundstørrelsen ændres til min. 600 m <sup>2</sup> Bebyggelsesprocenten for grunde under 700 m <sup>2</sup> kan hæves til 30, hvis bebyggelsen opføres med 1 etage med udnyttet tagetage Ved lokalplanlægning skal karakteristisk beplantning bevares