

Inspire

Nørregade 24, 4800 Nykøbing F



**STILRENE GARDINER
OG GOD SØVN**

Se mulighederne for at fuldende indretningen
med nye gardiner

HARMONI
i hjemmet

Skab ro og balance
med maling

REAL



NØRREGADE 24 4800 NYKØBING F

Sagsnummer	6003085
Boligareal	118 m ²
Kælderareal	20 m ²
Grundareal	125 m ²
Boligtype	Villa
Bygget/ombygget	1916 / 1984
Etager	2
Antal rum	4
Energimærke	E

Del på Facebook

Hvad er din bolig værd

Bestil en gratis
salgsvurdering

Bestil salgsvurdering her

Leder du efter ny bolig?

Skriv dig op som
Guldkøber, og lad os
hjælpe dig med at finde
din drømmebolig.

Bliv guldkøber

Indhold

4 SMUKKE DETALJER OG RENE LINJER

Køkkenet er ofte det vigtigste rum i huset. Se hvad du kan gøre for at gøre det helt perfekt.

6 FARVEHARMONI I HJEMMET

Sæt kulør på hverdagen. Se hvordan du kan friske boligen op med smukke farver.

8 STILRENE GARDINER OG GOD SØVN

Se hvordan nye gardiner kan gøre en stor forskel for udtrykket i soveværelset.

10 SMART OG BRUGBAR GARDEROBE

Skab en flot sammenhæng mellem garderobeskab og resten af boligen.

12 ÅBEN OG GOD RUMFORNEMMELSE

Se hvordan individuelle glasløsninger bringer lys og velvære.

14 PLANTEGNING

Boligens plantegning



MAGASIN

magasin.dk-BLS@tuvsud.com

UDGIVER

TÜV SÜD
Johanne Møllers Passage 1, 3
1799 København
Tlf.: 60 55 54 44

PUBLISERING

Redaktionen er afsluttet

11-06-2026

OPHAVSRET

Alle rettigheder forbeholdes. Ingen del af denne publikation må gengives, distribueres eller overføres i nogen form uden forudgående skriftlig tilladelse fra udgiveren.

ANSVARSRFRASKRIVELSE

Oplysningerne i denne publikation er udelukkende beregnet til generelle informationsformål og udgør ikke professionel rådgivning tilpasset individuelle omstændigheder.

Udgiveren påtager sig intet ansvar for eventuelle unøjagtige, forsinkede eller ufuldstændige oplysninger indeholdt i denne publikation.



SMUKKE DETALJER OG RENE LINJER

Det er i køkkenet, livet leves og det er her familien samles til både at nyde måltider i hinandens nærvær og være sammen om daglige gøremål.

Køkkenet har gennem tiden været dér hvor familien samledes. Køkkenindretningen kan indbyde til at børnene kan fordybe sig i lektier, eller man kan få sig en god snak over "kødgryderne" og når det kommer til at personliggøre et af de vigtigste rum i hjemmet – køkkenet – er der et hav af muligheder. Køkkenmoduler findes fx med og uden greb i skuffer og låger, lamellåger, lyse og mørke farver, mat og glansfuldt, samt skabe, vitriner og skuffer der er praktiske til at bevare overblikket i det moderne køkken.

Så hvad enten du ønsker dig et landligt køkken med mulighed for at invitere familien på hjemmebakelse eller et stilrent køkken med mulighed for at tilberede festmenuer til hygge med vennerne - er der rig mulighed for at finde det køkken, der passer præcis til dig og dine behov.

Verdenen af køkkener er uendelig og mulighederne er mange!

INSPIRATION



INSPIRATION



Eksempel på køkkenet med gode funktioner og vedligeholdelsesvenlige bordplader.

VIDSTE DU AT...

Der er mange muligheder og du behøver ikke gå på kompromis, når du vælger dit personlige køkken. Det er vigtigt, at køkkenet tilpasses og sammensættes efter dine ønsker og behov.

Eksempel på moderne køkkenet med gode skabsløsninger.

FARVEHARMONI *i hjemmet*

Eksempel på rolige farver i hjemmet.

INSPIRATION

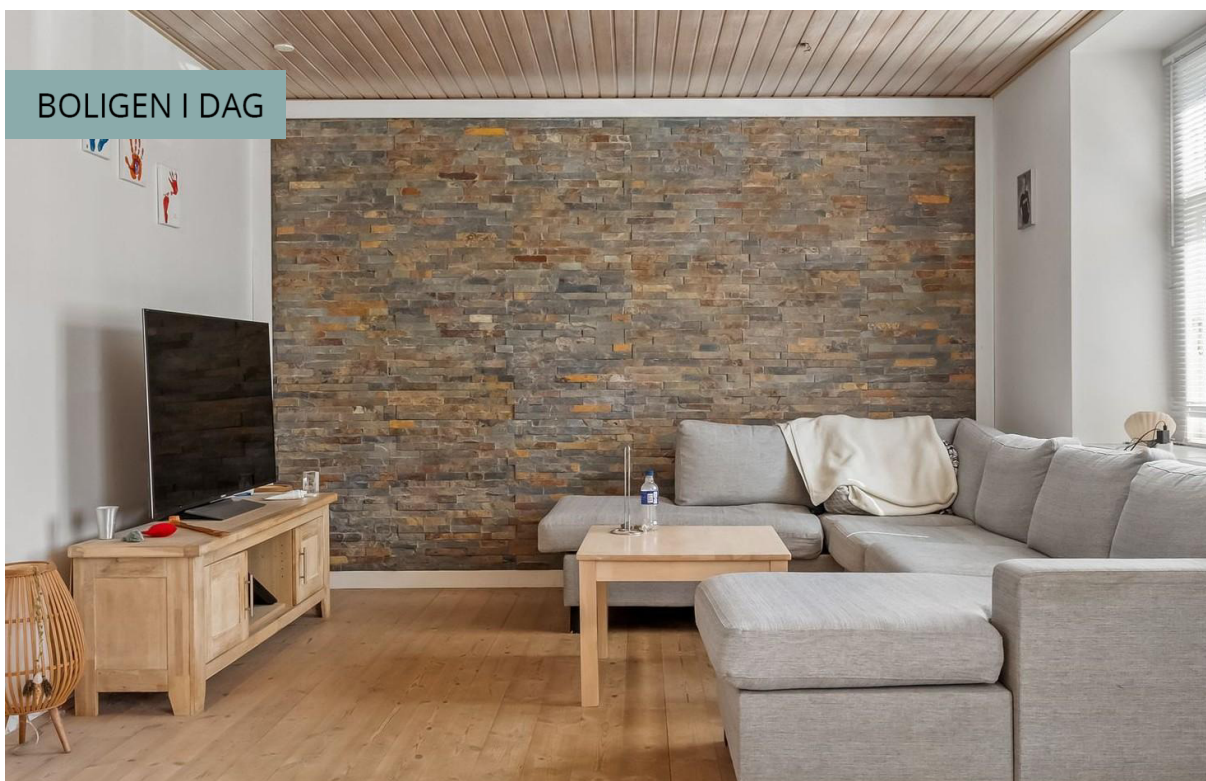


Farver i boligen er generelt et godt supplement til boligens øvrige interiør, og uanset hvad dine personlige præferencer er og hvilket udtryk, du føler, rummet skal have, er der et utal af farver og nuancer, du kan vælge imellem.

Farver virker forskelligt alt efter, hvilken overflade de har, og alle farver påvirker desuden vores mentale tilstand og humør på forskellige måder. Det er derfor en god idé, at du nøje overvejer dit farvevalg til boligens rum og dennes betydning, inden du går i gang med at male.

Når du har valgt din farve, kan du med fordel teste den på et mindre område, så du kan se, hvordan farven ser ud i praksis, da resultatet i høj grad afhænger af, hvor meget og hvilket lys, der falder på væggen.

BOLIGEN I DAG



Skab harmoni og balance med rolige og afdæmpede farver.



VIDSTE DU AT...

Dyrup arbejder kontinuerligt på at udvikle de bedste kvalitetsprodukter for dig og for miljøet. Når du vælger miljømærkede produkter fra Dyrup, er du ikke alene sikret at du maler med vores bedste kvalitet, du er også sikret et godt resultat.

BESTIL GRATIS FARVEKORT

PRISEKSEMPEL PÅ MALING AF VISTE RUM

Maling	Tidsforbrug	Matr. og arb.løn
Kr. 25/pr. m2	10 min/pr. m2	Kr. 80/pr. m2

Eksempel på rolige farver i hjemmet.



Eksempel på Duo Roller rullegardin.

STILRENE GARDINER OG GOD SØVN

Sæt stilen for dit soveværelse og sov både godt og smukt med nye gardiner i vinduet.

Den gode nattesøvn kommer ikke af sig selv. Den kræver det helt rette miljø og indeklima, hvilket de rigtige gardiner kan forbedre markant.

Når det kommer til gardiner i soveværelset, har du mange muligheder for at øge komforten i rummet. Du kan både vælge solreflekterende stoffer, sol- og temperatursensor, elektrisk betjening og ikke mindst

modeller, der mørklægger maksimalt. Vælg det gardin, der bedst matcher dine behov og giver dig fleksibilitet.

Soveværelset skal samtidig gerne emme af ro og afslapning. Vælg derfor gerne en farve, der går godt i spænd med den øvrige indretning i rummet, så gardinet i sig selv ikke støjer for meget. Et gardin kan sagtens være mørklæggende uden at være mørkt i sig selv, da det afhænger af gardinets materiale. Du kan derfor udmærket gå med neutrale farver og blide pasteller, når du skal skabe den rette atmosfære for en god nattesøvn.

BOLIGEN I DAG



INSPIRATION



Eksempel på Duo Roller rullegardin.

VIDSTE DU AT...

Stila har produkter og kollektioner, som skræddersyes til din personlige stil og individuelle behov. Hvad end du ønsker rullegardiner, plisségardiner eller overdækning til terrassen, finder du det her. Alle løsninger fra Stila kombinerer detaljer i design, solidt håndværk og høj funktionalitet.

FÅ GRATIS RÅDGIVNING & TILBUD

PRISEKSEMPEL PÅ KØB AF VISTE DUO ROLLER PÅ TILPASSET MÅL

80 x 100 cm	100 x 200 cm	Elektrisk *
Fra kr. 2.297	Fra kr. 3.245	Fra kr. +1.195

* Pris på tilkøb af elektrisk betjening.



SMART OG BRUGBAR GARDEROBE

Et smukt garderobereskab der lever op til alle individuelle ønsker og behov, skaber glæde hver eneste dag.

Det er en god idé at sætte dig ind i de seneste tendenser når du skal købe ny garderobe eller opgradere din gamle garderobe.

På den måde kan du høste gode idéer til, hvordan du får den bedste garderobeløsning.

Det skal altid være en fornøjelse både at se på og bruge din garderobe. Det opnår du ved at sætte barren højt og gå efter garderobeløsninger kendetegnet af et stilrent, flot og gennemført design - både indvendigt og udvendigt.

Skræddersyede skabe med flotte skydelåger kan bruges til alle typer af garderober, opbevaring og afskærmning.

Ved klassiske garderobeløsninger med eksempelvis indbyggede skabe, kan du ligeledes vælge mellem et stort udvalg af fronter og tilbehør - og få garderoben til at matche din øvrige indretning.

INSPIRATION



Eksempel på garderobe med gode opbevaringsfunktioner.

INSPIRATION



Eksempel på garderobe i entre.

VIDSTE DU AT...

Det er vigtigt, at garderoben tilpasses og sammensættes efter dine ønsker og behov. Der er mange muligheder og du behøver ikke gå på kompromis, når du vælger din personlige garderobe.

INSPIRATION

Eksempel på
glasvæg i bruse-
niche på bade-
værelse.

Åben og god

RUMFORNEMMELSE



INSPIRATION

Eksempel på glasvæg på badeværelse.



BOLIGEN I DAG

Skab en rolig og eksklusiv atmosfære på badeværelset med glasvægge og glassdøre.

Glas i et badeværelse er et meget elegant alternativ til f.eks. badebænk og giver baderummet en lethed og en fornemmelse af mere plads. Flere og flere vælger glasvæg samt glassdør på deres badeværelser, da det kan give rummet et stort løft og give et flot og stilrent look. Der findes mange forskellige muligheder og variationer, så du kan vælge præcis den løsning, der gør dit badeværelse moderne og funktionelt. Glasløsningerne kan laves på mål, så du kan få en helt unik løsning for dit badeværelse.

Glasset skaber en god rumfornemmelse og tilfører badeværelset en lethed som alternativ til det klassiske badebænk. Oftest anvendes der hærdet sikkerhedsglas, så familien er sikret mod skade, hvis glasset mod forventning skulle gå itu.

Glasset giver en langt bedre belysning i rummet og er ret let at vedligeholde, da man kan få en belægning, der gør glasset nemmere at rengøre og minimerer kalkaflejringer. Når du skal til at vælge den løsning, der passer bedst til dit hjem, har du mulighed for at vælge mellem matteret, klart eller farvet glas og på den måde skabe en unik løsning.

VIDSTE DU AT...

GLASSOLUTIONS er Danmarks førende leverandør af avancerede glasløsninger, som effektivt forbedrer lysindfaldet. Alle løsninger produceret af GLASSOLUTIONS lever op til gældende krav og normer, og som en del af verdensomspændende Saint-Gobain kontrolleres dette kontinuerligt. For dig betyder det, at du kan regne med en løsning af højeste kvalitet.

FIND DIN LOKALE GLARMESTER

PRISEKSEMPEL PÅ ETABLERING AF VISTE GLASVÆG

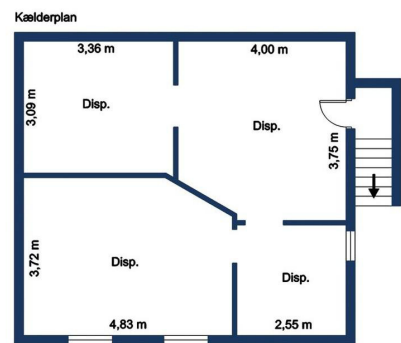
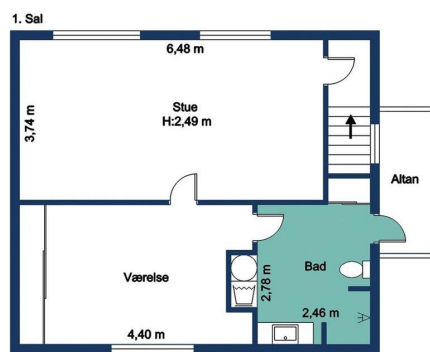
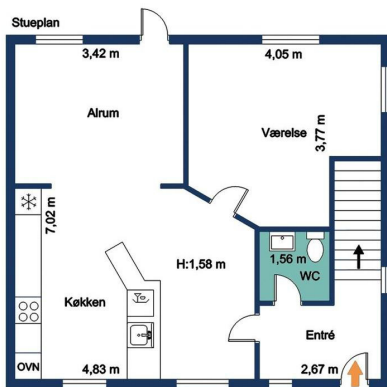
Materialepris
Kr. 4.295

Tidsforbrug
4 timer

Matr. og arb.løn
Kr. 6.295



PLANTEGNING



REAL

Vejledende tegning uden ansvar



RealMæglerne Jakob T. Nielsen

RealMæglerne er en landsdækkende kæde af selvstændige ejendomsmæglere. Mere end noget andet er vi lokale. Vi er tæt på det lokale boligmarked – og dét, der har betydning for dig, når du skal sælge eller købe.

Vi tager ikke let på nogen opgaver – uanset størrelse. Vi følger aftaler til dørs. Og du vil nok også opleve, at vi hellere ringer eller kommer forbi, når der er noget. Vi har det mål at være dér, hvor du er. Fra starten. Undervejs. Og til du står med nøglen i døren til dit nye hjem.

Vi arbejder hver dag på at have fokus på vores kunder. Hvad enten du skal sælge eller købe, så kig ind i en af vores butikker for en uforpligtende dialog om boligmarkedet og dine muligheder.



Guldkøber.dk

Leder du efter ny bolig?
Bliv Guldkøber



Klimaberegner.realmaeglerne.dk

Hvor meget CO₂ kan
du bespare



Realmaeglerfolkeskoven.dk

Besøg RealMæglernes
folkeskov

RealMæglerne Jakob T. Nielsen
Langgade 20, st. 4800 Nykøbing F
Mail: nykobing@mailreal.dk
Tlf.: 3212 1161

Sammen om
et bedre klima

