

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

ENERGIMÆRKE OG FORSLAG TIL ENERGIFORBEDRINGER

EF Allégade 23, 23A-B, 23C og 23D
Allegade 23
2000 Frederiksberg

DINE BYGNINGER
HAR ENERGIMÆRKE



Du betaler hvert år **26.900 kr.**
mere, end du behøver i energiudgifter*

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

1 Uisolerede varmfordelingsrør og komponenter i kældre isoleres

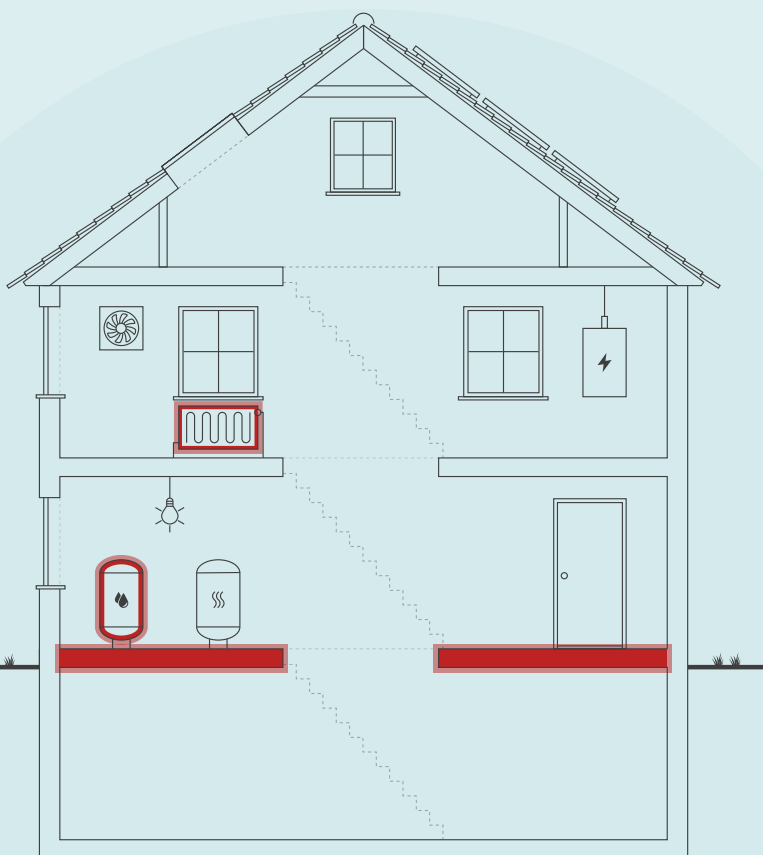
Årlig besparelse: 1.200 kr.
Investering: 7.000 kr.

2 Varmtvandsrør i kældre efterisoleres

Årlig besparelse: 1.500 kr.
Investering: 12.000 kr.

3 Gulv mod uopvarmede kældre isoleres

Årlig besparelse: 7.900 kr.
Investering: 140.000 kr.



Skitsen illustrerer en generisk bygning, baseret på bygningens karaktertræk. Ikonforklaring kan ses under afsnittet IKONFORKLARING.

BYGNINGENS ENERGIFORBRUG*

	I DAG	EFTER RENTABLE TILTAG	DU SPARER ÅRLIGT
Fjernvarme	220.700 kr.	200.700 kr.	20.000 kr.
El til andet	141.700 kr.	134.800 kr.	6.900 kr.
Samlet energiuudgift	362.400 kr.	335.500 kr.	26.900 kr.
Samlet CO ₂ -udledning	34,81 ton	31,36 ton	3,44 ton

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

BYGNINGENS PLACERING PÅ ENERGIMÆRKNINGSSKALAEN



På denne side får du hjælp til at igangsætte de energiforbedringer, som energikonsulenten har fremhævet. Du kan sammenligne tiltagene på tværs af økonomi, klima og praktiske forhold, ligesom der til hvert forslag er en trinvis guide til at komme i gang med energiforbedringerne.

På de følgende sider i rapporten finder du detaljeret information om energikonsulentens forbedringsforslag.

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

STATUS OG FORBEDRINGER

UISOLEREDE VARMEFØRDELINGSRØR OG KOMPONENTER I KÆLDRE ISOLERES

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Isolering af varmerør"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.spareenergi.dk/isolering-af-varmerør
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
1.200 kr./årligt



CO₂-reduktion
142 kg./årligt



Investering
7.000 kr.



Renoveringstid
Op til 2 dage

VARMTVANDSRØR I KÆLDRE EFTERISOLERES

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Isolering af rør til varmt vand"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.spareenergi.dk/isolering-af-rør-til-varmt-vand
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
1.500 kr./årligt



CO₂-reduktion
185 kg./årligt



Investering
12.000 kr.



Renoveringstid
Fra 2 dage til 1 uge

GULV MOD UOPVARMEDE KÆLDRE ISOLERES

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Isolering af gulv over uopvarmet kælder"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.spareenergi.dk/isolering-af-gulv-over-uopvarmet-kaelder
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
7.900 kr./årligt



CO₂-reduktion
992 kg./årligt



Investering
140.000 kr.



Renoveringstid
Fra 2 dage til 1 uge

ENERGIPRISER

Svingende energipriser har ikke betydning for bygningens energimærke, men har indflydelse på energioekonomien anført på forsiden. Nogle energimærker er udarbejdet i perioder, hvor energipriserne har været betydeligt højere end andre. Ved høje energipriser kan værdien af besparelsesforslag blive større, hvilket betyder, at det kan give økonomisk mening at gennemføre flere forslag.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER OG RÅD OM FINANSIERING

Energikonsulenten kan fortælle dig, hvilke forudsætninger der ligger til grund for de enkelte forbedringsforslag. På spareenergi.dk kan du læse mere om energirenoveringer og finde inspiration og hjælp til at igangsætte en energirenovering. Find f.eks. Bygningsguiden, hvor vi har samlet viden om de mest almindelige hustyper i Danmark – så du kan få overblik over, hvordan man opnår en bedre bolig, der både er energieffektiv, har et godt indeklima og er tidssvarende.

Kontakt din bank: Flere banker tilbyder klima- og energieffektiviseringslån med lav rente. Ring til din bank og hør hvad de kan tilbyde.

Adresse
Allegade 23
2000 Frederiksberg

Energimærkningsnummer
311545782

Gyldighedsperiode
3. september 2021 - 3. september 2031

Udarbejdet af
EnergiFocus ApS
CVR-nr.: 31616948

På denne side kan du sammenligne økonomi og klimaeffekt for alle rapportens forbedringsforslag.

SIDE 3 - BILAG

RENTABLE RENOVERINGSFORSLAG			
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE*	INVESTERING	REDUKTION I ÅRLIGT UDLEDT CO ₂
LOFTRUM Etagedæk mod uopvarmet loftsrum i nr. 23A-B efterisoleres	3.900 kr.	37.600 kr.	485 kg CO ₂
FACADEVINDUER Vinduer på hovedtrappe i nr. 23 forsynes med indvendige forsatsruder	700 kr.	17.200 kr.	85 kg CO ₂
ETAGEADSKILLELSE Gulv mod uopvarmede kældre isoleres	7.900 kr.	140.000 kr.	992 kg CO ₂
VARMERØR Uisolerede varmfordelingsrør og komponenter i kældre isoleres	1.200 kr.	7.000 kr.	142 kg CO ₂
VARMTVANDSRØR Varmtvandsrør på loft i nr. 23A-B efterisoleres	1.100 kr.	4.200 kr.	136 kg CO ₂
VARMTVANDSRØR Varmtvands stigstrenge isoleres	3.900 kr.	24.000 kr.	480 kg CO ₂
VARMTVANDSRØR Varmtvandsrør i kældre efterisoleres	1.500 kr.	12.000 kr.	185 kg CO ₂
VARMTVANDSRØR Tilslutningsrør til varmtvandsbeholdere efterisoleres	100 kr.	1.500 kr.	8 kg CO ₂
SOLCELLER Montering af solcelle hybrid anlæg til el-produktion	6.900 kr.	120.000 kr.	933 kg CO ₂
ANDRE FORSLAG DER KAN VÆRE RENTABLE, HVIS DE UDFØRES SAMMEN MED ANDRE RENOVERINGER			
LOFTRUM Hanebåndsloft i nr. 23C efterisoleres	700 kr.		82 kg CO ₂
MASSIVE YDERVÆGGE Gavle i nr. 23A-B efterisoleres	11.600 kr.		1.449 kg CO ₂
FACADEVINDUER Vinduer med 1-lags glas udskiftes	4.600 kr.		574 kg CO ₂
FACADEVINDUER Vinduer med med 1+1-lags glas eller 2-lags termoglas udskiftes	14.200 kr.		1.775 kg CO ₂
YDERDØRE Yderdøre at træ i nr. 23D udskiftes	800 kr.		99 kg CO ₂
YDERDØRE Dørpartier med 2-lags termoglas ved hovedtrapper udskiftes	1.100 kr.		129 kg CO ₂
VARMERØR Varmefordelingsrør i kældre efterisoleres	1.100 kr.		131 kg CO ₂

Adresse

Allegade 23
2000 Frederiksberg

Energimærkningsnummer

311545782

Gyldighedsperiode

3. september 2021 - 3. september 2031

Udarbejdet af

EnergiFocus ApS
CVR-nr.: 31616948

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

STATUS OG FORBEDRINGER

SIDE 4 - BILAG

VARMERØR Varmefordelingsrør i jord efterisoleres	1.400 kr.		172 kg CO ₂
VARMTVANDSRØR Varmtvandsrør i jord efterisoleres	4.900 kr.		614 kg CO ₂

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

Adresse
Allegade 23
2000 Frederiksberg

Energimærkningsnummer
311545782

Gyldighedsperiode
3. september 2021 - 3. september 2031

Udarbejdet af
EnergiFocus ApS
CVR-nr.: 31616948

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål: Mærkningen synliggør bygningens beregnede energibehov og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning sælges eller udlejes. På baggrund af det beregnede energibehov tildeles boligen en karakter på energimærkningsskalaen fra A2020 til G.

Rapporten giver et overblik over de energimæssige forbedringer af bygningerne, som er rentable at gennemføre eller kan være rentable, hvis de udføres sammen med andre renoveringer. Rapporten beskriver hvad forbedringerne går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger ud fra det beregnede energibehov.

DERFOR SKAL DU GENNEMFØRE ENERGIFORBEDRINGER:



BEDRE INDEKLIMA

Energiforbedringer kan have en positiv betydning for indeklimaet.



VARMERE OVERFLADER

Bygningen bliver bedre til at holde på varmen, så det er muligt at udnytte flere områder i bygningen, der før var for kolde.



ØGET KOMFORT

Det bliver nemmere at opretholde den rette temperatur i bygning, så den bliver rarere at være i.



MINDRE TRÆK

Bygningen bliver tættere, så det ikke længere trækker fra de steder, hvor brugerne før var generet af kulde og træk.

Det beregnede energibehov er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller bruger store mængder varmt vand.

For at kunne sammenligne bygningers energimæssige kvalitet, beregnes bygningens beregnede energibehov ud fra en række standardantagelser for vej, familiestørrelse, indendørstemperatur, adfærd m.v. Nedenfor ses de mest centrale antagelser for det beregnede energibehov.

FIRE ÅRSAGER TIL AT BYGNINGENS FAKTISKE VARMEREGNING KAN AFVIGE FRA DET BEREGNED ENEGIBEHOV I RAPPORTEN:



BRUG AF BYGNINGEN

Der antages en gennemsnitlig anvendelse af bygningen ift. brugere, drift og apparater. Det faktiske varmeforbrug kan afvige, hvis bygningen har et andet brugsmønster.



INDENDØRSTEMPERATUR

Der antages en konstant opvarmning af bygningen til 20°C. Den faktiske varmeregning kan afvige hvis brugerne ønsker en højere eller lavere temperatur.



VARMTVANDSFORBRUG

Der antages et gennemsnitligt forbrug af varmt vand relativt til bygningens størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis brugerne bruger mere eller mindre varmt vand.



VEJRFORHOLD

Der antages gennemsnitlige vejrforhold. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis vinteren er særlig varm eller kold.

Adresse

Allegade 23
2000 Frederiksberg

Energimærkningsnummer

311545782

Gyldighedsperiode

3. september 2021 - 3. september 2031

Udarbejdet af

EnergiFocus ApS
CVR-nr.: 31616948



BYGNINGSBESKRIVELSE / Bygning 1

ADRESSE Allegade 23, 2000 Frederiksberg			BBR NR. 147-5083-1	BFE NR. 100025676
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (140)				OPFØRELSEÅR 1890
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 793 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 93 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 793 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 149 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 161 m ²	
C ENERGIMÆRKE		C ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG		C ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV**

Opvarmning

FORSYNINGSFORM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 102.910	OMREGNET TIL ENERGIEHED FOR FORSYNINGSFORM 102,91 MWh fjernvarme
------------------------------	-----------------------------	---

**Bygningens beregnede energibehov er i denne rapport tilføjet efter energimærkningen er indberettet. Tallene er baseret på de registrerede bygningsdata. Udseendet kan variere fra andre senere indberettede energimærkninger. Dette har ingen indflydelse på kvaliteten af data eller på energimærkningen generelt.

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El	kWh 25.923
---------------------	---------------

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmemfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse
Allegade 23
2000 Frederiksberg

Energimærkningsnummer
311545782

Gyldighedsperiode
3. september 2021 - 3. september 2031

Udarbejdet af
EnergiFocus ApS
CVR-nr.: 31616948

BYGNINGSBESKRIVELSE / Bygning 2

ADRESSE Allegade 23D, 2000 Frederiksberg			BBR NR. 147-5083-2	BFE NR. 100025676
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Etagebolig-bygning, flerfamilehus eller to-familiehus (140)				OPFØRELSESÅR 1890
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 156 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 156 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 0 m ²	
E		E		D
ENERGIMÆRKE		ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG		ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNED ENEGIBEHOV**

Opvarmning

FORSYNINGSFORM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 34.560	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM 34,56 MWh fjernvarme
------------------------------	----------------------------	---

**Bygningens beregnede energibehov er i denne rapport tilføjet efter energimærkningen er indberettet. Tallene er baseret på de registrerede bygningsdata. Udseendet kan variere fra andre senere indberettede energimærkninger. Dette har ingen indflydelse på kvaliteten af data eller på energimærkningen generelt.

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El	kWh 4.957
---------------------	--------------

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmemfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Bygning 3

ADRESSE Allegade 23A, 2000 Frederiksberg			BBR NR. 147-5083-3	BFE NR. 100025676
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Etagebolig-bygning, flerfamilehus eller to-familiehus (140)				OPFØRELSESÅR 1890
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 765 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 765 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 188 m ²	
D		D		C
ENERGIMÆRKE		ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG		ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNED ENEGIBEHOV**

Opvarmning

FORSYNINGSFORM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 138.380	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM 138,38 MWh fjernvarme
------------------------------	-----------------------------	--

**Bygningens beregnede energibehov er i denne rapport tilføjet efter energimærkningen er indberettet. Tallene er baseret på de registrerede bygningsdata. Udseendet kan variere fra andre senere indberettede energimærkninger. Dette har ingen indflydelse på kvaliteten af data eller på energimærkningen generelt.

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El	kWh 25.251
---------------------	---------------

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmemfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse
Allegade 23
2000 Frederiksberg

Energimærkningsnummer
311545782

Gyldighedsperiode
3. september 2021 - 3. september 2031

Udarbejdet af
EnergiFocus ApS
CVR-nr.: 31616948

BYGNINGSBESKRIVELSE / Bygning 4

ADRESSE Allegade 23C, 2000 Frederiksberg			BBR NR. 147-5083-4	BFE NR. 100025676
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (140)				OPFØRELSESÅR 1890
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 335 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 335 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 93 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 121 m ²	
D ENERGIMÆRKE		D ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG		C ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNED ENEGIBEHOV**

Opvarmning

FORSYNINGSFØRM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 55.210	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFØRM 55,21 MWh fjernvarme
------------------------------	----------------------------	---

**Bygningens beregnede energibehov er i denne rapport tilføjet efter energimærkningen er indberettet. Tallene er baseret på de registrerede bygningsdata. Udseendet kan variere fra andre senere indberettede energimærkninger. Dette har ingen indflydelse på kvaliteten af data eller på energimærkningen generelt.

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El	kWh 11.317
---------------------	---------------

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

ANVENDTE ENERGIPRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Anvendte energipriser ved beregning af
energibesparelserne i denne rapport:

Fjernvarme

517 kr. pr. MWh

Fast afgift: 49.544 kr. pr. år

Elektricitet til andet end opvarmning

2,10 kr. pr. kWh

Fjernvarmeprisen er anvendt ud fra de tariffer, der var
gældende ved det tilsluttede fjernvarmewærk, på det
tidspunkt energimærket er gyldigt fra.

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport indeholder oplysninger omkring det
faktiske forbrug, som energikonsulenten har indhentet ved
udførelsen af energimærket. Oplysningerne om det
faktiske forbrug kan ses under afsnittet OPLYST
ENERGIFORBRUG.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSE

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på
energieksulentens erfaring og vurdering. Før
energibesparelsesforslagene iværksættes, bør der altid
indhentes tilbud fra flere leverandører, da de angivne
priser alene skal betragtes som vejledende. Desuden bør
det undersøges om energiforbedringen kræver
myndighedsgodkendelse.

Årligt abonnement for salg af el bør undersøges nærmere,
da dette variere meget på det frie el marked.

For en konkret vurdering af ejendommens
isoleringsmæssige tilstand, skal der udføres destruktive
indgreb i klimaskærmen.

DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Der er i forbindelse med bygningsbesigtigelsen ikke givet
tilladelse til at foretage destruktive undersøgelser.
Oplysning om isolering beror derfor på
energieksulentens skøn, tegningsmateriale og byggeskik.

FIRMA

Firmanummer: 600161

CVR-nummer: 31616948

EnergiFocus ApS

Fasanvej 1A

3200 Helsinge

www.energifocus.dk

emo@energifocus.dk

tlf. 21370313

Ved energikonsulent
Søren Pedersen

RAPPORTENS GYLDIGHED

Gyldig fra 3. september 2021 til den 3. september 2031

KLAGEMULIGHEDER

Tror du, der er fejl i rapporten, eller ønsker du at klage
over energimærkningen, skal du rette henvendelse til det
certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet
mærkningen.

Ejeren af bygningen eller enheden kan klage. Klagen skal
være modtaget hos det certificerede
energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter bygningens overtagelsesdag, som er aftalt
mellem sælger og køber, hvis bygningen efter
indberetningen af energimærkningsrapporten har
fået ny ejer - dog senest 6 år efter
energimærkningsrapportens datering.

Reglerne om klageadgang står i gældende bekendtgørelse
om energimærkning af bygninger. Klik ind på linket og læs
mere om, hvordan du indgiver en klage.

[www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-
bygninger/klagevejledning](http://www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning)

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen
og bør meddele sin skriftlige afgørelse af klagen inden for
4 uger.

BEHANDLING AF OPLYSNINGER

Energistyrelsen er ansvarlig for behandlingen af
oplysninger om bygningen, herunder offentliggørelse af
energimærkningsrapporten. Du kan læse mere om
reglerne, samt hvordan vi behandler oplysninger på vores
hjemmeside.

[www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-
bygninger/lovgivning-om-energimaerkning](http://www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/lovgivning-om-energimaerkning)

Adresse

Allegade 23
2000 Frederiksberg

Energimærkningsnummer

311545782

Gyldighedsperiode

3. september 2021 - 3. september 2031

Udarbejdet af

EnergiFocus ApS
CVR-nr.: 31616948

Baggrunden for energimærket er en besigtigelse af ejendommen, ejeroplysninger, tidligere energimærkningsrapport, byggeskik på tidspunktet for ejendommens opførelse og renovering samt bygningstegninger.

Der var ved besigtigelsen adgang til kælder, varmecentral, tagrum og 3 stk. lejligheder, som anses for at være repræsentative.

Det opvarmede areal udgøres af det samlede boligareal. Arealerne stammer fra BBR-meddelelsen og opmålinger på bygningstegninger.

Trapper medtages i beregningen som opvarmet areal, mens kælder og tagrum anses for at være uopvarmet.

Der er ikke foretaget destruktive undersøgelser af klimaskærmen.

I energimærkningen foretages et skøn ved utilgængelige konstruktioner baseret på tidstypiske byggeskikke og krav samt det aktuelle bygningsisolationsniveau i øvrigt. Samme skøn gør sig gældende for varmeanlæg mv. Der tages i den forbindelse forbehold for afvigelser fra faktiske forhold, der kan have betydning for energimærkningens besparelsesforslag.

I forbindelse med forslag til isolering af rørinstallationer er det en generel forudsætning for forslagens gennemførelse, at rørene har minimum 10 års resterende levetid og er tilgængelige, alternativt øges isoleringen i forbindelse med fremtidig rørudskiftning.

I det omfang, at der ikke er plads omkring rørene til, at der kan efterisoleres op til det anbefalede niveau, efterisoleres i størst muligt omfang, uden at rørføringerne ændres.

Rørenes restlevetid bør undersøges forud for igangsætning af isoleringsarbejder.

Der er anført forbedringsforslag med forholdsvise korte tilbagebetalingstider, som det vil være rentabelt at gennemføre her og nu.

Der er yderligere anført forslag, som først vil være rentable på længere sigt. Disse forslag vil dog alle have en miljømæssig og samfundsgavnlig effekt ved gennemførelse.

Det er vigtigt, at der inden igangsætning af energibesparende forslag, udarbejdes et projekt eller foretages en dimensionering af de ønskede ændringer, som sikrer en korrekt udførelse. Forkert udførte besparelsesforslag kan give sig til kende i alvorlige byggetekniske svigt på både kort og lang sigt eller ved udeblivelse af energibesparelser.

Energimærket er udarbejdet i Energy10, version: Be18 v10, 19.7.22 og efter retningslinjerne i gældende håndbogsbekendtgørelse (HB2021).

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Snit-, plan- og facadetegninger af ejendommen er indhentet hos kommunens byggesagsarkiv og er kontrolopmålt af energikonsulenten. Det opmålte areal stemmer overens med BBR.

Erhverv i kælder er, jf. oplysninger ved besigtigelsen og tidligere energimærke, uopvarmet.

Adresse

Allegade 23
2000 Frederiksberg

Energimærkningsnummer

311545782

Gyldighedsperiode

3. september 2021 - 3. september 2031

Udarbejdet af

EnergiFocus ApS
CVR-nr.: 31616948

På de følgende sider kan du se en detaljeret beskrivelse af energitilstanden af dine bygninger, energikonsulentens forslag til energiforbedringer og tilhørende energiløsninger.

Nogle forbedringsforslag er rentable. Det betyder, at du sparer mere på dit energiforbrug inden for energiforbedringens levetid, end energiforbedringen koster at gennemføre.

De rentable forslag fremgår med en investeringspris.

Nogle forbedringsforslag kan med fordel overvejes ved renoveringer, eller hvis der er bygningsdele, der alligevel skal udskiftes. Investeringsprisen til forbedringsforslag ved renovering, er ikke angivet da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

TAG OG LOFT

LOFTRUM

STATUS

Skråvægge i nr. 23 skønnes at være isoleret med ca. 200 mm, jf. tidspunkt for renovering af tag..

Etageadskillelse mod uopvarmet loftsrum i nr. 23A-B skønnes at være uisoleret bjælkelag med lerindskud i en del af bjælkelaget.

Skråvægge i nr. 23C skønnes, jf. besigtigelsen og tidligere energimærke, at være isoleret med ca. 100 mm.

Hanebåndsloft i nr. 23C er efterisoleret ved indblæsning af granulat i træbjælkelag.

Lem til loftrum i nr. 23C er præisoleret og tætsluttende.

Loft mod tagrum i nr. 23D skønnes, jf. tidligere energimærke og tidspunkt for bygningens renovering, at være isoleret med ca. 250 mm.

RENOVERINGSFORSLAG

Etagedæk mod uopvarmet loftsrum i nr. 23A-B efterisoleres af granulat.

Muligheder for efterisolering anbefales undersøgt nærmere forud for igangsætning af dette forslag, ved indhentning af tilbud fra et certificeret indblæsningsfirma.

Det antages, at der vil være plads til ca. 100 mm isolering.

Forslaget bliver overflødigt, hvis tagrum inddrages til bolig, da taget så vil skulle isoleres i henhold til gældende krav.

ÅRLIG BESPARELSE

3.900 kr.

INVESTERING

37.600 kr.

RENOVERINGSFORSLAG

Hanebåndsloft i nr. 23C efterisoleres med 200-300 mm granulat, udlagt direkte på loft.

Forslag omfatter etablering af dampspærre og gangbro.

ÅRLIG BESPARELSE

700 kr.

INVESTERING

FLADT TAG

STATUS

Tag af kviste skønnes at være isoleret med ca. 200 mm.

Adresse

Allegade 23
2000 Frederiksberg

Energimærkningsnummer

311545782

Gyldighedsperiode

3. september 2021 - 3. september 2031

Udarbejdet af

EnergiFocus ApS
CVR-nr.: 31616948

YDERVÆGGE

MASSIVE YDERVÆGGE

STATUS

Tunge ydervægge består, jf. bygningstegninger, overvejende af uisoleret massiv teglvæg. Ydervægsdimensioner er 36 til 60 cm.

Af æstetiske hensyn anbefales massive facadevægge ikke efterisoleret udvendigt og indvendig efterisolering vurderes ikke, at kunne udføres på tilfredsstillende vis.

Vinduesbrystninger i nr. 23A-B og 23 C er, jf. oplysninger i tidligere energimærke, isoleret med ca. 100 mm.

Gavle i nr. 23A-B skønnes at være uisoleret massiv teglvæg.

RENOVERINGSFORSLAG

Gavle i nr. 23A-B efterisoleres udvendigt med 200 mm.

Den udvendige efterisolering afsluttes med en facadepudsløsning eller en hertil godkendt pladebeklædning.

En udvendig isoleringsløsning sikrer optimal kuldebrosafbrydelse. Gavlens udseende ændres dog markant, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende.

Alternativt efterisoleres indvendigt med 100 mm kapillaraktive plader og diffusionsåben overfladebehandling.

ÅRLIG BESPARELSE

11.600 kr.

INVESTERING

LETTE YDERVÆGGE

STATUS

Kvistflunke skønnes at være isoleret med ca. 100 mm.

VINDUER, ØVENLYS OG DØRE

FACADEVINDUER

Adresse

Allegade 23
2000 Frederiksberg

Energimærkningsnummer

311545782

Gyldighedsperiode

3. september 2021 - 3. september 2031

Udarbejdet af

EnergiFocus ApS
CVR-nr.: 31616948

STATUS Vinduer i lejligheder er generelt monteret med 1+1-lags glas eller 2-lags termoglas. Vinduer på hovedtrapper i nr. 23 er monteret med 1-lags ornamenteret glas. Vinduer på hovedtrapper i nr. 23A-B og 23C, samt vinduer på bagtrappe i nr. 23C, er monteret med 2-lags energiglas i konstruktion med varm kant. Vinduer på bagtrapper i nr. 23 samt 23A og 23B og i en enkelt bolig i nr. 23A er monteret med 1-lags glas. Der er tillige registreret enkelte vinduer, som er monteret med energiglas af varierende årgang.		
RENOVERINGSFORSLAG Vinduer på hovedtrappe i nr. 23 forsynes med indvendige forsatsruder af 1-lags energiglas.	ÅRLIG BESPARELSE 700 kr.	INVESTERING 17.200 kr.
RENOVERINGSFORSLAG Vinduer med 1-lags glas på bagtrapper udskiftes til nye med energiglas, energiklasse A.	ÅRLIG BESPARELSE 4.600 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Vinduer med 1+1-lags glas eller 2-lags termoglas udskiftes til nye med energiglas, energiklasse A.	ÅRLIG BESPARELSE 14.200 kr.	INVESTERING

OVENLYS
STATUS Ovenlysvinduer skønnes at være monteret med 2-lags energiglas.

YDERDØRE		
STATUS Dørpartier ved hovedtrapper er generelt af træ med rudepartier af 2-lags termoglas. Yderdør til hovedtrappe i nr. 23C skønnes at være isoleret. Yderdøre mod bagtrapper er med isolerede fyldninger og rudepartier er med 2-lags energiglas. Yderdøre af træ i nr. 23D skønnes at være uisolerede.		
RENOVERINGSFORSLAG Yderdøre af træ i nr. 23D udskiftes til nye døre med isolerede fyldninger.	ÅRLIG BESPARELSE 800 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Dørpartier ved hovedtrapper udskiftes til nye med isolerede fyldninger og rudepartier med energiglas, energiklasse A.	ÅRLIG BESPARELSE 1.100 kr.	INVESTERING

GULVE

TERRÆNDÆK

STATUS

Terrændæk i nr. 23D antages, jf. tidspunkt for bygningens renovering, generelt at være betondæk med trægulv på strøer og ca. 75 mm isolering.

ETAGEADSKILLELSE

STATUS

Gulv mod uopvarmede kældre skønnes generelt at være udført som uisolaret lukket bjælkelag med lerindskud i en del af hulrummet. Enkelte steder er der støbt gulv.

RENOVERINGSFORSLAG

Gulv mod uopvarmede kældre isoleres ved indblæsning af granulat i bjælkelag. Det forudsættes, at der er plads til ca. 100 mm granulat i hulrum. Hvor der er støbt gulv, efterisoleres nedfra med 100 mm.

Eksisterende isoleringsniveau og mulighederne for efterisolering ved indblæsning anbefales nærmere undersøgt af et certificeret indblæsningsfirma.

Alternativt efterisoleres hele kælderloftet nedfra med 100 mm afsluttet med godkendt beklædning.

ÅRLIG BESPARELSE

7.900 kr.

INVESTERING

140.000 kr.

VENTILATION

VENTILATION

STATUS

Der er naturlig ventilation.

VARMEANLÆG

FJERNVARME

STATUS

Ejendommen opvarmes med fjernvarme via 1 stk. isoleret varmeveksler.

VARMEPUMPER

STATUS

Der er ingen varmepumpe.

Der vil typisk ikke kunne gives tilladelse til etablering af varmepumpe i fjernvarmeforsynet områder.

SOLVARME

STATUS

Der er intet solvarmeanlæg.

Etablering af solvarmeanlæg i fjernvarmeforsynet områder vil ikke være rentabelt.

VARMEFORDELING

VARMEFORDELING

STATUS

Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i alle opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.

VARMERØR

STATUS

Varmerør før veksler er isoleret ca. 60 mm.

Varmefordelingsrør i jord skønnes at være isoleret med ca. 30 mm

Varmefordelingsrør i kældre isoleret med 10-30 mm.

Der er registreret uisolerede varmfeddelingsrør og komponenter i kældre, svarende til ca. 20 meter rør.

RENOVERINGSFORSLAG

Uisolerede varmfeddelingsrør og komponenter (flanger og ventiler) i kældre isoleres, op til 50 mm med rørsåle eller lamelmåtter.

Ventiler monteres evt. med aftagelige isoleringskapper.

ÅRLIG BESPARELSE

1.200 kr.

INVESTERING

7.000 kr.

RENOVERINGSFORSLAG

Varmefeddelingsrør i kældre efterisoleres, op til 50 mm med alu-rørsåle eller tilsvarende rørisolering.

ÅRLIG BESPARELSE

1.100 kr.

INVESTERING

Adresse

Allegade 23
2000 Frederiksberg

Energimærkningsnummer

311545782

Gyldighedsperiode

3. september 2021 - 3. september 2031

Udarbejdet af

EnergiFocus ApS
CVR-nr.: 31616948

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Varmefordelingsrør i jord efterisoleres, op til 100 mm. Alternativt udskiftes varmfordelingsrør i jord til nye præisolerede kapperør.	1.400 kr.	

VARMEFDELINGSPUMPER

STATUS

På varmfordelingsanlægget er monteret 1 stk. automatisk modulerende pumpe af typen Grundfos, Magna 50-60.

AUTOMATIK

STATUS

Det skønnes at der generelt er monteret termostatiske reguleringsventiler på alle radiatorer.

Til regulering af varmeanlæg efter udetemperatur er monteret automatik af typen Danfoss ECL Comfort 200.

VARMT BRUGSVAND

VARMT BRUGSVAND

STATUS

I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet etageareal pr. år.

VARMTVANDSRØR

STATUS

Tilslutningsrør til varmtvandsbeholdere er isoleret med ca. 30 mm.

Varmtvandsrør i jord skønnes at være isoleret med ca. 20 mm.

Varmtvandsrør i kældre er isoleret med 10-20 mm.

Varmtvands stigstreng vurderes at være fremført uisoleret.

Varmtvandsrør på loft i nr. 23A-B er isoleret med ca. 10 mm.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Varmtvandsrør på loft i nr. 23A-B efterisoleres, op til 60 mm med alu-rørskåle eller tilsvarende rørisolering.	1.100 kr.	4.200 kr.

RENOVERINGSFORSLAG Varmtvands stigstreng isoleres med 20-30 mm rørskåle i det omfang, at de er tilgængelige. Alternativt isoleres rørene i forbindelse med fremtidig udskiftning.	ÅRLIG BESPARELSE 3.900 kr.	INVESTERING 24.000 kr.
RENOVERINGSFORSLAG Varmtvandsrør i kældre efterisoleres, op til 50 mm med alu-rørskåle eller tilsvarende rørisolering.	ÅRLIG BESPARELSE 1.500 kr.	INVESTERING 12.000 kr.
RENOVERINGSFORSLAG Tilslutningsrør til varmtvandsbeholdere efterisoleres, op til 60 mm med alu-rørskåle eller tilsvarende rørisolering.	ÅRLIG BESPARELSE 100 kr.	INVESTERING 1.500 kr.
RENOVERINGSFORSLAG Varmtvandsrør i jord efterisoleres op til 100 mm. Alternativt udskiftes varmtvandsrør i jord til nye præisolerede kapperør.	ÅRLIG BESPARELSE 4.900 kr.	INVESTERING

VARMTVANDSPUMPER**STATUS**

Til varmtvandscirkulation er monteret 1 stk. cirkulationspumpe af typen Grundfos, Alpha 2, 20-40.

VARMTVANDSBEHOLDER**STATUS**

Til varmtvandsproduktion er monteret 2 stk. varmtvandsbeholdere af typen KN, årgang 2017, som er monteret med fuldt dækkende isoleringskapper.

EL**BELYSNING****STATUS**

Belysning på trapper og i kældre er monteret med led-lyskilder eller sparepærer, som betjenes via trapperelæ eller styres via PIR-sensorer.

SOLCELLER**STATUS**

Der er ingen solceller.

Adresse

Allegade 23
2000 Frederiksberg

Energimærkningsnummer

311545782

Gyldighedsperiode

3. september 2021 - 3. september 2031

Udarbejdet af

EnergiFocus ApS
CVR-nr.: 31616948

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Montering af solceller på tagflade mod syd. Det anbefales, at der monteres 1 stk. hybrid solcelleanlæg med 30 m ² solceller og litiumbatteri af god kvalitet. Eventuelle tilskudsmuligheder er ikke medtaget i overslagsprisen. Det skal yderligere sikres, at tagkonstruktionen kan bære et solcelleanlæg samt, at der kan gives tilladelse til opsætning af anlæg. Det anbefales at lade en solcelleleverandør udarbejde beskrivelse og forprojekt, i forbindelse med indhentning af tilbud på opgaven.	6.900 kr.	120.000 kr.

Adresse

Allegade 23
2000 Frederiksberg

Energimærkningsnummer

311545782

Gyldighedsperiode

3. september 2021 - 3. september 2031

Udarbejdet af

EnergiFocus ApS
CVR-nr.: 31616948

ADRESSE

Allegade 23, 2000 Frederiksberg

KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR

147-5083-1

BFE NR

100025676

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	56.559 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	20.155 kr. pr. år
Varmeforbrug	109,70 MWh fjernvarme
Aflæst periode	1. maj 2019 - 30. april 2020

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	60.223 pr. år
Fast afgift	20.155 pr. år
Varmeudgift i alt	80.378 pr. år
Varmeforbrug	116,81 MWh fjernvarme
CO ₂ udledning	7,59 ton CO ₂ pr. år

Adresse

Allegade 23
2000 Frederiksberg

Energimærkningsnummer

311545782

Gyldighedsperiode

3. september 2021 - 3. september 2031

Udarbejdet af

EnergiFocus ApS
CVR-nr.: 31616948

ADRESSE	KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR	BFE NR
Allegade 23D, 2000 Frederiksberg	147-5083-2	100025676

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	11.126 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	3.965 kr. pr. år
Varmeforbrug	21,60 MWh fjernvarme
Aflæst periode	1. maj 2019 - 30. april 2020

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	11.846 pr. år
Fast afgift	3.965 pr. år
Varmeudgift i alt	15.811 pr. år
Varmeforbrug	23,00 MWh fjernvarme
CO ₂ udledning	1,49 ton CO ₂ pr. år

ADRESSE	KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR	BFE NR
Allegade 23A, 2000 Frederiksberg	147-5083-3	100025676

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	54.562 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	19.443 kr. pr. år
Varmeforbrug	105,80 MWh fjernvarme
Aflæst periode	1. maj 2019 - 30. april 2020

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	58.096 pr. år
Fast afgift	19.443 pr. år
Varmeudgift i alt	77.539 pr. år
Varmeforbrug	112,65 MWh fjernvarme
CO ₂ udledning	7,32 ton CO ₂ pr. år

Adresse	Energimærkningsnummer	Gyldighedsperiode	Udarbejdet af
Allegade 23 2000 Frederiksberg	311545782	3. september 2021 - 3. september 2031	EnergiFocus ApS CVR-nr.: 31616948

ADRESSE

Allegade 23C, 2000 Frederiksberg

KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR

147-5083-4

BFE NR

100025676

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	23.893 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	8.514 kr. pr. år
Varmeforbrug	46,30 MWh fjernvarme
Aflæst periode	1. maj 2019 - 30. april 2020

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	25.440 pr. år
Fast afgift	8.514 pr. år
Varmeudgift i alt	33.954 pr. år
Varmeforbrug	49,30 MWh fjernvarme
CO ₂ udledning	3,20 ton CO ₂ pr. år

Adresse

Allegade 23
2000 Frederiksberg

Energimærkningsnummer

311545782

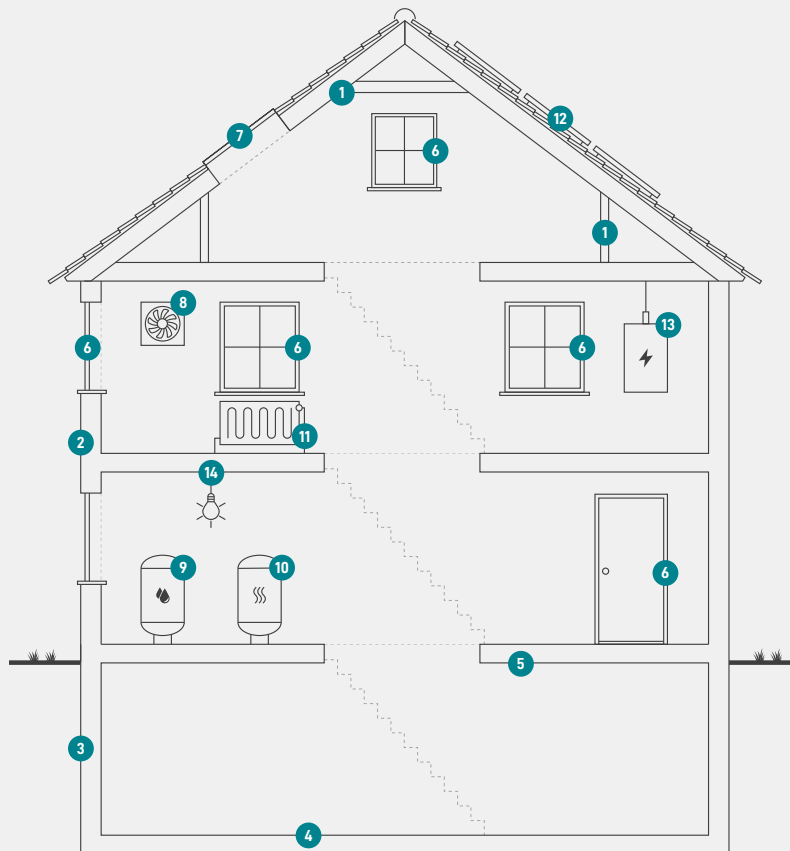
Gyldighedsperiode

3. september 2021 - 3. september 2031

Udarbejdet af

EnergiFocus ApS
CVR-nr.: 31616948

En bygning består af mange dele, der har betydning for bygningens energibehov. Figuren herunder giver en forklaring af de væsentligste dele på tværs af konstruktioner og installationer.



1

Tag og loft

Bygningens øverste del af klimaskærmen, f.eks. et loftrum, et fladt tag eller et udnyttet tagrum.

2

Ydervægge

Bygningens vægge ud mod det fri eller mod uopvarmede områder. Væggen kan være hule, massive eller lette ydervægge.

3

Kælderydervægge

Bygningens kælderydervægge, som vender mod jorden.

4

Kældergulv

Bygningens nederste del af klimaskærmen i bygninger med opvarmet kælder.

5

Etageadskillelse og gulv

Bygningens nederste del af klimaskærmen, f.eks. terrændæk, gulv mod krybekælder eller etageadskillelse mod opvarmet kælder.

6

Vinduer/døre

Bygningens facadevinduer og yderdøre.

7

Ovenlys

Bygningens ovenlysvinduer.

8

Ventilation

Bygningens ventilationsanlæg og ventilationskanaler.

9

Varmt brugsvand

Bygningens komponenter til varmt brugsvand, bl.a. varmtvandsrør og varmtvandsbeholder.

10

Varmeanlæg

Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

11

Varmefordeling

Bygningens varmefordelingsanlæg, bl.a. varmeanlægget, varmerør og automatik.

12

Solenergi

Bygningens solenergi, f.eks. solvarme og solceller.

13

El og teknik

Bygningens driftsrelaterede el og teknik, f.eks. varmefordelingspumper, varmtvandspumper og vindmøller.

14

Belysning

Bygningens belysning. Kun relevant ved energimærkning af store bygninger, som f.eks. etagebyggeri og erhverv.

Adresse

Allegade 23
2000 Frederiksberg

Energimærkningsnummer

311545782

Gyldighedsperiode

3. september 2021 - 3. september 2031

Udarbejdet af

EnergiFocus ApS
CVR-nr.: 31616948

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**EF Allégade 23, 23A-B, 23C og 23D
Bygning 1
Allegade 23
2000 Frederiksberg**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 3. september 2021 til den 3. september 2031
Energimærkningsnummer: 311545782

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**EF Allégade 23, 23A-B, 23C og 23D
Bygning 2
Allegade 23D
2000 Frederiksberg**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 3. september 2021 til den 3. september 2031
Energimærkningsnummer: 311545782

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**EF Allégade 23, 23A-B, 23C og 23D
Bygning 3
Allegade 23A
2000 Frederiksberg**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 3. september 2021 til den 3. september 2031
Energimærkningsnummer: 311545782

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**EF Allégade 23, 23A-B, 23C og 23D
Bygning 4
Allegade 23C
2000 Frederiksberg**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 3. september 2021 til den 3. september 2031
Energimærkningsnummer: 311545782