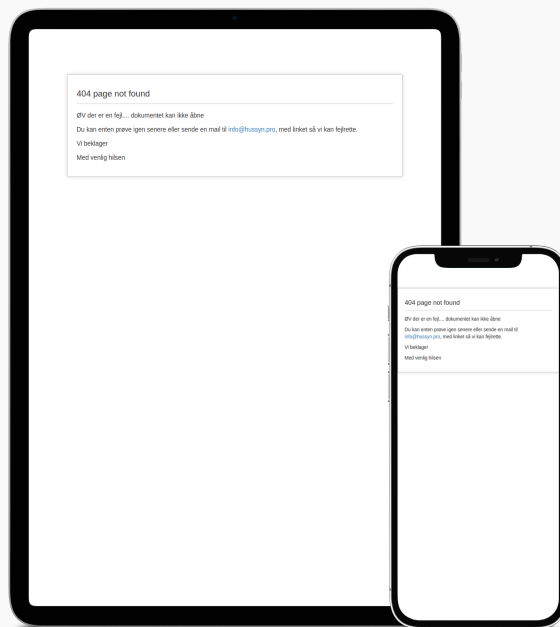


Dit produkt er klar

Realsyn+ for

Skelbyvej 6,
4874 Gedser

REAL



Klik på billedet for at se Realsyn+



Scan QR koden og
se rapporten



Produktet er udviklet af TÜV SÜD



Bygningsoversigt

Dato for besigtigelse: 09-10-2026

Bygning	Anvendelse	Opført
Litra A	Beboelse	1920
Litra B	Udhus	1000



8



12



6



0

Introduktion til VTR rapporten

Den visuelle tillægsrapport er et digitalt tillæg, der præsenterer ejendommens skader og mangler fra tilstandsrapporten på en mere forståelig måde. Det gøres ved at visualisere med konkrete billeder fra ejendommen, hvor en skade helt præcis er. Med den visuelle tillægsrapport bliver tilstandsrapporten dermed mere overskuelig og kan give mere tryghed for alle parter i hushandlen.

Hvad betyder farverne



Kritiske skader

Skader ved bygningsdelen, som allerede har medført eller vil medføre, at bygningsdelens funktion svigter på kort sigt. Dette svigt kan medføre eller kan allerede have medført skader på andre bygningsdele.



Alvorlige skader

Skader ved bygningsdelen, som vil medføre, at bygningsdelens funktion svigter på længere sigt. Dette svigt kan medføre skader på andre bygningsdele.



Mindre alvorlige skader

Skader, som ikke har nogen indflydelse på bygningsdelens eller bygningens funktion.



Mulige skader

Forhold ved bygningsdelen, som bør undersøges for at afklare, om det er en skade. Det kan være en kritisk eller en alvorlig skade. Derfor bør du afklare den mulige skades omfang og konsekvenser. Hvis du vælger at købe ejendommen, uden at forholdet er undersøgt nærmere, bærer du selv risikoen.

Forbehold & ansvarsfraskrivelse

Den visuelle tilstandsrapport kan alene betragtes som et hjælpemærktøj til illustration af skader. Det er den indberettede tilstandsrapport, der er det juridiske dokument som danner udgangspunkt for ejendomshandlen. Den visuelle tilstandsrapport er ikke omfattet af huseftersynsordningens regler og kan således ikke erstatte tilstandsrapporten.

LITRA A - Beboelse

**Beboelse bygget 1920**

Skader på Lita A

Anvendelse: Beboelse

Bolig: 79 m²

Etager: 1

Bebyggelse: 75 m²Kælder: 0 m²

8



10



6



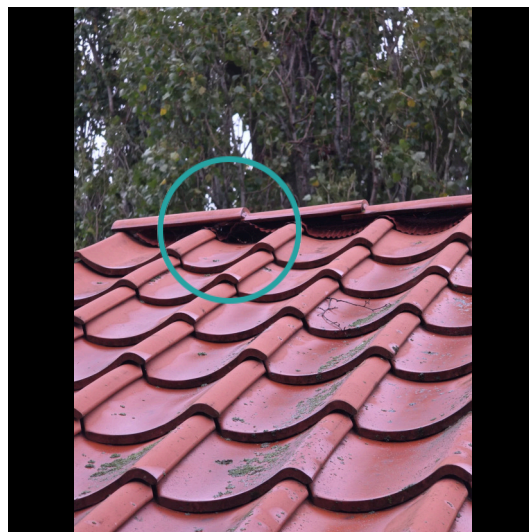
0

**Tag****SKADE:**

Tætningsmaterialet ved rygningen er enkelte steder ikke tætsluttende, ses f.eks mod vest ved gavl

RISIKO:

Forholdet tillader fygesne/slagregn i at trænge ind under taget. Skaden kan udvikle sig på længere sigt med risiko for følgeskader på de underliggende konstruktioner.

**Tagdækker****0:30 / Pr lbm*
tidsforbrug****Kr 198,00 / Pr lbm*****468,00 Pr lbm*****Udbedring af tagpap grat**

Udbedringseksempel: Udbedring af grat på tagpapdækning. Eksisterende grat af tagpap nedtages. På sadeltag krydssømmes tagpapbanerne foroven ved grat ryggen pr. 60 mm for at undgå nedskridning. Derefter udlægges et lag Icopal Top Safe, bredde 333 mm, som fastgøres i tagklæber hen over grat ryggen.

Beregningsgrundlag

Prisen er beregnet ud fra flg. nøgletal

Timeløn inkl. moms	Kr. 570,00
Arbejds løn inkl. moms pr løbende meter	Kr. 270,00
Materialer inkl. moms pr løbende meter	Kr. 198,00
Opstarts løn (1,50 timer) for første løbende meter	Kr. 850,00

Prisen er beregnet gennemsnit mellem 1 løbende meter og 25 løbende meter Alle priser er inkl. Moms

LITRA A - Beboelse



Tag

SKADE:

Tagsten har enkelte revner, det ses mod vest

RISIKO:

Der er risiko for vandindtrængning, som kan give skader på de underliggende bygningsdele.



Tagdækker



0:30 / Pr lbm*
tidsforbrug



Kr 198,00 / Pr lbm*

 468,00 Pr lbm*

Udbedring af tagpap grat

Udbedringseksempel: Udbedring af grat på tagpapdækning. Eksisterende grat af tagpap nedtages. På sadeltag krydssømmes tagpapbanerne foroven ved grat ryggen pr. 60 mm for at undgå nedskridning. Derefter udlægges et lag lcopal Top Safe, bredde 333 mm, som fastgøres i tagklæber hen over grat ryggen.

Beregningsgrundlag

Prisen er beregnet ud fra flg. nøgletal	
Timeløn inkl. moms	Kr. 570,00
Arbejdsløn inkl. moms pr løbende meter	Kr. 270,00
Materialer inkl. moms pr løbende meter	Kr. 198,00
Opstarts løn (1,50 timer) for første løbende meter	Kr. 850,00

Prisen er beregnet gennemsnit mellem 1 løbende meter og 25 løbende meter Alle priser er inkl. Moms

LITRA A - Beboelse



Tag

SKADE:

Tagpladerne har begyndende nedbrydning, blandt andet langs kanter og overflader samt enkelte steder med revnedannelser i overfladen, forholdet ses f.eks mod øst på tilbygning og udhus

RISIKO:

Der er på længere risiko for vandindtrængning og følgeskader på de underliggende konstruktioner.



Maler



0:30 / Pr lbm*
tidsforbrug



Kr 102,00 / Pr lbm*



302,00 Pr lbm*

Maling af træværk

Udbedringseksempel: maling af udvendig træværk. Overfladen afrenses for løs træbeskyttelse, afvaskes, slibes og stryges 2 gange med træbeskyttelse. Træbeskyttelse, 2 gange. Der forudsættes en max træværkshøjde på 30 cm.

Beregningsgrundlag

Prisen er beregnet ud fra flg. nøgletal	
Timeløn inkl. moms	Kr. 450,00
Arbejds løn inkl. moms pr løbende meter	Kr. 200,00
Materialer inkl. moms pr løbende meter	Kr. 102,00
Opstarts løn (1,50 timer) for første løbende meter	Kr. 670,00

Prisen er beregnet gennemsnit mellem 1 løbende meter og 25 løbende meter Alle priser er inkl. Moms

LITRA A - Beboelse



Tag

SKADE:

Der mangler tagrende/nedløb flere steder, ses f.eks mod nord og syd på tilbygning og udhus

RISIKO:

Forholdet kan fortsat udvikle sig, og der er på sigt risiko for skader på andre bygningsdele

NOTE:

Der ses skader på underliggende konstruktioner, f.eks beklædning på udhus



Tømrer



0:15 / Pr lbm*
tidsforbrug



Kr 356,00 / Pr lbm*



546,00 Pr lbm*

Etablering af tagnedløbsrør

Udbedringseksempel: Etablering af let tagnedløbsrør. Tagnedløbsrør tilsluttes tagrendens tudstykke med bajonetknæ. Nedførsel og brøndkrave tilsluttes nedløbsbrønd. Tagnedløbsrøret monteres til murværk med 2 stk. rørholdere og hængselsstifter. Det forudsættes at der er eksisterende tagnedløbsbrønd for tilslutning af nedløb.

Beregningsgrundlag

Prisen er beregnet ud fra flg. nøgletal

Timeløn inkl. moms	Kr. 500,00
Arbejds løn inkl. moms pr løbende meter	Kr. 190,00
Materialer inkl. moms pr løbende meter	Kr. 356,00
Opstarts løn (1,00 timer) for første løbende meter	Kr. 500,00

Prisen er beregnet gennemsnit mellem 1 løbende meter og 25 løbende meter Alle priser er inkl. Moms

LITRA A - Beboelse



Ydervægge

SKADE:

Ydervægge har flere åbne revner, bl.a. mod vest og øst

RISIKO:

Forholdet ødelægger facadens tæthed og vil kunne give følgeskader på de bagvedliggende konstruktioner.

NOTE:

Skønnes større sætninger i bygningen



Facaderenser



-



-

 7.900,00 Op til 100 m2

Afrensning af alger mv. samt imprægnering

Udbedringseksempel: Afrensning af facader mod alger og andre belægnings efterfulgt af imprægnering. Facaden børstes ned med en stiv børste for at fjerne de grove algedannelser mv. Der anvendes typisk tag- og murrens. Det skal typisk sprøjtes blidt på større flader, og på mindre områder kan man skure det på med en blød børste. Det skal sidde et par døgn og skylles/børstes herefter med vand.

LITRA A - Beboelse



Døre/vinduer/porte

SKADE:

Der er defekte/løse glaslister på vinduer enkelte steder, bl.a mod vest og syd

RISIKO:

Forholdet kan fortsat udvikle sig, og der er på sigt risiko for skader på andre bygningsdele



Snedker



0:30 / Pr lbm*
tidsforbrug



Kr 132,00 / Pr lbm*



452,00 Pr lbm*

Montering af glaslister

Udbedringseksempel: Montering af glaslister. Evt. eksisterende lister aftages og erstattes af nye lister af vakuumimpregneret fyrretræ. Listen stryges på begge sider med træbeskyttelse og monteres.

Beregningsgrundlag

Prisen er beregnet ud fra flg. nøgletal	
Timeløn inkl. moms	Kr. 500,00
Arbejds løn inkl. moms pr løbende meter	Kr. 320,00
Materialer inkl. moms pr løbende meter	Kr. 132,00
Opstarts løn (1,00 timer) for første løbende meter	Kr. 500,00

Prisen er beregnet gennemsnit mellem 1 løbende meter og 16 løbende meter Alle priser er inkl. Moms

LITRA A - Beboelse

**Fundament/sokkel****SKADE:**

Der er revner i sokkel mest mod vest og øst. Revnerne fortsætter op i ydervæggen

RISIKO:

Revnerne er markante og skønnes at være sætningsrevner, hvorfor der er risiko for følgeskader på andre bygningsdele.

**Murer**

**1:00 / Pr lbm*
tidsforbrug**



Kr 150,00 / Pr lbm*



710,00 Pr lbm*

Eftergang af sokkelpuds

Udbedringseksempel: Eftergang af løstsiddende sokkelpuds. Porøs, løstsiddende puds afhugges. Fundamentet afrenses, grundes og slutpudses med mørtel af samme type som den øvrige sokkelpuds. Mørtelen føres min. 100-150 mm under terræn. Maks synlighed på sokkelhøjde 200 mm.

Beregningsgrundlag

Prisen er beregnet ud fra flg. nøgletal	
Timeløn inkl. moms	Kr. 510,00
Arbejds løn inkl. moms pr løbende meter	Kr. 560,00
Materialer inkl. moms pr løbende meter	Kr. 150,00
Opstarts løn (1,00 timer) for første løbende meter	Kr. 510,00

Prisen er beregnet gennemsnit mellem 1 løbende meter og 5 løbende meter Alle priser er inkl. Moms

LITRA A - Beboelse



Stueplan

SKADE:

Der er registreret revner i vægge i flere rum, bl.a i entre, stue, værelse samt badeværelse

RISIKO:

Det vurderes, at skaden kan udvikle sig på længere sigt.

NOTE:

Skønnes sætninger i bygningen

**Tømrer**

**1:30 / Pr m2
tidsforbrug**



Kr 238,00 / Pr m2



1.008,00 Pr m2

**Isolering af skunkrum**

Udbedringseksempel: Isolering af skunkrum med 235 mm mineraluld. Lag opbygges eks. start med 45 mm Yderligere lag isolering, tykkelse 95 mm, placeres og fastholdes med træregler, 50 x 100 mm, der monteres c/c 600 mm. Isolering af mineraluld, som Rockwool FlexiBatts, tykkelse 95 mm, monteres mellem træreglerne og fastholdes med 2 mm ståltråd pr. 300 mm.

Beregningsgrundlag

Prisen er beregnet ud fra flg. nøgletal

Timeløn inkl. moms	Kr. 500,00
Arbejds løn inkl. moms pr m2	Kr. 770,00
Materialer inkl. moms pr m2	Kr. 238,00
Opstarts løn (1,50 timer) for første m2	Kr. 750,00

Prisen er beregnet gennemsnit mellem 1 m2 og 25 m2 Alle priser er inkl. Moms

LITRA A - Beboelse

**Stueplan****SKADE:**

Der er flere gulvklinter med mangelfuld vedhæftning til underlaget, bl.a midt på gulvet



LITRA A - Beboelse



Stueplan

SKADE:

Vandvarmerens afløb fra sikkerhedsventil er ikke ført til afløb

RISIKO:

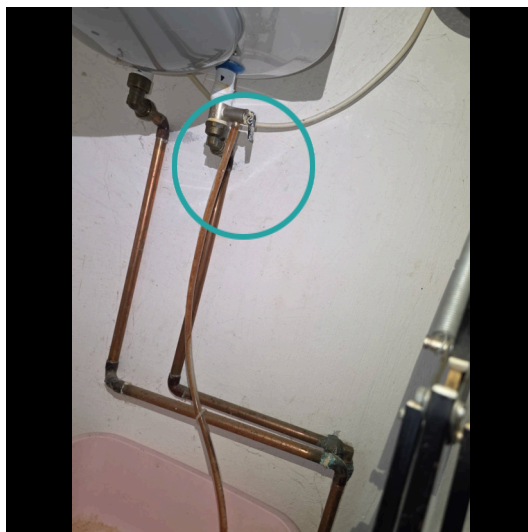
Forholdet kan give anledning til vandskader, hvis sikkerhedsventilen åbner.

**Vvs**

-



-



550,00 Timepris

Udbedring af skade/fejl/mangler

Opgaven vurderes at kunne udbedres af en VVS'er. Vi anslår at arbejdslønnen er den største del af udbedringsomkostningen og materialer udgør en mindre del. Det anbefales derfor at lade en VVS'er udbedre opgaven på regning.

LITRA A - Beboelse



Stueplan

SKADE:

Der er pudsskader i loftpuds



LITRA A - Beboelse



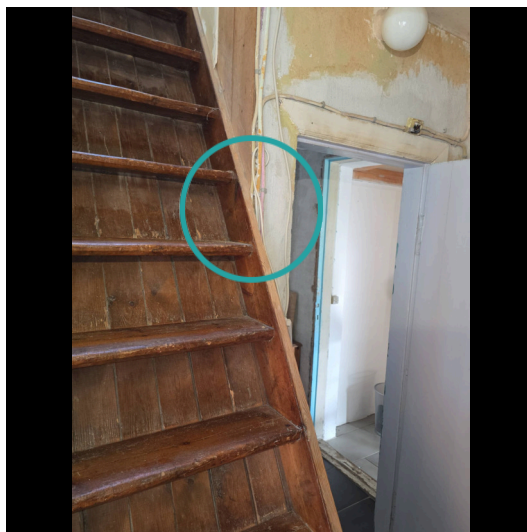
Stueplan

SKADE:

Værn og håndliste mangler på trappen til 1. sal

RISIKO:

Der er risiko for personskade.



Smed



1:15 / Pr lbm*
tidsforbrug



Kr 1.791,00 / Pr lbm*



2.581,00 Pr lbm*

Montering af værn m. håndliste

Udbedringseksempel: Montering af værn/håndliste.

Beregningsgrundlag

Prisen er beregnet ud fra flg. nøgletal	
Timeløn inkl. moms	Kr. 490,00
Arbejds løn inkl. moms pr løbende meter	Kr. 790,00
Materialer inkl. moms pr løbende meter	Kr. 1.791,00
Opstarts løn (1,00 timer) for første løbende meter	Kr. 490,00

Prisen er beregnet gennemsnit mellem 1 løbende meter og 2 løbende meter Alle priser er inkl. Moms

LITRA A - Beboelse



Stueplan

SKADE:

Betongulvet er revnet ved sammenbygning med fundament, ses ved hoveddør



LITRA A - Beboelse



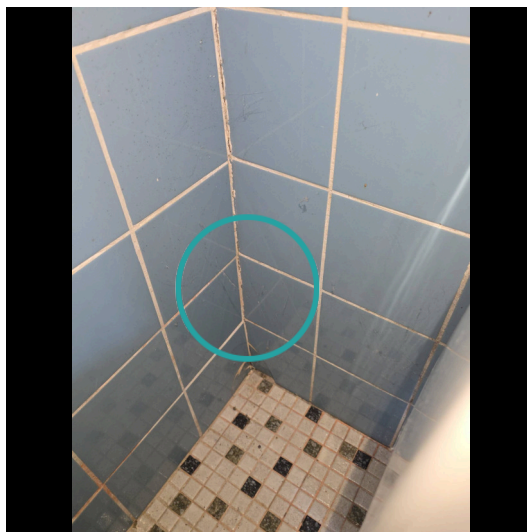
Stueplan

SKADE:

Der er mangler vægfliser og der ses revnede vægfliser samt vægfliser med begrænset vedhæftning til underlaget uden for bruseområdet, bl.a bag toilet og bag døren

RISIKO:

Det vurderes, at skaden kan udvikle sig på længere sigt.



Murer



2:45 / Pr m2
tidsforbrug



Kr 885,00 / Pr m2



2.295,00 Pr m2

Udskiftning af klinker/fliser

Udbedringseksempel: Udskiftning af fliser/klinker. Aftagning af fliser/klinker. Underlaget rengøres omhyggeligt. Svummelag af cement og fint sand 1:1 arbejdes ind i underlaget. Afretningslag af slidlagsbeton 0-4 mm udlægges, komprimeres og afrettes, lagtykkelse 20 mm. Flexibel fliseklæb, 3,5 kg/m², påføres. fliser/klinker udlægges, fuges med cementbaseret fugemasse og afrenses. I overgang væg og gulv fuges med silicone fugemasse.

Beregningsgrundlag

Prisen er beregnet ud fra flg. nøgletal

Timeløn inkl. moms	Kr. 510,00
Arbejds løn inkl. moms pr m2	Kr. 1.410,00
Materialer inkl. moms pr m2	Kr. 885,00
Opstarts løn (1,00 timer) for første m2	Kr. 510,00

Prisen er beregnet gennemsnit mellem 1 m2 og 10 m2 Alle priser er inkl. Moms

LITRA A - Beboelse



Stueplan

SKADE:

Der er revnede gulvklinter samt gulvklinter med begrænset vedhæftning til underlaget ved håndvasken

RISIKO:

Da der er tale om områder uden direkte vandpåvirkning, skønnes der ikke nærliggende risiko for følgeskader. Den svigtende vedhæftning er dog af en sådan karakter, at forholdet kan udvikle sig på længere sigt med risiko for svigt/revner i klinker og fuger.

**Murer**

0:30 / Pr lbm*
tidsforbrug



Kr 12,00 / Pr lbm*



332,00 Pr lbm*

Eftergang af fuger

Udbedringseksempel: Eftergang af fuger i vådrum. Eksisterende fuger udskæres. Underlaget rengøres omhyggeligt, fugesider affedtes. Fugemassen påføres ved brug af flisebræt, og smøres ud for at fylde mellemrummet mellem fliser og klinker.

Beregningsgrundlag

Prisen er beregnet ud fra flg. nøgletal	
Timeløn inkl. moms	Kr. 510,00
Arbejds løn inkl. moms pr løbende meter	Kr. 320,00
Materialer inkl. moms pr løbende meter	Kr. 12,00
Opstarts løn (1,00 timer) for første løbende meter	Kr. 510,00

Prisen er beregnet gennemsnit mellem 1 løbende meter og 10 løbende meter Alle priser er inkl. Moms

LITRA A - Beboelse



Stueplan

SKADE:

Afløbsskålen er rusten/tæret under håndvasken

RISIKO:

Det vurderes, at skaden kan udvikle sig på længere sigt.



Murer



6:00 / Pr styk
tidsforbrug



Kr 5.424,00 / Pr styk



8.664,00 Pr styk

Udskiftning af gulvafløb

Udbedringseksempel: Udskiftning af gulvafløb i betongulv med fliser/klinker. Afløbsskål ophugges og udskiftes med ny afløbsskål af rustfrit stål med ramme og 140 x 140 mm rist. Inkl. membranklemflange, vandlås og studse for sideindløb. Afløbsskålen tilsluttes afløbssystemet. Beton udstøbes omkring gulvafløbet til plan med eksisterende betonlag.

Beregningsgrundlag

Prisen er beregnet ud fra flg. nøgletal

Timeløn inkl. moms	Kr. 510,00
Arbejdsløn inkl. moms pr styk	Kr. 3.240,00
Materialer inkl. moms pr styk	Kr. 5.424,00
Opstarts løn (1,00 timer) for første styk	Kr. 510,00

Prisen er beregnet gennemsnit mellem 1 styk og 2 styks Alle priser er inkl. Moms

LITRA A - Beboelse



Stueplan

SKADE:

Der mangler vægfliser og der ses vægfliser med begrænset vedhæftning til underlaget omkring badekarret

RISIKO:

Der er tale om vægge med direkte vandbelastning, hvorfor der er risiko for skader på de omkringliggende konstruktioner og installationer.

**Murer**

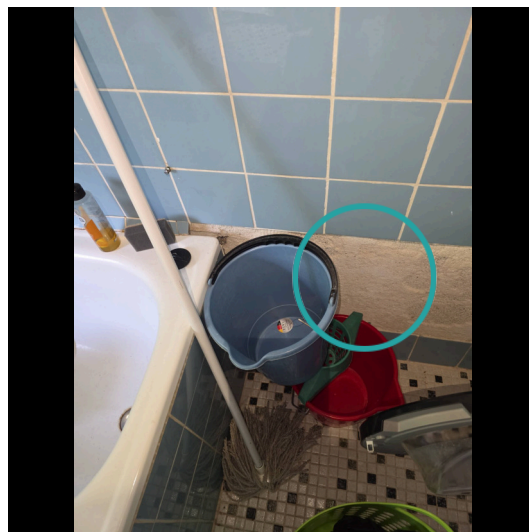
**2:45 / Pr m2
tidsforbrug**



Kr 885,00 / Pr m2



2.295,00 Pr m2



Udskiftning af klinker/fliser

Udbedringseksempel: Udskiftning af fliser/klinker. Aftagning af fliser/klinker. Underlaget rengøres omhyggeligt. Svummelag af cement og fint sand 1:1 arbejdes ind i underlaget. Afretningslag af slidlagsbeton 0-4 mm udlægges, komprimeres og afrettes, lagtykkelse 20 mm. Fleksibel fliseklæb, 3,5 kg/m², påføres. fliser/klinker udlægges, fuges med cementbaseret fugemasse og afrenses. I overgang væg og gulv fuges med silicone fugemasse.

Beregningsgrundlag

Prisen er beregnet ud fra flg. nøgletal

Timeløn inkl. moms	Kr. 510,00
Arbejds løn inkl. moms pr m2	Kr. 1.410,00
Materialer inkl. moms pr m2	Kr. 885,00
Opstarts løn (1,00 timer) for første m2	Kr. 510,00

Prisen er beregnet gennemsnit mellem 1 m2 og 10 m2 Alle priser er inkl. Moms

LITRA A - Beboelse



Stueplan

SKADE:

Der er defekte fuger omkring badekar

RISIKO:

Der er tale om fuger, som er direkte vandbelastede, hvorfor der er risiko for skader på de omkringliggende konstruktioner og installationer.



Murer



0:30 / Pr lbm*
tidsforbrug



Kr 12,00 / Pr lbm*



332,00 Pr lbm*

Eftergang af fuger

Udbedringseksempel: Eftergang af fuger. Eksisterende fuger udskæres. Underlaget rengøres omhyggeligt, fugesider affedtes.

Beregningsgrundlag

Prisen er beregnet ud fra flg. nøgletal	
Timeløn inkl. moms	Kr. 510,00
Arbejds løn inkl. moms pr løbende meter	Kr. 320,00
Materialer inkl. moms pr løbende meter	Kr. 12,00
Opstarts løn (1,00 timer) for første løbende meter	Kr. 510,00

Prisen er beregnet gennemsnit mellem 1 løbende meter og 10 løbende meter Alle priser er inkl. Moms

LITRA A - Beboelse



1. Sal

SKADE:

Der er spor efter skadedyr i barkkanter på tømmer / spær i tagrum

RISIKO:

Angrebet skønnes at være aktivt

**Tømrer**

**1:30 / Pr lbm*
tidsforbrug**



Kr 172,00 / Pr lbm*



1.042,00 Pr lbm*

Forstærkning af eksisterende spær konstruktion

Udbedringseksempel: Forstærkning af spær. Styrkesorteret konstruktionstræ leveres som standard C18-sorteret, høvlet og med afrundede hjørner (spærtræ)

Beregningsgrundlag

Prisen er beregnet ud fra flg. nøgletal	
Timeløn inkl. moms	Kr. 500,00
Arbejds løn inkl. moms pr løbende meter	Kr. 870,00
Materialer inkl. moms pr løbende meter	Kr. 172,00
Opstarts løn (1,50 timer) for første løbende meter	Kr. 750,00

Prisen er beregnet gennemsnit mellem 1 løbende meter og 10 løbende meter Alle priser er inkl. Moms

LITRA A - Beboelse



1. Sal

SKADE:

Der ses fugtskjolder på gulvbrædderne i skunk mod øst

RISIKO:

Der er målt fugt forhøjet fugt og dermed risiko for yderligere skade på længere sigt

NOTE:

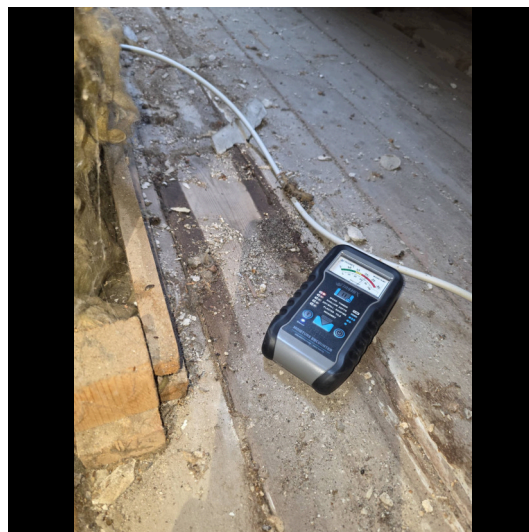
Der skønnes utætheder ved tag/inddækninger

**Tømrer**

**1:30 / Pr m2
tidsforbrug**



Kr 238,00 / Pr m2



1.008,00 Pr m2

Isolering af skunkrum

Udbedringseksempel: Isolering af skunkrum med 235 mm mineraluld. Lag opbygges eks. start med 45 mm Yderligere lag isolering, tykkelse 95 mm, placeres og fastholdes med træregler, 50 x 100 mm, der monteres c/c 600 mm. Isolering af mineraluld, som Rockwool FlexiBatts, tykkelse 95 mm, monteres mellem træreglerne og fastholdes med 2 mm ståltråd pr. 300 mm.

Beregningsgrundlag

Prisen er beregnet ud fra flg. nøgletal

Timeløn inkl. moms	Kr. 500,00
Arbejds løn inkl. moms pr m2	Kr. 770,00
Materialer inkl. moms pr m2	Kr. 238,00
Opstarts løn (1,50 timer) for første m2	Kr. 750,00

Prisen er beregnet gennemsnit mellem 1 m2 og 25 m2 Alle priser er inkl. Moms

LITRA A - Beboelse

**1. Sal****SKADE:**

Vinduet i værelserne overholder ikke kravet til redningsåbning

RISIKO:

Der er risiko for personskade i tilfælde af brand.

**Tømrer**

-



-

**Indhent tilbud****Etablering af godkendt redningsåbning**

Opgaven har ikke været mulig at prissætte, det anbefales at kontakte en tømrer med henblik på udredning af opgaven og tilbud på udbedring.

LITRA A - Beboelse



1. Sal

SKADE:

Løftlem mangler tætningslister og er uisoleret

RISIKO:

-

NOTE:

Forholdet kan medføre, at der tilføjes fugtig luft til loftsrummet. Der målttes ikke forøget fugt i tagkonstruktionen eller sås tegn på skade ved besigtigelsen.



1. Sal

SKADE:

Der er ufærdige konstruktioner omkring ovenlysvinduet

NOTE:

Forholdet kan medføre, at der tilføjes fugtig luft til loftsrummet. Der målttes ikke forøget fugt i tagkonstruktionen eller sås tegn på skade ved besigtigelsen.



LITRA A - Beboelse



1. Sal

SKADE:

Der er fugtskjolder på væggen mod skunk

NOTE:

Forholdet var tørt ved fugtmåling og skønnes derfor af ældre dato.



LITRA B - Udhus

**Udhus bygget 1000**

Skader på Lita B

Anvendelse: Udhus
Bolig: 0 m²
Etager: 0
Bebyggelse: 18 m²
Kælder: 0 m²



0



2



0



0

**Ydervægge****SKADE:**

Træbeklædningen fremstår med nedbrydning, ses f.eks mod syd mod terræn

RISIKO:

Nedbrydningen i træværket vurderes at fortsætte og kan medføre svigt og skader på de underliggende konstruktioner på længere sigt.

NOTE:

Skønnes manglende tagrender



LITRA B - Udhus

**Døre/vinduer/porte****SKADE:**

Der er nedbrydning i træværket på flere døre og vinduer.
Forholdet ses bl.a mod syd og øst

RISIKO:

Nedbrydningen vurderes at fortsætte på længere sigt.

