

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

ENERGIMÆRKE OG FORSLAG TIL ENERGIFORBEDRINGER

Den Hvide Facet 1
7100 Vejle

**DIN BYGNING HAR
ENERGIMÆRKE**

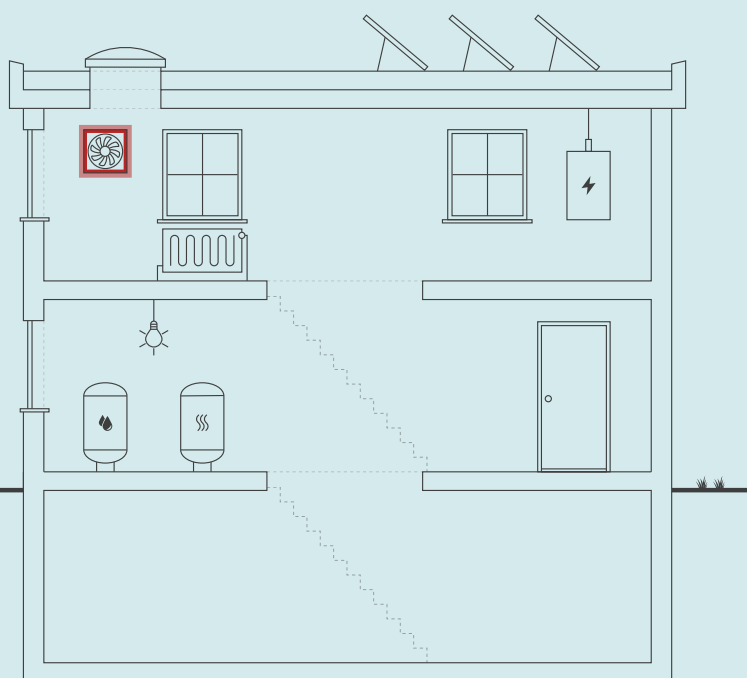


**Du betaler hvert år 22.300 kr.
mere, end du behøver i energjudgifter***

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

1 Udskifte ventilatormotorer, til nye effektive EC-motorer

Årlig besparelse: 22.300 kr.
Investering: 80.000 kr.



Skitsen illustrerer en generisk bygning, baseret på bygningens karaktertræk. Ikonforklaring kan ses under afsnittet IKONFORKLARING.

BYGNINGENS ENERGIFORBRUG*

	I DAG	EFTER RENTABLE TILTAG	DU SPARER ÅRLIGT
Fjernvarme	349.400 kr.	349.400 kr.	0 kr.
El til andet	891.200 kr.	868.900 kr.	22.300 kr.
Samlet energjudgift	1.240.700 kr.	1.218.400 kr.	22.300 kr.
Samlet CO2-udledning	96,54 ton	95,01 ton	1,53 ton

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

BYGNINGENS PLACERING PÅ ENERGIMÆRKNINGSSKALAEN



Adresse
Den Hvide Facet 1
7100 Vejle

Energimærkningsnummer
311806822

Gyldighedsperiode
20. januar 2025 - 20. januar 2035

Udarbejdet af
OBH
CVR-nr.: 66819116

På denne side får du hjælp til at igangsætte de energiforbedringer, som energikonsulenten har fremhævet. Du kan sammenligne tiltagene på tværs af økonomi, klima og praktiske forhold, ligesom der til hvert forslag er en trinvis guide til at komme i gang med energiforbedringerne.

På de følgende sider i rapporten finder du detaljeret information om energikonsulentens forbedringsforslag.

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

STATUS OG FORBEDRINGER

UDSKIFTE VENTILATORMOTORER, TIL NYE EFFEKTIVE EC-MOTORER

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 Undersøg nærmere om Udskifte ventilatormotorer, til nye effektive EC-motorer
- 3 Læs mere om energiforbedringer på spareenergi.dk
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
22.300 kr./årligt



CO2-reduktion
1.534 kg./årligt



Investering
80.000 kr.



Renoveringstid
Fra 1 uge til 2 uger

RÅD OM FINANSIERING

Der eksisterer flere offentlige tilskudspuljer, hvorfra det er muligt at ansøge om tilskud til energirenoveringer. Hold dig opdateret om eksisterende tilskudspuljer på www.spareenergi.dk.

Flere banker tilbyder klima- og energieffektiviseringslån med lav rente. Ring til din bank og hør, hvad de kan tilbyde.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig, hvilke forudsætninger der ligger til grund for de enkelte forbedringsforslag.

På spareenergi.dk kan du læse mere om energirenoveringer og finde inspiration og hjælp til at igangsætte en energirenovering. Find f.eks. Bygningsguiden, hvor vi har samlet viden om de mest almindelige hustyper i Danmark – så du kan få overblik over, hvordan man opnår en bedre bolig, der både er energieffektiv, har et godt indeklima og er tidssvarende.

Adresse

Den Hvide Facet 1
7100 Vejle

Energimærkningsnummer

311806822

Gyldighedsperiode

20. januar 2025 - 20. januar 2035

Udarbejdet af

OBH
CVR-nr.: 66819116

På denne side kan du sammenligne økonomi og klimaeffekt for alle rapportens forbedringsforslag.

SIDE 3 - BILAG

RENTABLE RENOVERINGSFORSLAG			
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE*	INVESTERING	REDUKTION I ÅRLIGT UDLEDT CO ₂
VENTILATION Udskifte ventilatormotorer, til nye effektive EC-motorer	22.300 kr.	80.000 kr.	1.534 kg CO ₂

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

Adresse

Den Hvide Facet 1
7100 Vejle

Energimærkningsnummer

311806822

Gyldighedsperiode

20. januar 2025 - 20. januar 2035

Udarbejdet af

OBH
CVR-nr.: 66819116

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål: Mærkningen synliggør bygningens beregnede energibehov og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning sælges eller udlejes. På baggrund af det beregnede energibehov tildeles boligen en karakter på energimærkningsskalaen fra A2020 til G.

Rapporten giver et overblik over de energimæssige forbedringer af bygningen, som er rentable at gennemføre eller kan være rentable, hvis de udføres sammen med andre renoveringer. Rapporten beskriver hvad forbedringerne går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger ud fra det beregnede energibehov.

DERFOR SKAL DU GENNEMFØRE ENERGIFORBEDRINGER:



BEDRE INDEKLIMA

Energiforbedringer kan have en positiv betydning for indeklimaet.



VARMERE OVERFLADER

Bygningen bliver bedre til at holde på varmen, så det er muligt at udnytte flere områder i bygningen, der før var for kolde.



ØGET KOMFORT

Det bliver nemmere at opretholde den rette temperatur i bygning, så den bliver rarere at være i.



MINDRE TRÆK

Bygningen bliver tættere, så det ikke længere trækker fra de steder, hvor brugerne før var generet af kulde og træk.

Det beregnede energibehov er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller bruger store mængder varmt vand.

For at kunne sammenligne bygningers energimæssige kvalitet, beregnes bygningens beregnede energibehov ud fra en række standardantagelser for vej, familiestørrelse, indendørstemperatur, adfærd m.v. Nedenfor ses de mest centrale antagelser for det beregnede energibehov.

FIRE ÅRSAGER TIL AT BYGNINGENS FAKTISKE VARMEREGNING KAN AFVIGE FRA DET BEREGNED ENEGIBEHOV I RAPPORTEN:



BRUG AF BYGNINGEN

Der antages en gennemsnitlig anvendelse af bygningen ift. brugere, drift og apparater. Det faktiske varmeforbrug kan afvige, hvis bygningen har et andet brugsmønster.



INDENDØRSTEMPERATUR

Der antages en konstant opvarmning af bygningen til 20°C. Den faktiske varmeregning kan afvige hvis brugerne ønsker en højere eller lavere temperatur.



VARMTVANDSFORBRUG

Der antages et gennemsnitligt forbrug af varmt vand relativt til bygningens størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis brugerne bruger mere eller mindre varmt vand.



VEJRFORHOLD

Der antages gennemsnitlige vejrforhold. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis vinteren er særlig varm eller kold.

Adresse

Den Hvide Facet 1
7100 Vejle

Energimærkningsnummer

311806822

Gyldighedsperiode

20. januar 2025 - 20. januar 2035

Udarbejdet af

OBH
CVR-nr.: 66819116



BYGNINGSBESKRIVELSE / Bygning 1

ADRESSE

Den Hvide Facet 1, 7100 Vejle

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR

Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller tofamiliehus (140)

KOMMUNE NR. 630	BFE NR. 9719757	BYGNINGS NR. 1	BOLIGAREAL I BBR 7428 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 2511 m ²
OPFØRELSESÅR 2006	OPVARMET BYGNINGSAREAL 10674 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 735 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 0 m ²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme		SUPPLERENDE VARME	



ENERGIMÆRKE



ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG



ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 540.880	OMREGNET TIL ENERGIEHED FOR FORSYNINGSFORM 540,88 MWh fjernvarme
------------------------------	-----------------------------	---

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	32.842
El til forbrug	278.771

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse

Den Hvide Facet 1
7100 Vejle

Energimærkningsnummer

311806822

Gyldighedsperiode

20. januar 2025 - 20. januar 2035

Udarbejdet af

OBH
CVR-nr.: 66819116

ANVENDTE ENERGIPRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Anvendte energipriser ved beregning af
energibesparelserne i denne rapport:

Fjernvarme

644 kr. pr. MWh

Fast afgift: 1.300 kr. pr. år

Elektricitet til opvarmning

2,86 kr. pr. kWh

Elektricitet til andet end opvarmning

2,86 kr. pr. kWh

Da energimærkets gyldighed er 10 år bør man altid kontrollere nyeste priser hos leverandøren, priser kan svinge en del, endda indenfor samme år.

I beregninger er anvendt estimerede priser, der omfatter materialer, timeløn til professionelle håndværkere, eventuelle projekteringsomkostninger, byggepladsomkostninger - herunder stillads samt følge- og miljøomkostninger.

Det anbefales at indhente overslag på rapportens besparelsesforslag til almen orientering inden en konkret planlægning igangsættes, herunder projektforslag og indhentning af en fast tilbudspris. Der kan være store afvigelser fra den estimerede pris og en konkret pris, blandt andet på grund af regionale og beskæftigelsesmæssige forhold.

De anvendte el- og brændselspriser er med udgangspunkt i gennemsnits dagspriser, da der kan være forskelle på disse. Priser kan derfor afvige fra aktuelle forhold.

Ønskes der yderligere oplysninger om løsningsforslag og muligheder for efterisolering, varmeinstallationer og ventilation, henvises til "Videncenter for energibesparelser i bygninger" Foruden informative tegninger og eksempler på flere aktuelle situationer, enhver husejer kan komme ud for, indeholder de enkelte afsnit også en udførlig arbejdsbeskrivelse i et let og forståeligt sprog. Der er også henvisninger til yderligere informationer om de enkelte løsningsforslag.

Videncenter for energibesparelser kan kontaktes på tlf. 72 20 22 55 eller på hjemmesiden www.byggeriogenergi.dk

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport indeholder ikke oplysninger om det faktiske forbrug, da det ikke er blevet gjort tilgængeligt for energikonsulenten ved udførelsen af energimærket.

FIRMA

Firmanummer: 600001

CVR-nummer: 66819116

OBH

Agerhatten 25

5220 Odense SØ

obh@obh-gruppen.dk

tlf. 70217240

Ved energikonsulent
Christian Svinding Lund

RAPPORTENS GYLDIGHED

Gyldig fra 20. januar 2025 til den 20. januar 2035

KLAGEMULIGHEDER

Tror du, der er fejl i rapporten, eller ønsker du at klage over energimærkningen, skal du rette henvendelse til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Ejeren af bygningen eller enheden kan klage. Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter bygningens overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer - dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Reglerne om klageadgang står i gældende bekendtgørelse om energimærkning af bygninger. Klik ind på linket og læs mere om, hvordan du indgiver en klage.

www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og bør meddele sin skriftlige afgørelse af klagen inden for 4 uger.

Adresse

Den Hvide Facet 1
7100 Vejle

Energimærkningsnummer

311806822

Gyldighedsperiode

20. januar 2025 - 20. januar 2035

Udarbejdet af

OBH
CVR-nr.: 66819116

**FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I
ENERGIBESPARELSE**

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energibesparelsesforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører, da de angivne priser alene skal betragtes som vejledende. Desuden bør det undersøges om energiforbedringen kræver myndighedsgodkendelse.

Årligt abonnement for salg af el bør undersøges nærmere, da dette varierer meget på det frie el marked.

For en konkret vurdering af ejendommens isoleringsmæssige tilstand, skal der udføres destruktive indgreb i klimaskærmen.

DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Der er i forbindelse med bygningsgennemgang ikke givet tilladelse til at foretage destruktive undersøgelser. Oplysning om isolering beror derfor på energikonsulentens skøn, tegningsmateriale og byggeskik.

BEHANDLING AF OPLYSNINGER

Energistyrelsen er ansvarlig for behandlingen af oplysninger om bygningen, herunder offentliggørelse af energimærkningsrapporten. Du kan læse mere om reglerne, samt hvordan vi behandler oplysninger på vores hjemmeside.

www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/lovgivning-om-energimaerkning

Adresse

Den Hvide Facet 1
7100 Vejle

Energimærkningsnummer

311806822

Gyldighedsperiode

20. januar 2025 - 20. januar 2035

Udarbejdet af

OBH
CVR-nr.: 66819116

Nærværende energimærkningsrapport vedrører BBR meddelelsens bygning nr. 1

Der var ved besigtigelsen følgende tegninger til rådighed:
Snit- og plantegning fra 30. NOV. 2004

Der var ikke givet tilladelse til destruktive undersøgelser

Repræsentant for bygningen var til stede.

Inden gennemførelse af energibesparelserne i rapporten bør flg. forhold undersøges nærmere i samarbejde med en rådgiver.

- Ved efterisolering af bygningens konstruktioner skal det sikres at disse og nærliggende konstruktioner ventileres og udføres forsvarligt for at undgå fugtproblemer.
- Evt. myndigheds restriktioner.

Derudover er det vigtigt som bruger af bygningen, at sikre tilstrækkelig udluftning i bygningen, da man ved f.eks. udskiftning af vinduer og efterisolering ofte får en mere tæt bygning.

Såfremt energibesparende forslag er udeladt af rapporten i forbindelse med klimaskærmen, grunder dette i rentabilitet og at nuværende isoleringsforhold er af fornuftigt niveau. Ligeledes kan være udeladt forslag vedr. vedvarende energi, grundet bygningens nuværende opvarmningsform.

Varmeafregning sker efter målt forbrug i hvert lejemål.

Som udgangspunkt i energimærkningen af ejendommen er anvendt forenklede vurderinger på grundlag af registreringer i repræsentative lejlighedstyper angående ydervægge, tag, gulve, vinduer/døre og tekniske installationer.

Ved besigtigelsen var der adgang til:

- lejlighed nr. 5E, 11A og 16
- Alle erhvervslejemål
- Kælder
- Teknikrum

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det opvarmede areal er bestemt ud fra opmåling af bygningen i forbindelse med energimærkningen.

Det opvarmede etageareal i henhold til energimærkningens opmåling er i overensstemmelse med BBR meddelelsen

Adresse

Den Hvide Facet 1
7100 Vejle

Energimærkningsnummer

311806822

Gyldighedsperiode

20. januar 2025 - 20. januar 2035

Udarbejdet af

OBH
CVR-nr.: 66819116

GENNEMGANG AF BYGNINGENS ENERGITILSTAND

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT STATUS OG FORBEDRINGER

SIDE 9 - BILAG

På de følgende sider kan du se en detaljeret beskrivelse af energitilstanden af din bygning, energikonsulentens forslag til energiforbedringer og tilhørende energiløsninger.

Nogle forbedringsforslag er rentable. Det betyder, at du sparer mere på dit energiforbrug inden for energiforbedringens levetid, end energiforbedringen koster at gennemføre.

De rentable forslag fremgår med en investeringspris.

Nogle forbedringsforslag kan med fordel overvejes ved renoveringer, eller hvis der er bygningsdele, der alligevel skal udskiftes. Investeringsprisen til forbedringsforslag ved renovering, er ikke angivet da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

VENTILATION

VENTILATION

STATUS

Der er naturlig ventilation i boligerne, opgange og kælder
Bygningen vurderes at være normal tæt

Der er delvis udsugning i boligerne
Betjeningsområde: badeværelser og emhætter.
Type: Mekanisk udsugning fra efter 2006
Placering: boxudsugning på taget.

Der er mekanisk ventilation i Erhvervslejemål etage 1-4. Varmeflade: Vandbåret
Varmegenvinding: Væskeskoblet batterier
Luftmængde: 1,8 l/s per m² iht. HB23
Køleflader: Ukendt
Driftstid: kl.5:00 til 18:00 i hverdage og kl.5:00 til 13:00 i weekender.
Årgang: 2005
Fabrikat: York - Climaster
Placering: Teknikrum

RENOVERINGSFORSLAG

Det foreslås at udskifte ventilatormotorer, til nye effektive EC-motorer, således SEL værdien forbedres.

ÅRLIG BESPARELSE

22.300 kr.

INVESTERING

80.000 kr.

YDERVÆGGE

HULE YDERVÆGGE

STATUS

Hul ydervæg mod det fri består af:
Konstruktion: betonelementer i en sandwich konstruktion
Udvendigt materiale: Beton
Tykkelse: 15 cm
Hulmursisolering: isoleret ved opførsel
Isoleringstykkelse: 145 mm
Indvendigt materiale: Beton
Tykkelse: 250
Isoleringsforholdet i konstruktionen er aflæst i tegningsmateriale.

Adresse

Den Hvide Facet 1
7100 Vejle

Energimærkningsnummer

311806822

Gyldighedsperiode

20. januar 2025 - 20. januar 2035

Udarbejdet af

OBH
CVR-nr.: 66819116

LETTE YDERVÆGGE

STATUS

Let ydervæg i trappe til terrasse i øverste lejlighed består af:
Udvendigt materiale: Pladebeklædning
Tykkelse: 15 mm
Hulmursisolering: Mineraluld
Isoleringstykkelse: 175
Indvendigt materiale: Plade
Tykkelse: 15 mm
Isoleringsforholdet i konstruktionen er aflæst i tegningsmateriale.

KÆLDER YDERVÆGGE

STATUS

Kælder hulmur mod jord består af:
Konstruktion: Hulmur
Udvendigt materiale: Beton
Tykkelse: 15 cm
Hulmursisolering: isoleret ved opførsel
Isoleringstykkelse: 145 mm
Indvendigt materiale: Beton
Tykkelse: 150 mm
Isoleringsforholdet i konstruktionen er aflæst i tegningsmateriale.

TAG OG LOFT

FLADT TAG

STATUS

Loftskonstruktion består af:
Konstruktion: Massiv betondæk.
Isolering: 250 mm.
Indvendig beklædning: Plade
Tykkelse: 15 mm
Isoleringsforholdet i konstruktionen er aflæst i tegningsmateriale.

VINDUER, ØVENLYS OG DØRE

FACADEVINDUER

STATUS

Bygningen har facadevinduer med 2-lags energirude.

Adresse

Den Hvide Facet 1
7100 Vejle

Energimærkningsnummer

311806822

Gyldighedsperiode

20. januar 2025 - 20. januar 2035

Udarbejdet af

OBH
CVR-nr.: 66819116

YDERDØRE

STATUS

Dørtype: Skydedør

Dørtype: Yderdør uden glas
Massiv yderdør skønnes isoleret.

Dørtype: Yderdør med glas
Bygningen har yderdør med 2-lags energirude.

GULVE

KÆLDERGULV

STATUS

Kældergulv består af:
Konstruktion: Gulv direkte på beton.
Isolering under beton: Letklinker.
Isoleringstykkelse: 200 mm.
Kapillarbrydende lag: Letklinker.
Isoleringsforholdet i konstruktionen er aflæst i tegningsmateriale.

VARMEFORDELING

VARMEFORDELING

STATUS

Bygningen opvarmes primært af radiator via 2-strengs varmfordelings anlæg.

AUTOMATIK

STATUS

Radiator
Type: Termostatventil
Antal radiatorer: Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer, som regulerer varmen efter rumtemperaturen.

Automatisk styring
Varmeanlægget er tilkoblet en stand alone styring i form af ECL, hvorigennem driftsparametre og regulering indstilles.
Der er CTS tilkoblet ventilationsanlæg.

VARMEFORDELINGSPUMPER**STATUS**

I varmeanlægget, er der til fordeling af væsken i varmemfordelingsanlægget, monteret en varmemfordelingspumpe.
Type: Automatisk modulerende
Fabrikant: Grundfos
Model: MAGNA 50-120 F 800 W
Max effekt: 800 W
Placering: Teknik rum

VARMEANLÆG**FJERNVARME****STATUS**

Forsyningstype: Fjernvarme
Bygningen opvarmes med fjernvarme.
Anlægget er indirekte fjernvarme, hvor bygningen opvarmes af via varmeveksler.
Veksleren vurderes at være fra: 2005 og er placeret i Teknikrum.
Indtastningen er baseret på data fra gældende håndbog.

VARMEPUMPER**STATUS**

Der er ingen varmepumpe i bygningen.
Der er ikke stillet forslag til installation af varmepumpe, da dette ikke er vurderet rentabelt, set i forhold til bygningens nuværende opvarmningsform og energiforbrug.

SOLVARME**STATUS**

Bygningen har ingen solvarmeanlæg.
Det vurderes ikke være rentabelt at lave forslag til dette, når man tager bygningens nuværende opvarmningsform og energimærkningens øvrige forslag i betragtning.

VARMT BRUGSVAND**VARMT BRUGSVAND****STATUS**

I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet boligareal pr. år og 100 liter pr. m² opvarmet erhvervsareal pr. år

Adresse

Den Hvide Facet 1
7100 Vejle

Energimærkningsnummer

311806822

Gyldighedsperiode

20. januar 2025 - 20. januar 2035

Udarbejdet af

OBH
CVR-nr.: 66819116

VARMTVANDSBEHOLDER

STATUS

Vandet opvarmes i to stk. varmtvandsbeholder til boliger

Fabrikat: Reflex

Størrelse: 2000 liter

Isolering: isoleret med 100 mm isolering

Placering: Teknikrum

Vandet opvarmes i en varmtvandsbeholder til erhvervslejemål etage 1-4.

Fabrikat: Reflex

Størrelse: 500 liter

Isolering: isoleret med 100 mm isolering

Placering: Teknikrum

VARMTVANDSPUMPER

STATUS

I brugsvandsanlægget er der monteret en cirkulationspumpe til cirkulation af det varme brugsvand til boliger på etage 11-17.

Fabrikant: Grundfos

Pumpe: ALPHA+ 25-40 B

Max effekt: 45

Placering: Ved varmtvandsbeholder.

I brugsvandsanlægget er der monteret en cirkulationspumpe til cirkulation af det varme brugsvand til boliger på etager 5-10

Fabrikant: Grundfos

Pumpe: ALPHA2 25-60 N

Max effekt: 34

Placering: Ved varmtvandsbeholder.

I brugsvandsanlægget er der monteret en cirkulationspumpe til cirkulation af det varme brugsvand til erhverv på etage 1-4

Fabrikant: Grundfos

Pumpe: ALPHA+ 25-40 B

Max effekt: 45

Placering: Ved varmtvandsbeholder.

VARMTVANDSRØR

STATUS

Til cirkulation af det varme brugsvand i bygningen er der registreret rør.

Materiale: Stål

Dimension: 3/4" (26,9 mm)

Isolations tykkelse: 30 mm

Placering: Teknikrum og teknikskakte.

I varmefordelingsanlægget er registreret varmerør til at levere varme til varmtvandsproduktionen.

Adresse

Den Hvide Facet 1
7100 Vejle

Energimærkningsnummer

311806822

Gyldighedsperiode

20. januar 2025 - 20. januar 2035

Udarbejdet af

OBH
CVR-nr.: 66819116

Materiale: Stål
Dimension: 1 1/4" (42,4 mm)
Isolations tykkelse: 40 mm
Placering: Teknikrum

I varmfordelingsanlægget er registreret varmerør til at levere varme til varmtvandsproduktionen.

Materiale: Stål
Dimension: 2" (60,3 mm)
Isolations tykkelse: 50 mm
Placering: Teknikrum

Til cirkulation af det varme brugsvand i bygningen er der registreret rør.

Materiale: Stål
Dimension: 3/4" (26,9 mm)
Isolations tykkelse: 30 mm
Placering: Teknikrum og teknikskakte.

I varmfordelingsanlægget er registreret varmerør til at levere varme til varmtvandsproduktionen.

Materiale: Stål
Dimension: 3/4" (26,9 mm)
Isolations tykkelse: 30 mm
Placering: Teknikrum

EL

SOLCELLER

STATUS

Der er ingen solceller på ejendommen. Der er ikke givet forslag, da tagfladen bruges til terrasser og derfor ikke egnet.

BELYSNING

STATUS

Belysning i trappeopgang uden dagslys, består af følgende:

Armaturtype: Indbygget.

Med lyskilder af typen: LED-rør eller lysstofrør, som udskiftes løbende til LED.

Lyskilde effekt på: 18W-36W.

Lyset styres ved: Bevægelsesmelder eller trappeautomat.

Belysning i kælder uden dagslys, består af følgende:

Armaturtype: Påbygget.

Lyskildetype: LED-rør og T8 lysstofrør med elektronisk forkobling.

Effekt per lyskilde: 18-36W.

Styring: Bevægelsesmelder eller trappeautomat.

Belysning i kontorer på etage 4, består af følgende:

Armaturtype: Indbygget.

Lyskildetype: LED 60x60 panel.

Effekt per lyskilde: 30W.

Styring: bevægelsessensor

Adresse

Den Hvide Facet 1
7100 Vejle

Energimærkningsnummer

311806822

Gyldighedsperiode

20. januar 2025 - 20. januar 2035

Udarbejdet af

OBH
CVR-nr.: 66819116

Belysning i trappe med dagslys, består af følgende:

Armaturtype: Påbygget.

Lyskildetype: LED.

Effekt per lyskilde: 10W.

Styring: Bevægelsesmelder eller trappeautomat.

Belysning på toiletter uden dagslys, består af følgende:

Armaturtype: Indbygget.

Lyskildetype: LED eller sparepære.

Effekt per lyskilde: 10W.

Styring: Bevægelsesmelder.

Belysning i gange med dagslys, består af følgende:

Armaturtype: Indbygget.

Lyskildetype: LED.

Effekt per lyskilde: 14W.

Styring: Manuel kontakt eller Trappeautomat.

Belysning i kontorer på etage 1-3, består af følgende:

Armaturtype: Indbygget.

Lyskildetype: Kompaktrør med elektronisk forkobling.

Effekt per lyskilde: 36W.

Styring: Manuel betjening.

Adresse

Den Hvide Facet 1
7100 Vejle

Energimærkningsnummer

311806822

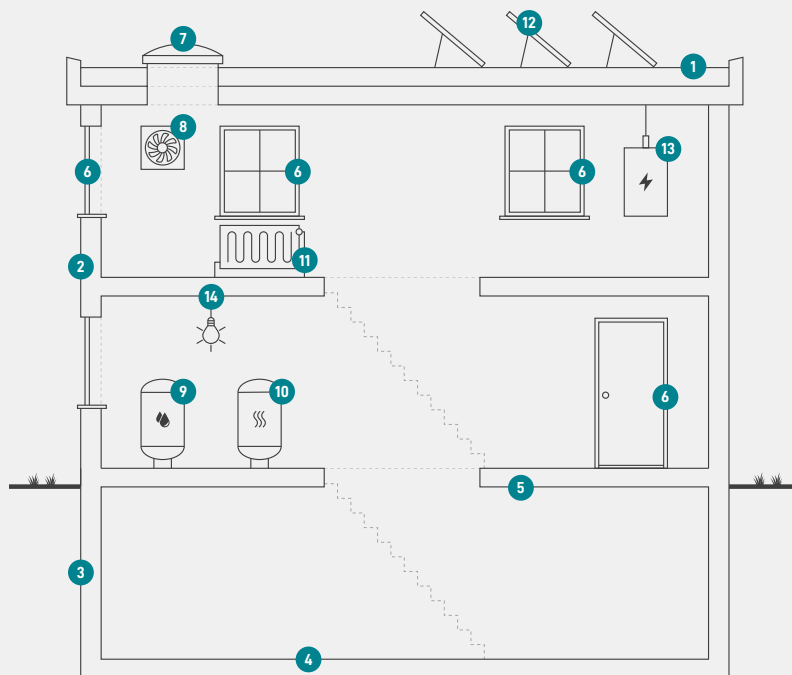
Gyldighedsperiode

20. januar 2025 - 20. januar 2035

Udarbejdet af

OBH
CVR-nr.: 66819116

En bygning består af mange dele, der har betydning for bygningens energibehov. Figuren herunder giver en forklaring af de væsentligste dele på tværs af konstruktioner og installationer.



- | | | |
|---|---|---|
| <p>1
Tag og loft
Bygningens øverste del af klimaskærmen, f.eks. et loftrum, et fladt tag eller et udnyttet tagrum.</p> | <p>6
Vinduer/døre
Bygningens facadevinduer og yderdøre.</p> | <p>11
Varmefordeling
Bygningens varmfordelingsanlæg, bl.a. varmeanlægget, varmerør og automatik.</p> |
| <p>2
Ydervægge
Bygningens vægge ud mod det fri eller mod uopvarmede områder. Væggen kan være hule, massive eller lette ydervægge.</p> | <p>7
Ovenlys
Bygningens ovenlysvinduer.</p> | <p>12
Solenergi
Bygningens solenergi, f.eks. solvarme og solceller.</p> |
| <p>3
Kælderydervægge
Bygningens kælderydervægge, som vender mod jorden.</p> | <p>8
Ventilation
Bygningens ventilationsanlæg og ventilationskanaler.</p> | <p>13
El og teknik
Bygningens driftsrelaterede el og teknik, f.eks. varmfordelingspumper, varmtvandspumper og vindmøller.</p> |
| <p>4
Kældergulv
Bygningens nederste del af klimaskærmen i bygninger med opvarmet kælder.</p> | <p>9
Varmt brugsvand
Bygningens komponenter til varmt brugsvand, bl.a. varmtvandsrør og varmtvandsbeholder.</p> | <p>14
Belysning
Bygningens belysning. Kun relevant ved energimærkning af store bygninger, som f.eks. etagebyggeri og erhverv.</p> |
| <p>5
Etageadskillelse og gulv
Bygningens nederste del af klimaskærmen, f.eks. terrændæk, gulv mod krybekælder eller etageadskillelse mod opvarmet kælder.</p> | <p>10
Varmeanlæg
Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.</p> | |

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Den Hvide Facet 1
7100 Vejle

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 20. januar 2025 til den 20. januar 2035
Energimærkningsnummer: 311806822