

Filskovvej 34, Hjortlund, 7200 Grindsted

Ejd. type	**Landejendom**	Bolig m^2	**198**
Kontant	**2.195.000**	Andre bygninger	**636**
Ejerudgift	**3.197**	Grund ha	**7,5872**
Byggeår/ombygget	**1942/1974**	Energimærke	**E**

Sagsnr. **501-5999**

RealMæglerne Maiken Nørtoft ApS
Vestergade 2B / 7323 Give / Tlf. +45 70232280 / www.realmaeglerne.dk/nørtoft

RealMæglerne Maiken Nørtoft ApS
CVR-nr. 39644924
Vestergade 2B / 7323 Give
Tlf. +4570232280 / 7323@mailreal.dk
www.realmaeglerne.dk/nørtoft

Salgsopstilling

*Formularens standardtekst er udarbejdet af DE i samarbejde med **Forbrugerrådet Tænk**. Organisationerne har ikke været inde over den konkrete sagsopstillings indhold. Disse er alene angivet af ejendomsmægleren i samråd med sælger.*

Adresse: Filskovvej 34, Hjortlund, 7200 Grindsted
Kontantpris: kr. 2.195.000

Sagsnr.: 501-5999
Ejerudgift/md.: kr. 3.197

Dato: 16.11.2026



Landejendom med skøn beliggenhed og godt jordareal

"Bakkegården" en dejlig landejendom med hestefaciliteter og naturskøn beliggenhed.

Velkommen til denne skønne landejendom på Filskovvej 34, Hjortlund – en ejendom, der kombinerer rummelighed, funktionalitet og naturskønne omgivelser. Med sine 7,5 hektar jord, velindrettede stuehus og imponerende hestefaciliteter er dette den perfekte bolig for familien med interesse for heste- eller dyrehold.

Stuehuset byder på en praktisk og velindrettet planløsning. I stueplan træder man ind i en lys entré, hvorfra trappen fører til husets førstesal. Fra entréen er der adgang til et praktisk pulterrum/disponibelt rum samt et rummeligt spisekøkken fra 00'erne, der danner en naturlig samlingsplads for familien. Videre ind i huset finder man en stor vinkelstue med flotte trægulve og direkte udgang til en hyggelig terrasse – perfekt til udendørs ophold og sommeraftener. Derudover rummer stueplanet et badeværelse, en baggang og et funktionelt vaskerum.
På førstesalen møder man en rummelig repos, der fordeler sig til fire gode værelser samt et praktisk toilet. Her er god plads til hele familien og mulighed for fleksibel indretning.

Ejendommens udhusbygninger er særdeles velegnede til hestehold. Her findes en hestestald med fem bokse og vandspiltov samt et tidligere maskinhus, der er omdannet til en stor og rummelig stald med yderligere 10 bokse – alle udstyret med frostsikre drikkekopper. Derudover er der et fyrrum med træpillefyr samt en stor garage/gildesal med imponerende hvælvede lofter.

(se nærmere beskrivelse næste side)

Vigtig information:

Der gøres opmærksom på, at en købsaftale, hvis denne alene er underskrevet af køber, er et tilbud til sælger, og at sælger ikke er forpligtet til at acceptere tilbuddet, heller ikke selv om det måtte være i overensstemmelse med udbudsvilkårene.

Medvirkende ejendomsmægler repræsenterer sælger, og kan ikke være rådgiver for begge parter i samme handel. Køber opfordres derfor til at søge egen juridisk, finansiel samt byggeteknisk rådgivning m.v.

Ansvarlig ejendomsmægler: Maiken Nørtoft

COPYRIGHT DE - Formularen er autoriseret af Dansk Ejendomsmæglerforening

RealMæglerne Maiken Nørtoft ApS
CVR-nr. 39644924
Vestergade 2B / 7323 Give
Tlf. +4570232280 / 7323@mailreal.dk
www.realmaeglerne.dk/nørtoft

Adresse: Filskovvej 34, Hjortlund, 7200 Grindsted
Kontantpris: kr. 2.195.000

Sagsnr.: 501-5999
Ejerudgift/md.: kr. 3.197

Dato: 16.11.2026

Desuden findes en løsdriftstald i forbindelse med foldene. Jordarealet er optimalt udnyttet med ca. seks hestefolde, en ridebane på 20x60 meter med drænet bund samt en travbane, der strækker sig rundt om hele ejendommen – perfekte forhold for både heste og ryttere. Ejendommen ligger fredeligt og ugeneret med passende afstand til asfaltvej og en fantastisk udsigt til skov og åbne marker. Trods den naturskønne beliggenhed er der kort afstand til hverdagens nødvendigheder – med få kilometer til Filskov og kun ca. 10 km til både Give, Billund og Grindsted.

Denne ejendom er ideel for dem, der ønsker at kombinere en naturskøn livsstil med gode faciliteter til hestehold. Her får du masser af plads, både inde og ude, og et hjem med mulighed for at udleve drømmen om livet på landet.

Kontakt os for en fremvisning – denne unikke ejendom skal opleves!

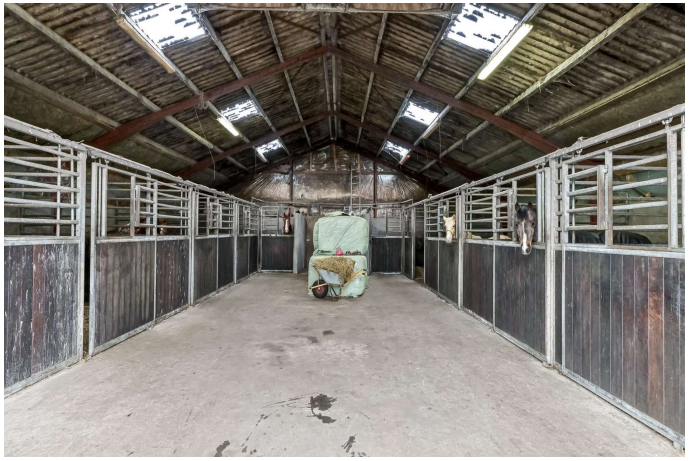
COPYRIGHT DE - Formularen er autoriseret af Dansk Ejendomsmæglerforening

RealMæglerne Maiken Nørtoft ApS
CVR-nr. 39644924
Vestergade 2B / 7323 Give
Tlf. +4570232280 / 7323@mailreal.dk
www.realmaeglerne.dk/nørtoft

Adresse: Filskovvej 34, Hjortlund, 7200 Grindsted
Kontantpris: kr. 2.195.000

Sagsnr.: 501-5999
Ejerudgift/md.: kr. 3.197

Dato: 16.11.2026





COPYRIGHT DE - Formularen er autoriseret af Dansk Ejendomsmæglerforening

RealMæglerne Maiken Nørtoft ApS
CVR-nr. 39644924
Vestergade 2B / 7323 Give
Tlf. +4570232280 / 7323@mailreal.dk
www.realmaeglerne.dk/nørtoft

Adresse: Filskovvej 34, Hjortlund, 7200 Grindsted
Kontantpris: kr. 2.195.000

Sagsnr.: 501-5999
Ejerudgift/md.: kr. 3.197

Dato: 16.11.2026








COPYRIGHT DE - Formularen er autoriseret af Dansk Ejendomsmæglerforening

RealMæglerne Maiken Nørtoft ApS
CVR-nr. 39644924
Vestergade 2B / 7323 Give
Tlf. +4570232280 / 7323@mailreal.dk
www.realmaeglerne.dk/nørtoft

Adresse: Filskovvej 34, Hjortlund, 7200 Grindsted
Kontantpris: kr. 2.195.000

Sagsnr.: 501-5999
Ejerudgift/md.: kr. 3.197

Dato: 16.11.2026













COPYRIGHT DE - Formularen er autoriseret af Dansk Ejendomsmæglerforening

RealMæglerne Maiken Nørtoft ApS
CVR-nr. 39644924
Vestergade 2B / 7323 Give
Tlf. +4570232280 / 7323@mailreal.dk
www.realmaeglerne.dk/nørtoft

Adresse: Filskovvej 34, Hjortlund, 7200 Grindsted
Kontantpris: kr. 2.195.000

Sagsnr.: 501-5999
Ejerudgift/md.: kr. 3.197

Dato: 16.11.2026







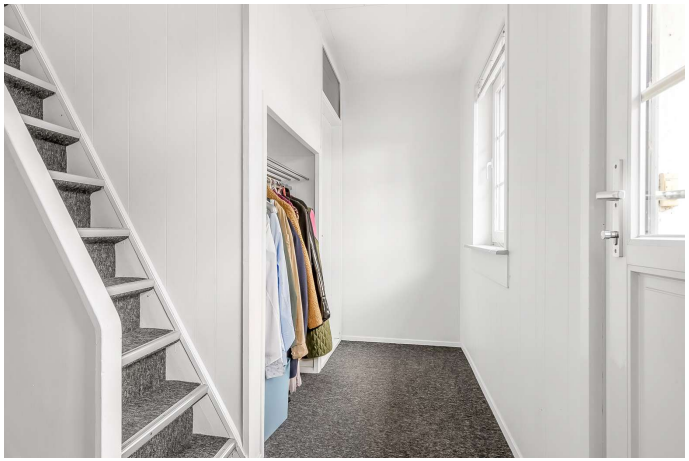

COPYRIGHT DE - Formularen er autoriseret af Dansk Ejendomsmæglerforening

RealMæglerne Maiken Nørtoft ApS
CVR-nr. 39644924
Vestergade 2B / 7323 Give
Tlf. +4570232280 / 7323@mailreal.dk
www.realmaeglerne.dk/nørtoft

Adresse: Filskovvej 34, Hjortlund, 7200 Grindsted
Kontantpris: kr. 2.195.000

Sagsnr.: 501-5999
Ejerudgift/md.: kr. 3.197

Dato: 16.11.2026





COPYRIGHT DE - Formularen er autoriseret af Dansk Ejendomsmæglerforening

RealMæglerne Maiken Nørtoft ApS
CVR-nr. 39644924
Vestergade 2B / 7323 Give
Tlf. +4570232280 / 7323@mailreal.dk
www.realmaeglerne.dk/nørtoft

Adresse: Filskovvej 34, Hjortlund, 7200 Grindsted
Kontantpris: kr. 2.195.000

Sagsnr.: 501-5999
Ejerudgift/md.: kr. 3.197

Dato: 16.11.2026



Vejledende tegning uden ansvar! (Profilm.dk)



Vejledende tegning uden ansvar! (Profilm.dk)

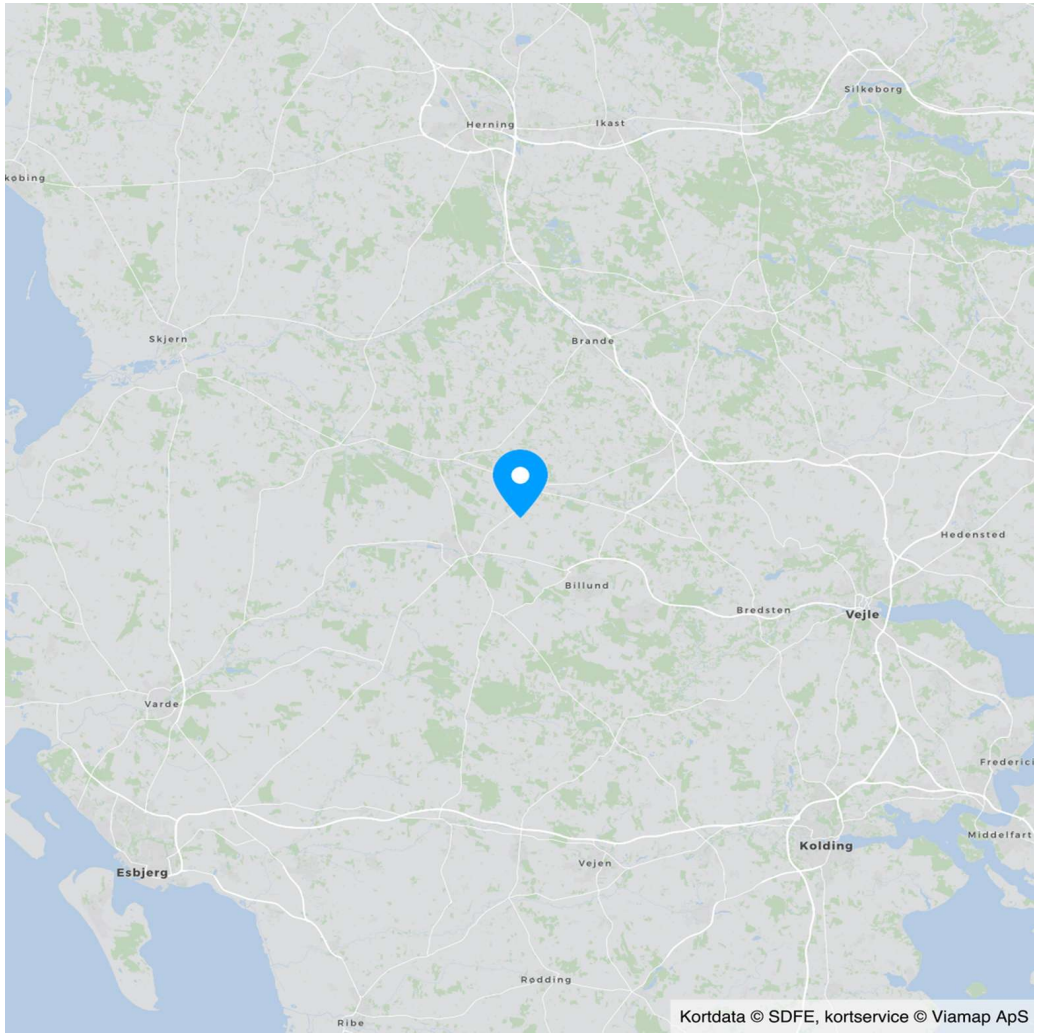
COPYRIGHT DE - Formularen er autoriseret af Dansk Ejendomsmæglerforening

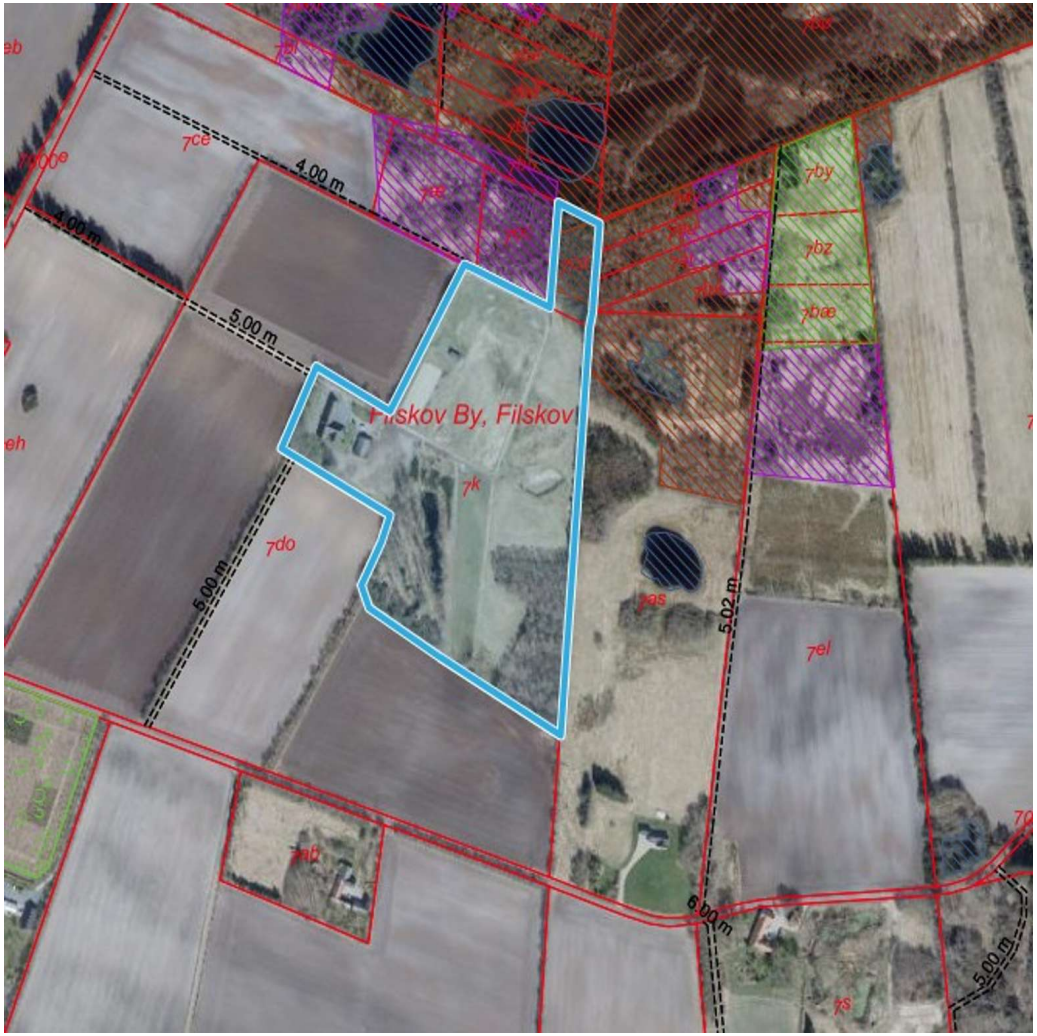
RealMæglerne Maiken Nørtoft ApS
CVR-nr. 39644924
Vestergade 2B / 7323 Give
Tlf. +4570232280 / 7323@mailreal.dk
www.realmaeglerne.dk/nørtoft

Adresse: Filskovvej 34, Hjortlund, 7200 Grindsted
Kontantpris: kr. 2.195.000

Sagsnr.: 501-5999
Ejerudgift/md.: kr. 3.197

Dato: 16.11.2026





COPYRIGHT DE - Formularen er autoriseret af Dansk Ejendomsmæglerforening

RealMæglerne Maiken Nørtoft ApS
CVR-nr. 39644924
Vestergade 2B / 7323 Give
Tlf. +4570232280 / 7323@mailreal.dk
www.realmaeglerne.dk/nørtoft

Adresse: Filskovvej 34, Hjortlund, 7200 Grindsted
Kontantpris: kr. 2.195.000

Sagsnr.: 501-5999
Ejerudgift/md.: kr. 3.197

Dato: 16.11.2026

Ejendomsdata*:

Ejendommen

Ejendomstype:	Landejendom
Må benyttes til:	helårsbeboelse
Kommune:	Billund
Matr.nr.:	7k Filskov By, Filskov m.fl.
BFE-nr.:	8389867
Zonestatus:	Landzone
Vej:	Privat vej
Opført/ombygget år:	1942/1974

Offentlig vurdering og beskatningsgrundlag

Offentlig vurdering pr.:	2025
Ejendomsværdi:	1.496.000
Grundværdi:	2.066.000
Grundlag for ejd. værdiskat:	1.196.800
Grundlag for grundskyld:	1.652.800

Arealer**

Grundareal:	7,5872 ha
Boligareal i alt:	198 m^2
Øvrige arealer:	
Kælder:	6 m^2
Erhvervsareal:	606 m^2
Garage:	24 m^2

** Læs nærmere om, hvordan arealer opgøres på www.boligejer.dk. Bygningsarealer oplyses ifølge BBR-meddelelsen.

* Flere af oplysningerne vedr. ejendommen, arealer, offentlig vurdering mv. er indhentet fra diverse offentlige registre og kan derfor ikke betragtes som en garanti.

Servitutter, byrder, planer og andre anvendelsesbegrænsninger:

Servitutter
- Nr. 1: 10.01.1879 - Dok om mergelret mv, Vedr 7CD
- Nr. 2: 16.09.1999 - Dekl. ang. nedsivningsanlæg m.v.

Tilbehør:
Det er aftalt, at følgende tilstedeværende hårde hvidevarer og løsøre medfølger (fabrikat):

Køleskab (uden navn), Opvaskemaskine (Bosch), Ovn (Voss), Kogeplade (Voss), Emhætte (Voss)

Øvrige tilstedeværende hårde hvidevarer og løsøre medfølger ikke.

Der henvises i øvrigt til ejendommens blad i tingbogen.

COPYRIGHT DE - Formularen er autoriseret af Dansk Ejendomsmæglerforening

RealMæglerne Maiken Nørtoft ApS
CVR-nr. 39644924
Vestergade 2B / 7323 Give
Tlf. +4570232280 / 7323@mailreal.dk
www.realmaeglerne.dk/nørtoft

Adresse: Filskovvej 34, Hjortlund, 7200 Grindsted
Kontantpris: kr. 2.195.000

Sagsnr.: 501-5999
Ejerudgift/md.: kr. 3.197

Dato: 16.11.2026

Forsikringsforhold:
Se side 5

Andre forhold af væsentlig betydning:

Der henvises til side 5

Ejendommens forsyningsmæssige forhold
Årligt varmeforbrug:

Udgift kr.: 25.300 Forbrug: 8 tons
Udgiften er beregnet i år: 2025

Varmeinstallation og primær varmekilde: Fyr med fast brændsel
Oplysningerne stammer fra: Energimærke

Vand: Alment vandforsyningsanlæg
Kloak: SOP: Nedsivning til sivedræn

Øvrige udgifter vedrørende ejendommens drift og vedligeholdelse:
Køber gøres opmærksom på, at der vil være udgifter til energi, vand, evt. lovpligtige eftersyn af forsyningsanlæg, evt. andre forbrugsafhængige forhold samt løbende vedligeholdelse, og at disse udgifter ikke fremgår af hverken salgsopstillingens forbrugsafhængige udgifter eller ejerudgifter.

Tilstandsrapport/byggeteknisk gennemgang, elinstallationsrapport og energimærkning:

Tilstandsrapport og andre byggetekniske rapporter: Der vil ikke blive udarbejdet tilstandsrapport.

Elinstallationsrapport: Der vil ikke blive udarbejdet elinstallationsrapport.

Energimærkning: Energimærke E

RealMæglerne Maiken Nørtoft ApS
CVR-nr. 39644924
Vestergade 2B / 7323 Give
Tlf. +4570232280 / 7323@mailreal.dk
www.realmaeglerne.dk/nørtoft

Adresse: Filskovvej 34, Hjortlund, 7200 Grindsted
Kontantpris: kr. 2.195.000

Sagsnr.: 501-5999
Ejerudgift/md.: kr. 3.197

Dato: 16.11.2026

Ejerudgift 1. år:		Pr. år
Ejendomsværdiskat	kr.	6.104
Grundskyld	kr.	11.900
Renovation	kr.	3.755
Rottebekæmpelse	kr.	388
Skorstenfejning, anslået	kr.	883
Tømning af septik-/trixtank, anslået	kr.	1.061
Forsikringspræmie	kr.	14.262
Gebyr jordflytning	kr.	15
Ejerudgift i alt 1. år	kr.	38.367

Kontantbehov ved køb		
Kontantpris	kr.	2.195.000
Tinglysningsafgift af skødet	kr.	15.050
I alt	kr.	2.210.050

Køber gøres opmærksom på, at der i ovennævnte kontantbehov ved køb ikke er indeholdt udgifter til: - købers egne rådgivere, herunder juridiske, finansielle og byggetekniske.
- tinglysning af pantebreve, debitor/kreditorskifte m.v.
- finansiering, herunder kurssikring og bankgarantistillelse m.v.

Beregning af brutto/netto på baggrund af standardfinansiering samt særlige oplysninger om finansiering:
Der gøres opmærksom på, at ejendomsmægleren iht. loven ikke må sammenlægge ejendommens ejerudgifter og finansieringsomkostninger. Den angivne brutto/nettoydelse nedenfor omfatter således alene finansieringsomkostninger i henhold til en fiktiv standardfinansiering. Ejerudgiften skal derfor lægges til denne ydelse for at beregne den samlede månedlige boligudgift. Herudover vil der være forbrugsafhængige udgifter. Bemærk at udbetalingens størrelse kan afvige ved indgåelsen af købsaftalen.

Finansieringsomkostninger i henhold til en standardfinansiering:
Udbetaling: 110.000 Brutto **ekskl.** ejerudgift 12.356 md. / 148.267 år. Netto **ekskl.** ejerudgift 10.042 md. / 120.507 år v/24,89 %
Bruttoudgiften er lig med den samlede ydelse forbundet med en standardfinansiering uden fradrag og eksklusiv ejerudgifter, forbrugsafhængige udgifter samt løbende vedligeholdelse.
Nettoudgiften er lig med bruttoudgiften efter fradrag af skattemæssigt fradrag. Bemærk at da der er tale om en standardfinansiering, vil den i visse tilfælde ikke kunne opnås.

Forudsætninger for standardfinansieringen
Standardfinansieringen er udarbejdet ud fra følgende forudsætninger:
Kontant udbetaling på 5 % af den kontante købesum oprundet til nærmeste kr. 5.000 dog minimum kr. 25.000.
Der optages et realkreditlån op til den maksimale lånegrænse for den pågældende ejendomskategori efter lov om realkreditlån og realkreditobligationer m.v. Løbetiden er 30 år. Lånet er et konverterbart obligationslån med fast rente på 4,0 %, der afdrages over hele løbetiden efter annuitetsprincippet. Lånet er baseret på dertil hørende obligationer, hvis kurs er 100 eller nærmeste herunder. Beregningsdato for realkreditlån: 02.11.2026
For restkøbesummen beregnes et boliglån. Lånet har en løbetid på 30 år. Lånet afdrages over hele løbetiden efter annuitetsprincippet. Lånet fastsættes til kurs pari, og renten fastlægges hvert kvartal den 1/2, 1/5, 1/8 og 1/11 som den gennemsnitlige rente af de 6 seneste offentliggjorte måneder i Nationalbankens statistik for nye udlån til boligformål til lønmodtagere m.v. Gennemsnitsrenten oprundes til nærmeste kvarte procent og tillægges 3 procentpoint. Nærværende rente på boliglån er baseret på den gennemsnitlige rente i perioden: 01.04.2026 - 30.09.2026 **Forbehold:** I visse tilfælde kan der ikke opnås en standardfinansiering.

Særlige oplysninger om finansiering: I henhold til lov om formidling af fast ejendom m.v. må ejendomsmægleren ikke udarbejde eller lade udarbejde finansieringsforslag, ligesom ejendomsmægleren ikke må formidle finansiering.

COPYRIGHT DE - Formularen er autoriseret af Dansk Ejendomsmæglerforening

RealMæglerne Maiken Nørtoft ApS
CVR-nr. 39644924
Vestergade 2B / 7323 Give
Tlf. +4570232280 / 7323@mailreal.dk
www.realmaeglerne.dk/nørtoft

Tinglysningsafgiftsreduktion:
I forbindelse med handlens berigtigelse, vil sælgers pant (på nær pant i form af skadesløsbreve og udlæg) blive omdannet til afgiftspantebreve ud fra hovedstolsprincippet. Køber kan herefter anvende afgiftspantebrevene til opnåelse af tinglysningsafgiftsreduktion. Der henvises til ejendommens blad i tingbogen (hæftelsesrubrikken) for nærmere information vedr. størrelsen på købers forventede tinglysningsafgiftsreduktion. Ovenstående gælder dog ikke for pant hvilende på flere ejendomme, hvis den solgte ejendom relakseres fra pantet, eller såfremt det er fraveget særskilt i handlen.

Sælgers pant til brug for tinglysningsafgiftsreduktion:
Nr. 3: hovedstol kr. 1.704.000
Nr. 4: hovedstol kr. 505.100

Kontakt ejendomsmægleren, såfremt der ønskes yderligere oplysninger om lånene.

Gæld udenfor købesummen
Ingen

Andre forhold af væsentlig betydning
Skødeberigtigelse
RealMæglerne Maiken Nørtoft sørger på vegne sælger for handlens berigtigelse, herunder udarbejdelse af skøde, tinglysningsekspedition, udarbejdelse af refusionsopgørelse m.v. Omkostningerne hertil betales af sælger. Køber alene betaler hele tinglysningsafgiften.

Kloakering
Kommunen kan stille krav til ændring af afløbsforholdene. Fremtidige udgifter hertil er sælger og ejendomsmægler uvedkommende.

Renovation
Det bemærkes, at der på ejendommen kan være privat renovationsordning. Der er ikke taget højde for evt. privat renovationsordning i ejerudgifter, idet der alene er taget højde for obligatorisk renovationsgebyr til kommunen.

Internetforhold
Køber tilvælger selv fremtidig antenne- og internetforsyning.
Der er i ejerudgifterne ikke taget højde for eventuelle udgifter til antenne og internetforbindelse. Fibernet er en mulighed. Tjek find-internet.dk.

Arealer
De anførte arealer er hentet fra ejendommens BBR-ejermeddelelse. Arealerne er vejledende og kan divergere i forhold til de faktiske forhold.

Oplysning om foreløbige ejendomsskatter
Grundværdi og tilhørende beskatningsgrundlag oplyst i salgsopstillingen er foreløbige værdier fastsat af Vurderingsstyrelsen til brug for foreløbig beskatning. Grundskyld i salgsopstillingens ejerudgifter er beregnet ud fra det foreløbige beskatningsgrundlag og er dermed ligeledes foreløbigt ansat. Når de endelige værdier er fastsat, vil beskatningen blive efterreguleret via forskuds-/årsopgørelsen. Eventuelle afvigelser fra de i salgsopstillingen angivne værdier og ejendomsskatter, hvad enten dette måtte være i op- eller nedadgående retning er sælger og sælgers ejendomsmægler uvedkommende. Køber henvises til egen rådgiver for vejledning om konsekvenserne af ovenstående vedr. den foreløbige beskatning.

Dyrevelfærdsloven
Der er tale om en ejendom, der er velegnet til hestehold. Det er dog ingen garanti for, at folde, hestebokse m.v. overholder alle gældende krav i forhold til dyrevelfærdsloven.

Grundareal

Jordstykke	Areal	Heraf vej
7cd - Filskov By, Filskov	0,4030 ha	0 m²
7k - Filskov By, Filskov	7,1842 ha	0 m²
Areal i alt	7,5872 ha	0 m²

Bygningsareal

Bygning	Opført	Areal	Heraf boligareal
Nr. 1 - Filskovvej 34 - Stuehus til landbrugsejendom	1942/1974	198 m²	198 m²
Nr. 2 - Filskovvej 34 - Garage	1942	24 m²	
Nr. 3 - Filskovvej 34 - Bygning til træning og opstaldning af heste	1942/1964	288 m²	
Nr. 4 - Filskovvej 34 - Maskinhus, garage mv.	1959	80 m²	
Nr. 7 - Filskovvej 34 - Bygning til træning og opstaldning af heste	1945	30 m²	
Nr. 8 - Filskovvej 34 - Bygning til træning og opstaldning af heste	1979	208 m²	

COPYRIGHT DE - Formularen er autoriseret af Dansk Ejendomsmæglerforening

RealMæglerne Maiken Nørtoft ApS
CVR-nr. 39644924
Vestergade 2B / 7323 Give
Tlf. +4570232280 / 7323@mailreal.dk
www.realmaeglerne.dk/nørtoft

Bygningsareal i alt	834 m²	198 m²

Forsikringsforhold
Selskab: Topdanmark Landbrug

Bygning	Dækning
Nr. 1 - Filskovvej 34 - Stuehus til landbrugsejendom	Fuld- og nyværdiforsikret - Svamp, Insekt, Rørskade
Nr. 3 - Filskovvej 34 - Bygning til træning og opstaldning af heste	Fuld- og nyværdiforsikret - Brand, Stormskade
Nr. 4 - Filskovvej 34 - Maskinhus, garage mv.	Fuld- og nyværdiforsikret - Brand, Stormskade
Nr. 7 - Filskovvej 34 - Bygning til træning og opstaldning af heste	Fuld- og nyværdiforsikret - Brand, Stormskade
Nr. 8 - Filskovvej 34 - Bygning til træning og opstaldning af heste	Fuld- og nyværdiforsikret - Brand, Stormskade

Maskiner og staldinventar
Der medfølger følgende maskiner og staldinventar:
Der medfølger ingen maskiner - hestebokse medfølger

Besætning og beholdninger
Der medfølger følgende besætning og beholdninger:
Ingen

Vand
Vandforsyning: Alment vandforsyningsanlæg
Ejendommen har indvindingstilladelse til markvanding Nej

Afløbsforhold
Afløbsforhold: SOP: Nedsivning til sivedræn

Kontrakter og aftaler
Der oplyses følgende om aftaler vedrørende udlejning af bygninger: Der er ikke indgået aftaler herom.
Der oplyses følgende om aftaler vedrørende af jagtret: Der er ikke indgået aftaler herom.
Der oplyses følgende om aftaler vedrørende fiskeret: Der er ikke indgået aftaler herom.
Der oplyses følgende om aftaler vedrørende udlejning: Der er ikke indgået aftaler herom.

Forpagtning og bortforpagtning af jord
Jorden er helt eller delvist bortforpagtet Nej

Der oplyses følgende om aftaler vedrørende forpagtning og bortforpagtning: Der er ikke indgået aftaler herom.

Støtteberettigede arealer (grundbetaling)
Der er støtteberettigede arealer på ejendommen Ja

Læplantning
Der er modtaget tilskud til plantning af læhegn Nej

Øvrige tilskudsordninger
Der er modtaget tilskud skovrejsning Nej

Flyvehavre og bjørneklo
Der oplyses følgende om forekomster og tidligere bekæmpelse af flyvehavre og/eller bjørneklo:
Disse er ikke konstateret, men der stilles ingen garanti herfor.

Miljøforhold
Der foreligger miljøtilsynsrapport Nej
Slam udkørt på ejendommens arealer Nej

Momsreguleringsforpligtelse
Der er momsreguleringsforpligtelse på ejendommen Nej

COPYRIGHT DE - Formularen er autoriseret af Dansk Ejendomsmæglerforening

Guldkøber®

Kom først i køen på boligmarkedet. Skriv dig op i køberkartoteket og få en mail, når nye boliger matcher dine søgekriterier. Vi holder øje med hele boligmarkedet, så du altid får besked - uanset hvor drømmeboligen er sat til salg.



Vælg din finansieringspartner med omhu

Når du skal købe ny bolig, står du ofte overfor et valg af finansieringspartner. Dette valg bør ske på et oplyst grundlag. Start med at tage en uforpligtende snak med specialisterne i Jyske Bank. Så taler du med finansieringspartnere, der tåler sammenligning på priser, service og personlig rådgivning.
Tjek selv – det koster ikke noget.

Annonce

Mød holdet bag dit boligsalg

Hos RealMæglerne Maiken Nørtoft møder du et erfarent team med mange års erfaring i ejendomshandler.

Vi har erfaring med salg af stort set alle typer ejendomme, herunder parcelhuse, andelsboliger, fritidshuse, ejerlejligheder, hobbylandbrug, skov- og naturejendomme, blandet bolig- og erhvervsejendomme, projektsalg og udlejnings- og erhvervsejendomme.

Vi prioriterer et nært og personligt samarbejde med vores kunder. Vi lægger stor vægt på fuld tilfredshed før, under og efter en bolighandel. Se kundernes mening om os i anbefalingerne på vores hjemmeside.

Vi glæder os til at hjælp dig i mål med din bolighandel.