

SKEMA TIL AFGIVELSE AF KØBSTILBUD

Købstilbud skal være RealMæglerne i hænde

senest den 13.11.2025 kl. 16.00.

Købstilbud fremsendes til Maiken Nørtoft på mai@mailreal.dk

ADRESSE PÅ EJENDOM DER ØNSKES AFGIVET KØBSTILBUD PÅ	Hedegårdvej 64, 7323 Give
--	---------------------------

KØBER 1	
Fulde navn	
Adresse	
Postnr. og by	
Telefon	
Mail	
Har du haft bopæl i udlandet indenfor de seneste 5 år JA eller NEJ	
Er du politisk eller din ægtefælle politisk eksponeret person (PEP) JA eller NEJ	

HUSK AT VEDHÆFTE ID (KØREKORT el. PAS **OG** SYGESIKRING)

KØBER 2	
Fulde navn	
Adresse	
Postnr. og by	
Telefon	
Mail	
Bopæl i udlandet indenfor de seneste 5 år JA eller NEJ	
Er du politisk eller din ægtefælle politisk eksponeret person (PEP) JA eller NEJ	

HUSK AT VEDHÆFTE ID (KØREKORT el. PAS **OG** SYGESIKRING)

BANKINFORMATIONER	
Navn på bank	
Adresse	
Postnr. og by	
Bankens tlf. nr.	
Bankens mailadresse	
Navn på rådgiver	
Rådgivers telefon	
Rådgivers mail	

**Køber bekræfter at være godkendt i ovennævnte bank til køb af
denne ejendom på de angivne vilkår.**

EVT. ADVOKAT -/ KØBERRÅDGIVER	
Firmanavn	
Adresse	
Postnr. og by	
Firmaets tlf. nr.	
Firmaets mail	
Navn på rådgiver/advokat	
Rådgivers tlf. nr.	
Rådgivers mail	
Såfremt køber ønsker at være repræsenteret ved egen rådgiver/advokat	Køber bekræfter at have gennemgået ejendommen, herunder ejendommens dokumenter og salgsmateriale med egen rådgiver, idet eventuelle bemærkninger/forbehold til handlen skal afgives samtidig med afgivelse af købstilbud.

EVT. REVISOR	
Firmanavn	
Adresse	
Postnr. og by	
Firmaets tlf. nr.	
Firmaets mail	
Navn på rådgiver/revisor	
Rådgivers tlf. nr.	
Rådgivers mail	
Såfremt køber ønsker at være repræsenteret ved egen rådgiver/revisor	Køber bekræfter at have gennemgået ejendommen, herunder ejendommens dokumenter og salgsmateriale med egen rådgiver, idet eventuelle bemærkninger/forbehold til handlen skal afgives samtidig med afgivelse af købstilbud.

VILKÅR	Køber bekræfter følgende
Køber erklærer,	at være indforstået med, at ejendommen udbydes som den er og forefindes med total ansvarsfraskrivelse fra foreningens/sælgers side. Sælger/foreningen bag forsamlingshuset påtager sig intet ansvar for fremtidig anvendelse, tilladelser, krav, påbud, fejl eller mangler.
Køber erklærer,	at have gennemgået alle ejendommens dokumenter.
Køber erklærer,	at have gennemgået ejendommens stand, og er indforstået hermed.

KØBSTILBUD	Jeg / vi ønsker at afgive følgende købstilbud
Pris	Kr.
Overtagelsesdag	
Ønske til fremtidig brug (det er op til køber, om køber ønsker at oplyse dette)	
Øvrige øns- sker/betingelser/forbehold	

--	--

VIGTIGE OPLYSNINGER

- Der gøres opmærksom på, at en købsaftale, hvis denne alene er underskrevet af køber, er et tilbud til sælger, og at sælger ikke er forpligtet til at acceptere tilbuddet, heller ikke selv om det måtte være i overensstemmelse med udbudsvilkårene.
- Medvirkende ejendomsmægler repræsenterer sælger, og kan ikke være rådgiver for begge parter i samme handel. Køber opfordres til at søge egen juridisk, finansiel samt byggeteknisk rådgiver m.v.
- Medvirkende ejendomsmægler er forpligtet til at fremvise og fortsætte salgsarbejdet, indtil købsaftalen er underskrevet af begge parter.
- Medvirkende ejendomsmægler er forpligtet til at forelægge eventuelle andre tilbud for sælger, indtil købsaftalen er underskrevet af begge parter.
- Det præciseres, at forudgående forhandlinger ikke er ensbetydende med en indgået aftale, heller ikke selvom der skulle være givet foreløbige accept.
- Medvirkende må ikke fortælle dig, hvad andre evt. interesserede har budt for ejendommen.
- Det er alene sælger, der vælger, om et købstilbud kan accepteres.
- Sælger er ikke forpligtet til at vælge det bud, der kommer først.
- Sælger kan frit vælge mellem indkomne tilbud eller forkaste dem alle.

Jeg bekræfter ved udfyldelse af denne blanket, at oplysningerne, der er afgivet er korrekte.
Jeg bekræfter ligeledes at have læst ovennævnte vigtige oplysninger.

Dato:

Dato:

Underskrift, køber 1

Underskrift, køber 2