

SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Gammel Køge Landevej 791A
2660 Brøndby Strand



Bygningens energimærke:



Gyldig fra 26. september 2012
Til den 26. september 2019.

Energimærkningsnummer 310006228


STYRELSEN

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

I denne rapport gennemgås både bygningens energimærkning, status for bygningen og en række forslag til forbedringer. Mine bedste anbefalinger til at nedsætte energiforbruget til opvarmning er vist her.

Med venlig hilsen

Lars Falck Winding

OBH Ingeniørservice A/S

Bredskifte Allé 11, 8210 Aarhus V

obh@obh-gruppen.dk

tlf. 70217240

Mulighederne for Gammel Køge Landevej 791A, 2660 Brøndby Strand

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
KÆLDER YDERVÆGGE Kælderydervæg er over jord som 30-35 cm uisolaret beton i erhvervsdelen. Kælderydervæg over jord mod vest som 30-35 cm beton med ca. 50 mm indvendig isolering i erhvervsdelen. Isoleringsforhold er fastlagt på grundlag af måltagning.		
FORBEDRING Det anbefales at efterisolere udefra med 150 mm. Der afsluttes med egnet udvendig beklædning.	63.600 kr.	6.600 kr. 2,18 ton CO ₂

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
AUTOMATIK Der er ikke monteret regulering af varme anlæg ved central styring.		
FORBEDRING Det anbefales, at der indføres automatisk styring af fremløbstemperaturen for centralvarmevandet. Styringen bør regulere i forhold til udetemperatur og tidspunkt på døgnet. Det kræver at det etableres en blandaanlæg.	13.200 kr.	8.000 kr. 2,51 ton CO ₂

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
MASSIVE YDERVÆGGE Massiv ydervæg i butikker er 35 cm uisoleret teglstensmur. Isoleringsforhold er baseret på boreprøve i forbindelse med besigtigelsen.		
FORBEDRING Det anbefales at efterisolere massiv ydervæg i butikker indvendigt med 150 mm i en ny let væg.	133.700 kr.	37.100 kr. 12,29 ton CO ₂

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

Bygningens energimærke ligger på en skala fra A1 til G. A1 repræsenterer lavenergibygninger med et meget lille forbrug, A2 repræsenterer bygninger der opfylder bygningsreglementets krav til nybyggeri. B til G repræsenterer bygninger med stadig højere energiforbrug.

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke og energimærket for en ny bygning.



Beregnet varmeforbrug per år:

45.103 kWh elektricitet

3.157,3 m³ naturgas

116.254 kr.

36,99 ton CO₂ udledning

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget.

For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen.

Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Fladt tag boligdelen er built-up med 100 mm isolering. Isoleringsforhold er baseret på grundlag af et skøn da der ikke var adgang til konstruktionen.		

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Hul mur 1. sal mod syd samt noget af gavle boligdelen er 35 cm med 100 mm murbatts. Isoleringsforhold er fastlagt på grundlag af måltagning, baseret på boreprøve i forbindelse med besigtigelsen.		
MASSIVE YDERVÆGGE Massiv ydervæg i butikker er 35 cm uisolere teglstensmur. Isoleringsforhold er baseret på boreprøve i forbindelse med besigtigelsen.		
FORBEDRING Det anbefales at efterisolere massiv ydervæg i butikker indvendigt med 150 mm i en ny let væg.	133.700 kr.	37.100 kr. 12,29 ton CO ₂

MASSIVE YDERVÆGGE

Massiv ydervæg 1. sal mod nord boligdelen samt noget af gavle er 35 cm uisoleret teglstensmur.

Isoleringsforhold er fastlagt på grundlag af måltagning og baseret på boreprøve i forbindelse med besigtigelsen.

FORBEDRING

Det anbefales at isolere massiv ydervæg indvendigt med 150 mm i en ny let væg.

64.800 kr.

6.600 kr.
1,79 ton CO₂**KÆLDER YDERVÆGGE**

Kælderydervæg er over jord som 30-35 cm uisoleret beton i erhvervsdelen.

Kælderydervæg over jord mod vest som 30-35 cm beton med ca. 50 mm indvendig isolering i erhvervsdelen.

Isoleringsforhold er fastlagt på grundlag af måltagning.

FORBEDRING

Det anbefale at efterisolere udefra med 150 mm. Der afsluttes med egnet udvendig beklædning.

63.600 kr.

6.600 kr.
2,18 ton CO₂**KÆLDER YDERVÆGGE**

Kælderydervæg under jord er som 30-35 cm beton med ca. 50 mm indvendig isolering i erhvervsdelen.

Isoleringsforhold er fastlagt på grundlag af måltagning.

FORBEDRING

Det anbefales at frigrave kælderen. Der isoleres udefra med 150 mm og afsluttes med drænplade.

20.200 kr.

700 kr.
0,21 ton CO₂**KÆLDER YDERVÆGGE**

Kælderydervæg under jord boligdelen er som 30-35 cm uisoleret klinkebeton.

Isoleringsforhold er fastlagt på grundlag af måltagning.

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Erhvervsdelen har primært glaspartier med 2 lags termoruder undtaget er nye partier i frisersalon. Boligdelen har udelukkende glaspartier med 2 lags termoruder.		
FORBEDRING 2 lags termoruderne er egnede til udskiftning med lavenergiruder. I samme forbindelse kan der foretages vedligehold eller forbedringer af vinduernes overflader og tæthed. Varmetabet på disse bygningsdele vil blive reduceret mærkbart ved disse tiltag.	125.300 kr.	10.000 kr. 3,14 ton CO ₂

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
ETAGEADSKILLELSE Kældergulv østlige del af kælderen boligdelen er med betondæk på jord. Isoleringsforhold er skønnet på basis af gældende byggeskik på opførelsestidspunktet.		
FORBEDRING Det anbefales at fjerne den eksisterende gulvkonstruktion i østlige del af kælderen. Ny gulvkonstruktion opbygges som støbt betondæk på 300 mm isolering. Kuldebro i fundament reduceres væsentligt.	72.000 kr.	3.000 kr. 0,79 ton CO ₂
KÆLDERGULV Kældergulv vestlige del af kælderen erhvervsdelen er med betondæk på jord. Isoleringsforhold er skønnet på basis af gældende byggeskik på opførelsestidspunktet.		

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Den naturlige ventilation i boligdelen sker gennem aftrækskanaler og tilfældige utætheder i samlinger. Den naturlige ventilation i erhvervsdelen sker gennem aftrækskanaler og tilfældige utætheder i samlinger.		

Det er vigtigt, at der løbende foregår en udskiftning af indeluften i bygningen. Det optimale luftskifte er ca. 1 gang hver anden time for et godt indeklima. Luftskiftet hindrer også dannelse af skimmelvækst og fugtskader i bygningen. Et ukontrollabelt større luftskifte på grund af utætheder i bygningen vil medføre varmetab og dermed større opvarmningsomkostninger.

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
KEDLER Bygningens varmeproducerende anlæg er 1 stk. kondenserende naturgaskedel fabrikat Vaillant. Kedlen har lukket forbrænding. Anlægget er væghængt og opstillet i kælder. Erhvervslokalerne forsynes med intern fjernvarme fra boligerne.		
SOLVARME		
FORBEDRING Det anbefales at opsætte et solfangeranlæg til supplerende af det varme brugsvand. Der er i forslaget regnet med at der etableres et areal på ca. 6 m ² og udskifte de eksisterende præisolerede beholdere på 1. sal og opsætte en ny præisoleret beholder på 300 liter koblet til solvarme. Det er op til ejendommens ejer selv at undersøge, om der er eventuelle restriktioner mod solvarmeanlæg, herunder lokal- og varmeplaner. Læs mere på www.god-solvarme.dk . Det anbefales at fjerne de eksisterende præisolerede beholdere i erhvervsdelen og tilslutte sig til solvarmeanlægget.	35.200 kr.	5.000 kr. 1,64 ton CO ₂

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Varmefordeling til radiatorer sker ved et 1-strengsanlæg. I sommerperioden er der mulighed for at lukke varmeanlægget ned til kun at producere varmt brugsvand. Ved denne "sommerdrift" spares der på varmebudgettet. I energimærkningen forudsættes dette gjort.		
VARMERØR Varmesøder indenfor klimaskærm er isolerede.		
VARMEFORDELINGSPUMPER Varmeanlægget er monteret med 1 stk. kombipumpe indbygget i nyere kedelunit af typen Grundfos Alpha 20-40.		

AUTOMATIK

Der er ikke monteret regulering af varmeanlæg ved central styring.

FORBEDRING

Det anbefales, at der indføres automatisk styring af fremløbstemperaturen for centralvarmevandet. Styringen bør regulere i forhold til udetemperatur og tidspunkt på døgnet.

Det kræver at det etableres en blande anlæg.

13.200 kr.

8.000 kr.
2,51 ton CO₂

VARMT VAND

Varmt vand

Investering Årlig
besparelse

VARMT VAND

Forbruget af varmt vand erhvervsdelen er i henhold til energistyrelsens standard forbrugsvaner sat til 100 liter/m² pr. år.

Forbruget af varmt vand boligdelen er i henhold til energistyrelsens standard forbrugsvaner sat til 250 liter/m² pr. år.

VARMTVANDSBEHOLDER

Det varme brugsvand produceres :

- i 1 stk. præisoleret beholder på 110 liter forsynet med el til konstant drift. Isoleringen er intakt. Beholderen er fra 1995. Beholderen er placeret 1. tv.
- 1 stk. præisoleret beholder på 110 liter forsynet med el til konstant drift. Isoleringen er intakt. Beholderen er fra 1995. Beholderen er placeret 1. th.
- 1 stk. præisoleret beholder på 110 liter forsynet med el til konstant drift. Isoleringen er intakt. Beholderen er fra 1993. Beholderen er placeret i frisør.
- 1 stk. præisoleret beholder på 30 liter forsynet med el til konstant drift. Isoleringen er intakt. Beholderen er fra 1997. Beholderen er placeret på kontor.
- 1 stk. præisoleret beholder på 30 liter forsynet med el til konstant drift. Isoleringen er intakt. Beholderen er fra 2000. Beholderen er placeret i kælder.

EL

EL

Investering Årlig
besparelse

BELYSNING

Udebelysning erhvervsdelen er med skumringsrelæ.
Belysningsanlæggene i erhvervslokalerne i stueetagen består af gamle 2-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring.
Lokalerne i kælderen er indrettet som beboelses og der er derfor ikke medtaget belysningsanlæg.

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Bygningen har blandet anvendelse til både bolig og erhverv, der hver især udgør mindst 30 % af det samlede areal. Energimærket og besparelsesforslagene er derfor beregnet efter de særlige regler for blandet anvendelse.

Bygningsejer var ikke til stede ved besigtigelsen.

Bygningens daglige åbningstid fra 10-18.
Bygningens ugentlige driftstid er 40 timer.

Der var ikke adgang til lejligheden 1. TH.

Der forelå ingen tegninger ved besigtigelsen.

Isoleringskrav i henhold til Bygningsreglement.

Energimærkningsrapporten kan anvendes som en oversigt til de isoleringskrav, man skal efterkomme i henhold til bygningsreglementet. Det gælder enkeltforanstaltninger ved ombygning, vedligeholdelse og udskiftning af ydervægge, tag, gulve og vinduer/døre. Fredede og bevaringsværdige bygninger er undtaget bestemmelserne. Arbejder som malerbehandling, pudsning af facader, lapning af huller i tagdækningen og hulmursisolering er også undtaget. Ligeledes skal løsninger kunne udføres på fugtteknisk forsvarlig måde.

Ombygning

Omfatter ombygningen mere end 25 procent af de enkelte bygningsdele på de nuværende ydervægge, tag og gulve, skal varmeisolering udføres, hvis forslaget anbefales i rapportens energiplan under "Forbedring", Det vil sige, at forbedringen er rentabel. Er forslaget anført som "Forbedring ved renovering" er forslaget ikke rentabelt. I stedet skal en anden, mindre omfattende løsning gennemføres.

Vedligeholdelse

Rentabel varmeisolering som anbefalet i rapportens energiplan under "Forbedring" skal foretages i forbindelse med vedligeholdelse af de enkelte bygningsdele på ydervægge, tag, gulve og vinduer/døre. Som eksempel vil lægning af ny tagpapdækning på eksisterende tag medføre krav om rentabel

efterisolering. Tilsvarende gælder nyt tegltag eller nyt stålpladetag ovenpå eksisterende tag. Er forslaget anført som "Forbedring ved renovering" er forslaget ikke rentabelt. I stedet skal en anden, mindre omfattende løsning gennemføres. Eksempelvis kan nævnes hulmursisolering i stedet for en ny, isoleret ydervæg.

Udskiftning

Vælges udskiftning af ydervægge, tag, gulve og vinduer/ døre, skal energikravene overholdes – uanset rentabilitet. Det gælder for eksempel udskiftning af hele tagkonstruktionen eller en udskiftning af et facadeparti i ydervæggen. Er forslaget medtaget som anbefalet i rapportens energiplan, kan besparelser i kr. og energi aflæses.

Yderligere oplysninger

Ønskes der yderligere oplysninger om løsningsforslag og muligheder for efterisolering, varmeinstallationer og ventilation, henvises til "Videncenter for energibesparelser i bygninger". Foruden informative tegninger og eksempler på flere aktuelle situationer, enhver husejer kan komme ud for, indeholder de enkelte afsnit også en udførlig arbejdsbeskrivelse i et let og forståeligt sprog. Der er også henvisninger til yderligere informationer om de enkelte løsningsforslag. Videncenter for energibesparelser kan kontaktes på tlf. 7220 2255 eller på hjemmesiden

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Priser er inkl. moms.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Massive ydervægge	Isolering af massiv ydervæg i butikker	133.700 kr.	18.540 kWh el	37.100 kr.
Massive ydervægge	Isolering af massiv ydervæg 1. sal nord boligdelen	64.800 kr.	44 kWh el 786,4 m³ naturgas	6.600 kr.
Kælder ydervægge	Efterisolering af kælderydervægge erhvervsdel	63.600 kr.	3.295 kWh el	6.600 kr.
Kælder ydervægge	Isolering af kælderydervæg under jord, erhvervsdelen	20.200 kr.	318 kWh el	700 kr.
Vinduer	Udskiftning til lavenergiruder	125.300 kr.	3.609 kWh el 330,9 m³ naturgas	10.000 kr.
Etageadskillelse	Isolering af gulve	72.000 kr.	20 kWh el 348,2 m³ naturgas	3.000 kr.
Varmeanlæg				
Solvarme	Opsætning af solvarmeanlæg	35.200 kr.	2.385 kWh el 24,5 m³ naturgas	5.000 kr.

Automatik	Montering af vejrkompensering	13.200 kr.	2.886 kWh el 263,6 m ³ naturgas	8.000 kr.
-----------	-------------------------------	------------	---	-----------

BAGGRUNDSINFORMATION

OPLYST FORBRUG INKL. AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Naturgas

Varmeudgifter	44.493 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	0 kr. i afregningsperioden
Varmeudgift i alt.....	44.493 kr. i afregningsperioden
Varmeforbrug.....	4.848,0 m ³ naturgas i afregningsperioden
Aflæst periode.....	01-05-2010 til 01-05-2011

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	41.115 kr. per år
Fast afgift	0 kr. per år
Varmeudgift i alt.....	41.115 kr. per år
Varmeforbrug.....	4.480,0 m ³ naturgas per år
CO ₂ udledning.....	10,05 ton CO ₂ per år

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Der foreligger et samlet oplyst forbrug af naturgas for ejendommen Gammel Køge Landevej 791A-C på 5555 m³ naturgas for perioden 01-05-2010 til 30-04-2011.

Fordelt på m² pr. bygning giver det et forbrug for Gammel Køge Landevej 791A på 4848 m³ naturgas.

I energimærkningen er beregnet et forbrug på 3157,27 m³ naturgas.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Varme	8,25 kr. per m ³ naturgas
El	2,00 kr. per kWh
Vand.....	35,00 kr. per m ³

I beregninger er anvendt estimerede priser, der omfatter materialer, timeløn til professionelle håndværkere, eventuelle projekteringsomkostninger, byggepladsomkostninger - herunder stillads samt følge- og miljøomkostninger.

Det anbefales at indhente overslag på rapportens besparelsesforslag til almen orientering inden en konkret planlægning igangsættes, herunder projektforslag og indhentning af en fast tilbudspris.

Der kan være store afvigelser fra den estimerede pris og en konkret pris. Blandt andet på grund af regionale og beskæftigelsesmæssige forhold.

De anvendte el- og brændselspriser er med udgangspunkt i beregningsprogrammets standardpriser, da energipriser er varierende. Priser kan derfor afvige fra aktuelle forhold.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Gammel Køge Landevej 791A

Adresse	Gammel Køge Landevej 791A
BBR nr.....	153-4420-1
Bygningens anvendelse	140
Opførelses år.....	1934
År for væsentlig renovering.....	Ikke relevant
Varmeforsyning.....	Kedel
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	217 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	149 m ²
Boligareal opvarmet	218 m ²
Erhvervsareal opvarmet	221 m ²
Opvarmet areal i alt	439 m ²
 Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	73 m ²
Uopvarmet kælderetage	76 m ²
 Energimærke	G

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Bygningen er en etagebolig i 2 plan. Der er fuld kælder - opvarmet. Bygningen er opført år 1934 på i alt 439 m².

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.goenergi.dk finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Energimærkningsrapporten er udarbejdet af:

OBH Ingeniørservice A/S

Bredskifte Allé 11, 8210 Aarhus V

obh@obh-gruppen.dk
tlf. 70217240

Ved energikonsulent
Lars Falck Winding

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.seeb.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 41 og 42 i bekendtgørelse nr. 61 af 25. juni 2012.

Energistylsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

for Gammel Køge Landevej 791A
2660 Brøndby Strand



Energistyrelsens Energimærkning



STYRELSEN

Gyldig fra den 26. september 2012 til den 26. september 2019

Energimærkningsnummer 310006228