



## Energimærkning for følgende ejendom:

**Adresse:** Holmbladsgade 44  
**Postnr./by:** 2300 København S  
**BBR-nr.:** 101-233294-002  
**Energimærkning nr.:** 200043255  
**Gyldigt 5 år fra:** 20-12-2010  
**Energikonsulent:** Peter Svendsen  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4

**Firma:** GH-Energi & Rådgivning ApS



Energimærkningen oplyser om ejendommens energiforbrug, mulighederne for at opnå besparelser, fordeling af ejendommens varmeudgifter samt de enkelte lejligheds gennemsnitlige forbrug.

Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent, som har godkendelse til at energimærke flerfamiliehuse.

### Oplyst varmeforbrug

- **Udgift inkl. moms og afgifter:** 70.425 kr./år
- **Forbrug:** 134,11 MWh fjernvarme
- **Oplyst for perioden:**

Fjernvarme: 12-12-2008 - 01-12-2009

Ejendommens oplyste forbrug og udgifter er klimakorrigerede af energikonsulenten, så det udtrykker forbrug og udgifter for et gennemsnitligt år rent temperaturmæssigt.

### Energimærke

#### Lavt forbrug



#### Højt forbrug



### Besparesesforslag

Energikonsulentens foreslår forbedringerne nedenfor. Der kan være flere forslag på side 2. Se mere om forslagene i afsnittet "Energikonsulentens bygningsgennemgang".

| Forslag til forbedring                                          | Årlig besparelse i energienheder  | Årlig besparelse i kr. inkl. moms | Skønnet investering inkl. moms | Tilbagebetalingstid |
|-----------------------------------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------|---------------------|
| 1 Isolering af varmfordelingsrør ved fjernvarmeveksler          | 0,43 MWh fjernvarme               | 300 kr.                           | 700 kr.                        | 2,5 år              |
| 2 Isolering af cirkulationspumpe til centralvarme på varmeanlæg | 0,21 MWh fjernvarme               | 200 kr.                           | 500 kr.                        | 3,7 år              |
| 3 Isolering af vægge i kælder mod uopvarmet rum med 200 mm.     | 13 kWh el<br>7,15 MWh fjernvarme  | 4.700 kr.                         | 46.400 kr.                     | 10,0 år             |
| 4 Optimering af belysning i trappeopgang                        | 952 kWh el                        | 2.000 kr.                         | 15.900 kr.                     | 8,4 år              |
| 5 Montering af plan solfanger og beholder til brugsvand         | -94 kWh el<br>8,12 MWh fjernvarme | 5.100 kr.                         | 90.000 kr.                     | 17,8 år             |



**Energimærkning nr.:** 200043255  
**Gyldigt 5 år fra:** 20-12-2010  
**Energikonsulent:** Peter Svendsen  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4

**Firma:** GH-Energi & Rådgivning ApS



## Bemærk:

Forslagene bygger på det beregnede energiforbrug. Der er taget hensyn til den faktiske anvendelse af bygningen, herunder driftstider m.v. for installationer og for bygningen som helhed.

Det kan forekomme at et forslag sparer penge, men ikke energi – fx hvis dyr el erstattes med billigere fjernvarme eller hvis udgifter til vand reduceres.

Konsulenten har skønnet den nødvendige investering til hvert forslag. Det vil sige udgifter til materialer og håndværkere samt, hvis det er skønnet nødvendigt, arkitekt/ingeniør, byggeplads og andre følgeomkostninger

De angivne tilbagebetalingstider er beregnet som simpel tilbagebetalingstid, uden hensyn til renteudgifter og andre låneomkostninger.

Den samlede besparelse ved at gennemføre flere forslag er ikke nødvendigvis summen af besparelserne ved de enkelte forslag. Det er fx ikke tilfældet hvis man både får en mere effektiv varmekilde og bedre isolering.

## Samlet besparelse – her og nu

Så meget udgør den samlede besparelse, hvis man gennemfører alle forslag nævnt ovenfor:

|                                                           |         |                |
|-----------------------------------------------------------|---------|----------------|
| • <b>Samlet besparelse på varme</b>                       | 10.287  | kr./år         |
| • <b>Samlet besparelse på el til andet end opvarmning</b> | 1.744   | kr./år         |
| • <b>Samlet besparelse på vand</b>                        | 0       | kr./år         |
| • <b>Besparelser i alt</b>                                | 12.031  | kr./år         |
| • <b>Investeringsbehov</b>                                | 153.500 | kr. inkl. moms |

Alle beløb er inklusive moms.

Hvis alle forslag gennemføres vil det forbedre husets energimærkning til karakteren: **B**

Til sammenligning:

For nyt byggeri er Bygningsreglementets minimumskrav i øjeblikket karakteren B.

Hvis en bygning opnår karakteren A1 eller A2 betegnes den ifølge Bygningsreglementet som et lavenergihus

## Energiforbedring ved ombygning og renovering

Ved ombygning og renovering er det som regel særlig attraktivt at gennemføre energiforbedringer – både af økonomiske og praktiske grunde.

Det er desuden lovpligtigt at forbedre klimaskærm og installationer i forbindelse med ombygning og



**Energimærkning nr.:** 200043255  
**Gyldigt 5 år fra:** 20-12-2010  
**Energikonsulent:** Peter Svendsen  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4

**Firma:** GH-Energi & Rådgivning ApS



renovering. Læs mere i Bygningsreglementet ([www.ebst.dk/br08.dk](http://www.ebst.dk/br08.dk)). Reglerne findes i kapitel 7.3 og 7.4. Eksempler på energiforbedring som kan eller skal gennemføres i forbindelse med ombygning eller renovering:

| Forslag til forbedring                             | Årlig                           | Årlig                       |
|----------------------------------------------------|---------------------------------|-----------------------------|
|                                                    | besparelse i energienheder      | besparelse i kr. inkl. moms |
| 6 Efterisolering af loft/tag i kviste med 100 mm.  | 0,07 MWh fjernvarme             | 45 kr.                      |
| 7 Montering af 20 m <sup>2</sup> solceller i taget | 1.755 kWh el                    | 3.600 kr.                   |
| 8 Efterisolering af hanebåndsloft med 100 mm.      | 1 kWh el<br>0,99 MWh fjernvarme | 700 kr.                     |

## Energikonsulentens konklusion og kommentarer

Bygningen er ifølge BBR opført i 2006. Bygningen er opført efter gældende lovkrav i bygningsreglementet; BR95.

Da ejendommen er opført i 2006 og er velisoleret kan der kun udføres få gode energiokonomiske rentable forbedringer på bygningen. Der foreligger udførligt tegningsmateriale på ejendommen, som tydeligt indikerer isoleret hulmur på ejendommen. Det har derfor ikke været relevant at foretage boreprøve.

Det var på tegningerne dog ikke muligt at se isoleringstykkelser på etageadskillelsen mod kælderen på tegningsmaterialet, hvorfor denne er skønnet til at udgøre 150 mm i henhold til gældende bygningsreglement på opførelsestidspunktet.

Som grundlag for opmåling af bygningerne er anvendt tegningsmateriale og kontrolmål af bygningens ydre mål taget ved facaden på Holmbladsgade.

Til gennemgangen har følgende tegninger været til disposition:

Facadetegninger, 2006

Plantegninger, 2006

Snittegninger, 2006

Der er anvendt BBR-meddelelse af 10.12.2010.

Der var adgang til alle relevante rum. Der blev besigtiget en lejlighed på Holmbladsgade 44 St. samt 4. sal Th.

Der føres ikke driftsjournal på ejendommen. Det anbefales at påbegynde dette arbejde således at det bliver muligt at observere og følge energiforbruget meget nøje. Herved bliver det også muligt at gribe ind i tide såfremt der opstår utilsigtede forbrugsstigninger. Det er ikke ualmindeligt at der ad denne vej kan



**Energimærkning nr.:** 200043255  
**Gyldigt 5 år fra:** 20-12-2010  
**Energikonsulent:** Peter Svendsen  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4

**Firma:** GH-Energi & Rådgivning ApS

opnås energibesparelser. Det kan anbefales at opsætte data-loggere på energimålerne for på den måde at kunne følge forbruget meget nøjagtige og derved opdage utilsigtet forbrug. Det oplyste forbrug stemmer meget fint overens med det beregnede forbrug.

## Energikonsulentens bygningsgennemgang

### Bygningsdele

#### • Loft og tag

Status: Mansardtaget er isoleret med 250 mm mineraluld.  
Hanebåndsløft (spidsloft) er isoleret med 250 mm mineraluld.  
Loft/tag i kviste er isoleret med 150 mm mineraluld.

Generel anbefaling: Loft og gulve mod uopvarmede rum, samt skunke bør altid isoleres mest muligt, da træk og kuldegener dermed mindskes. En reduktion af kuldegener vil øge komforten i indeklimaet, da det bliver muligt at holde en mere jævn temperaturfordeling i rummet, når varmen ikke forsvinder gennem dårligt isolerede bygningsdele.

Forslag 6: Efterisolering af loft/tag i kvist med 100 mm. Det bør forinden arbejdet igangsættes undersøges om den eksisterende konstruktion er tilstrækkelig tæt. Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges overslagsprisen.

Forslag 8: Efterisolering af hanebåndsløft med 100 mm. Inden efterisolering af loft/tagetage igangsættes skal det undersøges nærmere om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkelig tætte. Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges de anførte overslagspriser. Evt. etablering af gangbro eller hævnning af eksisterende gangbro samt flytning af ventilationsanlæg skal også tillægges overslagsprisen.

#### • Ydervægge

Status: Ydervægge er udført som ca. 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt af en halvstens teglmur og indvendigt af letbeton. Hulrummet er isoleret med 125 mm mineraluld. Kvistflunke er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er vurderet isoleret med 150 mm mineraluld.  
Kælder: Væg mod uopvarmet rum består af massiv betonelementvæg.

Generel anbefaling: Ydervægge bør, hvis ikke de kan hulrumisoleres, isoleres udvendigt eller indvendigt. Isolering øger komforten i indeklimaet i dårligt isolerede huse ved at hæve overfladetemperaturen på den indvendige side af ydervæggene. Udover at øge komforten i indeklimaet, reduceres risikoen samtidigt for kondens med skimmeldannelse til følge i bygningen.



**Energimærkning nr.:** 200043255  
**Gyldigt 5 år fra:** 20-12-2010  
**Energikonsulent:** Peter Svendsen  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4

**Firma:** GH-Energi & Rådgivning ApS



Forslag 3: Isolering af uisolereet væg mod uopvarmet rum med 200 mm mineraluld. Isolering udføres på bagside af teglvæg, evt. i træskelet og fastholdes med tråd.

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Ejendommens vinduer samt altandøre er alle monterede med energiruder. Vinduerne består både af faste samt gående og er i 1-3 fag. Ved terrassedøre blev der observeret uhensigtsmæssig stor kuldeindtrængning ved gulvet. Flere døre slutter ikke helt tæt. Yderdøren mod gaden til kældernedgangen, samt udgangen til haven fra kælderen består af massive isolerede døre.

Fra den opvarmede del af kælderen mod den uopvarmede del er der ligeledes monteret massive isolerede døre.

- **Gulve og terrændæk**

Status: Terrændæk er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 225 mm Sundolitt under betonen.  
Etageadskillelse mod den uopvarmede kælder består af beton med strøgulve. Der er i henhold til tegningsmateriale isoleret med 150 mm under gulvet.  
Gulv i facadefremspring består af betonelementer med strøgulve. Mellem strøer er der isoleret med 150 mm mineraluld.

- **Kælder**

Status: Kælderen er isoleret i både terrændæk samt ydervægge. Kælderen er uopvarmet, men da mellemgangen er mulig at opvarme med den opsatte radiator er denne del af kælderen medtaget som opvarmet rum.

## Ventilation

- **Ventilation**

Status: Der er monteret et nyere mekanisk udsugningsanlæg for bygningens toilet og baderum. Udsugning er placeret i loftet. Styringen til denne enhed sidder i boilerrummet og det antages ud fra indstilling på reguleringen, at der køres med reduceret udsugning om natten.

Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte. Der blev dog observeret trækgener med terrassedøre, som følge af ikke helt tætsluttende gummilister. Dette forventes udbedret i forbindelse med 5 års gennemgang af ejendommen.

Generel anbefaling: Få undersøgt om anlægget kører med unødvendigt høj ventilationsmængde (flow) og få det justeret, så det svarer til behovet. Få udskiftet filtre i ventilationsanlæg, da tilstoppede filtre medfører et unødvendigt højt energiforbrug. Det anbefales at anvende anlæg med varmegenvinding de steder hvor det er muligt. Udover



**Energimærkning nr.:** 200043255  
**Gyldigt 5 år fra:** 20-12-2010  
**Energikonsulent:** Peter Svendsen  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4

**Firma:** GH-Energi & Rådgivning ApS

den energisparende effekt som en nedjustering af ventilationsmængden medfører, vil man som en positiv sideeffekt få et bedre indeklima, opleve mindre støjgener, samt undgå unødvendigt træk når anlægget kører optimalt.

## Varme

### • Varmeanlæg

Status: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med isoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet.

Generel anbefaling: Vælg altid pumper, der reguleres automatisk i forhold til behovet, de bør have en høj effektivitet og en størrelse, der svarer til det reelle behov. Brug automatisk styring af fremløbstemperaturen for centralvarmevand i forhold til udetemperaturen og tid på døgnet. Efterisoler varmerør, pumper og ventiler med varme på hele året, så der er 50-60 mm isolering. Sæt radiatortermostater på alle radiatorer. Få dimensioneret radiatorer til en varmeydelse der svarer til de enkelte rum i bygningen og sænk efterfølgende fremløbstemperaturen, så radiatoren føles kold ved udløbet. Følges ovenstående anbefalinger vil man udover at spare på energien, få et varmesystem som er lettere justere, hvilket har den positive effekt at temperaturen generelt kan holdes lavere i varmesystemet mens virkningen i lejlighederne øges.

### • Varmt vand

Status: Varmt brugsvand produceres i en 470 l isoleret varmtvandsbeholder af fabrikat Reflex, type S500-2.  
Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 2" stålrør, som er isoleret med 50 mm isolering.  
Kælder/Stigestreng: Brugsvandsrør og cirkulationsledning er udført som gennemsnitligt 1 1/4" stålrør og er ligeledes isoleret med 50 mm isolering i både opvarmede og uopvarmede rum.  
På varmtvandsrør og cirkulationsledning er monteret en pumpe uden trinregulering med en effekt på 25 W. Pumpen er af fabrikat Vortex og det vurderes ikke at der findes noget mere energibesparende alternativ.

### • Fordelingssystem

Status: Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i alle opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.  
I uopvarmet kælder: Varmefordelingsrør er udført som gennemsnitligt 1 1/4" stålrør, som er isoleret med 50 mm isolering.  
Ved tilslutning af fjernvarmerør til fjernvarmeveksler ses der flere meter uisolerede rør. Cirkulationspumpen til centralvarmen er ligeledes uisoleret.  
På varmfordelingsanlægget er monteret en nyere automatisk trinstyret pumpe med en





**Energimærkning nr.:** 200043255  
**Gyldigt 5 år fra:** 20-12-2010  
**Energikonsulent:** Peter Svendsen  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4

**Firma:** GH-Energi & Rådgivning ApS

effekt på 185 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos Magna 25-100. Der findes ikke noget mere energibesparende alternativ til denne pumpe.

- Forslag 1: Isolering af uisolerede varmfordelingsrør ved fjernvarmeveksler med 50 mm mineraluldsmåtte afsluttet med pap og lærred.
- Forslag 2: Isolering af uisoleret cirkulationspumpe til fjernvarme med præfabrikeret isoleringskappe.

- **Automatik**

Status: Til regulering af varmeanlæg er monteret automatik for central styring, som blandt andet sørger for natsænkning.  
Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur, samt automatik der styres efter udetemperatur. Denne overstyrer regulering i de enkelte rum.  
Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregninger at fordelingsanlæg til varmekilder kan afbrydes, enten automatisk via udeføler eller manuelt ved at lukke ventiler.

## Vedvarende energi

- **Solceller**

Forslag 7: Montering af solceller på taget. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinsk silicium eller Polykrystallinsk silicium med et areal på 20 m<sup>2</sup>, indbygget i tagbelægningen så cellerne fremstår mest diskret. Monokrystallinsk silicium har en noget bedre virkningsgrad, men er samtidig noget dyrere. I forslaget er regnet med typen Polykrystallinsk silicium af god kvalitet. Der kan installeres billigere solceller, men dette kan ikke anbefales. Udover at have en strømbesparende effekt, har solceller også en positiv effekt på personer der betragter bygningen udefra, som vil konstatere at der er tale om en forening med tanke på miljøet. Solceller er en vigtig leverandør af grøn energi, og er muligheden for at den enkelte borger selv kan gøre en indsats mod det stigende CO<sub>2</sub> udslip.

- **Varmepumper**

Status: Det er ikke vurderet rentabelt at etablere varmepumper, da området har billig fjernvarme.

- **Solvarme**

Forslag 5: Montering af plan solfanger på taget med 1 lag dækglas, og solvarmebeholder der placeres i kælderen. Beholderen skal være med en kapacitet på 50 liter pr. m<sup>2</sup> solfanger, dog minimum 200 liter. Beholder forsynes med elpatron til opvarmning af brugsvand i kolde perioder. Der monteres tilslutningsrør til solfanger, der forsynes med pumpe som Grundfos Alpha Pro. At have et solvarmeanlæg i sin ejendom vil gøre det til et mere attraktivt sted at bo, da de faste omkostninger vil være lavere end steder uden. Hertil skal lægges at nye købere kan se at det er en sund forening der er i fuld gang med at gøre



**Energimærkning nr.:** 200043255  
**Gyldigt 5 år fra:** 20-12-2010  
**Energikonsulent:** Peter Svendsen  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4

**Firma:** GH-Energi & Rådgivning ApS

ejendommen til et bedre og billigere sted at bo. Solen er en af de vigtigst leverandører af grøn energi, og er en mulighed for at kommunerne kan arbejde sig hen i mod at blive CO2 neutrale.

## El

### • Belysning

Status: Belysningen i trappeopgangen består af armaturer monteret med 2 x 18 W kompaktlysstofrør.

Generel anbefaling: Vælg altid de mest energibesparende lyskilder. Lysstofrør bør altid vælges med elektronisk, højfrekvent forkobling, da de udover at være energibesparende samtidigt giver et bedre lys. Alternativt findes der LED lysstofrør, som halverer strømforbruget. Konventionelle glødepærer bør udskiftes til energisparepærer og halogenspots bør udskiftes til LED spots hvis det er muligt. Udover at have en strømbesparende effekt er levetiden også markant højere på de energibesparende pærer, LED spots samt højfrekvente lysstofrør, hvilket giver mindre arbejde med eftersyn og udskiftning.

Forslag 4: Det anbefales at udskifte de eksisterende kompaktlysstofrør med LED pærer som kan monteres direkte i de eksisterende lamper.

## Vand

### • Toiletter

Status: Da ejendommen er fra 2006 er det vurderet, at alle monterede toiletter af typen med 2 skyls sparefunktion.





**Energimærkning nr.:** 200043255  
**Gyldigt 5 år fra:** 20-12-2010  
**Energikonsulent:** Peter Svendsen  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4



**Firma:** GH-Energi & Rådgivning ApS

## Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2006
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** Fjernvarme
- **Supplerende opvarmning:** Ingen
- **Boligareal ifølge BBR:** 1217 m<sup>2</sup>
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m<sup>2</sup>
- **Opvarmet areal:** 1237 m<sup>2</sup>
- **Anvendelse ifølge BBR:** Etagebolig
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Der er 20m<sup>2</sup> opvarmet kælder (mulig at opvarme), som ikke er medtaget som opvarmet areal på BBR-meddelelsen.

## Energipriser

- **Anvendt energipris inkl. moms og afgifter:**

|              |                      |
|--------------|----------------------|
| Fjernvarme:  | 647,00 kr. pr. MWh   |
| El:          | 2,00 kr. pr. kWh     |
| Fast afgift: | 15.420,00 kr. pr. år |

## Sådan opgøres varmeregningen

Varmeregnskabet for de enkelte lejligheder i boligbebyggelsen udføres af Brunata, på baggrund af radiatoraflæsninger.

## De enkelte lejligheders gennemsnitlige udgifter

Energiudgifterne i de enkelte lejligheder er afhængig af bygningens samlede energiudgifter. Det er derfor i den enkelte lejlighedsbeboers interesse, at ejendommen som helhed er i god energimæssig stand, uanset om energitabet sker i områder udenfor den enkelte lejlighed, fx. i varmecentralen.

I ejendommen er der forskellige typer af lejligheder. Nedenfor er en oversigt samt de enkelte lejlighedstypers gennemsnitlige energiudgifter.



**Energimærkning nr.:** 200043255  
**Gyldigt 5 år fra:** 20-12-2010  
**Energikonsulent:** Peter Svendsen  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4



**Firma:** GH-Energi & Rådgivning ApS

| Type                                                | Areal i m <sup>2</sup> | Gennemsnitligt årlige energiudgifter |
|-----------------------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|
| Holmbladsgade 44: St. Th. & St. Tv.                 | 112,5                  | 6.700 kr.                            |
| Holmbladsgade 44: 1. Tv. - 4. Tv. & 1. Th. - 4. Th. | 121,5                  | 7.200 kr.                            |



**Energimærkning nr.:** 200043255  
**Gyldigt 5 år fra:** 20-12-2010  
**Energikonsulent:** Peter Svendsen  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4

**Firma:** GH-Energi & Rådgivning ApS



## Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Ejendomme, som er større end 1000 m<sup>2</sup>, skal energimærkes hvert 5. år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent. Ordningen administreres af Sekretariatet for Energieffektive Bygninger (SEEB, [www.mærkdinbygning.dk](http://www.mærkdinbygning.dk)) på vegne af Energistyrelsen.



## Yderligere oplysninger

### Forbehold for priser

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes konkrete tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig konkret vurdering af løsninger og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

### Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/ mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen.

Klager over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkninger og andre ydelser udført af et certificeret energimærkningsfirma behandles som udgangspunkt af det certificerede energimærkningsfirma, som har udarbejdet energimærkningen. Klagen skal være modtaget i det certificerede energimærkningsfirma senest 1 år efter indberetningen af energimærkningsrapporten. Klagen kan indbringes af bygningens ejer, ejere af ejerlejligheder og købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen efter Energistyrelsens retningslinier.

Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen,

Reglerne fremgår af § 34 stk. 2, og § 50, stk. 1 - 3 i bekendtgørelse nr. 228 af 7. april 2008.

Klagen over energimærkningen sendes til:

Energistyrelsen  
Amaliegade 44  
1256 København K  
E-mail: [ens@ens.dk](mailto:ens@ens.dk)



**Energimærkning nr.:** 200043255  
**Gyldigt 5 år fra:** 20-12-2010  
**Energikonsulent:** Peter Svendsen  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4



**Firma:** GH-Energi & Rådgivning ApS

## Læs mere

[www.spareenergi.dk](http://www.spareenergi.dk)

## Energikonsulent

|                         |                                         |                                           |                            |
|-------------------------|-----------------------------------------|-------------------------------------------|----------------------------|
| <b>Energikonsulent:</b> | Peter Svendsen                          | <b>Firma:</b>                             | GH-Energi & Rådgivning ApS |
| <b>Adresse:</b>         | Taastrup Hovedgade 121<br>2630 Taastrup | <b>Telefon:</b>                           | 72441151                   |
| <b>E-mail:</b>          | gh@gh-energi.dk                         | <b>Dato for bygnings-<br/>gennemgang:</b> | 09-12-2010                 |

**Energikonsulent nr.:** 250816

Se evt. [www.mærkdinbygning.dk](http://www.mærkdinbygning.dk) for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.