

Rumæniensgade 12, 4. th, 2300 København S

Ejd. type	**Ejerlejlighed**	Bolig m^2	**69**
Kontant	**5.395.000**	Værelser	**3**
Ejerudgift	**4.018**	Altan	**Ja**
Byggeår	**1935**	Energimærke	**C**

Sagsnr. **113-3502**

RealMæglerne Amager ApS
Amagerbrogade 180 / 2300 København S / Tlf. +45 32572211 / www.realmaeglerne.dk/113

RealMæglerne Amager ApS
CVR-nr. 38805568
Amagerbrogade 180 / 2300 København S
Tlf. +4532572211 / amager@mailreal.dk
www.realmaeglerne.dk/113

Salgsopstilling

*Formularens standardtekst er udarbejdet af DE i samarbejde med **Forbrugerrådet Tænk**. Organisationerne har ikke været inde over den konkrete sagsopstillings indhold. Disse er alene angivet af ejendomsmægleren i samråd med sælger.*

Adresse: Rumæniensgade 12, 4. th, 2300 København S
Kontantpris: kr. 5.395.000

Sagsnr.: 113-3502
Ejerudgift/md.: kr. 4.018

Dato: 24.11.2026



PRAGTFULD UDSIGT, SKØN ALTAN OG PERFEKT INDRETNING

Velkommen til en flot og indbydende lejlighed på 69 m², hvor en god planløsning, et dejligt lysindfald og en pragtfuld udsigt går op i en højere enhed.

Lejligheden er oplagt til både parret, den lille familie eller køberen, der ønsker en velindrettet bolig med mulighed for at indrette separate værelser. Med sine tre værelser får man en lejlighed, der kombinerer en god og funktionel indretning med en behagelig atmosfære.

Allerede ved ankomsten fornemmer man lejlighedens lyse og indbydende karakter. Hele lejligheden blev totalrenoveret i 2023–2024 med stor sans for detaljen. Da boligen er sat i stand med henblik på eget brug og ikke som et hurtigt "flip", er der kælet for kvaliteten over hele linjen – herunder med en helt ny el-installation i hele lejligheden, som er certificeret af en autoriseret elinstallatør. Beliggenheden på 4. sal giver samtidig en dejlig fornemmelse af luft og udsyn, og fra lejlighedens altan kan man nyde den flotte udsigt over byens tage og omgivelser - et helt unikt syn så centralt i byen.

Læs mere på næste side...

Vigtig information:

Der gøres opmærksom på, at en købsaftale, hvis denne alene er underskrevet af køber, er et tilbud til sælger, og at sælger ikke er forpligtet til at acceptere tilbuddet, heller ikke selv om det måtte være i overensstemmelse med udbudsvilkårene.

Medvirkende ejendomsmægler repræsenterer sælger, og kan ikke være rådgiver for begge parter i samme handel. Køber opfordres derfor til at søge egen juridisk, finansiel samt byggeteknisk rådgivning m.v.

Ansvarlig ejendomsmægler: Dilsad Sahin

COPYRIGHT DE - Formularen er autoriseret af Dansk Ejendomsmæglerforening

RealMæglerne Amager ApS
CVR-nr. 38805568
Amagerbrogade 180 / 2300 København S
Tlf. +4532572211 / amager@mailreal.dk
www.realmaeglerne.dk/113

Adresse: Rumæniensgade 12, 4. th, 2300 København S
Kontantpris: kr. 5.395.000

Sagsnr.: 113-3502
Ejerudgift/md.: kr. 4.018

Dato: 24.11.2026

De 69 m² er udnyttet på en måde, der giver gode muligheder for at skabe både hyggelige opholdsrum og private zoner. De tre værelser giver fleksibilitet i indretningen, og boligen kan derfor tilpasses forskellige behov – hvad enten man ønsker soveværelse, børneværelse, kontor eller ekstra opholdsrum.

Det eksklusive køkken er udført af professionelle og fungerer som et naturligt samlingspunkt i hjemmet. Her får man specialfremstillede danske fronter, en massiv bordplade i rustfrit stål samt hårde hvidevarer af topmærker. Det sikrer optimale arbejdsforhold og gør det nemt både at lave hverdagsmåltider og invitere venner og familie på besøg. Køkkenet understøtter lejlighedens moderne og kompromisløse udtryk, hvor funktionalitet og æstetik går hånd i hånd.

Også badeværelset er lavet af professionelle i forbindelse med den omfattende renovering. Det er blevet udvidet, udstyret med gulvvarme og fremstår som et yderst moderne og praktisk rum, der matcher tidens krav til komfort og kvalitet i hverdagen.

Et af lejlighedens helt store kvaliteter er altanen. Her får man et skønt uderum, hvor der er plads til at indrette med cafébord, stole og grønne planter.

Fra altanen kan man nyde den flotte udsigt over byen, og placeringen på 4. sal giver en særlig følelse af luft og frihed. Der er usædvanligt få høje bygninger i nærheden, hvilket giver udsigt så langt øjet rækker - sågar udsigt til Øresund. Det er mildest talt imponerende på så central en placering.

Det er samtidig en kvalitet, der giver lejligheden en ekstra dimension – nemlig muligheden for at komme lidt væk fra byens puls uden at forlade hjemmet.

Rumæniensgade giver en attraktiv kombination af byliv, hverdagens praktiske fornødenheder og kort afstand til Københavns mange tilbud.

I nærområdet finder man et godt udvalg af dagligvarebutikker og øvrige indkøbsmuligheder, mens Amagerbrogade og de omkringliggende gader byder på caféer, specialbutikker og forskellige spisesteder. Området har samtidig en hyggelig og lokal stemning, hvor det er nemt at få hverdagen til at fungere. Ikke langt herfra findes Amager Strandparks fantastiske omgivelser - perfekt til en løbetur eller blot hvis fødderne skal dyppes.

Inden for ganske kort afstand findes den nærmeste Metro st. og med cyklen når man på kort tid til Indre By, Christianshavn og resten af København.

En gennemført lejlighed med en fantastisk udsigt på en utroligt praktisk beliggenhed. Vi glæder os til at vise dig lejligheden!

COPYRIGHT DE - Formularen er autoriseret af Dansk Ejendomsmæglerforening

RealMæglerne Amager ApS
CVR-nr. 38805568
Amagerbrogade 180 / 2300 København S
Tlf. +4532572211 / amager@mailreal.dk
www.realmaeglerne.dk/113

Adresse: Rumæniensgade 12, 4. th, 2300 København S
Kontantpris: kr. 5.395.000

Sagsnr.: 113-3502
Ejerudgift/md.: kr. 4.018

Dato: 24.11.2026



Udsigt



Udsigt



Stue



Stue



Stue



Værelse

COPYRIGHT DE - Formularen er autoriseret af Dansk Ejendomsmæglerforening

RealMæglerne Amager ApS
CVR-nr. 38805568
Amagerbrogade 180 / 2300 København S
Tlf. +4532572211 / amager@mailreal.dk
www.realmaeglerne.dk/113

Adresse: Rumæniensgade 12, 4. th, 2300 København S
Kontantpris: kr. 5.395.000

Sagsnr.: 113-3502
Ejerudgift/md.: kr. 4.018

Dato: 24.11.2026



Stue



Gang



Køkken



Værelse



Badeværelse



Udsigt

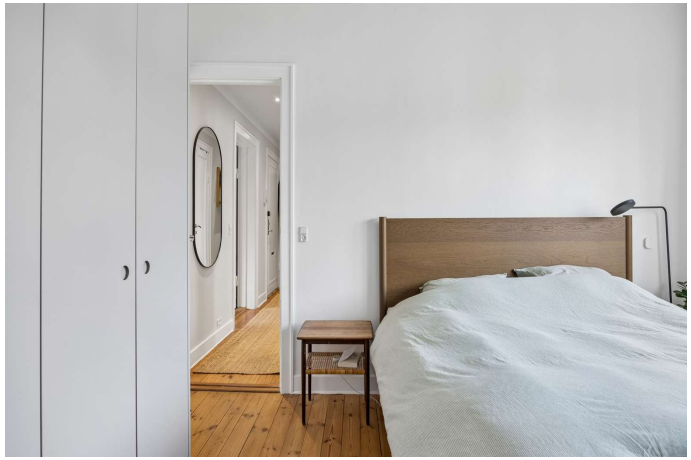
COPYRIGHT DE - Formularen er autoriseret af Dansk Ejendomsmæglerforening

RealMæglerne Amager ApS
CVR-nr. 38805568
Amagerbrogade 180 / 2300 København S
Tlf. +4532572211 / amager@mailreal.dk
www.realmaeglerne.dk/113

Adresse: Rumæniensgade 12, 4. th, 2300 København S
Kontantpris: kr. 5.395.000

Sagsnr.: 113-3502
Ejerudgift/md.: kr. 4.018

Dato: 24.11.2026



Værelse



Ejendommen



Ejendommen

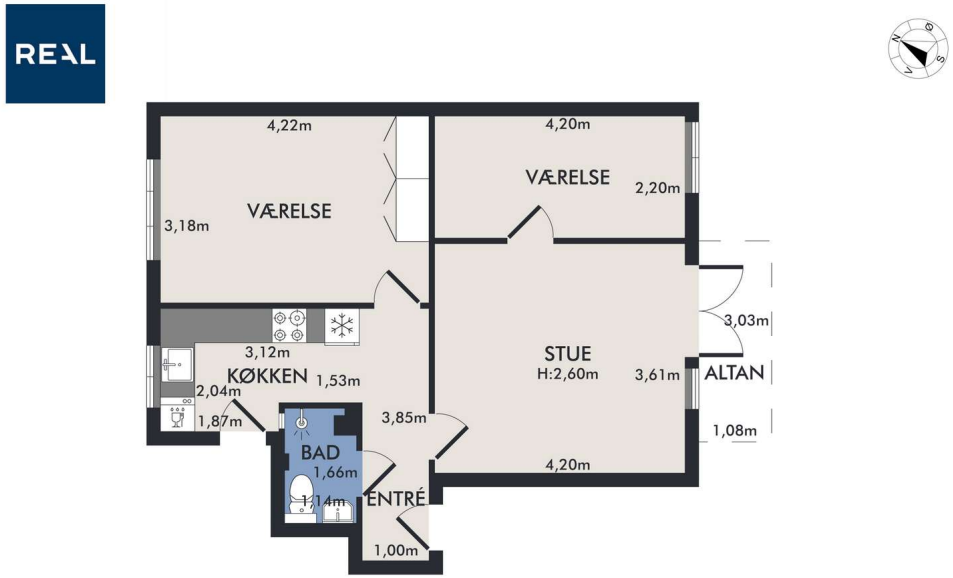
COPYRIGHT DE - Formularen er autoriseret af Dansk Ejendomsmæglerforening

RealMæglerne Amager ApS
CVR-nr. 38805568
Amagerbrogade 180 / 2300 København S
Tlf. +4532572211 / amager@mailreal.dk
www.realmaeglerne.dk/113

Adresse: Rumæniensgade 12, 4. th, 2300 København S
Kontantpris: kr. 5.395.000

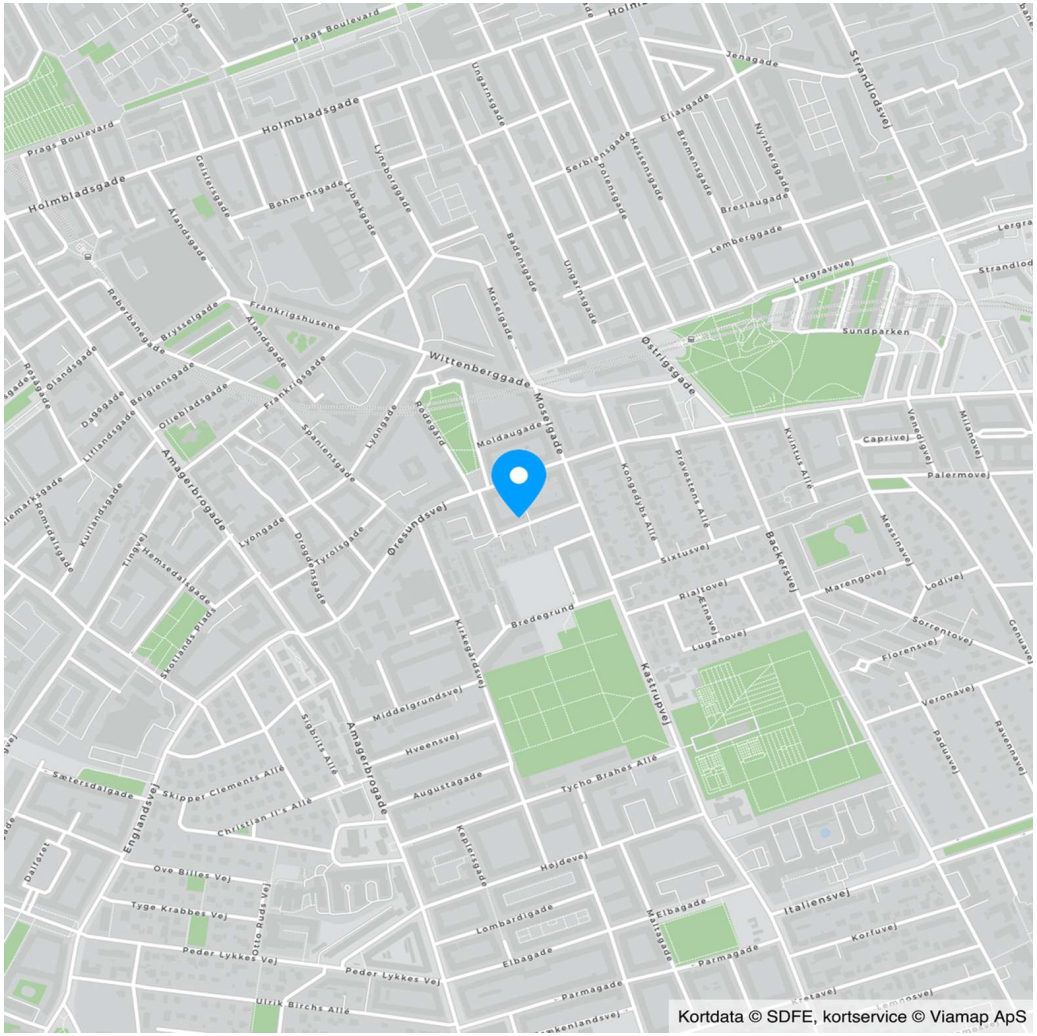
Sagsnr.: 113-3502
Ejerudgift/md.: kr. 4.018

Dato: 24.11.2026



Vejledende plantegning uden ansvar

Plantegning



COPYRIGHT DE - Formularen er autoriseret af Dansk Ejendomsmæglerforening

RealMæglerne Amager ApS
CVR-nr. 38805568
Amagerbrogade 180 / 2300 København S
Tlf. +4532572211 / amager@mailreal.dk
www.realmaeglerne.dk/113

Adresse: Rumæniensgade 12, 4. th, 2300 København S
Kontantpris: kr. 5.395.000

Sagsnr.: 113-3502
Ejerudgift/md.: kr. 4.018

Dato: 24.11.2026

Ejendomsdata*:

Ejendommen

Ejendomstype:	Ejerlejlighed
Må benyttes til:	Helårsbeboelse
Kommune:	København
Matr.nr.:	3685 Sundbyøster, København m.fl.
BFE-nr.:	131474
Ejerl. Nr.:	57
Zonestatus:	Byzone
Vej:	Privat fællesvej
Opført/ombygget år:	1935

Offentlig vurdering og beskatningsgrundlag

Offentlig vurdering pr.:	2024
Ejendomsværdi:	3.397.000
Grundværdi:	2.230.000
Grundlag for ejd. værdiskat:	2.717.600
Grundlag for grundskyld:	1.784.000

Arealer**

Tinglyst areal i alt:	61	m^2
- Heraf tinglyst boligareal		m^2
- Heraf andre tinglyste arealer	61	m^2
BBR-boligareal:	69	m^2

** Læs nærmere om, hvordan arealer opgøres på www.boligejer.dk.

* Flere af oplysningerne vedr. ejendommen, arealer, offentlig vurdering mv. er indhentet fra diverse offentlige registre og kan derfor ikke betragtes som en garanti.

Servitutter, byrder, planer og andre anvendelsesbegrænsninger:

Der henvises til side 5

Tilbehør:
Det er aftalt, at følgende tilstedeværende hårde hvidevarer og løsøre medfølger (fabrikat):

Ovn (Miele, dampovn), Kogeplade (Bosch), Emhætte (IKEA), Køle/fryseskab (Samsung), Opvaskemaskine (Asko)

Øvrige tilstedeværende hårde hvidevarer og løsøre medfølger ikke.

Der henvises i øvrigt til ejendommens blad i tingbogen, ejendomsdatarapporten og evt. afsnittet om foreningsforhold.

COPYRIGHT DE - Formularen er autoriseret af Dansk Ejendomsmæglerforening

RealMæglerne Amager ApS
CVR-nr. 38805568
Amagerbrogade 180 / 2300 København S
Tlf. +4532572211 / amager@mailreal.dk
www.realmaeglerne.dk/113

Forsikringsforhold:
Forsikringspræmien, der indgår i ejerudgiften er baseret på: ejerforeningens ejendomsforsikring hos Gjensige Forsikring
Præmien dækker brand- og husejerforsikring, herudover dækkes:
Svamp: Ja Insekt: Ja Rørskade: Ja
Forbehold: Der henvises til policen.

Ejendommens forsyningsmæssige forhold
Årligt varmeforbrug:
Udgift kr.: 4.464 Forbrug:
Udgiften er beregnet i år:
Varmeinstallation og primær varmekilde: Fjernvarme
Oplysningerne stammer fra: Sælgers seneste årsforbrug

Varmeforbruget er for perioden 01.06.2024 - 31.05.2025.
Aconto varme 500 kr. pr. måned jf. Oversigt over betaling af fællesudgifter fra sælger.
Aconto vand 185 kr. pr. måned jf. Oversigt over betaling af fællesudgifter fra sælger.

Vand: Alment vandforsyningsanlæg
Kloak: Afløb til offentligt kloaksystem

Øvrige udgifter vedrørende ejendommens drift og vedligeholdelse:
Køber gøres opmærksom på, at der vil være udgifter til energi, vand, evt. lovpligtige eftersyn af forsyningsanlæg, evt. andre forbrugsafhængige forhold samt løbende vedligeholdelse, og at disse udgifter ikke fremgår af hverken salgsopstillingens forbrugsafhængige udgifter eller ejerudgifter.

Tilstandsrapport/byggeteknisk gennemgang, elinstallationsrapport og energimærkning:
Tilstandsrapport og andre byggetekniske rapporter: Der vil ikke blive udarbejdet tilstandsrapport.

Elinstallationsrapport: Der vil ikke blive udarbejdet elinstallationsrapport.

Energimærkning: Energimærke C

Andre forhold af væsentlig betydning:

Der henvises til side 5

RealMæglerne Amager ApS
CVR-nr. 38805568
Amagerbrogade 180 / 2300 København S
Tlf. +4532572211 / amager@mailreal.dk
www.realmaeglerne.dk/113

Adresse: Rumæniensgade 12, 4. th, 2300 København S
Kontantpris: kr. 5.395.000

Sagsnr.: 113-3502
Ejerudgift/md.: kr. 4.018

Dato: 24.11.2026

Ejerudgift 1. år:		Pr. år
Ejendomsværdiskat	kr.	13.860
Grundskyld	kr.	9.098
Rottebekæmpelse	kr.	105
Fællesudgifter EF	kr.	19.356
Adm. Tv-pakke	kr.	96
Grundfond EF	kr.	4.800
Internet EF	kr.	900
Ejerudgift i alt 1. år	kr.	48.215

Kontantbehov ved køb		
Kontantpris	kr.	5.395.000
Tinglysningsafgift af skødet	kr.	34.250
Omkostninger ved overtagelse af sikkerhed	kr.	1.825
Købers advokat, anslået	kr.	10.000
Ekspeditionsgebyr tinglysning EF	kr.	2.500
Tinglysningsafgift EF	kr.	1.825
Ejerskifte EF	kr.	2.450
I alt	kr.	5.447.850

Køber gøres opmærksom på, at der i ovennævnte kontantbehov ved køb ikke er indeholdt udgifter til: Der henvises til side 5

Beregning af brutto/netto på baggrund af standardfinansiering samt særlige oplysninger om finansiering:
Der gøres opmærksom på, at ejendomsmægleren iht. loven ikke må sammenlægge ejendommens ejerudgifter og finansieringsomkostninger. Den angivne brutto/nettoydelse nedenfor omfatter således alene finansieringsomkostninger i henhold til en fiktiv standardfinansiering. Ejerudgiften skal derfor lægges til denne ydelse for at beregne den samlede månedlige boligudgift. Herudover vil der være forbrugsafhængige udgifter. Bemærk at udbetalingens størrelse kan afvige ved indgåelsen af købsaftalen.

Finansieringsomkostninger i henhold til en standardfinansiering:
Udbetaling: 270.000 Brutto **ekskl.** ejerudgift 30.241 md. / 362.888 år. Netto **ekskl.** ejerudgift 24.741 md. / 296.897 år v/24,19 %
Bruttoudgiften er lig med den samlede ydelse forbundet med en standardfinansiering uden fradrag og eksklusiv ejerudgifter, forbrugsafhængige udgifter samt løbende vedligeholdelse.
Nettoudgiften er lig med bruttoudgiften efter fradrag af skattemæssigt fradrag. Bemærk at da der er tale om en standardfinansiering, vil den i visse tilfælde ikke kunne opnås.

Forudsætninger for standardfinansieringen
Standardfinansieringen er udarbejdet ud fra følgende forudsætninger:
Kontant udbetaling på 5 % af den kontante købesum oprundet til nærmeste kr. 5.000 dog minimum kr. 25.000.
Der optages et realkreditlån op til den maksimale lånegrænse for den pågældende ejendomskategori efter lov om realkreditlån og realkreditobligationer m.v. Løbetiden er 30 år. Lånet er et konverterbart obligationslån med fast rente på 4,0 %, der afdrages over hele løbetiden efter annuitetsprincippet. Lånet er baseret på dertil hørende obligationer, hvis kurs er 100 eller nærmeste herunder. Beregningsdato for realkreditlån: 02.11.2026
For restkøbesummen beregnes et boliglån. Lånet har en løbetid på 30 år. Lånet afdrages over hele løbetiden efter annuitetsprincippet. Lånet fastsættes til kurs pari, og renten fastlægges hvert kvartal den 1/2, 1/5, 1/8 og 1/11 som den gennemsnitlige rente af de 6 seneste offentliggjorte måneder i Nationalbankens statistik for nye udlån til boligformål til lønmodtagere m.v. Gennemsnitsrenten oprundes til nærmeste kvarte procent og tillægges 3 procentpoint. Nærværende rente på boliglån er baseret på den gennemsnitlige rente i perioden: 01.04.2026 - 30.09.2026

Særlige oplysninger om finansiering: I henhold til lov om formidling af fast ejendom m.v. må ejendomsmægleren ikke udarbejde eller lade udarbejde finansieringsforslag, ligesom ejendomsmægleren ikke må formidle finansiering.

COPYRIGHT DE - Formularen er autoriseret af Dansk Ejendomsmæglerforening

Adresse: Rumæniensgade 12, 4. th, 2300 København S
Kontantpris: kr. 5.395.000

Sagsnr.: 113-3502
Ejerudgift/md.: kr. 4.018

Dato: 24.11.2026

Tinglysningsafgiftsreduktion:
I forbindelse med handlens berigtigelse, vil sælgers pant (på nær pant i form af skadesløsbreve og udlæg) blive omdannet til afgiftspantebreve ud fra hovedstolsprincippet. Køber kan herefter anvende afgiftspantebrevene til opnåelse af tinglysningsafgiftsreduktion. Der henvises til ejendommens blad i tingbogen (hæftelsesrubrikken) for nærmere information vedr. størrelsen på købers forventede tinglysningsafgiftsreduktion. Ovenstående gælder dog ikke for pant hvilende på flere ejendomme, hvis den solgte ejendom relakseres fra pantet, eller såfremt det er fraveget særskilt i handlen.

Sælgers pant til brug for tinglysningsafgiftsreduktion:
Nr. 13: hovedstol kr. 34.000
Nr. 16: hovedstol kr. 3.180.000
Nr. 17: hovedstol kr. 420.000

Kontakt ejendomsmægleren, såfremt der ønskes yderligere oplysninger om lånene.

Gæld udenfor købesummen
Ingen

Ejerforening
Navn: E/F Lynettevej 5-7 og Rumæniensgade 12-16
Eksisterende sikkerhed: Kr. 34.000 i form af Ejerpantebrev - skal ikke forhøjes.
Ny sikkerhed udstedes: Nej

Fordelingstal, ejerforening
Admin: /
Tinglyst: 19 / 1000
Fællesudgifter fordeles efter fordelingstal

Fællesfaciliteter
Der er vaskeri, men rettighederne til brug af vaskeriet, kan fratages beboeren, såfremt ordensreglerne ikke overholdes, jf. generalforsamlingsbeslutning af 21. september 2011

Servitutter
- Nr. 1: 27.02.1911 - Dok om vejudlæg eller forpligtelse hertil
- Nr. 2: 12.05.1934 - Dok om bebyggelse, benyttelse mv 1_K-III_528
- Nr. 3: 17.07.1934 - Dok om transformerstation/anlæg mv, Ikke til hinder for prioritering 1_K-III_528
- Nr. 4: 03.11.1934 - Dok om vej mv 1_K-III_528
- Nr. 5: 09.08.1935 - Dok om vejudlæg eller forpligtelse hertil 1_K-III_528
- Nr. 6: 06.03.1962 - Dok om byggetilladelse og vilkår herfor mv 1_K-III_528
- Nr. 7: 03.01.1970 - Vedtægter for ejerforening, Resp lån i off midler 1_K-III_528 29.05.2012-1003582581 og 12.10.2012-1003941528
- Nr. 8: 13.02.1971 - Vedtægter for ejerforening, tillæg 1_K-III_528
- Nr. 9: 12.03.1971 - Vedtægter for ejerforening, tillæg, Resp lån i off midler 1_K-III_528
- Nr. 10: 23.01.1995 - Dok om fjernvarme/anlæg mv, (F-13I-I), vedr matr nr 3476
- Nr. 11: 28.05.1997 - Vedtægter for ejerforening, tillæg 1_K-III_528
- Nr. 12: 02.12.1997 - Dok om luftfartshindringer mv Forprioritet
- Nr. 14: 12.10.2012 - ny best. i § 4: § 4, stk. 1.
- Nr. 15: 20.09.2016 - Tillæg til vedtægter

Planer
15. Lokalplan nr. 300 - Kirkegårdsvej

Andre forhold af væsentlig betydning
Jordforurening
Da ejendommen er beliggende i byzone, er ejendommen områdeklassificeret som lettere forurenet. Lettere forurening er forurening, som ligger over et defineret mindstekriterium men under kriterierne for kortlægning som forurenet.

Fredningsstatus
Bevaringsværdi 5

Estimeret 2024-vurdering og beskatningsgrundlag
Denne ejendom har modtaget en endelig ejendomsvurdering for 2022, som af Vurderingsstyrelsen vil blive indekseret og anvendt som vurdering for 2024. Dette er endnu ikke sket, og ejendomsmægleren har derfor indekseret 2022-vurderingen iht. Vurderingsstyrelsens indeks til en estimeret 2024-vurdering. De herfra afledte, estimerede beskatningsgrundlag ligger til grund for ejendomsværdiskat og grundskyld i salgsopstillingens ejerudgifter.

Såfremt den endelige 2024-vurdering, når denne udsendes af Vurderingsstyrelsen, mod forventning afviger fra den i salgsopstillingen estimerede, vil dette have konsekvenser for den estimerede beskatning. I det estimerede beskatningsgrundlag er det ikke muligt at tage højde for eventuelle ændringer efter 2022-vurderingen i ejendommens BBR, grundareal samt ændringer i plandata (kommune- og lokalplan) etc. Sådanne afvigelser fra de i salgsopstillingen angivne værdier og ejendomsskatter, hvad enten dette måtte være i op- eller nedadgående retning er

sælger og sælgers ejendomsmægler uvedkommende. Køber opfordres til at søge egen og specifik rådgivning herom.

Oplysning om foreløbige ejendomsskatter
Ejendomsværdi, grundværdi og tilhørende beskatningsgrundlag oplyst i salgsopstillingen er foreløbige værdier fastsat af Vurderingsstyrelsen til brug for foreløbig boligbeskatning. Ejendomsværdiskat samt grundskyld i salgsopstillingens ejerudgifter er beregnet ud fra de foreløbige beskatningsgrundlag og er dermed ligeledes foreløbigt ansat.

Når de endelige værdier er fastsat, vil beskatningen blive efterreguleret via forskuds-/årsopgørelsen. Eventuelle afvigelser fra de i salgsopstillingen angivne værdier og ejendomsskatter, hvad enten dette måtte være i op- eller nedadgående retning er sælger og sælgers ejendomsmægler uvedkommende.

Køber henvises til egen rådgiver for vejledning om konsekvenserne af ovenstående vedr. den foreløbige beskatning.

Olietank
Der er registreret olietank på ejendommen.

Oplysninger vedr. boligens stand jf. sælgers fejl- og mangelliste
Sælger oplyser, at en del af en fodliste langs en væg ikke er fuldt fastgjort.

Indfriet fælleslån
Der fremgår p.t. et fælleslån til facadeprojekt med en restgæld på ca. kr. 27.000.
Sælger indfrier dette fælleslån i forbindelse med salg.

Kontantbehov ved køb
Køber gøres opmærksom på, at der i ovennævnte kontantbehov ved køb ikke er indeholdt udgifter til: Eventuelle finansieringsomkostninger heriblandt tinglysning af pant. Ejerforeningen oplyser ydeligere følgende: Tinglysningsafgift udgør kr. 1.825 pr. påtegning samt 1,25 % af eventuel forhøjelse/ny hovedstol. Ved konvertering til digitalt dokument opkræves desuden kr. 1.000 inkl. moms. Udgifterne opkræves køber via fællesudgifterne efter overtagelse.

Guldkøber®

Kom først i køen på boligmarkedet. Skriv dig op i køberkartoteket og få en mail, når nye boliger matcher dine søgekriterier. Vi holder øje med hele boligmarkedet, så du altid får besked - uanset hvor drømmeboligen er sat til salg.



Vælg din finansieringspartner med omhu

Når du skal købe ny bolig, står du ofte overfor et valg af finansieringspartner. Dette valg bør ske på et oplyst grundlag. Start med at tage en uforpligtende snak med specialisterne i Jyske Bank. Så taler du med finansieringspartnere, der tåler sammenligning på priser, service og personlig rådgivning.
Tjek selv – det koster ikke noget.

Annonce

Mød holdet bag dit boligsalg

RealMæglerne Amager er en del af en landsdækkende ejendomsmæglerkæde og vi er uafhængige af banker. Med beliggenhed centralt på Sundbyerne og i Kastrup, dækker vi hele Amager effektivt, når boligen skal sælges. Vi tilbyder via vores 2 butikker på Amager salg og vurdering af alle typer ejendomme hvad end det er villa, andelsbolig, ejerlejlighed, rækkehus, villalejlighed eller fritidsbolig.