

Overvejer du at udleje dit sommerhus?

Adresse: Nygaardsstrand 16, Hou 9370 Hals

Første års antal udlejede uger: 18

Din første års forventede lejeindtægt: 71.736

Budgetudkast

Bruttoindtægt excl. forbrug:	kr.	107.103
Skattefrit fradrag:	kr.	50.200
I alt:	kr.	56.903
Fradrag 40 % af	kr.	22.761
Til beskatning som kapitalindkomst:		
Skattebetaling ved negativ kapitalindkomst 34 %:	kr.	34.142
Netto efter skat:	kr.	95.495

Ovennævnte tilbud er udarbejdet som et udkast ud fra hvordan huset fremstår i dag, og et mere konkret tilbud og rådgivning fås ved at kontakte os.

Vi kan hjælpe med udlejning af sommerhuset – må vi det?